

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**9904** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Guipúzcoa por la que se anuncia convocatoria de subasta pública mediante procedimiento abierto para la enajenación de un inmueble de su propiedad en San Sebastián (Gipuzkoa).*

Por autorización del Ministerio de Empleo y Seguridad Social de fecha 31 de octubre de 2013, se aprueba la convocatoria de subasta pública de la siguiente finca.

1.- Objeto de la Subasta: FINCA (URBANA) NÚMERO DOS: Donde se ubican los siguientes elementos, de la casa señalada con el nº 6 de la C/Ildiáquez, en Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa).

A.- LOCAL destinado a bar-cafetería, constituido por varias dependencias distribuidas en PLANTA BAJA que consta de acceso principal y escaleras, con una superficie útil registral, de cinco metros y diez decímetros cuadrados y en PLANTA SEMISOTANO, con una superficie útil registral de setenta y cuatro metros y treinta decímetros cuadrados, ocupando una superficie útil total, de setenta y nueve metros y cuarenta decímetros cuadrados (79,40 m<sup>2</sup>).

B.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA PRIMERA con una superficie útil registral, de trescientos quince metros con sesenta y dos decímetros cuadrados (315,62 m<sup>2</sup>).

C.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA SEGUNDA con una superficie útil registral, de trescientos diecisiete metros y diecinueve decímetros cuadrados (317,19 m<sup>2</sup>).

D.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA TERCERA con una superficie útil registral de trescientas diecisiete metros y sesenta y siete decímetros cuadrados (317,67 m<sup>2</sup>).

E.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA QUINTA con una superficie útil registral de trescientos veinte metros y setenta y tres decímetros cuadrados (320,73 m<sup>2</sup>).

F.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA SEXTA o ÁTICO PRIMERO, con una superficie útil registral, de doscientos setenta y tres metros y veinte decímetros cuadrados (273,20 m<sup>2</sup>).

G.- LOCAL destinado a oficinas, situado en la PLANTA SÉPTIMA o ÁTICO SEGUNDO con una superficie útil registral, de doscientos cuarenta metros y ochenta decímetros cuadrados 240,80 m<sup>2</sup>).

H.- LOCAL destinado a vivienda, situado en la PLANTA OCTAVA con una superficie útil registral, de cincuenta y tres metros y veintidós decímetros cuadrados (53,22 m<sup>2</sup>).

Toda la finca tiene una superficie útil registral de mil novecientos diecisiete metros y ochenta y tres decímetros cuadrados (1.917,83 m<sup>2</sup>).

Cuota de participación en los generales del edificio, de sesenta y cuatro enteros y veintiocho centésimas: (64,28%).

Finca Registral 24161, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Donostia-San Sebastián nº 2, tomo 1930, libro 874 de Sección primera, folio 51. Referencia catastral 8297557. La calificación de eficiencia energética del edificio es 95,72F.

2.- El pliego de condiciones por el que se rige la presente subasta pública podrá obtenerse en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Gipuzkoa (Sección de Patrimonio y Servicios Generales), calle Podavines nº 3 de San Sebastián (tercera planta), donde asimismo podrán realizarse las consultas oportunas. Igualmente, podrá obtenerse consultando la página Web de la Seguridad Social: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).

3.- Tipo mínimo de licitación: 4.559.088,86€ (CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS).

Para poder tomar parte en la subasta se deberá presentar un depósito, según condiciones establecidas en pliego, equivalente al 5% del tipo mínimo de licitación 227.954,44€ (DOSCIENTAS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS).

4.- Plazo y lugar para presentación de ofertas en sobre cerrado: Desde la fecha del presente anuncio hasta las 14 horas del día 5 de mayo de 2014 en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Gipuzkoa, sito en la calle Podavines, número 3, de San Sebastián (tercera planta).

5.- Lugar, día y hora de la subasta: Edificio de la Seguridad Social, sito en calle Podavines, número 3, de San Sebastián (Sala de juntas en la tercera planta), el día 6 de mayo de 2014, a las 10 horas.

Donostia-San Sebastian, 6 de marzo de 2014.- La Directora Provincial, María del Mar Olalla Burgos.

ID: A140011020-1