

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**30515** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación del contrato denominado: "Gestión integral de los servicios complementarios de los edificios adscritos al distrito de Tetuán".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Distrito de Tetuán.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
    - 2) Domicilio: C/ Bravo Murillo, 357.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
    - 4) Teléfono: 91 588 03 83.
    - 5) Telefax: 91 588 03 77.
    - 6) Correo electrónico: ncontratetuan@madrid.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.madrid.es.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Con una antelación de diez días a la fecha límite para la recepción de ofertas.
  - d) Número de expediente: 300/2014/00408.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Gestión integral de los servicios complementarios en los edificios adscritos al distrito.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: En los edificios que se relacionan en el anexo I del pliego de prescripciones técnicas.
    - 2) Localidad y código postal: Madrid 28020.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Del 1 de enero de 2015 al 31 de diciembre de 2016.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, el contrato podrá prorrogarse por un tiempo máximo de 24 meses.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.610000-4 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad". 50.700000-2 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios". 50.750000-7 "Servicios de mantenimiento de ascensores". 90.911000-6 "Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas". 98.341130-5 "Servicios de Conserjería".
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Calidad del proyecto: hasta 10 puntos. Oferta económica: hasta 65 puntos. Mejoras: hasta 25 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 8.497.264,31 euros.
5. Presupuesto base de licitación:

- a) Importe total: 4.894.526,32 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, subgrupo 1, categoría c). Grupo U, subgrupo 1, categoría d). Grupo L, subgrupo 6, categoría c).
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea: deberán acreditar la solvencia especificada en el apartado 12 del anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: El día 23 de septiembre de 2014, hasta las 14 horas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Negociado de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle Bravo Murillo, 357.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.
  - b) Dirección: Calle Bravo Murillo, número 357.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
  - d) Fecha y hora: 7 de octubre de 2014, a las 10 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 19 de agosto de 2014.
12. Otras informaciones: Los licitadores deberán incluir, acompañando a los documentos acreditativos de la solvencia exigida, compromiso de adscripción o dedicación de los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato.

Madrid, 19 de agosto de 2014.- La Gerente del distrito de Tetuán, Catalina Bennaceur Vindel.

ID: A140043468-1