

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

48639 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja por la que se convoca primera, segunda, tercera y cuarta subasta pública de varias fincas urbanas y rústicas, propiedad de la Administración General del Estado.*

1. Lugar, día y hora de celebración de la subasta:

Lugar: Salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja, calle Víctor Pradera, número 4, de Logroño.

Hora: A las diez horas.

La primera subasta se celebrará el día 12 de febrero de 2014 para los lotes del 1 al 20.

La segunda subasta se celebrará el día 26 de febrero de 2014 para los lotes del 21 al 29 y para los lotes en los que haya quedado desierta la primera subasta del día 12 de febrero de 2014 y no se haya acordado su adjudicación directa de acuerdo con el artículo 137.4 d) de la LPAP.

La tercera subasta se celebrará el día 12 de marzo de 2014 para los lotes en los que haya quedado desierta la subasta del 12 de febrero de 2014 y no se haya acordado su adjudicación directa de acuerdo con el artículo 137.4 d) de la LPAP.

La cuarta subasta se celebrará el día 26 de marzo de 2014 para los lotes en los que haya quedado desierta la subasta del día 12 de marzo de 2014 y no se haya acordado su adjudicación directa de acuerdo con el artículo 137.4 d) de la LPAP.

2. Descripción de los bienes:

Lote número 1:

Finca urbana sita en el término municipal de Calahorra, solar urbano sin edificar, parcela R-2, incluida en la Junta de Compensación Plan Parcial, Sector S-8, "Rifondo", con una superficie de 3.513,40 metros cuadrados. Referencia catastral: 7328102WM8872N0001HR.

Cargas o gravámenes: La finca queda afecta a la cuota de participación en la financiación de 1,78483 por ciento en el proyecto del que forma parte de la Junta de Compensación.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calahorra, en el tomo 805, libro 497, folio 128, finca número 39.299.

Tasación para la primera subasta: 89.000 euros.

Tasación para la segunda subasta: 75.650 euros.

Tasación para la tercera subasta: 64.302,50 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 54.657,13 euros.

Lote número 2:

Finca urbana sita en el término municipal de Calahorra, parcela 94 del polígono 50, con una superficie de 276,40 metros cuadrados, según Registro de la Propiedad y 338 metros cuadrados según certificación catastral. Referencia catastral: 26036A050000940000AQ.

Inscripción registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calahorra en el tomo 885, libro 545, folio 213, finca número 3.934.

Tasación para la primera subasta: 2.600 euros.

Tasación para la segunda subasta: 2.210 euros.

Tasación para la tercera subasta: 1.878,50 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 1.596,73 euros.

Lote número 3:

Finca urbana sita en el término municipal de Calahorra, solar urbano sin edificar, parcela 204 del polígono 50, con una superficie de 246 metros cuadrados según el Registro de la Propiedad y 288 metros cuadrados según certificación catastral. Referencia catastral: 26036A050002040000AJ.

Inscripción registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calahorra, en el tomo 912, libro 561, folio 42, finca número 41.360.

Tasación para la primera subasta: 2.000 euros.

Tasación para la segunda subasta: 1.700 euros.

Tasación para la tercera subasta: 1.445 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 1.228,25 euros.

Lote número 4:

Finca urbana sita en el término municipal de Lardero. Finca resultante 5B del Plan Parcial, Sector T-1, con una superficie de 1.014,21 metros cuadrados de los cuales 224,14 metros cuadrados son de superficie libre privada. Tiene una edificabilidad de 3.283,44 metros cuadrados. La Administración General del Estado es propietaria del 96,77 por ciento. Referencia catastral: 4386701WM4948N00011T.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño número 2, en el tomo 1.469, libro 125, folio 40, finca número 9.352.

Cargas o gravámenes:

Unos costes de urbanización cancelados en cuanto a una participación indivisa del 3,23 por ciento.

Una servidumbre a favor de finca 9.351 o resultante 5-A (100/100). Siendo el objeto: Servidumbre de paso de personas y vehículos a favor de la finca registral 9.351 por el acceso a garaje que se realice desde la calle hasta la planta sótano. Esta carga motivó la inscripción 2 de fecha 22 de noviembre de 2006.

Una servidumbre a favor de otros (100/100). Siendo el objeto: Servidumbre de paso de personas y vehículos recíproca entre los sótanos de esta finca y la

registral 9.351. Esta carga motivó la inscripción 2 de fecha 22 de noviembre de 2006.

Tasación para la primera subasta: 800.000 euros.

Tasación para la segunda subasta: 680.000 euros.

Tasación para la tercera subasta: 578.888 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 491.300 euros.

Lote número 5:

Finca rústica sita en el término municipal de Galilea, parcela 30.050 del polígono 501, con una superficie de 5.339 metros cuadrados según certificación catastral y 5.160 metros cuadrados según Registro de la Propiedad, de los cuales 4.840 metros cuadrados están situados en el término municipal de Galilea y 320 metros cuadrados en el de Santa Engracia de Jubera. Referencia catastral: 26066B501300500000LZ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logroño n.º 2, en el tomo 1.696, libro 34, folio 184, finca número 2.030 de Santa Engracia de Jubera y en el Registro de la Propiedad de Arnedo, en el tomo 660, libro 10, folio 110, finca número 1.203 de Galilea.

Cargas o gravámenes: Servidumbre de paso aéreo de energía eléctrica, establecida por el artículo 56 de la Ley 54/1997. del sector eléctrico, modificada por la Ley 50/1998. Inscrita el 23 de noviembre de 2009. Inscripción 1.

Tasación para la primera subasta: 4.251 euros.

Tasación para la segunda subasta: 3.613,35 euros.

Tasación para la tercera subasta: 3.071,35 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 2.610,65 euros.

Lote número 6:

Finca rústica sita en el término municipal de Hormilla, parcela 10.269 del polígono 504, de concentración parcelaria, con una superficie de 11.540 metros cuadrados. Referencia catastral: 26075A504102690000EP.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nájera, en el tomo 1.322, libro 52, folio 61, finca número 7.903.

Tasación para la primera subasta: 13.848 euros.

Tasación para la segunda subasta: 11.770,80 euros.

Tasación para la tercera subasta: 10.005,18 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 8.504,40 euros.

Lote número 7:

Finca rústica sita en el término municipal de Hormilla, parcela 740 del polígono 509, con una superficie de 6.725 metros cuadrados según certificación catastral y de 6.352 metros cuadrados según Registro de la Propiedad. Referencia catastral:

26075A509007400000EQ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nájera, en el tomo 1.322, libro 52, folio 63, finca número 7.905.

Tasación para la primera subasta: 10.087,50 euros.

Tasación para la segunda subasta: 8.574,38 euros.

Tasación para la tercera subasta: 7.288,22 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 6.194,99 euros.

Lote número 8:

Finca rústica sita en el término municipal de Murillo del Río Leza, parcela 737 del polígono 13, con una superficie de 6.604 metros cuadrados. Referencia catastral: 26100A013007370000UH.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Logroño en el tomo 1.881, libro 65, folio 154, finca número 5.618.

Tasación para la primera subasta: 3.962,40 euros.

Tasación para la segunda subasta: 3.368,04 euros.

Tasación para la tercera subasta: 2.862,83 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 2.433,41 euros.

Lote número 9:

Finca rústica sita en el término municipal de Murillo del Río Leza, parcela 225 del polígono 14, con una superficie de 2.174 metros cuadrados. Referencia catastral: 26100A014002250000UX.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Logroño en el tomo 1.908, libro 66, folio 25, finca número 5.647.

Tasación para la primera subasta: 1.266,03 euros.

Tasación para la segunda subasta: 1.076,13 euros.

Tasación para la tercera subasta: 914,71 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 777,50 euros.

Lote número 10:

Finca rústica sita en el término municipal de Murillo del Río Leza, parcela 393 del polígono 19, con una superficie de 1.420 metros cuadrados. Referencia catastral: 26100A0190003930000UK.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Logroño en el tomo 1.881, libro 65, folio 167, finca número 5.623.

Tasación para la primera subasta: 1.330,79 euros.

Tasación para la segunda subasta: 1.131,17 euros.

Tasación para la tercera subasta: 961,50 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 817,27 euros.

Lote número 11:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 9 del polígono 502, con una superficie de 1.464 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A502000090000SL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 115, finca número 5.976.

Cargas o gravámenes: Servidumbre de paso aérea de energía eléctrica, establecida por el artículo 56 de la Ley 54/1997, del Sector Eléctrico, modificada por la Ley 50/1998.

Tasación para la primera subasta: 439,20 euros.

Tasación para la segunda subasta: 373,32 euros.

Tasación para la tercera subasta: 317,32 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 269,72 euros.

Lote número 12:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 15 del polígono 502, con una superficie de 2.463 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A502000150000SM.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 116, finca número 5.977.

Tasación para la primera subasta: 1.970,40 euros.

Tasación para la segunda subasta: 1.674,84 euros.

Tasación para la tercera subasta: 1.423,61 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 1.210,07 euros.

Lote número 13:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 146 del polígono 504, con una superficie de 5.241 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A504001460000SW.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 120, finca número 5.981.

Tasación para la primera subasta: 3.144,60 euros.

Tasación para la segunda subasta: 2.672,91 euros.

Tasación para la tercera subasta: 2.271,97 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 1.931,18 euros.

Lote número 14:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 176 del polígono 506, con una superficie de 17.679 metros cuadrados. De la superficie total de la finca 17.425 metros cuadrados están situados en el término municipal de Tirgo y 254 metros cuadrados en el de Cuzcurrita del Río Tirón. Referencia catastral: 26148A50600176000SF.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 121, finca número 5.982 de Tirgo y en el tomo 1.939, libro 114, folio 144, finca número 10.362 de Cuzcurrita del Río Tirón.

Tasación para la primera subasta: 5.303,70 euros.

Tasación para la segunda subasta: 4.508,15 euros.

Tasación para la tercera subasta: 3.831,92 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 3.257,13 euros.

Lote número 15:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 297 del polígono 506, con una superficie de 4.726 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A506002970000SG.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 123, finca número 5.984.

Tasación para la primera subasta: 1.417,80 euros.

Tasación para la segunda subasta: 1.205,13 euros.

Tasación para la tercera subasta: 1.024,36 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 870,71 euros.

Lote número 16:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 306 del polígono 506, con una superficie de 2.815 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A506003060000SK.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 124, finca número 5.985.

Tasación para la primera subasta: 844,50 euros.

Tasación para la segunda subasta: 717,83 euros.

Tasación para la tercera subasta: 610,15 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 518,63 euros.

Lote número 17:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 310 del polígono 506, con una superficie de 10.961 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A506003100000SR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio

125, finca número 5.986.

Tasación para la primera subasta: 5.480,50 euros.

Tasación para la segunda subasta: 4.658,43 euros.

Tasación para la tercera subasta: 3.959,66 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 3.365,71 euros.

Lote número 18:

Finca rústica sita en el término municipal de Tirgo, parcela 327 del polígono 506, con una superficie de 1.057 metros cuadrados. Referencia catastral: 26148A506003270000SG.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.905, libro 55, folio 126, finca número 5.987.

Tasación para la primera subasta: 951,30 euros.

Tasación para la segunda subasta: 808,61 euros.

Tasación para la tercera subasta: 687,31 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 584,22 euros.

Lote número 19:

Finca rústica sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 193 del polígono 504, con una superficie de 11.060 metros cuadrados. Referencia catastral: 26167A504001930000KF.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.959, libro 40, folio 94, finca número 4.510.

Tasación para la primera subasta: 5.233,59 euros.

Tasación para la segunda subasta: 4.448,55 euros.

Tasación para la tercera subasta: 3.781,27 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 3.214,08 euros.

Lote número 20:

Finca rústica sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 10.541 del polígono 506, con una superficie de 7.350 metros cuadrados, de los cuales 400 metros cuadrados están registrados en el Servicio de Viñedos del Gobierno de La Rioja. Referencia catastral: 26167A506105410000KG.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, en el tomo 1.959, libro 40, folio 101, finca número 4.517.

Tasación para la primera subasta: 4.410 euros.

Tasación para la segunda subasta: 3.748,50 euros.

Tasación para la tercera subasta: 3.186,23 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 2.708,29 euros.

Lote número 21:

Finca rústica, sita en el término municipal de Casalarreina, parcela 8 del polígono 506, con una superficie de 1.480 metros cuadrados. Referencia catastral: 26042A50600008000XQ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.876, libro 78, folio 189, finca número 7.894.

Tasación para la segunda subasta: 12.580 euros.

Tasación para la tercera subasta: 10.693 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 9.089,05 euros.

Lote número 22:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 188 del polígono 504, con una superficie de 26.000 metros cuadrados, de los cuales 3.240 metros cuadrados figuran registrados en el Servicio de Viñedos del Gobierno de La Rioja. Referencia catastral: 26167A504001880000KL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 93, finca número 4.509.

Tasación para la segunda subasta: 22.555,01 euros.

Tasación para la tercera subasta: 19.171,75 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 16.295,99 euros.

Lote número 23:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 212 del polígono 504, con una superficie de 2.693 metros cuadrados. Referencia catastral: 26167A504002120000KA.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 95, finca número 4.511.

Tasación para la segunda subasta: 686,72 euros.

Tasación para la tercera subasta: 583,71 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 496,15 euros.

Lote número 24:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 229 del polígono 504, con una superficie de 21.670 metros cuadrados, de los cuales 12.000 metros cuadrados figuran registrados en el Servicio de Viñedos del Gobierno de La Rioja. Referencia catastral 26167A504002290000KX.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 89, finca número 4.505.

Tasación para la segunda subasta: 27.285 euros.

Tasación para la tercera subasta: 23.192,25 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 19.713,41 euros.

Lote número 25:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 244 del polígono 504, con una superficie de 3.560 metros cuadrados. Referencia catastral: 26167A504002440000KA.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 96, finca número 4.512.

Tasación para la segunda subasta: 907,80 euros.

Tasación para la tercera subasta: 771,63 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 655,89 euros.

Lote número 26:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 312 del polígono 505, con una superficie de 1.380 metros cuadrados según Título de Propiedad y 1.167 metros cuadrados según catastro. Referencia catastral: 26167A505003120000KU.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 102, finca número 4.518.

Tasación para la segunda subasta: 297,59 euros.

Tasación para la tercera subasta: 252,95 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 215,01 euros.

Lote número 27:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 381 del polígono 505, con una superficie de 1.750 metros cuadrados. Referencia catastral: 26167A505003810000KW.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 100, finca número 4.516.

Tasación para la segunda subasta: 1.190 euros.

Tasación para la tercera subasta: 1.011,50 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 859,78 euros.

Lote número 28:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 468 del polígono 506, con una superficie de 12.480 metros cuadrados. De la superficie total de la finca, 11.660 metros cuadrados están situados en el término municipal de Villalba de Rioja y 820 metros cuadrados en el de Haro. Referencia catastral: 26167A506004680000KR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio

91, finca número 4.507 de Villalba de Rioja y en el tomo 1.970, libro 331, folio 97, finca número 27.201 de Haro.

Tasación para la segunda subasta: 6.364,80 euros.

Tasación para la tercera subasta: 5.410,08 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 4.598,57 euros.

Lote número 29:

Finca rústica, sita en el término municipal de Villalba de Rioja, parcela 20.541 del polígono 506, con una superficie de 12.750 metros cuadrados. Referencia catastral: 26167A506205410000KR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro en el tomo 1.959, libro 40, folio 92, finca número 4.508.

Tasación para la segunda subasta: 5.418,75 euros.

Tasación para la tercera subasta: 4.605,94 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 3.915,05 euros.

3. Tipo de subasta: Al alza.

4. Lugar de consulta del pliego de condiciones por el que se ha de regir las subastas:

Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja.

Servicio de Patrimonio del Estado, 2.ª planta.

Calle Víctor Pradera, número 4, de Logroño.

Teléfonos: 941 28 73 70 y 941 28 73 73.

Página web: <http://minhap.gob.es>, apartado "Subastas y anuncios abintestato".

Logroño, 19 de diciembre de 2013.- El Delegado de Economía y Hacienda en La Rioja, Ángel Martínez Varona.

ID: A130070915-1