

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

**44572** *Anuncio de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda de licitación del contrato del servicio de limpieza por lotes de los Centros de Valoración de Personas con Discapacidad (CVPD) de Gijón, Oviedo y Avilés, Equipos Territoriales de Servicios Sociales de las áreas I, II, III, VI y VIII y Unidades de Atención Infantil Temprana de Gijón, Sama, Mieres, Cangas de Narcea y Arriondas, por procedimiento abierto y tramitación anticipada de gasto.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Bienestar Social y Vivienda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica-Servicio de Asuntos Generales.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Asuntos Generales.
    - 2) Domicilio: C/ Alférez Provisional, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: 33005, Oviedo.
    - 4) Teléfono: 985106503/985106354.
    - 5) Telefax: 985106531.
    - 6) Correo electrónico: montserrat.ruizcano@asturias.org  
veronica.mittelbrumsuarez@asturias.org.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.asturias.es.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el 21 de enero de 2013.
  - d) Número de expediente: SBS/13/03-004.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Limpieza de los Centros de Valoración de personas con discapacidad (CVPD) de Gijón, Oviedo y Avilés, Equipos Territoriales de Servicios Sociales de las Áreas I, II, III, VI y VIII y Unidades de Atención Infantil Temprana de Gijón, Sama, Mieres, Cangas de Narcea y Arriondas.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sí, doce (12) lotes.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Lote 1. Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Gijón, sito en la calle Premio Real, 17 // Lote 2. Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Oviedo, sito en la Plaza de América, 8 // Lote 3. Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Avilés y Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área III, sitios en la calle La Ferrería, 27 (antigua casa del pueblo) // Lote 4. Unidad de Atención Infantil Temprana de Gijón, sita en la calle Pedro Pablo, 40-42 // Lote 5. Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área I, está ubicado en la segunda planta del edificio de Servicios Múltiples del Ayuntamiento de Navia, sito en la calle Antonio Fernández Vallina, número 6 // Lote 6. Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área II, sito en la calle Uría, 19 // Lote 7. Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área VI, ubicado en el Centro Polivalente de Recursos de Personas Mayores, sito en la Peruyal s/n, 1.ª planta // Lote 8. Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área VIII, situado en la calle Aurelio Delboruk, 17, bajo // Lote 9. Unidad de Atención

Infantil Temprana de Sama, situada en la calle Alfonso Camín, 3, bajo, // Lote 10. Unidad de Atención Infantil Temprana de Arriondas, situada en la Avda. Constitución, 6, bajo // Lote 11. Unidad de Atención Infantil Temprana de Mieres, situada en la calle Valeriano Miranda s/n, Edificio Estación de Autobuses // Lote 12. Unidad de Atención Infantil Temprana de Cangas de Narcea, sita en Penlés, Km 6.

2) Localidad y código postal: Lote 1: Gijón, 33202 // Lote 2: Oviedo, 33005 // Lote 3: Avilés, 33400 // Lote 4: Gijón, 33208 // Lote 5: Navia, 33710 // Lote 6: Cangas del Narcea, 33800 // Lote 7: Arriondas, 33540 // Lote 8: Sama de Langreo, 33900 // Lote 9: Sama de Langreo, 33900 // Lote 10. Arriondas, 33510 // Lote 11. Mieres, 33610 // Lote 12. Cangas del Narcea, 33814.

e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses, para una fecha prevista de inicio de 1 de enero de 2013.

f) Admisión de prórroga: Por una duración no superior a 12 meses totales, sin que la duración total de las prórrogas pueda ser superior al periodo de ejecución que resulte de la adjudicación del contrato.

i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90910000-9.

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria mediante anticipado de gasto.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: El precio más bajo.

4. Valor estimado del contrato: 320.986,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

a) Importe neto: 160.493,00 euros. Importe total: 194.196,53 euros.

6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede. Definitiva (%): 5% del presupuesto de adjudicación (IVA excluido).

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Independientemente del número de lotes al que concurren, todas las empresas deberán acreditar su clasificación en el Grupo U (servicios generales), subgrupo 1 (servicios de limpieza en general). La categoría exigida se determinará en función de la suma de la anualidad media de los diferentes lotes a los que concurre, de la siguiente forma:

Categoría A. Si la suma de las anualidades medias de la totalidad de los lotes a los que concurre es inferior a 150.000 euros.

Categoría B. Si la suma de las anualidades medias de la totalidad de los lotes a los que es igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros.

A estos efectos, la anualidad media de los diferentes lotes que componen la presente licitación es la siguiente:

- Lote 1 Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Gijón, 34.903,66 euros.

- Lote 2: Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Oviedo, 32.224,72 euros.

- Lote 3: Centro de Valoración de Personas con discapacidad de Avilés y Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área III, 32.300,95 euros.

- Lote 4: Unidad de Atención Infantil Temprana de Gijón, 19.245,05 euros.

- Lote 5: Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área I, 5.286,49 euros.
  - Lote 6: Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área II 8.309,07 euros.
  - Lote 7: Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área VI 16.279,34 euros.
  - Lote 8: Equipo Territorial de Servicios Sociales del Área VIII, 5.464,36 euros.
  - Lote 9: Unidad de Atención Infantil Temprana de Sama 9.215,36 euros.
  - Lote 10: Unidad de Atención Infantil Temprana de Arriendas, situada en la Avda. Constitución, 6, bajo, 33540, de Arriendas. 9.289,17 euros.
  - Lote 11: Unidad de Atención Infantil Temprana de Mieres, 12.611,83 euros.
  - Lote 12: Unidad de Atención Infantil Temprana de Cangas de Narcea, 9.066,53 euros.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La solvencia podrá acreditarse mediante los siguientes medios: 1.º) La justificación de la solvencia económica y financiera de la empresa se acreditará mediante informe de una institución financiera sobre la capacidad económica-financiera del licitador para la realización del contrato con referencia expresa al expediente de que se trata y a su importe, entendiéndose que dicho importe se refiere a la totalidad del contrato, al del lote o al de la suma de los lotes a que se licite. 2.º) La solvencia técnica de la empresa se justificará mediante la aportación de una relación de los principales servicios o trabajos de limpieza realizados en los tres últimos años, que incluya importes, fechas y beneficiarios públicos o privados de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se entenderá acreditada la solvencia técnica cuando se hubiera realizado, durante los últimos tres años, al menos un trabajo por importe equivalente al cincuenta por cien del presupuesto de licitación o del presupuesto del lote o del de la suma de los lotes a que se licite (excluido IVA).
- c) Otros requisitos específicos: Sí, compromiso de adscripción al servicio de los medios personales y materiales siguientes: Los licitadores deberán presentar un compromiso escrito de adscribir a la ejecución del contrato los medios humanos y materiales descritos en el pliego de prescripciones técnicas para cada uno de los lotes.
- d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas, del día 21 de enero de 2012.
  - b) Modalidad de presentación: En mano o por correo.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda.
    - 2) Domicilio: C/ Alférez Provisional, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 mes desde la fecha de apertura de las proposiciones económicas.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: La Mesa de contratación se constituirá en la Sala de Juntas de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda.

- b) Dirección: Alférez Provisional, s/n.
- c) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
- d) Fecha y hora: 9:00 horas, del día 24 de enero de 2013.

10. Gastos de publicidad: Importe máximo 4.000,00 euros, a repartir de forma proporcional entre los licitadores que hayan resultado adjudicatarios de los lotes.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 11 de diciembre de 2012.

Oviedo, 12 de diciembre de 2012.- El Secretario General Técnico (P.D. Resolución de 05/07/12, publicada en el BOPA de 13/07/12), Pedro Isidro Rodríguez.

ID: A120084879-1