

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

33977 *Anuncio de la Notaría de don Raúl Gerardo Muñoz Maestre sobre subasta notarial.*

Yo, Raúl Gerardo Muñoz Maestre, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en Cedeira,

Hago constar: Que en esta Notaría, sita en Plaza de Sagrado Corazón número 8, bajo, Cedeira (A Coruña), se tramita procedimiento de venta extrajudicial de fincas hipotecadas, en el que consta como acreedor, «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima» (domiciliada en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4) y como deudor:

La entidad mercantil "Albergues Rías Altas, Sociedad Limitada", con CIF número B-27285675.

Y que procediendo, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, la Subasta ante Notario de las fincas que después se relacionan, dicha subasta se desarrollará bajo las siguientes condiciones:

La subasta se celebrarán en mi despacho notarial el día 18 de octubre de 2013, a las once de la mañana. El tipo para la subasta queda fijado de la siguiente manera: La registral 21.682 en 162.640,00 euros; la registral 21.683 en 164.777,00 euros; la registral 21.684 en 93.025,00 euros; la registral 21.685 en 42.295,00 euros; la registral 21.686 en 87.673,00 euros.

Salvo el acreedor, todos los demás licitadores, sin excepción, para intervenir en la subasta, deberán consignar en la Notaría, una cantidad equivalente al cinco por ciento del tipo que corresponda, ex artículo 669 de la ley de enjuiciamiento civil.

La documentación y la certificación del Registro, a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la propia Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como suficiente la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuaran subsistentes.

Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Fincas objeto de la subasta:

Municipio de Cedeira - Parroquia de Piñeiro.

1.- Labradío Horta Grande, sito en cercanías de as fábricas de conservas de pescado de la Villa de Cedeira, da cabida, trece áreas y veintitrés centiáreas. Linda: Norte, Higinio Pérez Pérez; Sur, José Aurido; Este, camino de Longueirido, y Oeste, herederos de Genoveva López.

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Ortigueira, tomo 475, libro 127, folio 155, finca 21.682, inscripción 2ª.

2.- Solar, sito en el lugar de Longueirido, que y mide catorce áreas sesenta y cuatro centiáreas. Norte, parcela catastral 6941911NJ7364S000UF, propiedad de Amalia y José García Rodríguez; Sur, parcela catastral 6941909NJ7364S0001HF de Albergues Rías Altas, S.L; Este, parcelas catastrales 6941904NJ7364S0001JF y 6441905NJ7364S0001EF, y oeste, camino.

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Ortigueira, tomo 475, libro 127, folio 156, finca 21.683, inscripción 2ª.

3.- Labradío Hortiña o Longueirido, de siete áreas y sesenta y tres centiáreas. Linda: Norte, José Antonio López Pardo; Sur, Margarita Barcia Breijo; Este, Alonso (Asturiana), y Oeste, camino de Longueirido.

Inscripción. - Registro de la Propiedad de Ortigueira, tomo 475, libro 127, folio 157, finca 21.684, inscripción 2ª.

4.- Labradío Fraga o Camposa, situado en las cercanías del lugar da Camposa, de cinco áreas nueve centiáreas. Linda: Norte, herederos de Benito Rodríguez Díaz; Sur, la entidad prestamista; Este, herederos de Bernardo López, y Oeste, camino de Longueirido.

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Ortigueira, tomo 475, libro 127, folio 158, finca 21.685, inscripción 2ª.

5.- Labradío Fraga, situada en las inmediaciones del lugar de Camposa de nueve áreas treinta y ocho centiáreas. Linda: Norte, camino de Longueirido; Sur, Manuel García Pena y otro; Este, José Aneiros Pardo, y Oeste, Manuel García Pena.

Inscripción.- Registro de la Propiedad de Ortigueira, tomo 475, libro 127, folio 159, finca 21.686, inscripción 2ª.

Cedeira, 11 de septiembre de 2013.- Notario.

ID: A130051294-1