

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CATALUÑA

- 151** *Anuncio del Departamento de Territorio y Sostenibilidad de la Generalidad de Cataluña por el que se hace pública la licitación de un contrato de servicios para el mantenimiento integral de las instalaciones del edificio de la calle Aragó, 244-248 de Barcelona, sede de los Servicios Territoriales en Barcelona del Departamento de Territorio y Sostenibilidad.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Departamento de Territorio y Sostenibilidad.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económica, Contratación y Régimen Interior.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación y Suministros.
    - 2) Domicilio: Avenida de Josep Tarradellas, 2-6.
    - 3) Localidad y código postal: Barcelona, 08029.
    - 4) Teléfono: 93 567 57 75 y 93 495 81 93.
    - 5) Telefax: 93 495 81 98.
    - 6) Correo electrónico: [contractacio.tes@gencat.cat](mailto:contractacio.tes@gencat.cat).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://contractacio publica.gencat.cat/perfil/tes>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta la fecha límite de presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: PTOP-2012-4390.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Mantenimiento integral de las instalaciones del edificio de la calle Aragó, 244-248 de Barcelona, sede de los Servicios Territoriales en Barcelona del Departamento de Territorio y Sostenibilidad.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Calle Aragó, 244-248.
    - 2) Localidad y código postal: Barcelona, 08007.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: De 1 de abril de 2013, o la fecha de formalización del contrato si ésta fuera posterior, hasta el 31 de diciembre de 2013.
  - f) Admisión de prórroga: Prevista una prórroga por un plazo de nueve meses.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Anticipada.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Los criterios de adjudicación y su ponderación se encuentran detallados en la cláusula undécima del pliego de cláusulas administrativas y son los siguientes:
    1. Oferta económica: 50 puntos.
    2. Oferta técnica: 50 puntos, que se desglosan de la forma siguiente:
      - 2.1. Metodología de trabajo: 46 puntos.
      - 2.2. Mejoras adicionales a la ejecución del contrato: 4 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 206.550,00 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 103.275,00 euros. Importe total: 124.962,75 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupos: P, P; subgrupos: 1, 3; categorías: a, a.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Para empresarios licitadores no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, los documentos necesarios para acreditar la solvencia económica y financiera son los enunciados en el artículo 75.1.c) del Real decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley de contratos del sector público. El licitador deberá aportar declaración relativa a la cifra de negocios global de la empresa con un volumen de facturación en los tres últimos años de un mínimo de 200.000,00 euros anuales.  
Los documentos necesarios para acreditar la solvencia técnica o profesional son los enunciados en el artículo 78.a) del Real decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley de contratos del sector público. El empresario ha de presentar relación de los principales servicios realizados durante los últimos tres años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, o cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.
  - c) Otros requisitos específicos: No se exigen.
  - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del día 30 de enero de 2013.
  - b) Modalidad de presentación: Sólo serán admitidas las proposiciones que vayan acompañadas del correspondiente certificado de entrada de un registro oficial de la Administración pública en el que se haga constar la hora y la fecha de entrada en el registro, que en ningún caso podrá ser posterior a las trece horas de la fecha límite de presentación de proposiciones.  
Las proposiciones también se podrán enviar por correo dentro del plazo de admisión. En este caso será necesario justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante fax o telegrama antes de las trece horas del mismo día. También se podrá anunciar por correo electrónico a la dirección: [contractacio.tes@gencat.cat](mailto:contractacio.tes@gencat.cat).
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación y Suministros.
    - 2) Domicilio: Avenida de Josep Tarradellas, 2-6.
    - 3) Localidad y código postal: Barcelona, 08029.

- 4) Dirección electrónica: [contractacio.tes@gencat.cat](mailto:contractacio.tes@gencat.cat).
  - e) Admisión de variantes: No se admiten variantes ni alternativas de los licitadores respecto de las condiciones o términos de ejecución del objeto del contrato.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses contados desde la fecha de apertura de las proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
- b) Dirección: Avenida de Josep Tarradellas, 2-6.
  - c) Localidad y código postal: Barcelona, 08029.
  - d) Fecha y hora: Apertura de las ofertas técnicas: A las diez horas del día 5 de febrero de 2013.  
Apertura de las ofertas económicas: A las diez horas del día 18 de febrero de 2013.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de publicidad del presente anuncio irán a cargo del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 21 de diciembre de 2012.

Barcelona, 21 de diciembre de 2012.- P.D. del Consejero del Departamento de Territorio y Sostenibilidad (Resolución de 29 de diciembre de 2011, "Diario Oficial de la Generalidad de Cataluña" de 12 de enero de 2012), el Director de Servicios, Josep Solà i Font.

ID: A120086624-1