

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**42646** *Anuncio de la Notaría de Sevilla don Arturo Otero López-Cubero sobre subasta notarial en procedimiento de venta extrajudicial.*

Yo, Arturo Otero López-Cubero, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla,

Hago saber: Como consecuencia del procedimiento de ejecución extrajudicial de hipotecas seguido en esta Notaría (4.485-12) y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 236 del Reglamento Hipotecario, por medio de la presente se anuncia subasta pública notarial, comunicando lo siguiente:

1.º Fincas objeto de la subasta:

1) Descripción: Urbana número Uno. Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). El Club Social tiene su acceso principal por Zona Común, y más concretamente por la Plaza delantera, desde la calle interior privada Filomeno de Aspe, teniendo íntegramente accesos por la calle Braulio Ortiz y por calle Dulce Chacón. Se compone de Club Social, piscina, zona ajardinada y pistas deportivas. El Club Social está compuesto de planta baja. El referido Club Social está dividido en dos zonas, zona de relación social y zona deportivo/administrativa: La primera de ellas distribuida en distribuidor, sala de lectura, sala de recreación, cocina, bar restaurante y aseos, con una superficie construida de cuatrocientos cincuenta metros treinta y dos decímetros cuadrados (450,32 m<sup>2</sup>). La zona deportiva administrativa, está compuesta de dos distribuidores, socorrista, dos oficinas de administración, dos almacenes, Gimnasio y vestuarios, tanto femenino como masculino, con una superficie construida de cuatrocientos trece metros un decímetro cuadrado (413,01 m<sup>2</sup>). La superficie total construida del Club Social es de ochocientos sesenta y tres metros treinta y tres decímetros cuadrados (863,33 m<sup>2</sup>). La parcela donde se asienta la zona ajardinada privativa del Club Social, las pistas deportivas, las piscinas y accesos, tiene una superficie de veintitrés mil ciento cincuenta y siete metros veintitrés decímetros cuadrados (23.157,23 m<sup>2</sup>). Linda, mirando al Club Social, desde la Plaza delantera: por la derecha entrando, con calle Braulio Ortiz; por la izquierda, con calle Dulce Chacón; y por el fondo, con parcela propiedad del Ayuntamiento de Huevar. Coeficiente: 26,29%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 116, Finca número 5.833, inscripción 2.ª

Tipo de la primera subasta: dos millones cuatrocientos noventa y cuatro mil seiscientos setenta y ocho euros (2.494.678,00 €).

2) Descripción: Urbana número Dos. Local comercial número Uno, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de noventa y cuatro metros ochenta decímetros cuadrados (94,80 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con calle Braulio

Ortiz; por la izquierda, con local comercial número 2; y por el fondo, con local comercial número 5. Coeficiente: 2,54%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 119, Finca número 5.834, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: setenta y nueve mil trescientos sesenta euros (79.360,00 €).

3) Descripción: Urbana número Tres. Local comercial número Dos, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de noventa y un metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados (91,59 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 1; por la izquierda, con locales comerciales números 3 y 4; y por el fondo, con local comercial número 5. Coeficiente: 2,45%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 122, Finca número 5.835, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: sesenta y siete mil novecientos ochenta euros (67.980,00 €).

4) Descripción: Urbana número Cuatro. Local comercial número Tres, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de cuarenta y nueve metros setenta y cuatro decímetros cuadrados (49,74 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 2; por la izquierda, con zona común, a la que también presenta fachada; y por el fondo, con local comercial número 4. Coeficiente: 1,33%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 125, Finca número 5.836, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: treinta y seis mil novecientos dieciocho euros (36.918,00 €).

5) Descripción: Urbana número Cinco. Local comercial número Cuatro, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de cuarenta y cuatro metros noventa y tres decímetros cuadrados (44,93 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 3; por la izquierda, con local comercial número 5; y por el fondo, con local comercial número 2. Coeficiente: 1,20%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la

Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 128, Finca número 5.837, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: treinta y tres mil trescientos cuarenta y ocho euros (33.348,00 €).

6) Descripción: Urbana número Seis. Local comercial número Cinco, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de quinientos cincuenta y siete metros treinta y cuatro decímetros cuadrados (557,34 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con locales comerciales números 1, 2 y 4; por la izquierda, con zona común; y por el fondo, con calle Bernardo Ortiz. Coeficiente: 14,93%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 131, Finca número 5.838, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuatrocientos trece mil seiscientos setenta y tres euros y sesenta y siete céntimos de euro (413.673,67 €)

7) Descripción: Urbana número Siete. Local comercial número Seis, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta metros seis decímetros cuadrados (60,06 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 5; por la izquierda, con local comercial número 7; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,61%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 134, Finca número 5.839, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y cuatro mil quinientos setenta y ocho euros (44.578,00 €).

8) Descripción: Urbana número Ocho. Local comercial número Siete, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 6; por la izquierda, con local comercial número 8; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 137, Finca número 5.840, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco

euros (48.475,00 €).

9) Descripción: Urbana número Nueve. Local comercial número Ocho, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 7; por la izquierda, con local comercial número 9; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 140, Finca número 5.841, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

10) Descripción: Urbana número Diez. Local comercial número Nueve, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 8; por la izquierda, con local comercial número 10; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 143, Finca número 5.842, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

11) Descripción: Urbana número Once. Local comercial número Diez, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 9; por la izquierda, con local comercial número 11; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 146, Finca número 5.843, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

12) Descripción: Urbana número Doce. Local comercial número Once, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número

7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 10; por la izquierda, con local comercial número 12; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 149, Finca número 5.844, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

13) Descripción: Urbana número Trece. Local comercial número Doce, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de cincuenta y ocho metros noventa y tres decímetros cuadrados (58,93 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 11; por la izquierda, con local comercial número 13; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,58%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 152, Finca número 5.845, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y tres mil setecientos treinta y nueve euros (43.739,00 €).

14) Descripción: Urbana número Catorce. Local comercial número Trece, en planta baja, lateral A, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de ciento diez metros cincuenta y seis decímetros cuadrados (110,56 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 12; por la izquierda, con Club Social; y por el fondo, con Club Social y con zona común. Coeficiente: 2,96%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 155, Finca número 5.846, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: ochenta y dos mil sesenta euros (82.060,00 €).

15) Descripción: Urbana número Dieciséis. Local comercial número Quince, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de cincuenta y ocho metros ochenta y tres decímetros cuadrados (58,83 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local

comercial número 14 y Club Social; por la izquierda, con local comercial número 16; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,58%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 161, Finca número 5.848, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y tres mil seiscientos sesenta y cinco euros (43.665,00 €).

16) Descripción: Urbana número Diecisiete. Local comercial número Dieciséis, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros cuarenta y tres decímetros cuadrados (65,43 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 15; por la izquierda, con local comercial número 17; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 164, Finca número 5.849, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

17) Descripción: Urbana número Dieciocho. Local comercial número Diecisiete, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 16; por la izquierda, con local comercial número 18; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 167, Finca número 5.850, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

18) Descripción: Urbana número Diecinueve. Local comercial número Dieciocho, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 17; por la izquierda, con local comercial número 19; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la

Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 170, Finca número 5.851, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

19) Descripción: Urbana número Veinte. Local comercial número Diecinueve, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 18; por la izquierda, con local comercial número 20; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 173, Finca número 5.852, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

20) Descripción: Urbana número Veintiuno. Local comercial número Veinte, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de sesenta y cinco metros treinta y un decímetros cuadrados (65,31 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con local comercial número 19; por la izquierda, con local comercial número 21; y por el fondo, con zona común. Coeficiente: 1,75%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 176, Finca número 5.853, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: cuarenta y ocho mil cuatrocientos setenta y cinco euros (48.475,00 €).

21) Descripción: Urbana número Veintidós. Local comercial número Veintiuno, en planta baja, lateral B, del edificio denominado Club Social sito en la parcela número 7. Finca resultante número 7 del Proyecto de Reparcelación del modificado del Plan Parcial de Ordenación "pp-r", zona residencial, Huevar del Aljarafe (Sevilla). Carece de distribución interior. Tiene una superficie construida de ochocientos noventa y un metros setenta y tres decímetros cuadrados (891,73 m<sup>2</sup>). Linda, mirando desde calle interior privada (Filomeno de Aspe): por la derecha entrando, con zona común, local comercial número 20, y centro deportivo; por la izquierda, con calle Dulce Chacón; y por el fondo, con centro deportivo. Coeficiente: 23,88%.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número 1 de los de Sanlúcar la Mayor (Sevilla), al Tomo 2.763, Libro 128 de Huevar del Aljarafe, Folio 179, Finca número 5.854, inscripción 2.<sup>a</sup>

Tipo de la primera subasta: seiscientos sesenta y un mil ochocientos sesenta euros (661.860,00 €).

2.º Lugar de la celebración: Local de la Notaría a mi cargo, sito en calle Otumba, numero 1, de Sevilla (C.P. 41001).

3.º Fecha de celebración: La primera subasta tendrá lugar a las 12:00 horas del día 24 de enero de 2013; la segunda, en su caso, a las 12:00 horas del día 22 de febrero de 2013, y la tercera, si ha lugar, a las 12:00 horas del día 26 de marzo de 2013.

4.º Tipo de las subastas: El tipo que servirá de base para la primera subasta se fija en la suma consignada anteriormente para cada una de las fincas detrás de su descripción; para la segunda subasta, en su caso, el tipo será el setenta y cinco por ciento de la cantidad señalada para la primera, y la tercera subasta, si ha lugar a ella, se celebrará sin sujeción a tipo.

5.º Documentación: La documentación y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse, en horas de oficina, en la propia Notaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

6.º Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a las hipotecas que se ejecutan continuarán subsistentes.

7.º Consignaciones.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría, en la primera subasta o, en su caso en la segunda subasta, una cantidad equivalente al 30% del tipo correspondiente.

En caso de tercera subasta, la consignación consistirá en un 20% del tipo de la segunda subasta.

Sevilla, 4 de diciembre de 2012.- Arturo Otero López-Cubero, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla.

ID: A120082847-1