

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

29529 *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de servicios denominado (Mantenimiento integral de los viveros de empresas, Factoría Industrial y de Madrid International Lab del Ayuntamiento de Madrid, dependientes de la Dirección General de comercio y Desarrollo Económico "Madrid Emprende").*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Servicio de Contratación.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, tercera planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
 - 4) Teléfono: 91 480 27 80.
 - 5) Telefax: 91 588 23 71.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 5 de septiembre de 2014, hasta las catorce horas.
 - d) Número de expediente: 300/2014/00555.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo de los edificios que figuran en el anexo del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (incluidas instalaciones y bienes de los mismos).
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Edificios dependientes de la Dirección General de Comercio y Desarrollo Económico "Madrid Emprende" que se relacionan en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí, procede.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Oferta económica 75 puntos. Mejoras en el servicios: 25 puntos, de acuerdo con el apartado 20 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
4. Valor estimado del contrato: 175.471,46 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:

- a) Importe neto: 87.735,73 euros. Importe total: 106.160,23 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea:
- Artículo 75 apartado c) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: se entenderá acreditada por aquellas empresas que declaren un volumen global de negocios, en cada uno de los tres últimos ejercicios, igual o superior al presupuesto base de licitación (87.735,73 euros) En caso de que la empresa se haya constituido dentro de los tres años inmediatamente anteriores a la convocatoria de este procedimiento, la declaración responsable estará referida al período de actividad de la empresa, y la cifra de negocios se prorrateará por meses.
 - Artículo 78 apartado a) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: que la empresa haya realizado trabajos similares al objeto del presente contrato por un importe en cada uno de los tres últimos años igual o superior al presupuesto base de licitación (87.735,73 euros). Los servicios o trabajos realizados se acreditarán en los términos indicados en el citado artículo, teniendo en cuenta que en el caso de aportar declaración del empresario, deberán explicarse los motivos por los que no puede aportarse certificado del destinatario privado del trabajo realizado.
 - También podrá acreditarse la solvencia económica-financiera y la solvencia técnica o profesional, mediante la presentación de la clasificación empresarial Grupo: O; Subgrupo: 1; Categoría: A.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 15 de septiembre de 2014.
- b) Modalidad de presentación: Se aportará la documentación indicada en la cláusula 19 y apartados 10 y 22 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:
- 1) Dependencia: Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
- e) Admisión de variantes: No procede.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Acto público de apertura de ofertas económicas.
 - b) Dirección: Calle Alcalá, 45, sótano 1.
 - c) Localidad y código postal: Madrid – 28014.
 - d) Fecha y hora: 23 de septiembre de 2014, a las diez horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.
12. Otras informaciones: En el sobre de Documentación Administrativa, los licitadores deberán presentar una declaración responsable sobre el estado de

los edificios objeto del contrato, conforme al apartado 27 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, 1 de agosto de 2014.- La Jefe del Servicio de Contratación, Miryam Iranzo Fernández-Valladares.

ID: A140042675-1