

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**28966** *Resolución de la Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia la licitación del expediente CP 13/01, para la adjudicación mediante concurso del contrato de explotación patrimonial del inmueble denominado "Residencia del centro de formación de la Seguridad Social", situado en Pozuelo de Alarcón (Madrid), para su explotación como establecimiento hotelero y de restauración.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Tesorería General de la Seguridad Social.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión del Patrimonio y Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social, Subdirección General de Gestión del Patrimonio y Contratación, Servicio de Arrendamientos y Control de Edificaciones, 7.ª planta, Edificio Sol (entrada C/ Pez Volador, 2).
    - 2) Domicilio: C/ Astros, 5 y 7.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28007.
    - 4) Teléfono: 91053 80 55.
    - 5) Telefax: 91503 85 01.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 19 de agosto de 2013.
  - d) Número de expediente: CP 13/01.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Patrimonial. Aprovechamiento y explotación de los bienes y derechos patrimoniales contemplado en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
  - b) Descripción: Contrato de explotación patrimonial del inmueble denominado "Residencia del Centro de Formación de la Seguridad Social", situado en Pozuelo de Alarcón (Madrid), para su explotación como establecimiento hotelero y de restauración -módulo hotel y módulo deportivo- del Centro de Formación, mediante el pago de un canon a la Tesorería General de la Seguridad Social.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: P.º de Casa de Campo, s/n.
    - 2) Localidad y código postal: Pozuelo de Alarcón. 28223 Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 54 meses incluida la prórroga.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Concurso.
  - d) Criterios de adjudicación: Ver Pliegos.
4. Valor estimado del contrato: Canon de explotación, según Pliegos.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: Canon de explotación, según Pliegos.. Importe total: Canon de explotación, según Pliegos..
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 % del importe del canon a pagar por el adjudicatario.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver Pliegos.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 19 de agosto de 2013.
  - b) Modalidad de presentación: Se admite la presentación por correo certificado. Ver Pliegos.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Tesorería General de la Seguridad Social.
    - 2) Domicilio: C/ Astros, 5 y 7.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28007.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Ver Pliegos.
9. Apertura de Ofertas:
  - b) Dirección: C/ Doctor Esquerdo, 125, 2.ª planta.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28007.
  - d) Fecha y hora: 6 de septiembre de 2013, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Máximo 2.000 euros.

Madrid, 19 de julio de 2013.- El Director general, Francisco Gómez Ferreiro.

**ID: A130045072-1**