

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD DE MADRID

**20446** *Resolución de 17 de mayo de 2013, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil de contratante en Internet de la convocatoria del contrato de servicios titulado conservación y mantenimiento de las instalaciones de los edificios gestionados por la Subdirección General del Libro (Dirección General de Bellas Artes, del Libro y de Archivos).*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
    - 2) Domicilio: Calle Caballero de Gracia, nº 32 - planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
    - 4) Teléfono: Información pliego administrativo: 91 720 80 23 - Área de Contratación. Información pliego técnico: 91 720 81 54 - Área de Proyectos y Obras.
    - 5) Telefax: 91 720 80 66.
    - 6) Correo electrónico: gerardo.lorenzo@madrid.org.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 26 de junio de 2013.
  - d) Número de expediente: C-802/002-13 (09-AT-00026.8/2013).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Conservación y mantenimiento de las instalaciones de los edificios gestionados por la Subdirección General del Libro (Dirección General de Bellas Artes, del Libro y de Archivos).
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 18 meses a partir de la fecha de formalización del contrato.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Uno.

4. Valor estimado del contrato: 410.740,00 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 186.700,00 euros. Importe total: 225.907,00 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 3.734,00 euros. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): P 3 a, P 1 a.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Según pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 26 de junio de 2013.
  - b) Modalidad de presentación: Sobre n.º 1: "Documentación Administrativa" y sobre n.º 2: "Proposición económica".
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.
    - 2) Domicilio: Calle Caballero de Gracia, n.º 32, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28013.
    - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Quince días a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre).
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Proposiciones económicas.
  - b) Dirección: Salón de actos de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura, calle Alcalá, 31, planta -1.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28014.
  - d) Fecha y hora: 5 de julio de 2013, a las 12:00 horas.
10. Gastos de publicidad: 4.000,00 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 17 de mayo de 2013.
12. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará a los interesados en el Área de Contratación de la Consejería, calle Alcalá, 31, 3.ª planta, a partir de las 13:00 horas del día 28 de junio de 2013.

Madrid, 17 de mayo de 2013.- El Secretario general Técnico de la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura.

ID: A130031244-1