

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**23327** *Anuncio de la Notaría de D. José María Labernia Cabeza sobre subasta notarial.*

José María Labernia Cabeza, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Castilla y León, con residencia en Valladolid,

Hago saber: Que en mi Notaría sita en Valladolid, c/ Miguel Íscar, n.º 5-3.º se tramita venta extrajudicial conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de la siguiente finca hipotecada: Finca urbana situada en Cabezón de Pisuerga (Valladolid) c/ Butacas, 14, bajo E, C.P. 47260, número noventa y dos, vivienda letra E sita en planta baja, con acceso por el portal dos, hoy calle Butacas, número catorce, según catastro calle Eras, número ocho, compuesta de diversas habitaciones y servicios. Ocupa la superficie útil de sesenta y seis metros y sesenta decímetros cuadrados y la construida de ochenta y tres metros y veinticuatro decímetros cuadrados. Linda al frente, rellano de escalera, caja de ascensor y vivienda letra F de la misma planta y portal; por la derecha, entrando, caja de ascensor, caja de escalera y patio de luces; por la izquierda, vivienda letra F de la misma planta y portal y parcela dos de vial y por el fondo vivienda letra D de la misma planta, con acceso por el portal uno. Cuota: Tiene un coeficiente en el valor total del inmueble del que forma parte del 3,374% y consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Valoria la Buena al tomo 1.732, libro 148, folio 91, finca número 010.414, inscripción quinta.

Procediendo la subasta de la finca, se hace saber sus condiciones: Tendrá lugar en mi Notaría, el día 22 de julio de 2014, a las 12,00 horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 232.940 euros. Para tomar parte en la subasta los postores deberán consignar una cantidad equivalente al 30% del tipo, debiendo de presentar el resguardo de haber efectuado el depósito en la cuenta corriente número ES4121002105620200317413, sucursal número 2105 de Caixabank, S.A. en Valladolid, calle Miguel Íscar, número 4.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario puede consultarse en la Notaría de lunes a viernes de las 10 a las 14 horas, entendiéndose que todo licitador por el solo hecho de participar en la subasta, admite y acepta como bastante, la titulación existente y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes quedando subrogado en la responsabilidad derivada de aquellos si el remate se adjudicare a su favor.

La subasta se efectuará en la forma y se registrá por lo dispuesto en el artículo 12 del Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios en lo que no fuera incompatible por el artículo 236 del RH.

Valladolid, 24 de junio de 2014.- El Notario.

ID: A140034423-1