

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

COMUNIDAD AUTÓNOMA DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

17925 *Anuncio de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda de licitación del contrato del servicio de limpieza por lotes en los Centros de Día para Personas Mayores Dependientes y Centros Sociales de Pola de Lena, la Camocha, Cangas del Narcea, Sama, Cabrales, El Arbeyal, El Llano, Lada, La Felguera y Mieres, en el Equipo Territorial del Área VII, en el Centro de Valoración de Personas con Discapacidad de Avilés y en el Centro Infantil Juvenil Campillín, por procedimiento abierto.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Consejería de Bienestar Social y Vivienda.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica - Servicio de Asuntos Generales.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio de Asuntos Generales.
 - 2) Domicilio: C/ Alférez Provisional s/n.
 - 3) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
 - 4) Teléfono: 985 10 63 48 / 985 10 65 85.
 - 5) Telefax: 985 10 65 31.
 - 6) Correo electrónico: montserrat.ruizcano@asturias.org adolfo.castanon garcia@asturias.org.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.asturias.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el 3 de junio de 2013.
 - d) Número de expediente: SBS/13/11-012.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Limpieza de las dependencias ocupadas por los Centros de Día para Personas Mayores Dependientes y Centros Sociales de Pola de Lena, La Camocha, Cangas del Narcea, Sama, Cabrales, El Arbeyal, El Llano, Lada, La Felguera y Mieres, en el Equipo Territorial del Área VII, en el Centro de Valoración de Personas con Discapacidad de Avilés y en el Centro Infantil Juvenil Campillín.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sí, doce (12) lotes.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Lote 1: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de Pola de Lena, sito en la calle Álvaro de Albornoz, número 20 // Lote 2: Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de La Camocha, sito en la calle Charles Chaplin, s/n // Lote 3: Centro de Social y Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de Cangas de Narcea, sito en la calle Pintor Luis Álvarez, 20-22 (C/ La Esperanza) // Lote 4: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Sama, sito en la calle El Dorado, 11 // Lote 5: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Cabrales, sito en la calle Vegallano, s/n // Lote 6: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores del Arbeyal, sito en la Avda. Príncipe de Asturias, 72 (Playa del Arbeyal, s/n) // Lote 7: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores del Llano, sito en la calle Gaspar García Laviana, s/n (Niño Jesús) // Lote 8: Centro Social y Centro

de Día para Personas Mayores de Lada, sito en la calle Sabino Alonso Fueyo, s/n // Lote 9: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de La Felguera, sito en la calle Maestro Joaquín Valdés, s/n // Lote 10: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Mieres y Equipo Territorial del Área VII, sitios en la calle Escuela de Capataces, 41 // Lote 11: Centro de Valoración de Personas con Discapacidad de Avilés, sito en la calle La Ferrería, 27 (antigua casa del pueblo) // Lote 12: Centro Infantil Juvenil Campillín, sito en la calle Arzobispo Guisasola, 2.

2) Localidad y código postal: Lote 1: Pola de Lena, 33630 // Lote 2: Gijón, 33350 // Lote 3: Cangas de Nancea 33800 // Lote 4: Sama de Langreo, 33900 // Lote 5: Arenas de Cabrales, 33554 // Lote 6: Gijón, 33212 // Lote 7: Gijón 33210 // Lote 8: Lada, 33930 // Lote 9: La Felguera, 33930 // Lote 10: Mieres, 33600 // Lote 11: Avilés, 33400 // Lote 12: Oviedo, 33009.

e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.

f) Admisión de prórroga: Una o varias prórrogas por una duración de todas ellas no superior a 12 meses, sin que la duración total de las prórrogas pueda ser superior al periodo de ejecución que resulte de la adjudicación del contrato.

i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 90910000-9.

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: El precio más bajo.

4. Valor estimado del contrato: 1.559.376,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

a) Importe neto: 1.039.584,00 euros. Importe total: 1.257.896,64 euros.

6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede. Definitiva (%): 5% del presupuesto de adjudicación (IVA excluido).

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): En el caso de que el valor estimado de los lotes a los que licite la empresa sea superior a 120.000 euros, las empresas deberán acreditar su clasificación en el Grupo U (servicios generales), subgrupo 1 (servicios de limpieza en general) La categoría exigida se determinará en función de la suma de la anualidad media de los diferentes lotes a los que concurre, de la siguiente forma: Categoría A Si la suma de las anualidades medias de la totalidad de los lotes a los que concurre es inferior a 150.000 €.

Categoría B Si la suma de las anualidades medias de la totalidad de los lotes a los que concurre es igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros.

Categoría C Si la suma de las anualidades medias de la totalidad de los lotes a los que concurre es igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros

A estos efectos, la anualidad media y el valor estimado de los diferentes lotes que componen la presente licitación es la siguiente:

Lote 1: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de Pola de Lena, Anualidad media 38.952,00 €, Valor estimado 116.856,00 €.

Lote 2: Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de La Camocha,

- Anualidad Media 27.288,00 €, Valor estimado 81.864,00 €.
- Lote 3: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores Dependientes de Cangas de Narcea. Anualidad Media 53.676,00 €, Valor estimado 161.028,00 €.
- Lote 4: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Sama. Anualidad Media 56.076,00 €. Valor Estimado 168.228,00 €.
- Lote 5: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Cabrales. Anualidad Media 28.836,00 €. Valor estimado 86.508,00 €.
- Lote 6: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores del Arbeyal. Anualidad Media 53.772,00 €, Valor estimado 161.316,00 €.
- Lote 7: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores del Llano. Anualidad Media 70.704,00 €, Valor Estimado 212.112,00 €.
- Lote 8: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Lada. Anualidad Media 33.000,00 €, Valor Estimado 99.000,00 €.
- Lote 9: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de La Felguera. Anualidad Media 57.696,00 €, Valor Estimado 173.088,00 €.
- Lote 10: Centro Social y Centro de Día para Personas Mayores de Mieres y Equipo Territorial del Área VII, Anualidad Media 40.800,00 €. Valor Estimado 122.400,00 €.
- Lote 11: Centro de Valoración de Personas con Discapacidad de Avilés, Anualidad Media 13.296,00 €, Valor Estimado 39.888,00 €.
- Lote 12: Centro Infantil Juvenil Campillín. Anualidad Media 45.696,00 €, Valor Estimado 137.088,00 €.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Otros medios para acreditar la solvencia económica, financiera y técnica cuando no se exija clasificación y, en cualquier caso, para los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo:
- 1.º) La justificación de la solvencia económica y financiera de la empresa se acreditará mediante informe de una institución financiera sobre la capacidad económica-financiera del licitador para la realización del contrato con referencia expresa al expediente de que se trata y a su importe, entendiéndose que dicho importe se refiere a la totalidad del contrato, al del lote o al de la suma de los lotes a que se licite.
 - 2.º) La solvencia técnica de la empresa se justificará mediante la aportación de una relación de los principales servicios o trabajos de limpieza realizados en los tres últimos años, que incluya importes, fechas y beneficiarios públicos o privados de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se entenderá acreditada la solvencia técnica cuando se hubiera realizado, durante los últimos tres años, al menos un trabajo por importe equivalente al cincuenta por cien del presupuesto de licitación o del presupuesto del lote o del de la suma de los lotes a que se licite (excluido IVA).
- No obstante, aún cuando no sea exigible la clasificación, la misma en el Grupo U (servicios generales), subgrupo 1 (servicios de limpieza en general), categoría A permitirá al empresario acreditar su solvencia para la celebración del contrato.
- c) Otros requisitos específicos: Sí, compromiso de adscripción al servicio de los medios personales y materiales siguientes: Los licitadores deberán presentar

un compromiso escrito de adscribir a la ejecución del contrato los medios humanos y materiales descritos en el pliego de prescripciones técnicas para cada uno de los lotes.

d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 3 de junio de 2013 hasta las 14:00 horas.
- b) Modalidad de presentación: En mano o por correo.
- c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda.
 - 2) Domicilio: C/ Alférez Provisional, s/n (planta baja).
 - 3) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 mes desde la fecha de apertura de las proposiciones.

9. Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: La Mesa de contratación se constituirá en la Sala de Juntas de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda.
- b) Dirección: Alférez Provisional s/n.
- c) Localidad y código postal: Oviedo, 33005.
- d) Fecha y hora: 6 de junio de 2013, a las 9:00 horas.

10. Gastos de publicidad: Importe máximo 4.500,00 euros, a repartir de forma proporcional entre los licitadores que hayan resultado adjudicatarios de los lotes.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 23 de abril de 2013.

Oviedo, 25 de abril de 2013.- El Secretario General Técnico, P.D. (Resolución de 05/07/12, publicada en el BOPA de 13/07/12). Fdo.: Pedro Isidro Rodríguez.

ID: A130025154-1