

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**35220** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de servicios denominado "Mantenimiento integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas de los edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, tercera planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
    - 4) Teléfono: 91 480 27 80.
    - 5) Telefax: 91 588 23 71.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 7 de octubre de 2013, hasta las catorce horas.
  - d) Número de expediente: 300/2013/00611.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Mantenimiento integral de los aparatos elevadores e instalaciones electromecánicas de los edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No procede.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Edificios del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública que figuran en la cláusula 3.ª del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, procede.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.750000-7 "Servicios de mantenimiento de ascensores".
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Anticipada.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de Criterios: Calidad Técnica de la Oferta: 20 puntos. Oferta económica: 65 puntos. Importe anual para la realización de cualquier tipo de actuación de mantenimiento preventivo o correctivo: 10 puntos. Sistema remoto de inspección y actuación continua de los ascensores del edificio de la calle Alcalá, n.º 45: 5 puntos, de acuerdo con el apartado 20 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas

## Particulares.

4. Valor estimado del contrato: 225.514,80 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 112.757,40 euros. Importe total: 136.436,45 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede.. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: P; Subgrupo: 7; Categoría: A.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea: - Artículo 75 apartado 1. c) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: Haber alcanzado en cada uno de los últimos tres ejercicios una cifra de volumen global de negocios de al menos el doble del presupuesto total del contrato (272.872,90 euros). - Artículo 78 apartado a) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: Que en el total de los últimos tres años hayan realizado al menos tres trabajos similares al objeto del contrato por un importe mínimo global igual al presupuesto total del contrato (136.436,45 euros). Los servicios o trabajos realizados se acreditarán en los términos indicados en el citado artículo.
  - c) Otros requisitos específicos: Habilitación empresarial: Justificación de estar dado de alta como empresa mantenedora de ascensores por el órgano competente de la Comunidad Autónoma en la que se establezcan, en los términos establecidos en el Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 16 de octubre de 2013.
  - b) Modalidad de presentación: Se aportará la documentación indicada en la cláusula 19 y apartados 10 y 22 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
  - e) Admisión de variantes: No procede.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Acto público de información de licitadores admitidos y de apertura de sobres de documentación referente a criterios no valorables en cifras o porcentajes.
  - b) Dirección: Calle Alcalá, 45, sótano 1.

- c) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
- d) Fecha y hora: 24 de octubre de 2013, a las diez horas.

10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 18 de septiembre de 2013.

Madrid, 18 de septiembre de 2013.- La Jefe del Servicio de Contratación, doña Miryam Iranzo Fernández-Valladares.

ID: A130053042-1