

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**33256** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Teruel, por la que se anuncia subasta de bienes propiedad del Estado.*

De conformidad con el artículo 103 del Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, se anuncia subasta pública al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de dieciséis fincas rústicas propiedad del Estado español, que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el 3 de noviembre de 2014, a las 11 horas, en esta Delegación de Economía y Hacienda (Avda. Sagunto, 24), en cuya Sección de Patrimonio se facilitará el Pliego de Condiciones Generales.

Lote n.º 1: Finca rústica, sita en Alacón, paraje La Loma, Polígono 2, Parcela 762. De 2.230 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 488 de Ayuntamiento y otras; sur, parcela 438 de Conrado Lafaja Lahoz; este, parcela 432 de Ayuntamiento, y oeste, parcela 819 de Jesús Burillo Alquezar.

Referencia catastral: 44006A002007620000GJ.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1029, libro 5, folio 81, finca 881, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997014001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.561,00 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 1.127,82 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 958,65 Euros.

Lote n.º 2: Finca rústica, sita en Alacón, paraje Campillo, Polígono 3, Parcela 326. De 1.995 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 322 de Ayuntamiento; sur y oeste, parcela 268 de Nicasio Oliete Oliete, y Este, parcela 327 de Pedro Andrés Andreu.

Referencia catastral: 44006A003003260000GU.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1029, libro 5, folio 82, finca 882, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997015001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 598,50 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 432,42 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 367,56 euros.

Lote n.º 3: Finca rústica, sita en Alacón, paraje Gabarda, Polígono 7, Parcela 913. De 4.483 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 914 de Agustín Lázaro Garcés; sur, parcela 1661 de Ayuntamiento; este, parcela 916 de Armando A. Burillo Laviga, y oeste, parcela 911 de Tomás Alquezar Casanova.

Referencia catastral: 44006A007009130000GQ.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1029, libro 5, folio 91, finca 891, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997025001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.344,90 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 971,69 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 825,94 euros.

Lote n.º 4: Finca rústica, sita en Alacón, paraje Cabezo la Escoba, Polígono 8, Parcela 685. De 2.334 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 684 de Amada Gracia Lázaro; sur, parcela 687 de Pedro Esteban Oliete; este, parcela 686 de Ayuntamiento y otra, y oeste, camino.

Referencia catastral: 44006A008006850000GE.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1029, libro 5, folio 92, finca 892, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997026001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.167,00 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 843,16 euros.

4.ª Subasta: 716,68 euros.

Lote n.º 5: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje Quebrada, Polígono 20, Parcela 41. De 2.824 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 40 de Comunidad Autónoma de Aragón; sur, parcela 46 de M. Eugenia Pérez Clavería; este, parcela 42 de Pascual Arnas Trullen, y oeste, parcela 301 de Gregorio Serrano Lamiel.

Referencia catastral: 44008A020000410000MA.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hjar al tomo 224, libro 23, folio 172, finca 3.671, inscripción 1.ª

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997031001,

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.270,80 euros.

Tipo de Salida:

3.ª Subasta: 918,15 euros.

4.ª Subasta: 780,43 euros.

Lote n.º 6: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje Valfonda, Polígono 21, Parcela 170. De 1.611 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 177 de Luisa Ayuda Andreu; sur y este, parcela 378 de Ayuntamiento, y oeste, parcelas 171 y 172 de Pascual Sos Sabio.

Referencia catastral: 44008A021001700000ME.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hjar al tomo 224, libro 23, folio 169, finca 3.668, inscripción 1.ª

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997033001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 724,95 euros.

Tipo de Salida:

2.ª Subasta: 616,21 euros.

3.ª Subasta: 523,78 euros.

4.ª Subasta: 445,21 euros.

Lote n.º 7: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje Valfonda, Polígono 21, Parcela 349. De 2.297 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, sur y oeste, parcela 378 de Ayuntamiento, y este, parcela 178 de Enrique Alquézar Pérez.

Referencia catastral: 44008A021003490000MK.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hjar al tomo 224, libro 23, folio 170, finca 3.669, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997034001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.033,65 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 746,81 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 634,79 euros.

Lote n.º 8: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje Ventiscares, Polígono 27, Parcela 92. De 1.015 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 90 de Miguel Trullén Bendicho; sur, parcela 80 de Ayuntamiento; este, parcela 93 de Simón Serrano Bernad, y oeste, parcela 91 de Miguel Trullén Bendicho.

Referencia catastral: 44008A027000920000ME.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hjar al tomo 224, libro 23, folio 175, finca 3.674, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997039001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 406,00 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 293,34 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 249,33 euros.

Lote n.º 9: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje Ventiscares, Polígono 28, Parcela 65. De 2.118 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 66 de Joaquín Grao Garín; sur, parcela 64 de Rita María Pastor Gálvez; y este y oeste, parcela 35 de Ayuntamiento.

Referencia catastral: 44008A028000650000MJ.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hjar al tomo 224, libro 23, folio 176, finca 3.675, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997040001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 953,10 euros.

Tipo de Salida:

3.ª Subasta: 688,62 euros.

4.ª Subasta: 585,33 euros.

Lote n.º 10: Finca rústica, sita en Albalate del Arzobispo, paraje El Plano, Polígono 34, Parcela 260. De 11.324 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 259 de Tomás Pérez Clavería; sur, parcela 215 de Concepción Pina Palos; este, parcela 2112 de Mariano Marín Pelegrín, y oeste, parcela 262 de M Pilar Olague Soriano.

Referencia catastral: 44008A034002600000MW.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Hijar al Tomo 224, libro 23, folio 173, finca 3.672, inscripción 1.ª

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449997041001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 5.095,80 euros.

Tipo de Salida:

3.ª Subasta: 3.681,72 euros.

4.ª Subasta: 3.129,46 euros.

Lote n.º 11: Finca rústica, sita en Burbaguena, paraje Bajo los Huertos, Polígono 513, Parcela 117. De 1.771 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 67 de Lázaro Aparicio Soriano; sur, parcelas 118 y 119 de José M. Teller Señalada y Ángel Soriano Gonzalvo y Hnos., respectivamente; este parcela 66 de M. Pilar Gonzalvo Peiró, y oeste, camino.

Referencia catastral: 44047B513001170000OR.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1545, libro 41, folio 18, finca 5.080, inscripción 1.ª

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2009724440440000086.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.771,00 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 1.279,55 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 1.087,62 euros.

Lote n.º 12: Finca rústica, sita en La Puebla de Valverde, paraje El Matizal, Polígono 30, Parcela 114. De 25.582 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, camino; sur y este, parcela 113 de Telesforo Mateo Esteban; y oeste, parcela 115 de Manuel Doñate Peiró.

Referencia catastral: 44203A030001140000RR.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Teruel al tomo 431, libro 19, folio 17, finca 1.708, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2005724449990052001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 13.010,37 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 9.400,00 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 7.990,00 euros.

Lote n.º 13: Finca rústica, sita en Loscos, paraje Valverde, Polígono 401, Parcela 265. De 15,062 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, camino; sur, parcelas 266 y 268 de Prudencio Belenguer Orduña y Guillermina García Lázaro; este, parcela 310 de Enrique García Mayoral, y oeste, parcela 56 de Pascual Colas Orduña.

Referencia catastral: 44145E401002650000OO.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 795, libro 1, folio 26, finca 25, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449998063001.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 1.011,64 euros.

Tipo de Salida:

3.<sup>a</sup> Subasta: 730,92 euros.

4.<sup>a</sup> Subasta: 621,28 euros.

LOTE N° 14: Finca rústica, sita en Monreal del Campo, paraje El Val, Polígono

503, Parcela 84. De 1.913 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 1 del polígono 502 de Francisco Lucia Andres; sur, parcela 12 del polígono 502 de Pilar Plumed Valero; este, parcela 82 del polígono 503 de Ayuntamiento, y oeste; parcela 86 del polígono 503 de Joaquín Martín Yuste.

Referencia catastral: 44161A503000840000DP.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al Tomo 1532, libro 106, folio 3, finca 14.572, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2007724440440000012.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 30,60 euros.

Tipo de Salida:

1.<sup>a</sup> Subasta: 30,60 euros.

Lote n.º 15: Finca rústica, sita en Utrillas, paraje Viñuela, Polígono 3, Parcela 333. De 9.286 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcela 331 del Ayuntamiento; sur, parcelas 332, 31 y 29 de Ayuntamiento, María Azuara Navarro y María Luisa Palomar Marzo respectivamente; este, parcela 34 de Jesús Sancho Aranda, y oeste, parcela 818 de Alfredo Navarro Marzo.

Referencia catastral: 44251A003003330000ZB.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1523, libro 50, folio 134, finca 5.017, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2008724440440000004.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 148,58 euros.

Tipo de Salida:

1.<sup>a</sup> Subasta: 148,58 euros.

2.<sup>a</sup> Subasta: 126,29 euros.

Lote n.º 16: Finca rústica, sita en Utrillas, paraje Viñuela, Polígono 3, Parcela 344. De 14.352 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, parcelas 343 y 342 del Ayuntamiento; sur, parcela 48 del Ayuntamiento; este, parcelas 818 y 334 de Alfredo Navarro Marzo y Manuel tirado Aznar respectivamente, y oeste, parcela 745 en investigación.

Referencia catastral: 44251A003003440000ZM.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1534, libro 51, folio 23, finca 5.031, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2008724440440000003.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 229,63 euros.

Tipo de Salida:

1.<sup>a</sup> Subasta: 229,63 euros.

2.<sup>a</sup> Subasta: 195,19 euros.

El Pliego de condiciones particulares podrá ser consultado en la Sección de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda en Teruel, Avda. Sagunto, 24, y en el tablón de anuncios de la misma. Así mismo dicho pliego quedará expuesto en los tabloneros de anuncios de los respectivos Ayuntamientos donde radican las fincas objeto de la subasta.

Las Ofertas en sobre cerrado podrán presentarse, en la forma establecida en el Pliego de condiciones, durante los treinta días naturales siguientes al de la publicación de la presente convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

Teruel, 17 de septiembre de 2014.- El Delegado de Economía y Hacienda, Emilio Herrero Gómez.

ID: A140047046-1