

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**35284** *Anuncio de licitación de: Dirección General de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U. Objeto: Prestación del servicio de mantenimiento, limpieza y conserjería del Vivero de Empresas de Guadalajara (CIE/16/005/215). Expediente: 2016/006143.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Dirección General de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección General de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Dirección General de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U.
    - 2) Domicilio: Calle Río Cabriel, 12.
    - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45007, España.
    - 4) Teléfono: 925285251.
    - 5) Telefax: 925255250.
    - 6) Correo electrónico: [registro@gicamansa.es](mailto:registro@gicamansa.es).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://contrataciondelestado.es>.
  - d) Número de expediente: 2016/006143.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Prestación del servicio de mantenimiento, limpieza y conserjería del Vivero de Empresas de Guadalajara (CIE/16/005/215).
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Prorrogable por otros 12 meses más.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45262500 (Trabajos de mampostería y albañilería), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas) y 98341130 (Servicios de conserjería).
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Oferta económica y Memoria Técnica.
4. Valor estimado del contrato: 219.172,40 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 109.586,20 euros. Importe total: 132.599,30 euros.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): L6-1 (Servicios de portería, control de accesos e información al público.(inferior a 150.000 euros)), O1-1 (Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(inferior a

- 150.000 euros)), P3-1 (Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros)) y U1-1 (Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)).
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Solvencia económica y financiera: Cifra anual de negocio (Haber tenido una facturación anual en el año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos ejercicios concluidos de al menos 1 vez y media del importe de licitación del contrato). Solvencia técnica y profesional: Trabajos realizados (Haber realizado satisfactoriamente en los últimos 5 años contratos similares, el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución será igual o superior al 40 por cien del importe de licitación del presente contrato por cada una de las prestaciones).
- c) Otros requisitos específicos: Capacidad de obrar; No prohibición para contratar; No estar incurso en incompatibilidades; Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social; Cumplimiento con las obligaciones tributarias; Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del 15 de septiembre de 2016.
- b) Modalidad de presentación: Manual.
- c) Lugar de presentación:
- 1) Dependencia: Registro de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.
  - 2) Domicilio: C/ Río Cabriel, 12.
  - 3) Localidad y código postal: Toledo, 45007, España.
- e) Admisión de variantes: No.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Apertura sobre oferta económica y Apertura sobre oferta técnica.
- b) Dirección: C/ Río Cabriel, 12 (Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A) y C/ Río Cabriel, 12 (Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.).
- c) Localidad y código postal: Toledo, 45007, España y Toledo, 45007, España.
- d) Fecha y hora: Se publicará posteriormente y 3 de octubre de 2016 a las 10:30.
10. Gastos de publicidad: 2.000,00 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 15 de julio de 2016.

Toledo, 15 de julio de 2016.- Director Gerente.

ID: A160046304-1