

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

39533 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de varias propiedades sitas en Toledo, Valverde de la Virgen (León), Calatayud (Zaragoza), Lucillos y Montearagón (Toledo).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, de fecha 26 de octubre de 2012, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1. "Parcela núm. 106-1, Avenida Mas de Rivero, 8-TER", en Toledo.

Referencia catastral 1537019VK1113F0001TH.

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la Avenida Mas de Rivero.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.664, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 85, inscripción primera.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.959,45 euros.

Lote 2. "Parcela núm. 106-2, Avenida Mas de Rivero, 8-BIS", en Toledo.

Referencia catastral 1537018VK1113F0001LH.

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la Avenida Mas de Rivero.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.665, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 87, inscripción primera.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 102.028,59 euros.

Lote 3. "Parcela núm. 106-3, Avenida Mas de Rivero, 8", en Toledo.

Referencia catastral 1537017VK1113F0001PH.

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la Avenida Mas de Rivero. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.666, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 89, inscripción primera.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.959,45 euros.

Lote 4. "Solar en calle Matacán, 2 -Parcela 2 de la Colonia Aviación- Finca registral 6.388". en Valverde del Camino (León).

Referencia catastral 3778002TN8137N0001AF.

Urbana. Sito en la llamada "Colonia de Aviación", o "Colonia del Aire", en el núcleo de la Virgen del Camino, que es el más próximo a la ciudad de León, con cuyo término municipal es colindante.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, al tomo 3.105, libro 87, folio 5, finca registral número 6.388, inscripción primera.

Superficie según catastro: 3.375,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 969.548,74 euros.

Lote 5. "Solar en calle San Javier y calle Mesón, Parcela 1-B de la UA-4a, Finca registral 5.830". en Valverde del Camino (León).

Referencia catastral 3778005TN8137N0001UF.

Urbana. Situado en el mismo lugar que el anterior.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, al tomo 3.071, libro 78, folio 99, finca registral número 5.830, inscripción primera.

Superficie según catastro: 3.472,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 987.444,87 euros.

Lote 6. "Parcela de 424,00 m², zona Avenida Pascual Marquina", en Calatayud (Zaragoza).

Referencia catastral 3483333XL1738S0001WU.

Urbana. Parcela restante del conjunto de solares construidos, como edificios residenciales, de la denominada "Colonia de Aviación", situada en la Avenida Pascual Marquina, número 15.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calatayud, al tomo 1.820, libro 407, folio 200, finca registral número 36.252, inscripción primera.

Superficie según catastro: 424,000 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 383.009 euros.

Lote 7. Finca Registral 730. Camino de Cazalegas, en Montearagón (Toledo).

Rústica. Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo.

Parcela Catastral 9 del Polígono 2. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 144, finca registral número 730, inscripción segunda.

Superficie según catastro: 23.421,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 26.043,85 euros.

Lote 8. Finca Registral 711. Rey, en Montearagón (Toledo).

Rústica. Sita en el mismo término municipal que la anterior.

Parcela Catastral 81 del Polígono 3. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 147, finca registral número 711, inscripción segunda.

Superficie según catastro: 55.212,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 53.523,90 euros.

Lote 9. Finca El Cristo, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el término municipal de Lucillos. Parcelas Catastrales 66, y 140 del Polígono 11.

Referencias catastrales 45087A011000660000TM y 45087A011001400000TI.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.804, libro 77, folio 76, finca registral número 439.

Superficie según catastro: 13.231,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 20.834,86 euros.

Lote 10. Finca Rey y La Marugana, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior.

Parcela Catastral 157 del Polígono 11. Referencia catastral 45087A011001570000TL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.804, libro 77, folio 77, finca registral número 3.265.

Superficie según catastro: 38.579,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 60.529,68 euros.

Lote 11. Finca La Encina, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior.

Parcela Catastral 34 del Polígono 4. Referencia catastral 45087A504000340000RO.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.512, libro 67, folio 3, finca registral número 5.142.

Superficie según catastro: 8.840,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 14.838,21 euros.

Lote 12. Finca Regavinos, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior.

Parcela Catastral 106 del Polígono 11. Referencia catastral 45087A011001060000TJ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.901, libro 81, folio 10, finca registral número 6.696.

Superficie según catastro: 6.169,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 9.743,69 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Las propiedades 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11 y 12, fueron desafectadas, y puestas a disposición de la Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, hoy Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), con fechas 27 de noviembre de 1998, 9 de junio de 2009 y 27 de noviembre de 2008, y las propiedades 4, 5 y 6, el titular del pleno dominio, es el Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas, hoy Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por título de segregación según Resoluciones Administrativas de fechas 4 de diciembre de 2001 y 22 de noviembre de 2007, respectivamente.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde la fecha de publicación en el Boletín Oficial de Estado hasta las doce horas del día 10 de diciembre de 2012, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita por la Mesa ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 20 de diciembre de 2012, a partir de las diez horas.

Información y pliegos: En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, calle Duque de Lerma, número 6 de Toledo (925 284 300), para las propiedades 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11 y 12; en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en León, calle General Lafuente, número 9 de León (987 876 931), las propiedades 4 y 5; en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal, número 1 de Zaragoza (976 453 279), la sexta propiedad; y en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 07 42), todas las propiedades, en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

Madrid, 26 de octubre de 2012.- El Director Gerente, don Fernando Villayandre Fornies.

ID: A120074213-1

cve: BOE-B-2012-39533