

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

5458 *Anuncio del Notario de Tudela de Duero (Valladolid), don José Antonio Gutiérrez Enriquez, sobre subasta notarial de una finca.*

Yo, José Antonio Gutiérrez Enriquez, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con domicilio en Tudela de Duero, y oficina abierta en la Avenida de Valladolid, número 19-1.ºB,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria de la siguiente finca:

Parcela con vivienda unifamiliar, señalada con el número seis de orden, hoy calle de Boecillo, número doce de Herrera de Duero, término municipal de Tudela de Duero (Valladolid).

Ocupa la parcela una superficie de ciento cincuenta y tres metros y noventa y ocho decímetros cuadrados. La vivienda consta de planta baja y alta, con una superficie total construida de ciento cuarenta y ocho metros y veintitrés decímetros cuadrados. La superficie de parcela ocupada por la edificación es de ochenta y un metros y tres decímetros cuadrados, destinándose el resto a patios interior y posterior. Linda; frente, camino de Boecillo; derecha, entrando, parcela-vivienda número siete de orden; Izquierda, parcelas-viviendas números uno, dos, tres, cuatro y cinco de orden; y fondo, parcela-vivienda número uno de orden y resto de finca matriz de donde se segregó el solar.

Cuota: De participación, en relación con el valor total del conjunto, elementos comunes y gastos: 12,50%.

Inscripción: Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Valladolid, en el tomo 1.676, folio 60, finca número 14.578.

Referencia Catastral: 2328104-UM6022N-0006-BF.

Y que procediendo la subasta de dicha finca, por tratarse de vivienda habitual se llevará a cabo una única subasta y se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Se señala la subasta para el día veintidós de marzo de dos mil trece, a las doce horas

2. Se celebrarán en mi oficina, sita en Tudela de Duero, en la Avenida de Valladolid, número 19-1.ºB.

3. El tipo para la subasta es de doscientos diecisiete mil cuatrocientos cincuenta y cuatro euros y ochenta y nueve céntimos de euro (217.454,89 euros).

4. La documentación y certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

4. Los postores deberán consignar previamente en mi oficina, el veinte por ciento del tipo correspondiente.

Tudela de Duero, 8 de febrero de 2013.- Notario.

ID: A130007068-1