

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

25965 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz por la que se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, subasta nº 9/16, de los bienes que se describen a continuación, propiedad de la Administración General del Estado, y cuya enajenación ha sido autorizada por acuerdo de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 5 de febrero de 2014 y 15 de diciembre de 2014.

Descripción de lote/inmuebles objeto de la subasta:

LOTE	BIENES INMUEBLES	CONVOCATORIA	TIPO DE LICITACIÓN	IMPORTE DE LA FIANZA (5%)
1	Expte. Enajenación: 2007 011 00021 Tipo de finca: Urbana, parcela de terreno sin ninguna construcción con una superficie de 1.092 m². Municipio: San Roque. Localización: Alvarado, 46 (Sotogrande). Ref. Catastral: 2570662TF9127S00011W. Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de San Roque, Finca: 26709. Tomo: 1249. Libro: 403. Folio: 64. Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2006 724 11 474 0000 019. Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene. Otros Datos:	TERCERA	157.938,88 €	7.896,94 €
2	Expte Enajenación: 201301100313. Tipo de finca: Local comercial, con una superficie de 79,00 m². Municipio: Cádiz. Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15 duplicado, planta 1.ª, módulo 4. Ref. Catastral: 3157110QA4435E0015ZA. Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, n.º 1. Finca: 6465 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 213. Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 474 0000 305. Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene. Calificación energética: C. Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 4 y 5 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	CUARTA	73.116,73 €	3.655,84 €
3	Expte Enajenación: 201347401659. Tipo de finca: Local comercial con una superficie de 138,00 m². Municipio: Cádiz. Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta baja. Ref. Catastral: 3157110QA4435E0016XS. Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, n.º 1. Finca: 6473. Tomo: 1167. Libro: 109. Folio: 221. Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 474 0000 302. Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene. Calificación energética: D. Otros Datos:	CUARTA	148.259,49 €	7.412,97 €
4	Expte Enajenación: 201347401660. Tipo de finca: Local comercial con una superficie de 419,00 m². Municipio: Cádiz. Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta 1.ª Ref. Catastral: 3157110QA4435E0072FR. Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, n.º 1. Finca: 6471. Tomo: 1167. Libro: 109. Folio: 219. Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 474 0000 303. Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene. Calificación energética: D. Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 2 y 5 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	CUARTA	384.420,29 €	19.221,01 €
5	Expte Enajenación: 201347401661. Tipo de finca: Local comercial, con una superficie de 87,00 m². Municipio: Cádiz. Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta 1.ª, módulo 5. Ref. Catastral: 3157110QA4435E0246EH. Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, n.º 1. Finca: 6467. Tomo: 1167. Libro: 109. Folio: 215. Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2015 724 11 474 0000 304. Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene. Calificación energética: C. Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 2 y 4 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	CUARTA	98.224,32 €	4.911,22 €

La celebración de la subasta se regirá por el pliego de condiciones particulares aprobado con fecha 6 de junio de 2016 previo informe favorable de la Abogacía del Estado de fecha 14 de septiembre de 2015, que podrá consultarse en las Secciones de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz y de su Sede en Jerez de la Frontera, o bien en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (www.minhap.gob.es).

El plazo para la presentación de ofertas comenzará el día siguiente al de la

publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta, y finalizará a las 14 horas del día 26 de agosto de 2016.

El acto de apertura pública de los sobres que contengan las propuestas económicas presentadas por los licitadores admitidos se celebrará el día 13 de septiembre de 2016, a las 11,00 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz, sito en Pza. de la Constitución n.º 1 - planta sótano (Cádiz).

Cádiz, 7 de junio de 2016.- El Delegado de Economía y Hacienda.

ID: A160035527-1