

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

10545 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Granada por la que se convoca subasta pública el día 18 de mayo de 2016 para la enajenación de varios bienes inmuebles en la provincia de Granada.*

Se convoca subasta pública para la enajenación de varios inmuebles propiedad del Estado. Dicho acto tendrá lugar el día 18 de mayo de 2016 (en primera convocatoria) a las 10.00 horas, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Granada, sita en Avenida de la Constitución, n.º 1, 1.ª planta, de esta capital. Los bienes a subastar son los que se detallan a continuación:

Lote n.º 1. Finca urbana, número 40. Piso cuarto B, enclavado en la cuarta planta, con acceso por la escalera A del edificio denominado Calabella, sito en el anejo de Calahonda, término de Motril, sitio Llanos de Carchuna, y calle de Miramelindos, número tres. Tiene una superficie de cuarenta y tres metros y doce decímetros cuadrados, y consta de varias dependencias. Linda, teniendo en cuenta su puerta de entrada: derecha entrando, el piso A; izquierda, el piso C; fondo, fachada Este, sobre vuelos de la calle de los Geráneos, y frente el pasillo común. CUOTA: Cero enteros, noventa y tres centésimas por ciento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Motril n.º 2 al tomo 2150, Libro 943, Folio 30, finca 40525. Referencia catastral 2818002VF6621H0028IS.

De este inmueble se ha realizado el correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes, el cual ha sido presentado en el Registro Andaluz de Certificados Energéticos el 21/11/2014, habiendo obtenido la calificación "G".

El tipo de licitación será de 34.653,39 € (treinta y cuatro mil seiscientos cincuenta y tres euros con treinta y nueve céntimos).

Lote n.º 2: Parcela 4.3. Solar con una superficie neta edificable de doscientos sesenta y un metros y veinte decímetros cuadrados. Su forma es rectangular y ocupa parte del solar número 4, estando integrada dentro del estudio detalle de la Unidad de Actuación número 2, del Plan General de Ordenación Urbana de Guadix, entre el Río Verde o Guadix, calle Álvaro de Bazán y Urbanización Santa Rosa. Linda: Noreste, con parcela 4.1. y parcela 4.4.; Sureste, con la parcela 4.2.; Suroeste, con la calle Álvaro de Bazán, y Noroeste, con la parcela 4.1. Características: Superficie neta edificable: doscientos sesenta y un metros y veinte decímetros cuadrados. Condiciones urbanísticas: Manzana cerrada. Edificabilidad: mil noventa y siete metros y cuatro decímetros cuadrados.

Este inmueble está afectado por las actuaciones urbanísticas de la Unidad de Actuación nº 2 de Guadix, por lo que debe consultarse en el Ayuntamiento sobre la situación y cargas urbanísticas.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Guadix, al tomo 2099, libro 461, folio 17, finca 27454. Referencia catastral 8784513VG8288D0001XW. En el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado figura de alta con el código de bien 2006724184740000048.

El tipo de licitación será de 235.084,70 € (doscientos treinta y cinco mil ochenta

y cuatro euros con setenta céntimos).

Lote n.º 3: Finca urbana, número 7, correspondiente a instalaciones del Parque Móvil Ministerial, situadas en el núcleo central, en la planta primera, del edificio situado en la calle San Agapito nº 2 de Granada. Tiene una superficie de quinientos quince metros cincuenta y dos decímetros cuadrados. Linda: derecha, finca número seis; izquierda, finca número ocho. Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cargas de 5 enteros 36 centésimas por ciento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Granada, al tomo 1073, libro 1038, folio 121, finca 55613. Referencia catastral 6466302VG4166E0047YL. En el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado figura de alta con el código de bien 2016724184740000015.

De este inmueble se ha realizado el correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes, el cual ha sido presentado en el Registro Andaluz de Certificados Energéticos el 05/11/2015, habiendo obtenido la calificación "F".

El tipo de licitación será de 268.982,74 € (doscientos sesenta y ocho mil novecientos ochenta y dos euros con setenta y cuatro céntimos).

Lote n.º 4: Finca urbana, número 23, correspondiente a instalaciones del Parque Móvil Ministerial, situadas en el núcleo central, en la planta segunda, del edificio situado en la calle San Agapito nº 2 de Granada. Tiene una superficie de quinientos quince metros cincuenta y dos decímetros cuadrados. Linda: derecha, hueco de la escalera; izquierda, finca número veinticuatro. Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cargas de 5 enteros 36 centésimas por ciento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Granada, al tomo 1073, libro 1038, folio 153, finca 55645. Referencia catastral 6466302VG4166E0048UB. En el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado figura de alta con el código de bien 2016724184740000016.

De este inmueble se ha realizado el correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes, el cual ha sido presentado en el Registro Andaluz de Certificados Energéticos el 05/11/2015, habiendo obtenido la calificación "E".

El tipo de licitación será de 268.982,74 € (doscientos sesenta y ocho mil novecientos ochenta y dos euros con setenta y cuatro céntimos).

Lote n.º 5: Finca urbana, número 39, correspondiente a instalaciones del Parque Móvil Ministerial, situadas en el núcleo central, en la planta tercera, del edificio situado en la calle San Agapito nº 2 de Granada. Tiene una superficie de quinientos quince metros cincuenta y dos decímetros cuadrados. Linda: Derecha, hueco de la escalera y finca número treinta y ocho; izquierda, finca número cuarenta. Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cargas de 5 enteros 36 centésimas por ciento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Granada, al tomo 1073, libro 1038, folio 185, finca 55677. Referencia catastral 6466302VG4166E0049IZ. En el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado figura de alta con el

código de bien 2016724184740000015.

De este inmueble se ha realizado el correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes, el cual ha sido presentado en el Registro Andaluz de Certificados Energéticos el 05/11/2015, habiendo obtenido la calificación "E".

El tipo de licitación será de 374.454,05 € (trescientos setenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y cuatro euros con cinco céntimos).

Lote n.º 6: Finca urbana, número 7, correspondiente a instalaciones del Parque Móvil Ministerial, situadas en el núcleo central, en la planta cuarta, del edificio situado en la calle San Agapito n.º 2 de Granada. Tiene una superficie de quinientos quince metros cincuenta y dos decímetros cuadrados. Linda: Derecha e Izquierda, con fachada recayente sobre cubiertas de viviendas planta tercera. Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes y cargas de 5 enteros 36 centésimas por ciento.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Granada, al tomo 1073, libro 1038, folio 207, finca 55699. Referencia catastral 6466302VG4166E0050YL. En el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado figura de alta con el código de bien 2016724184740000019.

De este inmueble se ha realizado el correspondiente Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes, el cual ha sido presentado en el Registro Andaluz de Certificados Energéticos el 05/11/2015, habiendo obtenido la calificación "G".

El tipo de licitación será de 374.454,05 € (trescientos setenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y cuatro euros con cinco céntimos).

El pliego de condiciones particulares puede ser consultado por los interesados en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Granada, Av. de la Constitución n.º 1, 2ª planta, o bien en la página web: <http://minhap.gob.es/Áreas temáticas/Patrimonio del Estado/Gestión Patrimonial del Estado/Subastas/Buscador de subastas y concursos/>.

Puede obtener más información llamando a los teléfonos 958 804 709 y 958 202 849.

Granada, 17 de marzo de 2016.- La Delegada de Economía y Hacienda de Granada, Elisabeth Fernández Puertas.

ID: A160013145-1