

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**26551** *Resolución del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla de 26 de junio de 2014, por la que se convoca la licitación para la adjudicación del contrato de concesión de obra pública que tiene por objeto la construcción y explotación de un complejo urbano al servicio del Paseo "Juan Carlos I" (aparcamiento público, centro de exposiciones y zona de ocio), situado en la antigua Fuente de la Memoria, Paseo del Arte, en Sevilla.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
    - 4) Teléfono: 955 476 310.
    - 5) Telefax: 955 476 305.
    - 6) Correo electrónico: [contratacion@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratacion@urbanismo-sevilla.org).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.sevilla.org/urbanismo/test2012/Menu10.asp>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 25 de julio de 2014.
  - d) Número de expediente: 90/2013.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Concesión de obra pública.
  - b) Descripción: Elaboración del proyecto, construcción y explotación de un complejo urbano al servicio del Paseo "Juan Carlos I" (aparcamiento público, centro de exposiciones y zona de ocio), situado en la antigua Fuente de la Memoria, Paseo del Arte, en Sevilla.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Paseo del Arte.
    - 2) Localidad y código postal: Sevilla 41002.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: A determinar por el licitador en su oferta.
  - f) Admisión de prórroga: No.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45212000-6.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
4. Valor estimado del contrato: 7.126.650,71 €.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 7.126.650,71 euros. Importe total: 8.623.247,35 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 213.799,52 euros. Definitiva (%): Hasta el 10% (fase de construcción) y el 3% (fase de explotación).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): No.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Se establecen requisitos mínimos de solvencia.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 11 de agosto de 2014.
  - b) Modalidad de presentación: Tres sobres cerrados, lacrados y firmados.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.
    - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Sevilla 41092.
    - 4) Dirección electrónica: [contratacion@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratacion@urbanismo-sevilla.org).
  - e) Admisión de variantes: Sí.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Sobres núms. 1 y 2: En la fecha que se señalará en el Perfil del Contratante de la Gerencia de Urbanismo. Sobre núm. 3: 5 de septiembre de 2014.
  - b) Dirección: Gerencia de Urbanismo de Sevilla.
  - c) Localidad y código postal: Sevilla.
  - d) Fecha y hora: Sobre núm 3: 5 de septiembre de 2014 a las 10:00 h.
10. Gastos de publicidad: Máximo de 1.200 €.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 1 de julio de 2014.

Sevilla, 1 de julio de 2014.- El Secretario de la Gerencia de Urbanismo, Luis Enrique Flores Domínguez.

ID: A140036557-1