

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**29553** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncia las subastas públicas con proposición económica en sobre cerrado de locales comerciales, sitios en las calles Guzmán el Bueno, núm. 115 (primera subasta), y calle Digital, número 10 (segunda y tercera subastas), en Madrid.*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1. "Locales en calle Guzmán el Bueno, núm. 115, L 1-1 y L 1-2".

Los locales objeto de la subasta se encuentran en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 102, 104, y 106 de la calle Andrés Mellado; números 6, 8, 10 y 12 de la calle Aviación Española; números 111, 113, 115, 117 y 119, de la calle Guzmán el Bueno y número 4 y 6 de la calle Juan Vigón.

Inscritos en el Registro de la Propiedad número 5 de los de Madrid; el local L 1-1, como finca número 95.309, al tomo 2.268, folio 154, inscripción segunda. Referencia catastral 9671119VK3797B0352UK. El local L 1-2, como Finca número 95.311, al tomo 2.268, folio 157, inscripción segunda. Referencia catastral 9671119VK3797B0353IL.

Superficies, L 1-1: 375,97 metros cuadrados. Local L 1-2: 68,45 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 684.411,47 euros. Fianza del 5%: 34.220,57 euros.

Lote 2. "Local en calle Digital, número 10".

Sito en el término municipal de Madrid, en la Colonia Militar Arroyo Meaques, en la calle Digital, número 10.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, finca número 78.434, al tomo 1.815, libro 1.815, folio 117, inscripción segunda. Referencia catastral 4023714VK3742C0001SG.

Superficie total parcela: 306,28 metros cuadrados. Superficie construida local: 245,24 metros cuadrados.

Precios de licitación: Segunda subasta: 301.458,37 euros. Tercera subasta: 256.239,61 euros.

Fianza del 5% segunda subasta: 15.072,92 euros. Fianza del 5% tercera subasta: 12.811,98 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de los locales:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las catorce horas del día 12 de septiembre de 2013, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, el día 25 de septiembre de 2013, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 07 42), y en el Área de Atención al Ciudadano del INVIED, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es)

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Atención al Ciudadano, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, teléfonos 91 549 35 00 y 91 550 1017.

Madrid, 22 de julio de 2013.- El Director Gerente, don Fernando Villayandre Fornies.

ID: A130044178-1