

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

6728 *Anuncio de don José Ignacio de Navasqués Eireos, Notario de Montcada i Reixac (Barcelona), sobre subasta en procedimiento extrajudicial.*

José Ignacio de Navasqués Eireos, Notario de Montcada i Reixac (Barcelona), con despacho en la calle Montiu, número 1 B, 2.º 2.ª;

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1/2012, de la siguiente finca:

Urbana: Vivienda a la que en la comunidad se le asigna el número veintisiete, en la planta o piso segundo puerta tercera, del edificio sito en Montcada i Reixac, con frente al Pasaje Carreras, número once o escalera A. Tiene una superficie construida de ochenta y ocho metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados. Linda: por el frente, con rellano, caja de escalera, patio de luces y vivienda puerta cuarta de la misma planta y escalera; derecha entrando, con proyección vertical del Pasaje Carreras; izquierda, patio de luces y viviendas puertas segunda de la misma planta y escalera y primera de la misma planta escalera trece; y fondo, vivienda puerta tercera de la misma planta escalera trece.

Tiene una cuota general de un entero trece céntimos de otro entero por ciento, y una cuota particular de dos enteros setenta céntimos de otro entero por ciento.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Montcada i Reixac, al tomo 903, libro 267, folio 144, finca número 11.797, inscripción 10.

Se señala: la primera subasta para el día 12 de abril de 2013, a las 11 horas; la segunda, en su caso, para el día 17 de mayo de 2013, a las 11 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 28 de junio de 2013, a las 11 horas. Y en el caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores, el día 8 de julio de 2013, a las 11 horas.

Todas las subastas se celebrarán en la notaría (calle Montiu, número 1 B, 2º 2ª de Montcada i Reixac). El tipo para la primera subasta es de 243.092,78 euros; para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera subasta se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaria (en horas de oficina de lunes a viernes, de 9 a 14 horas). Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Salvo el acreedor, los demás postores para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaria una cantidad equivalente al treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

En Montcada i Reixac (Barcelona), 12 de febrero de 2013.- El Notario, don José Ignacio de Navasqués Eireos.

ID: A130008193-1