

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**6470** *Anuncio de la Notario de Utrera (Sevilla), D.<sup>a</sup> Carmen Loscertales Martín de Agar, sobre subasta en procedimiento de venta extrajudicial.*

Yo, CARMEN LOSCERTALES MARTÍN DE AGAR, Notario de Utrera (Sevilla), anuncio:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 36.678/2013, instado a requerimiento de CAJA RURAL DE UTRERA, SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA DE CRÉDITO, con CIF F-41016544, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 129 de la Ley Hipotecaria y los artículos 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario, encontrándose en trámite de celebración de subasta.

Fecha: La subasta tendrá lugar el día 20 de marzo de 2014.

Lugar y hora: La subasta se celebrará en Utrera, Plaza del Altozano, 27, Acc. 2.º, a las 13 horas y treinta minutos.

Tipo de subasta: El tipo de la subasta será de dos millones diecisiete mil cuatrocientos doce euros con treinta céntimos (2.017.412,30 €).

Consignaciones: En la subasta, los postores, a excepción del acreedor, deberán consignar el 30% del tipo. A efectos de consignaciones se designa la cuenta número ES16 0237 0312 61 9163562561 en la entidad BBK-Cajasur. Para ser admitido a la subasta será imprescindible presentar el resguardo del depósito previo.

Generales: La documentación y la certificación del Registro pueden consultarse en esta Notaria en horas de despacho. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Finca: Urbana.- Nave almacén, dotada de servicios propios, en Polígono Industrial "La Aurora", calle Almazara, 1, de planta rectangular, con una superficie de seiscientos veinticuatro metros, veinticinco decímetros cuadrados, estando el resto destinado a patio y zona de aparcamiento y maniobra, lindando tomando como frente la calle número uno: derecha entrando, estación de servicio; izquierda, calle 6; y fondo, parcela 13 del parcelario. Su estructura está formada por pórticos metálicos y cubierta a dos aguas de chapa de acero galvanizado, cerramiento de fábrica de ladrillo, incluso enfoscado y pintado, y puertas metálicas de acceso. Cuenta con tres cámaras frigoríficas, y muelle de carga de ocho metros, suficiente para maniobras de carga y descarga de camiones, y una altura de un metro veinte centímetros.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad número uno de los de Utrera, al tomo 1533, libro 557, folio 66, finca 24535/bis.

Utrera, 18 de febrero de 2014.- Carmen Loscertales Martín de Agar, Notario de Utrera.

ID: A140008188-1