

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**13023** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid, Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales, por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación del contrato de servicios denominado "Gestión integral de los servicios de mantenimiento y limpieza de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales. Secretaría General Técnica.
    - 2) Domicilio: Calle José Ortega y Gasset, 100.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28006.
    - 4) Teléfono: 91 5883266 - 91 5883243.
    - 5) Telefax: 91 4803208.
    - 6) Correo electrónico: contratacionesociales@madrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.madrid.es/perfildecontratante](http://www.madrid.es/perfildecontratante).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 30 de abril de 2013.
  - d) Número de expediente: 300/2013/00050.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Gestión integral de los servicios de mantenimiento y limpieza de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Calle José Ortega y Gasset, 100.
    - 2) Localidad y código postal: Madrid, 28006.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Desde el 1 de julio de 2013 hasta el 30 de junio de 2015.
  - f) Admisión de prórroga: Sí procede.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2, 50.750000-7, 90.911200-8.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios:  
Criterios no valorables en cifras o porcentajes:  
Calidad técnica del proyecto: Hasta 10 puntos. Plan de eficiencia energética: hasta 5 puntos.  
Criterios valorables en cifras o porcentajes:  
Oferta económica: Hasta 65 puntos. Mejoras: Hasta 20 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 1.324.471,59 euros, IVA exluido.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 536.171,80 euros. Importe total: 648.767,88 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5% del presupuesto base de licitación.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O, Subgrupo 1 y Categoría B. Grupo U, Subgrupo 1 y Categoría C.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La señalada en el apartado 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 30 de abril de 2013.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales.
    - 2) Domicilio: Calle José Ortega y Gasset, 100.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28006.
9. Apertura de Ofertas:
  - b) Dirección: Calle José Ortega y Gasset, 100.
  - c) Localidad y código postal: Madrid, 28006.
  - d) Fecha y hora: 23 de mayo de 2013, a las nueve horas y treinta minutos.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 22 de marzo de 2013.

Madrid, 26 de marzo de 2013.- La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales, P.S., Decreto de la Delegada del Área de Gobierno de Familia y Servicios Sociales de 19 de marzo de 2013, el Subdirector General de Coordinación de los Servicios, Ignacio Ramírez García.

**ID: A130016678-1**