

## III. OTRAS DISPOSICIONES

### MINISTERIO DE FOMENTO

**8217** *Resolución de 29 de julio de 2016, de la Autoridad Portuaria de Ceuta, por la que se publican las cuentas anuales del ejercicio 2015 y el informe de auditoría.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, por el que se establece que las entidades que deban aplicar principios contables públicos así como las restantes que no tengan obligación de publicar sus cuentas en el Registro Mercantil, publicarán anualmente en el «Boletín Oficial del Estado» el balance de situación y la cuenta del resultado económico-patrimonial y un resumen de los restantes estados que conforman las cuentas anuales, se hace pública la información contenida en el resumen de las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Ceuta correspondientes al ejercicio 2015 que figura como anexo a esta Resolución.

Ceuta, 29 de julio de 2016.–El Presidente de la Autoridad Portuaria de Ceuta, José Francisco Torrado López.

## ANEXO

PUBLICACIÓN DEL RESUMEN DE LA MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2015 DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA ASÍ COMO EL INFORME DEFINITIVO DE AUDITORÍA EMITIDO POR LA INTERVENCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO.

### NOTAS

#### **1.- ACTIVIDADES DE LA AUTORIDAD PORTUARIA.**

La Autoridad Portuaria de Ceuta es un Organismo Público de los previstos en la letra g) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley General Presupuestaria, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, y con plena capacidad de obrar. Sus actividades se ajustan al ordenamiento jurídico privado.

Depende del Ministerio de Fomento, a través de Puertos del Estado.

Se rige por su legislación específica, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación y, supletoriamente, por la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

Las Competencias de la Autoridad Portuaria de Ceuta vienen delimitados en el art. 25 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante. Corresponden a la Autoridad portuaria las siguientes competencias:

\* Prestación de los servicios generales, así como la gestión y control de los servicios portuarios para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otros organismos.

\* Ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

\* Planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas adscritas.

\* Gestión del dominio público portuario y de las señales marítimas, así como la optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio.

\* El fomento de actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo.

\* La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario, así como la ordenación y coordinación del tráfico portuario, tanto marítimo como terrestre.

#### **2.- BASES DE PRESENTACIÓN.**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Autoridad Portuaria, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y de los resultados, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. El ejercicio contable a que se refieren los estados financieros empieza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre y está expresado en euros.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2015 de la Autoridad Portuaria de Ceuta han sido elaboradas de conformidad con los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados, y las directrices complementarias del Organismo Público Puertos del Estado.

En cada partida se presentan además de las cifras del ejercicio que se cierra, las correspondientes al ejercicio inmediatamente anterior. En este ejercicio 2015 se comparan los datos de cada partida con los datos de cierre del ejercicio 2014.

De acuerdo con el artículo 37 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, se establece para las Autoridades Portuarias que el presupuesto de las mismas esté integrado en los presupuestos consolidados elaborados por anualmente Puertos del Estado, y que será remitido al Ministerio de Fomento para su tramitación en la forma establecida en el artículo 66 de la Ley General Presupuestaria.

Asimismo el artículo 39 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 05 de septiembre, establece en su apartado primero que las autoridades portuarias ajustarán su contabilidad al Código de Comercio y al Plan General de Contabilidad, además de aplicar las directrices establecidas por Puertos del Estado.

El régimen de control de las actividades económicas y financieras se ejercerá por la Intervención General de la Administración del Estado y el Tribunal de Cuentas de conformidad con lo establecido en el artículo 140 de la Ley General Presupuestaria ( artículo 40 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 05 de septiembre).

Considerando lo dispuesto en el artículo 2º del Real Decreto 1514/2007 por el que se regula el Nuevo Plan General de Contabilidad, y en el que se indica que no tendrán carácter vinculante los movimientos contables incluidos en la quinta parte del PGC y los aspectos relativos a numeración y denominación de cuentas incluidos en la cuarta parte, se ha optado por no utilizar las cuentas de los Grupos 8 y 9 ya que la utilización de los mismos suponen una mayor complejidad de la gestión contable y no aportan mejora alguna en la presentación de la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y de los resultados de la Autoridad Portuaria.

### **3. APLICACIÓN DE RESULTADOS**

Estas cuentas anuales adjuntas, se someterán por parte de la Presidencia a la aprobación por el Consejo de Administración, y la Dirección de la Entidad estima que serán aprobadas sin variaciones significativas.

La propuesta de aplicación de los resultados, se recogerá en la certificación expedida por el Secretario del Consejo de Administración y se adjuntará a las citadas cuentas.

Una vez pronunciado el Consejo de Administración, se efectuarán los correspondientes asientos contables.

### **4. NORMAS DE VALORACIÓN**

#### **a) Inmovilizado intangible.**

En este epígrafe se registran las inversiones realizadas en aplicaciones informáticas y de propiedad industrial, estando valoradas por su precio de adquisición.

La amortización se calcula por el método lineal, estimándose una vida útil de 5 años desde su puesta en servicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio en que se producen.

**b) Inmovilizado material**

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción. Para la apertura del balance de 2015 se ha tenido en cuenta la valoración que las inmovilizaciones materiales tenían a 31 de diciembre de 2014.

Para la valoración inicial de las adiciones posteriores se aplicarán las normas de registro y valoración del nuevo Plan General de Contabilidad distinguiéndose los distintos tipos de bienes que integran el dominio público portuario estatal según el artículo 67 del R.D. Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre:

\* A precio de adquisición o coste de producción:

- Terrenos e instalaciones fijas que la Autoridad Portuaria adquiera mediante cualquier título jurídico.
- Obras que la Autoridad Portuaria realice sobre el dominio público portuario.

En los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, fabricación o construcción.

\* A valor razonable:

- Terrenos, obras e instalaciones portuarias fijas de titularidad estatal o de ayudas a la navegación marítima, que se afecten al servicio de los Organismos Públicos.
- Obras que el Estado realice sobre el dominio público portuario.
- Obras construidas por los titulares de una concesión de dominio público portuario, cuando reviertan a la Autoridad Portuaria.

La amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil a contar desde su recepción provisional, ajustándose a la tabla de dichas vidas útiles facilitada por Puertos del Estado, excepción hecha de los grupos que se ajustaron al estudio de valoración efectuado por "American Appraisal" en el ejercicio 1993.

Los años de vida útil estimada, son los siguientes:

<u>EXPRESADOS EN AÑOS</u>	
	Ayuda a la navegación 10/5
	Accesos marítimos 50/35
	Obras de abrigo y defensa 50/40
Obras de atraque	40/5
	Instalaciones reparac. barcos 40/25
	Edificaciones 35/17
	Instalaciones generales 17
	Pavimentos, calzadas y vías 45/15
	Equip.manipulac.mercancías 20/10
Material flotante	25/10
	Equipo de transporte 6
	Mobiliario 10
	Otro inmovilizado 14/5

Los costes de ampliación, modernización y mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien, exclusivamente cuando suponen aumento de capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil.

Las inversiones se clasifican bajo el epígrafe “inmovilizado en curso” hasta su recepción provisional, momento de entrada en funcionamiento de dicho bien, en ese momento se reclasifican como inmovilizado material. Dicha reclasificación se recoge como “traspasos”, aunque se debe entender como adiciones controladas desde el inmovilizado en curso para su mejor gestión.

El inmovilizado en curso está valorado a su precio de coste, que incluye servicios de ingeniería, asistencia técnica, y no comienza su amortización hasta la puesta en funcionamiento, previa recepción provisional del mismo.

#### **c) Inversiones inmobiliarias**

Los criterios de valoración que se usarán serán los mismos explicados en el apartado del inmovilizado material.

#### **d) Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.**

Durante el ejercicio 2015 no se ha llevado a cabo ninguna inversión en empresas del grupo y asociadas a largo plazo, por lo que al cierre del ejercicio la Autoridad Portuaria no tiene participación en ninguna sociedad mercantil.

#### **e) Inmovilizado financiero a largo plazo.**

Apartado 2. “Créditos a terceros” se encuentran registrados los préstamos al personal. La valoración inicial se realiza tal y como señala la norma de registro y valoración 9ª “Instrumentos financieros”, en su apartado 2.1.1 por su valor nominal. El criterio de valoración de coste amortizado aplicando el tipo de interés efectivo no se aplica debido a que los importes que se van amortizando no son significativos y conlleva una complejidad de cálculo innecesaria y no aporta información relevante a las cuentas anuales.

Apartado 3. “Administraciones Públicas, subvenciones oficiales de cobro”. El saldo que aparece en este apartado es el que hasta el año 2014 se incluía como “Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro a corto plazo” y se corresponden con las cantidades pendientes de cobro del FEDER Programa Operativo 2007/13. El cobro de estas cantidades se producirá una vez se liquide la totalidad del programa, liquidación prevista en principio para el ejercicio 2019. Siguiendo las directrices de Puertos del Estado para todo el sistema portuario español se ha procedido a reclasificar dicho crédito traspasándose del corto al largo plazo.

#### **f) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.**

La Autoridad Portuaria de Ceuta analiza la existencia de deterioro en sus activos de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad y en particular la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de fecha 18 de Septiembre de 2013 (BOE número 230, de 25-09-13) por la que se dictan normas de registro y valoración e información a incluir en la memoria de las cuentas anuales sobre el deterioro del valor de los activos. De acuerdo con lo establecido en su norma primera, resulta de aplicación para los activos generadores de efectivo en este Organismo Público.

En el caso en el que excepcionalmente pudiera existir algún activo que cumpliera las condiciones para ser considerado como activo no generador de efectivo, se analizaría la existencia de deterioro de acuerdo con lo establecido en la normativa específica recogida a estos efectos en la Orden EHA 733/2015.

La AP evalúa al final de cada ejercicio la existencia de indicios de deterioro en sus activos, en particular si se ha producido alguna de las siguientes circunstancias:

1. Cambios significativos en el entorno tecnológico, regulatorio, legal, competitivo o económico que tengan una incidencia negativa sobre la empresa.
2. Disminución significativa de su valor razonable superior a la esperada por el paso del tiempo o su uso normal.
3. Evidencia de obsolescencia, cambios en el rendimiento o deterioro físico, no previstos a través del sistema de amortización.
4. Cambios significativos en la demanda, o la forma de utilización del activo, que tengan una influencia relevante y negativa sobre la empresa
5. Reintegro de las subvenciones para el caso de los activos subvencionados.

En el caso en el que se diera alguna de estas circunstancias, u otras que dieran lugar a una disminución de valor, se determinará el valor recuperable del activo para comprobar si es superior a su valor contable.

Para la determinación del valor recuperable, se utiliza el mayor entre el valor en uso y el valor razonable menos los costes de venta, para los activos generadores de efectivo y el mayor valor entre el coste de reposición depreciado y el valor razonable menos los costes de venta, para los activos no generadores de efectivo.

De acuerdo con lo establecido en la norma tercera apartado 2 de la Resolución del ICAC antes citada, no se calcula el valor recuperable y el valor en uso si cualquiera de los dos importes supera el valor en libros.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

La Autoridad Portuaria evalúa en cada fecha de cierre al menos si existe algún indicio de que se hubiera producido una variación en la pérdida de valor reconocida en algún activo, pudiendo dar lugar a su reversión, siempre sin superar el valor contable inicial del activo, o a la consideración de dicha pérdida de valor como irreversible.

#### **g) Existencias.**

Las compras que realizan las Autoridades Portuarias no tienen carácter comercial, son “materiales para consumo y reposición”, por lo que no existe la gestión de “Almacén”. Los mencionados materiales se consumen en sus diversos centros de coste inmediatamente después de ser adquiridos.

#### **h) Clientes por servicios portuarios y concesiones.**

Se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza la Entidad. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, en base a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal.

En lo relativo a la contabilización de la deuda de la Ciudad Autónoma de Ceuta con la Autoridad Portuaria a 31/12/2015 (deuda liquidada a nombre de los usuarios Ilustre Ayuntamiento de Ceuta (0908), Ciudad Autónoma de Ceuta (5776) y Parque Marítimo del Mediterráneo (6284)), en el ejercicio 2013 se revisó el importe de las deudas contabilizadas en el activo, la prescripción de las mismas, se calcularon y contabilizaron los intereses de demora que procedían en cada caso y se recalculó la dotación de la provisión que resulta de los saldos finales existentes. A cierre del ejercicio 2014 se revisaron los saldos de la deuda de la Ciudad en base a la resolución de una reclamación interpuesta por la misma contra las liquidaciones de tasas realizadas por la Autoridad Portuaria relativas la concesión administrativa de la superficie ocupada por el Parque Marítimo del

Mediterráneo, del resultado de la citada revisión se admitieron en parte las pretensiones de la Ciudad y se estimó procedente la aplicación en dichas liquidaciones de una bonificación del 50% prevista en TRLPMM.

En el ejercicio 2015 en contestación al recurso de reposición presentado por la Ciudad Autónoma de Ceuta en fecha 21 de octubre de 2015, se emitió Resolución de la Presidencia en la que estimándose dicho recurso se procede a la anulación de las liquidaciones de tasas por ocupación privativa del denominado "Parque Juan Carlos I" por falta de título habilitante, durante el periodo comprendido desde el 1º de Enero de 2004 al 30 de septiembre de 2013.

Asimismo se han calculado los intereses de demora correspondientes al ejercicio 2015 por la deuda pendiente en fecha 31/12/2015 y se ha procedido a realizar la correspondiente provisión de insolvencias de la misma.

**i) Provisiones de Insolvencia de Tráfico.**

Siguiendo las indicaciones de Puertos del Estado, el cálculo de la dotación de la provisión de insolvencias de tráfico se calcula teniendo en cuenta la antigüedad de las deudas y distinguiendo si se trata de deudas de naturaleza pública (tasas) o privadas (tarifas). El cálculo se realiza según el siguiente criterio a fecha 31/12/15:

Para las insolvencias de naturaleza privada el cálculo se realiza de acuerdo a los porcentajes y plazos siguientes:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 6 meses	0%
Más de 6 meses	100%

Para las insolvencias de naturaleza pública el cálculo se realiza de acuerdo a los porcentajes y plazos siguientes:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 12 meses	0%
Entre 12 y 24 meses	50%
Más de 24 meses	100%

Además, y teniendo en cuenta su carácter de administración pública se realiza un tratamiento diferenciado a las deudas de la Ciudad Autónoma de Ceuta y sus sociedades dependientes para el cálculo de la provisión de insolvencias a dotar derivada de las mismas. Hasta el cierre del ejercicio 2013 el criterio seguido para el cálculo de la dotación correspondiente a estas deudas había sido el siguiente:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 5 años	0%
Más de 5 años	100%

En el ejercicio 2014 se modificó el criterio seguido para el cálculo de la provisión derivado de las deudas de la Ciudad siguiendo las recomendaciones de la Intervención General de la Administración del Estado. En el ejercicio 2015 se mantiene la modificación recomendada. El nuevo criterio adoptado es el siguiente:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 2 años	0%
Entre 2 y 5 años	50%
Más de 5 años	100%

Este nuevo criterio será aplicado tanto a las deudas de la Ciudad como a las de sus sociedades dependientes.

Siguiendo la normativa contable la cantidad provisionada aparece restando del saldo pendiente de clientes.

**j) Fondos propios.**

Bajo este epígrafe, se recoge el patrimonio o representación del contravalor recibido en las aportaciones de la extinguida Junta de Obras del Puerto, entre los que hay que destacar el inicial y el recibido por la Ley 27/1992.

Asimismo, en este epígrafe se recogen los resultados acumulados y las Reservas de primera aplicación.

El Fondo de Compensación, se sigue contabilizando de acuerdo con la consulta evacuada en su día al ICAC, para el antes Fondo de Contribución, sobre el tratamiento contable del mismo en los puertos del Estado.

En consecuencia, este fondo se contabiliza de la siguiente forma: el Fondo de Compensación Aportado como gasto del ejercicio y el Fondo de Compensación Recibido como ingreso del ejercicio. Por ello en la cuenta de pérdidas y ganancias se registran separadamente -657-Fondo de Compensación Interportuario del ejercicio aportado y -757-Fondo de Compensación Interportuario del ejercicio recibido. El resultado obtenido se incluye en el Resultado de Explotación.

**k) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.**

Se recogen en este epígrafe las subvenciones recibidas para la realización de inversiones, Fondos FEDER y Cohesión principalmente, que se gestionan y reciben por el Ente Público Puertos del Estado, quien las imputa y distribuye a las distintas autoridades portuarias. Se aplican a los resultados del ejercicio en función de la vida útil y depreciación que se produce sobre los bienes que financian, representando el 50%, 65% , 75% u 80% de la inversión según el Programa Operativo de que se trate.

En este apartado también se recogen los ingresos por reversión de concesiones. El importe del valor de las concesiones que revierten se registra dentro de Patrimonio Neto y se imputa a resultados a medida que se realice la amortización del bien revertido.

**l) Provisión para responsabilidades.**

Esta provisión recoge las obligaciones económicas que han recaído sobre las autoridades portuarias que realizaron la liquidación de tarifas en su momento anuladas por sentencia del Tribunal Constitucional 116, 146 y 161/2009, tanto por el concepto de principales como por el de intereses de demora. En el ejercicio 2015 se ha producido la prescripción de las reclamaciones pendientes que aún estaban contabilizadas, por lo que se ha procedido a dar de baja los importes de principal e intereses provisionados para hacer frente a dichas reclamaciones. Los importes dados de baja han sido los siguientes ( datos en euros):

	PRINCIPAL	INTERESES
RECLAMACIÓN	8.860.738,50	6.748.202,42

La aplicación del exceso de provisiones ha supuesto un incremento en el resultado del ejercicio de 15.608.940,92 euros.

En este epígrafe se recogen también las provisiones dotadas para hacer frente a posibles gastos derivados de reclamaciones patrimoniales a largo plazo presentadas frente a la Autoridad Portuaria. Durante el ejercicio 2015 no se ha llevado a cabo ningún pago por este concepto de las cantidades dotadas, por lo que se ha registrado el exceso de las provisiones contabilizadas en ejercicios anteriores al no aplicarse las mismas.



**II) Deudas con Entidades de crédito.**

En el ejercicio 2008 la Autoridad Portuaria de Ceuta contrató un préstamo a largo plazo (10 años) con la entidad bancaria BBVA. El importe nominal de dicho préstamo ascendió a la cantidad de 9.000.000,00 €. El registro contable se ha llevado a cabo siguiendo la normativa en vigor. Hasta el cierre del ejercicio 2012 su contabilización se realizaba por el método del coste efectivo. Sin embargo en el ejercicio 2013 se pasó a contabilizar por el método nominal dada la gran complejidad del método de contabilización anterior y el hecho de que la diferencia en términos contables de la aplicación de uno u otro método no es significativa. En el ejercicio 2015 se ha seguido con la contabilización del préstamo por el método nominal. A cierre del ejercicio la cantidad contabilizada como pendiente coincide con el principal pendiente de la operación, llevando a la cuenta de resultado la comisión de apertura por su importe total y no periodificando su efecto durante la duración del préstamo. Los intereses se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias por su importe.

**m) Proveedores de Inmovilizado a corto plazo**

Aparecen registradas en este epígrafe las deudas con suministradores de bienes definidos en el grupo 2 con vencimiento no superior a un año. Se registran por su valor nominal aplicando la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo, tal y como es el caso.

**n) Impuesto sobre Beneficios.**

De conformidad con la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, la Autoridad Portuaria de Ceuta está sometida al régimen de Entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades, régimen que le es de aplicación desde el ejercicio 2000.

**ñ) Ingresos y Gastos.**

Los ingresos y gastos que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio se recogen de acuerdo con el criterio de la fecha de devengo, es decir, en función del momento en que se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se origina la corriente monetaria o financiera derivadas de ellos.

**INTRODUCCION**

Los datos de esta Memoria se refieren sólo y exclusivamente a los de la Autoridad Portuaria de Ceuta. Son datos homogéneos para todos los organismos públicos portuarios y se obtienen de la aplicación de los criterios, normas y principios contables adoptados por Puertos del Estado.

Las principales cifras a destacar de las cuentas del ejercicio 2015, son las siguientes:

El importe neto de la cifra de negocios ha alcanzado los 15.844 miles de euros, lo que supone una cifra muy similar a la del ejercicio 2014 que alcanzó los 15.985 miles de euros.

Los ingresos por tasas portuarias fueron de 13.535 miles de euros en 2015, importe que ha disminuido ligeramente comparándolo con los 14.080 mil euros obtenidos por este mismo concepto en el ejercicio anterior.

Los ingresos por tarifas portuarias han experimentado un aumento durante el ejercicio 2015. La cifra total ha alcanzado los 2.307 miles de euros frente a los 1.905 miles de euros obtenidos por el mismo concepto en el ejercicio 2014.

La cifra total de otros ingresos de explotación se ha situado en 2.207 miles de euros frente a los 2.872 miles de euros del ejercicio anterior.

Por otro lado, los gastos de explotación (incluyendo Gastos de Personal, Otros Gastos de Explotación y Amortizaciones de Inmovilizado) han aumentado con respecto al ejercicio 2014. En el año 2015 alcanzaron los 20.194 miles de euros frente a los 19.578 miles de euros de 2014. Las partidas que han supuesto mayor gasto han sido los gastos de personal con 7.453 miles de euros y servicios exteriores con 6.539 miles de euros.

Durante el ejercicio 2014 ha prescrito el resto del saldo de la provisión para responsabilidades dotado para hacer frente a posibles sentencias estimatorias de las reclamaciones tarifarias presentadas en su día contra la Autoridad Portuaria. Se ha producido la prescripción de las reclamaciones pendientes, por lo que se ha procedido a dar de baja los importes de principal e intereses provisionados para hacer frente a dichas reclamaciones. Los importes dados de baja han sido los siguientes ( datos en euros):

	PRINCIPAL	INTERESES
RECLAMACIÓN	8.860.738,50	6.748.202,42

Siguiendo el criterio de Puertos del Estado para la contabilización de estas aplicaciones el importe principal de estas reclamaciones se ha dado de baja como Ingresos Excepcionales por un importe de 8.861 miles de euros y la parte correspondiente a los intereses que han ido aumentando el importe acumulado para hacer frente a posibles responsabilidades, se ha dado de baja como ingresos financieros por un importe de 6.748 mil euros.

Todo esto ha llevado a que el Resultado de explotación positivo ha sido de 7.496.449,89 euros y el resultado financiero ha sido de 6.425.465,86 € de beneficios.

Todo lo anterior ha llevado a unos beneficios totales netos en el ejercicio 2015 de 13.921.915,75€.

El Balance de Situación al cierre del ejercicio 2015 presenta unos activos totales de 119.208 miles de euros, de los que 149 mil corresponden al Inmovilizado Intangible, que representa un 0,12 % del activo total; 87.548 miles de euros corresponden al Inmovilizado Material neto, que representa un 73,44% del activo total y las Inversiones Inmobiliarias alcanzan los 13.527 miles de euros representando el 11,35 % del total de activo.

El Activo Corriente asciende a 16.582 miles de euros, de los que 4.973 miles corresponden a Deudores Netos, 2.238 miles a inversiones financieras a corto plazo y 9.371 miles de euros a Tesorería y otros activos líquidos equivalentes.

Los Fondos Propios ascienden a 84.703 miles de euros, de los que 56.028 miles de euros corresponden a Patrimonio, 14.753 miles de euros a Resultados Acumulados, y 13.922 miles de euros al Resultado del Ejercicio. Las Subvenciones Donaciones y Legados Recibidos alcanzan un total de 23.028 miles de euros.

El Pasivo No Corriente incluye las Deudas a Largo Plazo con entidades de crédito por importe de 1.438 miles de euros.

En el Pasivo Corriente aparece el epígrafe de Provisiones a corto plazo por importe de 253.487,45 €

Las Deudas a Corto Plazo ascienden a 3.814 miles de euros repartidos de la siguiente forma: Deudas con Entidades de Crédito 955 miles de euros, Proveedores de Inmovilizado a Corto 2.180 miles de euros y Otros Pasivos Financieros 678 miles de euros.

En Deudas con Empresas del Grupo y asociadas a corto plazo aparece un saldo de 15 miles de €, que ha disminuido con respecto a los 117 mil € de 2014.

Los Acreedores Comerciales a Corto Plazo alcanzan los 5.956 miles de euros de los que 955 miles de euros corresponden a Acreedores Comerciales, 798 miles de euros a Anticipos de Subvenciones y 4.202 miles de euros a Otras Deudas con las Administraciones Públicas

## Balance al cierre del ejercicio 2015

(en euros)

ACTIVO	2015	2014	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2015	2014
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>102.625.421,70</b>	<b>101.128.903,96</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>107.731.380,36</b>	<b>94.444.086,77</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>148.809,13</b>	<b>134.435,36</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>84.703.362,15</b>	<b>70.781.446,40</b>
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	-	-	<b>I. Patrimonio</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>56.028.030,10</b>
2. Aplicaciones informáticas	148.809,13	134.435,36	<b>II. Resultados acumulados</b>	<b>14.753.416,30</b>	<b>2.931.739,01</b>
3. Anticipos para inmovilizaciones intangibles	-	-	<b>III. Resultado del ejercicio</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>87.548.281,73</b>	<b>87.612.870,65</b>	<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	-	-
1. Terrenos y bienes naturales	30.933.508,86	30.933.508,86	<b>I. Activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
2. Construcciones	52.458.687,87	55.031.740,89	<b>II. Operaciones de cobertura</b>	-	-
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	362.384,80	320.810,12	<b>III. Otros</b>	-	-
4. Inmovilizado en curso y anticipos	2.414.943,36	96.418,00	<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>23.028.018,21</b>	<b>23.662.640,37</b>
5. Otro inmovilizado	1.378.756,84	1.230.392,78	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.438.247,00</b>	<b>17.641.234,17</b>
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>13.526.729,30</b>	<b>13.320.631,23</b>	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	-	<b>15.247.742,97</b>
1. Terrenos	5.069.125,06	5.069.125,06	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	-	-
2. Construcciones	8.457.604,24	8.251.506,17	2. Provisión para responsabilidades	-	15.247.742,97
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	-	-	3. Otras provisiones	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>1.438.247,00</b>	<b>2.393.491,20</b>
2. Créditos a empresas	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	1.438.247,00	2.393.491,20
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>1.401.601,54</b>	<b>60.966,72</b>	2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	0,00	0,00	3. Otras	-	-
2. Créditos a terceros	69.927,59	59.248,22	<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	-	-
3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cob	1.329.955,45	1.718,50	<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	-	-
4. Otros activos financieros	1.718,50	1.718,50	<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>	-	-
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	-	-	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>10.038.270,11</b>	<b>8.888.530,91</b>
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>	-	-	<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	<b>253.487,45</b>	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>16.582.475,77</b>	<b>19.844.947,89</b>	<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>3.814.053,23</b>	<b>2.517.186,75</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	955.244,10	948.231,63
<b>II. Existencias</b>	-	-	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	2.180.449,96	845.786,80
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>4.973.496,33</b>	<b>7.119.069,77</b>	3. Otros pasivos financieros	678.359,17	723.166,32
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.917.278,68	5.732.746,89	<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>14.606,42</b>	<b>116.795,32</b>
2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	-	-	<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>5.956.123,01</b>	<b>6.254.548,84</b>
3. Deudores varios	55.436,20	48.688,92	1. Acreedores y otras cuentas a pagar	955.013,23	1.124.161,35
4. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cob	-	1.329.955,46	2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones	798.175,20	798.175,20
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	781,45	7.678,50	3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	4.202.934,58	4.332.212,29
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	-	-	<b>VI. Periodificaciones</b>	-	-
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>2.238.000,00</b>	<b>2.538.000,00</b>	<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>119.207.897,47</b>	<b>120.973.851,85</b>
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	1. Tesorería	-	-
2. Créditos a empresas	2.238.000,00	2.538.000,00	2. Otros activos líquidos equivalentes	-	-
3. Otros activos financieros	-	-	<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>119.207.897,47</b>	<b>120.973.851,85</b>
<b>VI. Periodificaciones</b>	-	-	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>119.207.897,47</b>	<b>120.973.851,85</b>
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>9.370.979,44</b>	<b>10.187.878,12</b>			
1. Tesorería	6.775.827,01	7.198.216,48			
2. Otros activos líquidos equivalentes	2.595.152,43	2.989.661,64			
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>119.207.897,47</b>	<b>120.973.851,85</b>			

Diferencia Activo-Pasivo: -

**BALANCE DE SITUACION AL 31-12-2015**

Al cierre del ejercicio 2015 los activos totales ascendían a 119.208 miles de euros, de los que 102.625 miles de euros (86,09 %) corresponden a Activo No Corriente y el resto 16.582 miles de euros a Activo Corriente (13,91 %).

Los Fondos Propios alcanzaron los 84.703 miles de euros, cifra que representa el 71,05 % del total del Activo.

En el apartado Deudas a Largo Plazo aparecen deudas con entidades de crédito por importe 1.438.247,00 € que corresponden a un préstamo obtenido en 2008 por la Autoridad Portuaria de Ceuta a largo plazo (10 años) por importe de 9.000.0000 de euros de valor nominal.

El Activo Corriente está formado principalmente por Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar por importe de 4.973 miles de euros, Inversiones Financieras a Corto Plazo por importe de 2.238 miles de euros y por Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes por importe de 9.371 miles de euros.

Dentro de Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar se incluye la deuda que la Ciudad Autónoma de Ceuta mantiene con la Autoridad Portuaria. Siguiendo las recomendaciones de la IGAE se han calculado y contabilizado los intereses de demora que se han devengado en el ejercicio y se ha calculado la dotación de la provisión de insolvencia que resulta de los saldos finales existentes a 31/12/2015 que asciende a 5.120 miles de euros, (deuda liquidada a nombre de los usuarios Ilustre Ayuntamiento de Ceuta (0908), Ciudad Autónoma de Ceuta (5776) y Parque Marítimo del Mediterráneo (6284)).

En el Pasivo No Corriente se incluyen Deudas a Largo Plazo con entidades de crédito por importe de 1.438 miles de euros.

El Pasivo Corriente ha alcanzado los 10.039 miles de euros. En él cabe destacar los epígrafes de Deudas a Corto Plazo por importe de 3.814 miles de euros, Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo por importe de 15 miles de euros y Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar por importe de 5.956 miles de euros. Dentro de este último epígrafe se incluyen 4.202 miles de euros de deuda por diferentes tributos con la Ciudad Autónoma de Ceuta. En el ejercicio 2015 se ha contabilizando los intereses de demora devengados por dicha deuda por importe de 134 miles de euros.

**\* INMOVILIZADO INTANGIBLE**

Al cierre del ejercicio 2015 el Inmovilizado Intangible ascendía a 149 miles euros, resultado de un coste de activos de 1.219 miles de euros y de una amortización acumulada de 1.070 miles de euros.

En el cuadro anexo núm. 1, se incluyen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por naturaleza.

\*\*\*\*\*

**CUADRO 1: INMOVILIZADO INTANGIBLE 2015**  
(en euros)

INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-14	ADQUISICIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	ANTICIPOS APLICADOS (+/-)	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (+)	SALDO A 31-12-15
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas	1.151.779,48	67.377,12						1.219.156,60
Anticipos para inmovilizaciones intangibles								
<b>TOTAL</b>	<b>1.151.779,48</b>	<b>67.377,12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.219.156,60</b>
<b>AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>DOTACIONES (+)</b>	<b>VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)</b>	<b>RECLASIFICACIONES (+/-) (1)</b>	<b>TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>		
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible	1.017.344,12	53.003,35				1.070.347,47		
Aplicaciones informáticas								
<b>TOTAL</b>	<b>1.017.344,12</b>	<b>53.003,35</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.070.347,47</b>		
<b>DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>DOTACIONES DETERIOROS (+)</b>	<b>REVERSIONES DETERIOROS (-)</b>	<b>APLICACIONES (-)</b>	<b>RECLASIFICACIONES (+/-) (1)</b>	<b>TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>	
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas								
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>BENEFICIOS Y PÉRDIDAS DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>FECHA</b>	<b>OPERACION (Venta, retiro, etc.)</b>	<b>VALOR CONTABLE BRUTO (+)</b>	<b>AMORTIZACION ACUMULADA / DETERIORO DE VALOR (+)</b>	<b>PRECIO DE VENTA (+)</b>	<b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>		
<b>TOTAL</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

(1) Incluir con signo - si se trata de Reclasificaciones a gastos o Traspasos a Inmovilizado material, y con signo + si son Traspasos de Inmovilizado material.

\* **INMOVILIZADO MATERIAL**

Al cierre del ejercicio 2015 el Inmovilizado Material neto ascendía a 87.548 miles de euros, resultado de un coste de activos de 153.502 miles de euros y de una amortización acumulada de 65.954 miles de euros.

Los cuadros anexos 2.1 a 2.5, contienen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por su naturaleza.

Durante el ejercicio 2015 se han dado de alta en concepto de Inmovilizado (incluyendo los trasposos desde inmovilizado en curso) activos por importe de 3.581 miles de euros, correspondientes a los siguientes orígenes:

<b>Detalles</b>	<b>Euros (miles)</b>
Construcciones	674,00
Equipamiento e Instalaciones Técnicas	73,00
Otro Inmovilizado	2.834,00
<b>Total</b>	<b>3.581,00</b>

En los cuadros 2 al 2.5 se detallan por grupo de activos, las altas, bajas y reclasificaciones que ha habido en el ejercicio.

Al cierre del ejercicio 2015 el Inmovilizado en Curso ascendía a 2.415 miles de euros.

\*\*\*\*\*

## CUADRO 2: INMOVILIZADO MATERIAL 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-14	VARIACIONES DEL EJERCICIO		RECLASIFICACIONES (+/-)(1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (+)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDO A 31-12-15
		Altas (+)	Bajas (-)					
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	<b>30.933.508,86</b>							<b>30.933.508,86</b>
<b>b) Construcciones</b>	<b>110.216.241,82</b>	<b>674.522,78</b>						<b>110.890.764,60</b>
Accesos marítimos	3.630.522,93							3.630.522,93
Obras de abrigo y defensa	26.061.447,33							26.061.447,33
Obras de ataque	15.873.068,25	48.730,00						15.921.798,25
Instalaciones para reparación de barcos	1.145.263,12							1.145.263,12
Edificaciones	22.989.787,30	149.312,83						23.139.100,13
Instalaciones generales	22.973.461,52	221.549,53						23.195.011,05
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	17.542.691,37	254.930,42						17.797.621,79
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	<b>3.537.268,96</b>	<b>73.440,95</b>						<b>3.610.709,91</b>
Instalaciones de ayuda a la navegación	325.636,87	55.344,60						380.981,47
Equipos de manipulación de mercancías	2.793.657,47							2.793.657,47
Material flotante	31.713,37	7.795,85						39.509,22
Material ferroviario								
Equipo de taller	386.261,25	10.300,50						396.561,75
<b>d) Otro inmovilizado</b>	<b>5.138.157,32</b>	<b>514.276,74</b>						<b>5.652.434,06</b>
Mobiliario	1.326.983,23	50.424,27						1.377.407,50
Equipos para proceso de información	598.917,82	56.407,25						655.325,07
Elementos de transporte	650.334,12							650.334,12
Otro inmovilizado material	2.561.922,15	407.445,22						2.969.367,37
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>149.825.176,96</b>	<b>1.262.240,47</b>						<b>151.087.417,43</b>
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>	<b>96.418,00</b>	<b>2.318.525,36</b>						<b>2.414.943,36</b>
<b>TOTAL</b>	<b>149.921.594,96</b>	<b>3.580.765,83</b>						<b>153.502.360,79</b>

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo - las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado intangible, y con signo + si son Traspasos del Inmovilizado intangible.



**CUADRO 2. ANEXO A : EVOLUCIÓN DEL INMOVILIZADO EN CURSO EN 2015**

NOMBRE INVERSIÓN	SALDO A 31-12-15	Adquisiciones y otras altas 2015 (+)	Traspaso a inmov. material en explotación (-)	Traspaso a invers. inmobiliarias (+/-)	Otros movimientos (+/-)	SALDO A 31-12-16
HABILITACIÓN MUELLE ESPAÑA		900.000,00				900.000,00
HABILITA. M. ESPAÑA 1,5% CULTURAL		24.109,06				24.109,06
MEJORA ATRAQ. ADOSADO 3ª LINEA. 1,5% CULT		33.042,74				33.042,74
MEJORA ATRAQ. ADOS. 3ª ALINEAC. PTE		1.057.068,64				1.057.068,64
CONST. LOCAL SERV. MARIT. GUARDI. CIV.		218.937,58				218.937,58
OTROS	96.418,00	85.367,34				181.785,34
<b>TOTAL</b>						
	96.418,00	2.318.525,36				2.414.943,36

**CUADRO 2. ANEXO B : OTRAS INVERSIONES INCORPORADAS A EXPLOTACIÓN EN 2015 (excluidas las procedentes del inmovilizado en curso)**

NOMBRE INVERSIÓN	Adquisiciones directas	Concesiones revertidas y otros	TOTAL
<b>TOTAL</b>			

CUADRO 2.1: ALTAS DE INMOVILIZADO MATERIAL 2015

(en euros)

CONCEPTO	ADQUISICIONES A PROVEEDORES EXTERNOS (1)	ADQUISICIONES A OTRAS A.P.P. Y PUERTOS DEL ESTADO	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (4)	ACTIVOS SUBSUMIDOS EN OTROS	CONCESIONES REVERTIDAS, DONACIONES Y LEGADOS (2)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES	TRANSFERENCIAS DESDE OTROS ORG. PÚBLICOS Y OTRAS ALTAS	TRASPASOS DE INMOVILIZADO EN CURSO	TOTAL ALTAS DEL EJERCICIO 2015
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>									
<b>b) Construcciones</b>	<b>674.522,78</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>674.522,78</b>
Accesos marítimos									
Obras de abrigo y defensa									
Obras de atraque	48.730,00								48.730,00
Instalaciones para reparación de barcos									
Edificaciones	149.312,83								149.312,83
Instalaciones generales	221.549,53								221.549,53
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	254.930,42								254.930,42
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnica</b>	<b>73.440,95</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>73.440,95</b>
Instalaciones de ayuda a la navegación	55.344,60								55.344,60
Equipo de manipulación de mercancías									
Material flotante	7.795,85								7.795,85
Material ferroviario									
Equipo de taller	10.300,50								10.300,50
<b>d) Otro inmovilizado</b>	<b>514.276,74</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>514.276,74</b>
Mobiliario	50.424,27								50.424,27
Equipos de proceso de información	56.407,25								56.407,25
Elementos de transporte									
Otro inmovilizado material	407.445,22								407.445,22
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>1.262.240,47</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>1.262.240,47</b>
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>	<b>2.318.525,36</b>								<b>2.318.525,36</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3.580.765,83</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>3.580.765,83</b>

(1) Se ha de incluir en esta columna el inmovilizado realizado por medios propios.

(2) Valor venal de los bienes revertidos al vencimiento de las concesiones

**INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2015**

REFERENCIA Y TÍTULO	Inm. Curso 31.12.2014	Certificado 2.015	Recepción/ Baja 2.015	Inm. Curso 31.12.2015
A.T. Red. Proy. Constr. Local Pto Pesquero GC	0,00	16.895,00	0,00	16.895,00
Asist Téc.Levito. Topográf.redes saneamiento	16.890,00	0,00	0,00	16.890,00
A.T. Redacc.Proycto Habitac. M. España	39.458,00	0,00	0,00	39.458,00
A.T. Para la revisión del estudio de seguridad y plan de emergencia interiores del Puerto	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00
A.T. Redac. Estud.Amarre Buques Gran esloro Muelle España	25.070,00	0,00	0,00	25.070,00
Habilitación M.España	0,00	900.000,00	0,00	900.000,00
Habilitación M.España 1,5 % cultural	0,00	24.109,06	0,00	24.109,06
Mejora de atraque ados.a la 3ª alineac. 1,5 % cultural	0,00	33.042,74	0,00	33.042,74
Cosntru.local servc. Marti.Guard.Civ.	0,00	218.937,58	0,00	218.937,58
Mejora de atraque ados.a la 3ª alineac. Pte.	0,00	1.057.068,64	0,00	1.057.068,64
A.T. Red. Proy. Constr. Colector general dato	0,00	16.450,00	0,00	16.450,00
Evaluación de riesgos y vulnerab.APC	0,00	9.695,55	0,00	9.695,55
Proy. Reov.Red Adlumb.Ext APC	0,00	29.721,75	0,00	29.721,75
Construcc. Gal.serv.expI.Pte. 1,5% cultural	0,00	12.605,04	0,00	12.605,04
<b>SUMA TOTAL INMOVILIZADO EN CURSO</b>	<b>96.418,00</b>	<b>16.895,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.414.943,36</b>

## CUADRO 2.2: BAJAS DE INMOVILIZACIONES MATERIALES 2015

(en euros)

CONCEPTO	VENTA A EMPRESAS EXTERNAS Y RETIROS O BAJAS DE INVENTARIO	VENTA A OTRAS A.A.P.P. Y PUERTOS DEL ESTADO	ELEMENTOS SUBSUMIDOS	TRANSFERENCIAS A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS	INMOVILIZADO ABIERTO AL USO GENERAL	TOTAL BAJAS DEL EJERCICIO 2015
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>						
<b>b) Construcciones</b>	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos						
Obras de abrigo y defensa						
Obras de atraque						
Instalaciones para reparación de barcos						
Edificaciones						
Instalaciones generales						
Pavimentos, calzadas y vías de circulación						
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación						
Equipo de manipulación de mercancías						
Material flotante						
Material ferroviario						
Equipo de taller						
<b>d) Otro inmovilizado</b>	-	-	-	-	-	-
Mobiliario						
Equipos de proceso de información						
Elementos de transporte						
Otro inmovilizado material						
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	-	-	-	-	-	-
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>						
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-

CUADRO 2.3: A MORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-14	DOTACIONES (+)	BAJAS			TRANSFERENCIAS		RECLASIFICACIONES (+/-)(1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-15
			BAJAS POR VENTAS Y RETIROS (-)	ELEMENTOS SUBSUMIDOS (-)	A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS (-)	INMOVILIZADO ABIERTO AL USO GENERAL (-)						
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>												-
<b>b) Construcciones</b>	<b>55.184.500,93</b>	<b>3.247.575,80</b>										<b>58.432.076,73</b>
Accesos marítimos	1.590.062,88	96.338,30										1.686.401,18
Obras de abrigo y defensa	6.147.286,46	479.006,76										6.626.293,22
Obras de atraque	10.324.007,36	452.903,52										10.776.910,88
Instalaciones para reparación de barcos	1.133.810,78											1.133.810,78
Edificaciones	11.889.780,06	485.853,64										12.375.633,70
Instalaciones generales	12.511.271,48	1.066.952,86										13.578.224,34
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	11.588.281,91	666.520,72										12.254.802,63
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	<b>3.216.458,84</b>	<b>31.866,27</b>										<b>3.248.325,11</b>
Instalaciones de ayuda a la navegación	235.894,69	18.786,36										254.681,05
Equipo de manipulación de mercancías	2.632.938,41	5.478,71										2.638.417,12
Material flotante	31.079,11	186,23										31.265,34
Material ferroviario												
Equipo de taller	316.546,63	7.414,97										323.961,60
<b>d) Otro inmovilizado</b>	<b>3.907.764,54</b>	<b>365.912,68</b>										<b>4.273.677,22</b>
Mobiliario	1.173.355,08	29.894,35										1.203.249,43
Equipos de proceso de información	514.674,21	35.217,85										549.892,06
Elementos de transporte	257.534,25	70.102,46										327.636,71
Otro inmovilizado material	1.962.201,00	230.698,02										2.192.899,02
<b>TOTAL</b>	<b>62.308.724,31</b>	<b>3.645.354,75</b>										<b>65.954.079,06</b>

(1) Incluir las reclasificaciones internas de amortizaciones entre apartados del inmovilizado material, y también, con signo -, las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al inmovilizado intangible, y con signo + los Traspasos del inmovilizado intangible.

**CUADRO 2.4: DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2015**  
(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-14	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA	SALDO A 31-12-15
<b>Terrenos y bienes naturales</b>								-
<b>Construcciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos								
Obras de abrigo y defensa								
Obras de atraque								
Instalaciones para reparación de barcos								
Edificaciones								
Instalaciones generales								
Pavimentos, calzadas y vías de circulación								
<b>Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación								
Equipo de manipulación de mercancías								
Material flotante								
Material ferroviario								
Equipo de taller								
<b>Otro inmovilizado</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Mobiliario								
Equipos de proceso de información								
Elementos de transporte								
Otro inmovilizado material								
<b>Inmovilizado en curso</b>								-
<b>TOTAL DETERIORO DE VALOR</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

**CUADRO 2.5: RESULTADO POR ENAJENACIONES Y BAJAS DEL INMOVILIZADO MATERIAL Y DEL ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA 2015**  
(en euros)

FECHA	OPERACIÓN (Venta, retiro, etc)	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA/ DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA (1)	RESULTADO DE LA OPERACIÓN
<b>Inmovilizado material</b>						
<b>Subtotal inmovilizado material</b>			-	-	-	-
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>						
<b>Subtotal activos no corrientes mantenidos para la venta</b>			-	-	-	-
<b>TOTAL</b>			-	-	-	-

<b>Total Beneficios</b>
<b>Total Pérdidas</b>

**CUADRO 2.6: TRASPASO DE/A ACTIVOS NO CORRIENTES A ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA 2015**  
(en euros)

FECHA	OPERACIÓN (Venta, retiro, etc)	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA/ DETERIORO DE VALOR APLICADO	TOTAL VALOR NETO
<b>TOTAL</b>			-	-	-

\* **INVERSIONES INMOBILIARIAS**

Este epígrafe se incluyen los activos no corrientes que siendo inmuebles se poseen para obtener rentas, plusvalías o ambas.

En los cuadros 3 a 3.3 se detallan los movimientos que ha habido durante el ejercicio 2015.

Adjunto se acompaña un cuadro en el que se relacionan las fichas que forman parte de este grupo contable a final del ejercicio 2015. En el mismo se detalla el valor contable bruto, la amortización del periodo, amortización acumulada y el valor contable neto de cada una a final del año 2015.

\*\*\*\*\*



CUADRO 3: INVERSIONES INMOBILIARIAS 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDOA 31-12-14	ADQUISICIONES (+)	CONCESIONES REVERTIDAS, DONACIONES Y LEGADOS (+)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	TRASF-A OTROS ORG. PUBL. Y AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDOA 31-12-15
<b>a) Terrenos</b>	<b>5.069.125,06</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>5.069.125,06</b>
<b>b) Construcciones</b>	<b>17.178.425,40</b>	-	<b>766.460,84</b>	-	-	-	-	-	-	<b>17.944.886,24</b>
Accesos marítimos										
Obras de abrigo y defensa	1.378.529,26									1.378.529,26
Obras de atraque										
Instalaciones para reparación de barcos	15.799.896,14		766.460,84							16.566.356,98
Edificaciones										
Instalaciones generales										
Pavimentos, calzadas y vías de circulación										
<b>TOTAL</b>	<b>22.247.550,46</b>	-	<b>766.460,84</b>	-	-	-	-	-	-	<b>23.014.011,30</b>

CUADRO 3.1: A MORTIZACIÓN A CUMULADA DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDOA 31-12-14	DOTACIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	TRASF-A OTROS ORG. PUBL. Y AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDOA 31-12-15
<b>a) Construcciones</b>	<b>8.926.919,23</b>	<b>560.362,77</b>	-	-	-	-	-	<b>9.487.282,00</b>
Accesos marítimos								
Obras de abrigo y defensa								
Obras de atraque	811.972,17	30.979,48						842.951,65
Instalaciones para reparación de barcos								
Edificaciones	8.114.947,06	529.383,29						8.644.330,35
Instalaciones generales								
Pavimentos, calzadas y vías de circulación								
<b>TOTAL</b>	<b>8.926.919,23</b>	<b>560.362,77</b>	-	-	-	-	-	<b>9.487.282,00</b>

CUADRO 3.2: DETERIORO DE VALOR DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDOA 31-12-14	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-)	TRASF-A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDOA 31-12-15
<b>a) Terrenos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos									
Obras de abrigo y defensa									
Obras de atraque									
Instalaciones para reparación de barcos									
Edificaciones									
Instalaciones generales									
Pavimentos, calzadas y vías de circulación									
<b>TOTAL DETERIORO DE VALOR</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**CONCESIONES Y AUTORIZACIONES VIGENTES A 31/12/2015**

Ref.	Titular	Situación	Superficie	Destino	FechaOorgamiento	FechaFinalizacion	Tasas
1	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.118,87	ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE LA CONSTRUCCIÓN	18 12 2007	15 12 2027	8.594,90
1.2	CENTRO FARMACEUTICO, S. COOP. LTDA.-CECOFAR.	MUELLE CAÑONERO DATO	726,67	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	26 07 2001	15 12 2027	6.159,59
1.3	HIERROS DE CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	111,46	TALLERES Y ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS	18 11 2002	15 12 2027	676,38
10	SDAD. CPTVA. PROFESIONAL AUTO-TAXIS DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL TAXI.	21 12 2007	15 12 2027	8.080,60
100-A.1	WORWIDE TEXTILE, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	574,07	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL (TEJIDOS).	07 02 2014	31 12 2025	10.361,42
100-A.2	SEBASTIAN JIMENA JIMENA	EXPLANADA DE PONIENTE	584,98	TALLER, REPARACIÓN, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS Y VENTA DE REPUESTOS.	07 12 2005	31 12 2025	13.031,90
100-C	MULTIGESTIÓN CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	700,00	OFINAS Y ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	07 05 2009	31 12 2025	14.850,61
100-D	GUTIERREZ CAR, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	587,53	TALLER DE REPARACION DE AUTOMOVILES.	07 12 2005	31 12 2025	14.443,59
101	NOVAUTO CEUTA, S.L.U.	EXPLANADA DE PONIENTE	902,20	ALMACEN, TALLER DE CHAPA Y PINTURA DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	08 05 2008	31 12 2025	18.990,69
102	CANTESA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.433,00	ALMACENAJE Y FABRICACIÓN DE HORMIGON	02 12 2005	31 12 2025	54.688,42
103	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE	6.250,00	ALMACEN MUNICIPAL	15 11 2004	24 04 2033	83.210,76
104.1	PESCADOS BORREGO-GARRIDO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	123,62	ALMACENAMIENTO Y VENTA AL MENOR DE PRODUCTOS CONGELADOS.	12 05 2015	31 12 2025	4.221,90
104.10	MUEBLES ENRIQUE RAMOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	188,48	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	23 02 2006	31 12 2025	5.709,80
104.11	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	227,97	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.253,01
104.12	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	224,44	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.139,55
104.2	PESCADOS BORREGO-GARRIDO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	111,60	DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	12 05 2015	31 12 2025	3.427,18
104.3	AUTORECAMBIOS ENRIQUE S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	230,40	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE RECAMBIOS Y ACCESORIOS DEL AUTOMÓVIL.	23 02 2006	31 12 2025	7.040,65
104.4	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	235,62	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23 03 2009	31 12 2025	7.265,55
104.5	HAMADI AMAR ASESORES, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	237,60	ALMACEN DE MAQUINARIA, MAT. CONSTRUCCION, VENTA DE SUM. INDUSTRIALES Y OFINAS.	31 05 2007	31 12 2025	7.641,98

104.6	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	232,80	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.445,40
104.7	ELECTRICIDAD MUÑOZ E HIJOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	280,08	ALMACENAMIENTO, OFICINAS Y VENTA DE SUMINISTROS INDUSTRIALES.	23 02 2006	31 12 2025	8.049,46
104.8	VASHDEV SHAHDAPPURI, RAMESH	EXPLANADA DE PONIENTE	235,01	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL (TEJIDOS).	02 12 2005	31 12 2025	7.045,43
104.9	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	318,92	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	15 06 2011	31 12 2025	10.032,04
105.0	FERRETERIAS DONCEL, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	600,00	ALMACENAMIENTO, EXPOSICIÓN Y VENTA DE SUMINISTROS INDUSTRIALES Y NAVALES EN GRAL	22 01 2010	31 12 2025	13.063,34
105.1	CHOCRON LEVY, MOISES	EXPLANADA DE PONIENTE	325,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19 04 2007	31 12 2025	7.736,83
105.2	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	431,78	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS Y VENTA DE ARTICULOS DE LA SOCIEDAD.	17 04 2008	31 12 2025	9.686,17
105.3	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	162,90	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS (MUJEBLES)	28 04 2005	31 12 2025	4.689,05
105.4	COCINAS TAIS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	159,75	ALMACEN, TALLER Y VENTA DE MERCANCIAS PROPAS DE SU GIRO MERCANTIL.	21 11 2008	31 12 2025	4.576,21
105.5	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L...	EXPLANADA DE PONIENTE	157,86	DESARROLLO DEL USO COMERCIAL PORTUARIO, ACTIVIDAD LOGISTICA Y DE ALMACENAJE.	18 05 2010	31 12 2025	4.365,80
105.6	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	304,62	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL USO COMERCIAL.	08 06 2010	31 12 2025	8.432,70
105.7	OTHER THINGS, S.L...	EXPLANADA DE PONIENTE	205,35	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y ACTIVIDAD INDUS. DE FABRIC. MUEBLES.	17 06 2005	31 12 2025	4.768,27
105.8	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	152,74	ALMACENAMIENTO DE M. PROPIAS Y VENTA AL PUBLICO DE LOS ART. QUE COMERCIALIZA.	19 04 2007	31 12 2025	2.759,97
106.1	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	290,52	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	02 12 2005	31 12 2025	7.293,74
106.2	TRANSPORTES NIEVES, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	301,23	RECEPCIÓN/TRANSPORTES Y ENTREGA DE MERCANCIAS.	23 02 2006	31 12 2025	8.315,64
106.3	ISHWAR VASHI MAHTANI	EXPLANADA DE PONIENTE	255,57	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS (ART. DE JUSUETERIA Y DEPORTIVOS).	02 12 2005	31 12 2025	6.530,44
106.4	MIRIAM FEDAL ALMEGUA	EXPLANADA DE PONIENTE	474,42	ALMACENAJE, VENTA Y EXPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MATERIAL DEPORTIVO.	17 10 2008	31 12 2025	15.904,20
106.5	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	266,64	ALMACENAJE Y VENTA AL PUBLICO DE MERCANCIAS PROPIAS	03 05 2006	31 12 2025	6.781,75
106.6	CALDERERÍAS INDÁLICAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	182,33	ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA O AUXILIAR DE SERVICIOS A USUARIOS DEL PUERTO	29 06 2012	31 12 2025	4.660,00
106.7	MONREAL TRANSPORTES CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	349,08	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y SUS DERIVADOS.	17 01 2014	31 12 2025	9.070,21

106.8	ALMACENES MARISOL, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	334.30	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	07 12 2005	31 12 2025	8.966,66
106.9	ELECTRICIDAD CAPA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	310.93	ALMACEN Y VENTA DE MATERIALES ELECTRONICOS PARA VEHICULOS Y EMBARCACIONES Y ART.	10 09 2007	31 12 2025	8.370,84
107	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.670.43	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS Y VENTA AL PÚBLICO DE LOS ART. QUE COMERCIALIZA.	03 05 2006	31 12 2025	47.772,63
108	COMERCIAL MONDASU, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.507.00	OFICINAS, ALMACEN, TALLER, EXPOSICIÓN Y VENTA DE VEHICULOS	23 02 1994	09 04 2024	39.530,21
109	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	PUERTO DEPORTIVO	121.00	ESTACIÓN DE SUMINISTRO PARA EMBARCACIONES DE PESCA Y RECREO.	22 06 2007	28 06 2042	883,63
11	MICRIPE CEUTA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600.00	SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL AUTOMÓVIL Y ALMACÉN.	29 12 2006	15 12 2027	5.236,22
110	FLORELYSA, S.L.	EXPLANADAS DE PREAMBARQUE DE VEHICULOS	156.00	EXPLOTACIÓN DE DOS LOCALES PARA ALIMENTACIÓN, BAZAR Y BAR-CAFETERIA.	16 04 1999	31 05 2019	9.278,00
111	HORMIGONES Y ARIDOS DE CEUTA, S.L.	MUELLE DE LEVANTE	2.983.00	RECEPCIÓN, DEPÓSITO Y REENVÍO DE CEMENTO Y MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN.	30 06 2015	02 07 2040	72.017,99
114	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	41.395.31	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	22 05 1992	22 06 2022	273.681,99
114.1	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	POBLADO MARINERO	3.247.57	ZONA DE VIALES, PLAZAS Y JARDINES	01 07 1999	22 06 2022	47.465,56
114.1.1	DEPORTES MENDOZA, S.L.	POBLADO MARINERO	199.41	NAUTICA, PESCA Y SUBMARINISMO	12 06 2001	22 06 2022	2.355,63
114.1.1.1	SONIA DE MANUEL LOPERA	POBLADO MARINERO	59.40	PUB CAFETERIA	30 01 2006	22 06 2022	701,71
114.1.1.2	OBRAS, INFRAEST. Y MEDIO AMBIENT. DE CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	146.80	OFICINAS	08 06 2009	22 06 2022	1.799,40
114.1.1.3	MOHAMED MOHAMED ABDEL-LAH	POBLADO MARINERO	52.61	RESTAURANTE	19 03 2008	22 06 2022	621,50
114.1.1.4	YAMILA TUHAMI TUHAMI Y SUMISA AHMED SADIK	POBLADO MARINERO	199.41	FRANQUICIA HELADERIA	12 06 2001	22 06 2022	2.355,63
114.1.16-40	RESTAURANTES CEUTIES, S.L.	POBLADO MARINERO	277.24	RESTAURANTE	12 06 2001	22 06 2022	3.275,03
114.1.17-A	SUSA AHMED ABDESELAM	POBLADO MARINERO	94.66	RESTAURANTE	10 03 2011	22 06 2022	1.657,53
114.1.17-B	PABLO MIGUEL GUERRA MEDINA	POBLADO MARINERO	97.67	PUB	19 03 2007	22 06 2022	1.707,01
114.1.18	M <sup>º</sup> . ANGELES PANADERO SOSA	POBLADO MARINERO	28.39	GOLOSINAS Y REGALOS	12 06 2001	22 06 2022	335,38
114.1.19	DINAWAMAR, S.L.	POBLADO MARINERO	68.77	PELUQUERIA Y CENTRO DE BELLEZA	12 06 2001	22 06 2022	812,02
114.1.20	INTIMA ELEGANCIA, S.L..	POBLADO MARINERO	41.31	BAR-CAFETERIA-PUB.	14 04 2004	22 06 2022	484,37
114.1.21	GESTION INMOBILIARIA CEUTI, S.L.	POBLADO MARINERO	46.84	REGALOS Y COMPLEMENTOS	12 06 2001	22 06 2022	553,33
114.1.2-28	H.P.B. IMPACTO, S.L.	POBLADO MARINERO	237.60	BURGUER Y PIZZERIA	27 11 2015	22 06 2022	2.806,78
114.1.23	RESTAURANTES MC DONALD'S, S.A.	POBLADO MARINERO	450.00	BURGUER	12 06 2001	22 06 2022	5.315,88
114.1.24	FRANCISCO JAVIER SAN MARTIN LOZANO	POBLADO MARINERO	121.59	PUB TROPICAL	03 05 2007	22 06 2022	1.436,35
114.1.25-A	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	96.95	ACADEMIA DE ESTUDIOS	30 10 2006	22 06 2022	1.135,05
114.1.26-27	PIZZERIA D ARMANDO, S.L.	POBLADO MARINERO	212.98	RESTAURANTE	19 03 2007	22 06 2022	2.635,25
114.1.29	MANUEL CALVILLO CUENCA	POBLADO MARINERO	111.57	CENTRO DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	1.317,97
114.1.3	MERKAMIN CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	85.29	RESTAURANTE	30 10 2006	22 06 2022	1.007,53
114.1.30	MARIA AFRICA RODRIGUEZ BLANCO	POBLADO MARINERO	80.64	GABINETE JURIDICO	12 06 2001	22 06 2022	952,58
114.1.31	JORGE DAMIAN CHAVEZ LOPEZ	POBLADO MARINERO	72.73	OFICINAS	12 06 2001	22 06 2022	859,16

114.1.32	SDAD. ESPAÑOLA DE RADIODIFUSIÓN, S.L. (SER)	POBLADO MARINERO	102,03	OFICINAS	10 11 2003	22 06 2022	1.205,10
114.1.33	FERNANDEZ DELGADO, LUIS M.	POBLADO MARINERO	174,76	PUB Y SALON DE MAQUINAS RECREATIVAS	12 06 2001	22 06 2022	2.064,44
114.1.34	SERVICIOS AUXILIARES DE PUERTOS, S.A. (SERTOSA)	POBLADO MARINERO	94,14	OFICINA Y CONSIGNACIÓN A BUQUES	12 06 2001	22 06 2022	1.112,07
114.1.35	INSTALACIONES ANASAL, S.L.	POBLADO MARINERO	98,07	OFICINAS	29 09 2004	22 06 2022	1.149,90
114.1.36-A	EL REFECTORIO CEUTA, C.B.	POBLADO MARINERO	59,40	ALMACENAMIENTO Y OFICINAS	21 12 2015	22 06 2022	2.845,06
114.1.36-B	SERVICIOS INTEGRALES DE CEUTA, S.L...	POBLADO MARINERO	59,40	OFICINAS	12 06 2001	22 06 2022	701,71
114.1.37	RAFAEL CARRASCO MORON	POBLADO MARINERO	212,98	RESTAURANTE	28 11 2003	22 06 2022	2.469,97
114.1.38	IDEAL CHINA TOWN, S.L...	POBLADO MARINERO	160,09	RESTAURANTE	12 06 2001	22 06 2022	1.891,17
114.1.39	ISABEL RUIZ GUTIERREZ	POBLADO MARINERO	39,33	SALON DE ESTETICA	12 06 2001	22 06 2022	464,60
114.1.4	EL HOSSAIN EL GHALOULI OMAR	POBLADO MARINERO	119,49	RESTAURANTE	21 06 2001	22 06 2022	1.411,52
114.1.41-42	JOSE ANTONIO GARCIA PASTOR	POBLADO MARINERO	160,40	CERVECERIA	10 12 2003	22 06 2022	1.894,52
114.1.43	C&O CONSULTORES CEUTA, S.L...	POBLADO MARINERO	118,55	OFICINA INMOBILIARIA	16 11 2004	22 06 2022	1.400,44
114.1.44	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	62,63	ACADEMIA DE ESTUDIOS	26 05 2008	22 06 2022	739,85
114.1.45	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	63,76	ACADEMIA DE ESTUDIOS	07 05 2009	22 06 2022	1.111,36
114.1.46	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	81,57	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	963,57
114.1.47	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	78,83	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	931,23
114.1.5	HOSSEIN AMAR MIZIAN	POBLADO MARINERO	197,82	DISCO BAR	12 06 2001	22 06 2022	2.336,86
114.1.6	MANUEL JIMENEZ GARCIA	POBLADO MARINERO	197,82	PUB Y SALON DE MAQUINAS RECREATIVAS	22 02 2008	22 06 2022	2.336,86
114.1.7	YAMAL SADIK HAMADI Y NORDIN MOHAMED BUCHAID	POBLADO MARINERO	79,39	RESTAURANTE	12 06 2001	22 06 2022	937,83
114.1.8	DOMINGO ONOFRE RAMOS OLIVA	POBLADO MARINERO	67,26	PUB	06 05 2008	22 06 2022	824,44
114.1.9	LUIS ENRIQUE SENTIS ZUARA	POBLADO MARINERO	58,13	COCTELERA BAR	08 06 2005	22 06 2022	686,71
114.11	AHMED MOHAMED, MUUSTAFA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	255,77	RESTAURANTE	05 04 2000	22 06 2022	3.022,18
114.12	GRAN CASINO DE CEUTA S.A.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	1.320,00	CASINO	29 12 1995	22 06 2022	15.600,22
114.2	FERNANDO ENRIQUE RAMOS OLIVA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	285,80	DISCO-BAR Y TIENDA DE SOUVENIRS	29 12 1995	22 06 2022	3.377,67
114.3	RESTAURANTE LA PEÑA S.L.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	582,90	RESTAURANTE Y BOCADILLERIA-SANDWICHERIA	29 12 1995	22 06 2022	6.888,90
114.7	BAZAR ILUMINACIÓN RAMOS, S.L.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	109,60	RESTAURANTE	18 01 2008	22 06 2022	1.295,05
114.8	FRANCISCO MANUEL Y JESUS JAVIER BLANCO BATTISTA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	118,00	RESTAURANTE	26 07 2001	22 06 2022	1.394,58
114-B	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	1.090,00	APARCAMIENTO DE VEHICULOS PARA EL PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO.	05 04 2000	22 06 2022	11.689,22
117	BORRAS, S.L.	MUELLE DE LEVANTE	935,00	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE. COMPLEMENTARIAS AL USO COMERC. PORTUARIO	18 07 2013	27 07 2036	44.499,62
12.1	AUTOS VACACIONES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	240,00	ALMACENAMIENTO Y GARAJES DE VEHICULOS	28 03 2006	15 12 2027	1.457,19
12.2	JUAN LUIS JIMENEZ FERNANDEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	TALLER DE CHAPA Y PINTURA	21 07 2000	15 12 2027	2.185,79

122	ECO-CEUTA, S.L.	MUELLE DE ALFAU	1.261,50	RECOGIDA DE ACEITES PROCEDENTE DEL SECTOR PESQUERO Y OTRAS ACTIVIDADES QUE NO ..	20 02 2008	24 04 2022	16.445,14
124	ON 365 ENERGÍA, S.L.	MUELLE DE ALFAU	675,00	ESTACION DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS	07 05 2013	11 09 2017	10.378,13
126	MANUEL GUILLEN DUARTE	EXPLANADA DE LA MARINA, AVDA. COMPANIA DEL MAR	388,34	BAR-RESTAURANTE	09 03 2015	13 03 2025	3.926,70
128	CIUDAD AUTONOMA DE CEUTA	EXPLANADA DE LA MARINA	30.550,00	EQUIPAMIENTOS CULTURALES, RECREATIVOS, CERTAMENES FERIALES Y EXPOSICIONES.	18 07 2013	26 07 2023	128.710,97
129	COMANDANCIA GENERAL DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE Y DATO.	0,00	INSTALACIÓN DE CANALIZACIONES TELEFONICAS PARA LA DEFENSA NACIONAL.	28 04 2005	31 12 2025	0,00
13.1	QUETGLAS/BUADES Y FAMILIAS	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	25 10 1977	15 12 2027	3.641,43
13.2	ELENA MARIA FERNANDEZ SADRISTAN	MUELLE CAÑONERO DATO	300,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	13 07 1995	15 12 2027	1.820,73
13.3	ANGEL ALARCON GOMEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	150,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	04 06 1998	15 12 2027	910,36
13.4	MANUEL CASTRO SEDEÑO	MUELLE CAÑONERO DATO	120,00	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE MATERIAS PRIMAS DE PASTELERIA, BOLLERIA Y PANADERIA.	10 08 2005	31 12 2020	831,05
13.5	MANUEL ALMAGRO FUENTES	MUELLE CAÑONERO DATO	30,00	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	27 09 2011	15 12 2027	206,90
15	EL CORTE INGLÉS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	937,00	EXPOSICIÓN Y VENTA DE ARTICULOS DE LICITO COMERCIO, NAUTICO-DEPORTIVO Y BAR-CAFÉ	13 12 2006	23 03 2019	15.808,86
15-B	INVERSIONES CAÑONERO DATO.S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	387,84	DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	09 10 2014	21 10 2039	2.832,30
15-C	FRANCISCO ÁLVAREZ SALGUERO	MUELLE CAÑONERO DATO	8,00	VENTA DE TABACOS, PrensA Y GOLOSINAS	08 03 2013	24 04 2018	1.225,66
16	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	3.118,21	CENTRO COMERCIAL DE VENTA DE MINORISTA	11 04 2006	15 12 2027	22.771,51
17	ANTONIO CHAPELA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.951,32	CENTRO COMERCIAL.	16 09 1994	15 12 2027	26.327,44
18.1	CONGELADOS SUPERFRÍO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	282,00	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL USO COMERCIAL.	02 12 2008	13 12 2028	6.767,59
18.2	MOISES BENZAQUEN BENIFLAH	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	17 12 2008	16 01 2029	6.070,90
18.3	FRANCISCO JAVIER GARCÍA RIVAS	MUELLE CAÑONERO DATO	138,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	18 12 2015	14 01 2029	2.353,40
19.1	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	16 09 1987	15 12 2027	4.379,05
19.2	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	29 04 1994	15 12 2027	4.379,05
2	MARIA MERCEDES LUQUE RUIZ	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	TALLER DE CRISTALERIA DEL AUTOMOVIL	21 07 2000	28 07 2020	3.642,96
20	ALMACENES COMERCIALES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y MONTAJE DE APARATOS ELECTRONICOS.	01 08 1980	15 12 2027	8.758,09

200	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	ZONA II DE AGUAS DEL PUERTO	0,00	TENDIDO DE TUBERIAS DE CONDUCCIÓN DE AGUA SALADA PARA LA DESALADORA DE CEUTA.	13 10 2009	13 10 2019	0,00
201	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.	ZONA II AGUAS DEL PUERTO DE CEUTA	0,00	INSTALACIÓN DE CABLE SUBMARINO DE COMUNICACIONES FIBRA OPTICA CEUTA/ESTEPOÑA.	29 11 2012	03 01 2030	30,36
21	ALMACENES CAÑONERO DATO S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	20 01 1976	15 12 2027	8.758,09
22	FERRETERIAS DONCEL, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	COMERCIAL E INDUST. COMO ALMACEN, VENTA, EXPOS., OFIC. Y OPER. REGLA DE ORIGEN	09 02 2006	31 05 2023	33.390,97
23-A	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	840,00	DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAMIENTO.	27 05 2015	05 06 2028	14.556,59
23-B	ANA RODRIGUEZ MARTÍNEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	DESARROLLO DE DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAMIENTO.	27 05 2015	03 06 2030	5.964,55
26.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	INSTALACIÓN DE TOMA DE CAPTACIÓN DE AGUA PARA LA CENTRAL DIESEL	22 06 2006	26 04 2020	8.031,48
27	ALBENTO DISTRILOG. S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.808,00	VENTA Y REPARACIÓN DE AUTOMOVILES	16 10 2014	30 09 2026	46.631,24
28	COMANDANCIA MILITAR DE MARINA	MUELLE CAÑONERO DATO	975,00	EDIFICIO MILITAR	03 12 1974		0,00
29	AG.EST.ADM.TRIBUTARIA I.R.T.F.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.350,00	EDIFICIO PARA INTERVENCIÓN Y REGISTRO DEL PUERTO FRANCO DE CEUTA.	15 09 1943		0,00
3	CHAPELA CASADO, ANTONIO	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	EDIFICIO PARA ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS	22 09 1977	15 12 2027	2.391,01
30-A	UNIÓN BENDHAMAR, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	588,00	USO COMPLEMENTARIO O AUXILIAR DE LOGISTICA Y ALMACENAJE	28 06 2012	18 03 2019	14.612,42
30-B	ALMACENES BENTOLILA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	588,00	USO COMPLEMENTARIO O AUXILIAR DE LOGISTICA Y ALMACENAJE	28 06 2012	18 03 2019	14.612,42
31	ALMACENES MARISOL, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.116,00	ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS, OFICINA Y TALLER.	05 03 1999	18 03 2019	30.591,51
32	GARAJE AFRICA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	TALLER DE REPARACIONES, ESTACION DE SERVICIOS, REPUESTOS, VENTA DE AUTOMOVILES.	01 07 1999	16 07 2019	29.943,46
33	CASA ROS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	ALMACEN, VENTA, EXPOSICIÓN, OFICINAS Y OTRAS OPERACIONES DE REGLAS DE ORIGEN.	28 04 2005	31 12 2025	39.216,01
34	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	ALMACEN PARA MATERIALES DE CONSTRUCCION Y EFECTOS NAVALES.	16 11 1987	15 12 2027	15.773,94
35	AUBENSA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.716,89	ALMACENAJE, COMERCIAL, REPARACION Y MONTAJE, CON INSTALACIONES ANEJAS O PROPIAS.	21 02 2003	15 12 2027	15.045,62
35.2	ENDESA GENERACION, S.A.		433,39	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	23 01 2012	15 12 2027	3.797,93
36-37	CASHDIPLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	5.457,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y OFICINAS.	01 04 2009	18 01 2019	55.836,68
37-B	CASHDIPLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	750,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	01 04 2009	18 01 2019	17.183,47
38	AALOG-23.TRANSPORTES PLM-007	MUELLE CAÑONERO DATO	6.000,00	ALMACENES MILITARES	29 03 1943		0,00



39	DIRECCION GENERAL DEL MOPU	MUELLE CAÑONERO DATO	732,00	EDIFICIO PARA LA INSTALACION DE OFICINA Y SERVICIOS ASISTENCIALES.	13 07 1966		0,00
39.2	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO -1ª PLANTA DEL EDIFICIO DE LA O.T.P.-	326,00	OFICINAS DEL CENTRO ASESOR DE LA MUJER.	13 09 2006	28 09 2026	4.652,35
4.1	MEGALODON, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	11 11 1998	23 12 2018	2.817,62
4.2	CONSTRUCCIONES JOMASA,S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ALMC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	05 02 2001	19 12 2018	3.642,96
40	AENA AEROPUERTOS, S.A.U.	PANTALAN DE LEVANTE	0,00	HELIPUERTO CIVIL	30 12 2003	03 04 2033	10.956,66
41	ATLAS,S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.341,78	INSTALACIÓN DE UNA ESTACIÓN DE SUMINISTRO DE CARBURANTES.	01 07 1999	16 07 2019	27.526,87
42	LOGISTICA Y TRANSPORTES DE CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.780,00	OFICINAS, ALMACEN Y SERVICIOS AUXILIARES.	18 03 2014	16 07 2029	42.625,75
43	CHAPELA CEUTA DISTRIBUCION, S.L	MUELLE CAÑONERO DATO	1.740,01	INSTALACION Y EXPLOTACION DE UN FRIGORIFICO	01 07 1999	15 12 2027	24.950,90
44-A	DISA RETAIL ATLANTICO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.532,00	ESTACION DE SERVICIO DE CARBURANTES LIQUIDOS	30 11 2006	10 04 2026	43.299,32
44-B	DISA RETAIL ATLANTICO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.625,00	ESTACION DE SUMINISTRO DE CARBURANTES LIQUIDOS.	12 07 2011	15 04 2019	19.796,76
45	ATLAS,S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.899,00	ESTACION PARA SUMINISTRO DE CARBURANTES A VEHICULOS.	05 03 1999	23 03 2019	21.844,26
47	NAVARIBA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.076,00	SUPERMERCADO DE ALIMENTACIÓN	26 08 2004	05 06 2024	28.502,58
47.1	FRANCISCO VISO TRUJILLO.	EXPLANADA DE PONIENTE	323,00	REPARACION DE VEHICULOS, MOTORES DE MECANICA EN GENERAL.	25 09 2003	17 09 2023	6.434,76
47.2	VIVERA ATLANTICO MEDITERRANEO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	337,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19 11 2010	19 09 2023	6.914,32
5	MANUEL ALMAGRO FUENTES	MUELLE CAÑONERO DATO	516,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	05 11 2010	15 12 2027	2.056,27
50	ENDESA GENERACION, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE Y AVENIDA DEL MUELLE C. DATO.	2.655,00	INSTALACION DE UN TANQUE DE FUEL-OIL Y SU INTERCONEXION A LA CENTRAL DIESEL	07 10 2002	12 09 2022	59.043,30
51	INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA	MUELLE CAÑONERO DATO	570,00	EDIFICIO PARA CASA DEL MAR	12 04 1973		0,00
52	EMP-ALUMB- ELÉC. CEUTA DISTRIBUCIÓN S.A. UNIPERSON	ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE CEUTA	126,29	EXPLOTACIÓN DE LOS ACTIVOS NO FIJOS DE LA REDES ELECTRICAS DE LA APC	25 06 2004	29 07 2039	10.454,93
53.12	SUJAR MARZOK MOHAMED	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB LOCALES B-12 Y B-12.3	148,77	BAR-CATERÍA	12 08 2009	31 12 2015	5.430,21
54	VIAJES AFRICA TOURS, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	29,60	AGENCIA DE VIAJES	06 10 2005	04 11 2025	989,06
55	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	EXPLANADA DE LA MARINA ESPAÑOLA	2.479,00	INSTALACIONES DE PADEL-TENIS	28 04 2005	03 06 2020	25.066,40
56	VIAJES DATO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	29,60	AGENCIA DE VIAJES	23 05 2013	10 03 2026	989,06
57	CIUDAD AUTONOMA DE CEUTA	ZONA PORTUARIA	5.477,50	EXPLOTACIÓN DE LAS INST. Y LINEAS DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS DE LA APC	02 12 2005	24 12 2040	54.798,41
59	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	DARSENA DEPORTIVA	16.452,45	EXPLOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES NAUTICO DEPORTIVAS.	23 02 2006	28 03 2036	174.362,06
6	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	13.215,00	GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y ACTIVIDADES AUXILIARES.	20 04 2012	26 04 2020	79.628,09

66	ATLAS.S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO Y PONIENTE	0,00	INSTALACION DE TUBERIAS DE DESCARGA DE GAS BUTANO LIQUIDO A PRESION.	28 05 1998	12 06 2028	10.684,28
67	SERVICIOS Y REPUESTOS MARITIMOS, S.L. (SERMASA)	MUELLE CAÑONERO DATO	51,42	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE	14 12 2012	27 12 2022	1.897,87
7	TABACOS CEUTA Y MELILLA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	252,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	06 03 1964	15 12 2027	1.004,22
70	SERGEYCO ANDALUCÍA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	138,00	ENSEÑANZAS PARA TITULACIONES NAUTICAS.	16 09 2014	05 05 2019	1.978,85
71	FACTORY RACING CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	ALMACENAMIENTO COMO SUMINISTRO DE EFECTOS NAVALES E INDUST. Y REPUESTO EN GENERAL	12 01 2006	15 12 2027	1.978,85
72	FACTORY RACING CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	ALMACENAMIENTO COMO SUMINISTROS DE EFECTOS NAVALES E INDUST. Y REPUESTO EN GNRAL	12 01 2006	15 12 2027	1.978,85
73.1	KATANA MOTOR, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	105,32	EXPORTACION, IMPORTACION DE VEHICULOS USADOS Y COMPRAMENTA, EXPOSICION Y REPUES	11 06 2007	30 04 2019	1.510,24
73.2	SERVIMENSA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	158,42	RECEPCION Y ENVIO DE MERCANCIAS Y SERVICIOS DE RECADEROS O COSARIOS.	27 10 1999	30 04 2019	2.401,17
74	CEUTÍ DE MANTENIMIENTO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	75,60	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAMIENTO.	09 03 2015	15 12 2027	1.806,78
75	ECO-CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE, ALMACÉN Nº 1	335,84	PRESTACION DE SERVICIO DE RECEPCIÓN DE DESECHOS PROCEDENTES DE BUQUES (MARPOL)	19 12 2013	31 12 2025	19.552,88
76	HIPATIA SOCIAL CONSULTING, S.L.	MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	6,00	PRESTACION DEL SERVICIO COMERCIAL DE PROVISION DE INTERNET A BUQUES	09 03 2015	13 03 2020	100,24
78	ATLAS.S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	EXPLANADA Y MUELLE DE PONIENTE	203,00	ALMACENAJE DE MANGUERAS Y ACCESORIOS/AMPLIACION DE RED DE DESCARGA Y SUMINISTRO.	12 11 1956	15 12 2027	37.359,12
79	MINISTERIO AGRICULTURA Y PESCA	MUELLE DE PONIENTE, ESPIGON "REINA VICTORIA"	102,00	EDIFICIO DESTINADO A PABELLON PARA PRACTICOS	26 09 1944		0,00
8	TABACOS CEUTA Y MELILLA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	30 03 1964	15 12 2027	4.782,02
81	CEMEX ESPAÑA OPERACIONES, S.L.U.	MUELLE DE LEVANTE	600,00	RECEPCIÓN, DEPÓSITO Y REENVÍO DE CEMENTO	19 12 2013	08 01 2029	30.049,71
82	MOLINOS DE CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	3.700,00	FABRICA DE HARINA	01 09 1959	15 12 2027	44.219,29
82-B	ROCHER GAMERO, ANDRES	MUELLE DE ALFAU	600,00	ALMAC. Y VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS, EN COMERCIO AL MAYOR DE FRUTAS Y VERDURAS	28 04 2005	31 12 2025	18.178,93
82-C	SDAD.COOP. AUTOSERVICIO Y REPUESTOS DEL TAXI	MUELLE DE ALFAU	372,78	DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	11 06 2013	21 06 2033	15.433,85
84	CLUB NAUTICO CAS	DARSENA DEPORTIVA	700,00	CLUB NAUTICO	15 04 2008	16 04 2034	3.027,84
85	SERVICIOS TURISTICOS DE CEUTA, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	64,31	OFICINA DE INFORMACION TURISTICAS, NAUTICO DEPORTIVAS, CULTURALES Y PATRIMONIALE	30 06 2015	04 07 2025	234,82
86	EMP-ALUMB- ELÉC- CEUTA DISTRIBUCIÓN S.A. UNIPERSON	MUELLE CAÑONERO DATO	97,00	TENDIDO DE CABLE SUBTERRANEO Y CONSTRUCCION DE DOS CASETAS.	20 03 1962	15 12 2027	4.254,71

87	LUQUE IMPORT S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.182,00	DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE DE USO COMERCIAL PORTUARIO.	08 05 2002	01 05 2022	17.726,91
88	MARINA MERIDIONAL CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	6.054,00	FABRICACIÓN, REPARACIÓN, DISEÑO DE EMBARCACIONES Y ACCESORIOS Y EQUIPOS MARINOS.	21 04 2004	23 04 2034	73.658,20
89	COMERCIAL ZARAGOZA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.541,00	IMPORTACION Y EXPORTACION DE ARTICULOS ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA.	24 01 2000	05 08 2022	115.274,78
9.1	CONSTRU MAR CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	955,00	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y UTILLAJE.	23 11 2001	01 11 2021	6.057,93
9.2	OSCAR MANUEL ALBA BENITEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	245,00	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIAL DE SONIDO E ILUMINACIÓN.	19 06 2009	01 11 2021	1.554,13
90	RODACO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	308,00	SERVICIOS TECNICOS DE AUTOMOVILES.	28 01 2008	11 12 2023	10.143,29
91.10	DIST. P.A. CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	804,23	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	25 10 2039	5.873,09
91.2	FERNANDO ENRIQUE RAMOS OLIVA	EXPLANADA DE PONIENTE	258,28	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	25 10 2039	1.886,15
91.3	MANUEL SÁNCHEZ CUESTA	EXPLANADA DE PONIENTE	161,92	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	22 10 2039	1.182,46
91.4	TECNOGAS CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	185,15	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	22 10 2039	1.352,10
91.5	PARTIDA GRUPAGE, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	253,00	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	22 10 2039	1.847,60
91.6	CRIMAR PERFUMERIA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	207,90	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	23 10 2039	1.518,24
91.7	CONGELADOS SUPERFRIO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	208,16	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	22 10 2039	1.520,14
91.8	RESTAURANTES MC DONALD'S, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	208,41	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	24 10 2039	1.826,36
91.9	ANGEL CELDRAN, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	788,16	ALMACENAMIENTO Y LOGISTICA	09 10 2014	21 10 2039	6.906,89
92	SERVICIOS Y REPUESTOS MARITIMOS, S.L. (SERMASA)	EXPLANADA DE PONIENTE	805,00	ALMACENAMIENTO COMO SUMINISTRO DE EFECTOS NAVALES E INDUS. Y REPUESTO EN GENERAL	26 04 2002	02 04 2022	10.506,97
93.1	MI RECAMBIO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	810,03	VENTA DE RECAMBIO DE AUTOMOVILES E INDUSTRIALES Y ACCESORIOS NAUTICOS.	20 05 2010	01 07 2023	15.191,65
93.2	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	785,70	ALMAC. EXPOSICION Y VENTA DE VEHICULOS, ELECTRODOMESTICOS, REPUESTOS Y TALLERES	20 11 2007	01 07 2023	15.128,84
94	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.273,75	ALMACEN. EXPOSICIÓN, VENTA Y TALLER DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	17 04 2008	01 07 2034	41.969,82
95	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	EXPLANADA Y MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	12.741,48	ALMACENAMIENTO, DEPOSITO Y SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE A BUQUES	09 03 2015	14 11 2021	123.283,20
96	COMERCIAL BAEZA CEUTA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.404,88	ALMACEN. EXPOSICIÓN, COMERCIALIZACIÓN DE MOBILIARIO Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	16 11 2005	16 01 2023	46.044,55
98.1	RODACO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	867,96	ACTIVIDAD LOGISTICA Y ALMACENAJE	21 02 2012	31 12 2025	21.927,17
98.2	RODACO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	697,68	ACTIVIDAD LOGISTICA Y DE ALMACENAJE	23 02 2006	31 12 2025	16.450,08
98-B.1	RODACO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	712,00	EXPOSICION, VENTA Y REPARACION DE AUTOMOVILES	17 09 2013	31 12 2025	14.470,75
EA-1	SIERRA SÁNCHEZ, C.B.	ESTACIÓN MARÍTIMA. PLANTA ALTA	45,00	BAR-CAFETERIA	16 09 2014	31 12 2017	10.376,35

EB-10	SABAH AHMED AYAD	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	27,04	AGENCIA DE VIAJES	10 01 2014	31 12 2017	6.235,04
EB-12	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	18,30	AGENCIA DE VIAJES	30 06 2005	31 12 2017	4.219,72
EB-13	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	35,00	AGENCIA DE VIAJES	06 06 2006	31 12 2017	8.070,50
EB-14	MCDUGLAS, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	135,00	BAR-CAFETERIA Y ALMACEN	10 03 2003	31 12 2017	31.129,05
EB-23	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,00	AGENCIA DE VIAJES	16 12 2004	31 12 2017	5.764,64
EB-3	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,00	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	5.764,64
EB-4	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	26,00	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	5.995,22
EB-6	HERMANOS FERRON, C.B.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	67,10	BAZAR Y ALIMENTACIÓN	23 01 2003	31 12 2017	15.472,29
EB-7	TRUJILLO, S.L. AGENCIA DE VIAJES	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	18,72	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	4.316,56
EB-8	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	18,72	AGENCIA DE VIAJES	11 03 2015	31 12 2017	4.316,56
EB-9	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,32	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	5.838,42
GPB-5	VIAJES FLANDRIA S.A.	ESTACIÓN MARÍTIMA, GALERIA DE PONIENTE, ATRAQUE 2	40,13	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	9.253,39
GPB-7	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, GALERIA DE PONIENTE, ATRAQUE 2	25,38	AGENCIA DE VIAJES.	26 10 2005	31 12 2017	5.852,25

Nº	Descripción	Coste 31/12/14	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/15	Amortización 31/12/14	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/15
04/1/03	Nuevo Puerto Deportivo	102.779,26	0,00	0,00	102.779,26	-537.885,54	-22.614,00	0,00	-560.499,54
04/1/09	2ª Fase de nueva dársena deportiva	6.771,78	0,00	0,00	6.771,78	-2.528,85	-69,68	0,00	-2.598,53
04/2/00	Nuevo Puerto Deportivo	231.533,06	0,00	0,00	231.533,06	-144.12,78	-8.195,64	0,00	-152.308,42
04/4/001	Nuevo Puerto Deportivo	10.900,86	0,00	0,00	10.900,86	-10.900,70	-0,16	0,00	-10.900,86
04/5/001	2ª Fase de la Nueva Dársena Deportiva	16.544,30	0,00	0,00	16.544,30	-16.544,30	0,00	0,00	-16.544,30
06/1/001	Almacén en la explanada del C. dato	340.534,29	0,00	0,00	340.534,29	-340.534,29	0,00	0,00	-340.534,29
06/1/002	Almacén en el muelle de Pontón	252.792,30	0,00	0,00	252.792,30	-252.792,30	0,00	0,00	-252.792,30
06/1/003	Rev.conc.11HOARCE	373.112,46	0,00	0,00	373.112,46	-76.632,00	-178.040,15	0,00	-254.672,15
06/1/006	Almacenes en el muelle de España	770.016,21	0,00	0,00	770.016,21	-770.016,21	0,00	0,00	-770.016,21
06/1/007	Almacenes en el muelle de Pontón	648.610,99	0,00	0,00	648.610,99	-648.610,99	0,00	0,00	-648.610,99
06/1/008	Almacenes en el muelle de Pontón	675.588,14	0,00	0,00	675.588,14	-675.587,95	-0,19	0,00	-675.588,14
06/1/009	Almacén en el muelle España	177.728,29	0,00	0,00	177.728,29	-160.240,95	-5.829,12	0,00	-166.070,07
06/1/011	Almacén en el Dique de Pontón	157.931,86	0,00	0,00	157.931,86	-121.796,45	-4.818,02	0,00	-126.614,47
06/1/012	Almacén en el Muelle de Levante	334.432,28	0,00	0,00	334.432,28	-24.197,140	-10.086,60	0,00	-252.058,00
06/1/015	Revers. Conces. nº 32 (Garage Africa.S.A.)	123.213,25	0,00	0,00	123.213,25	-54.827,75	-3.522,00	0,00	-58.349,75
06/1/016	2ª Fase de nueva dársena deportiva	25.447,15	0,00	0,00	25.447,15	-10.927,25	-726,00	0,00	-11.653,25
06/1/017	Reversión concesión nº 92 (SERMASA)	26.698,76	0,00	0,00	26.698,76	-9.935,20	-762,00	0,00	-10.697,20
06/1/018	Adecuación de los almacenes del D. Pontón	108.173,82	0,00	0,00	108.173,82	-37.104,04	-3.090,00	0,00	-40.194,04
06/1/019	Adecuación de los almacenes 2 y 4 del M. España	98.750,00	0,00	0,00	98.750,00	-3.1023,86	-2.821,92	0,00	-33.845,78
06/1/020	Adecuación cubiertas almacenes Dique de Pontón	71.000,00	0,00	0,00	71.000,00	-20.280,57	-2.028,72	0,00	-22.309,29
06/1/021	Revers. Conces.98-B.1 (Auto CeutaCars, S.A.)	74.728,77	0,00	0,00	74.728,77	-10.045,00	-2.134,80	0,00	-2.1179,80
06/1/022	Revers. Conces.98-B.2 (RodacoMotor, S.A.)	44.349,77	0,00	0,00	44.349,77	-11.328,00	-1.266,00	0,00	-12.594,00
06/1/023	Revers. Concesión 101	94.808,12	0,00	0,00	94.808,12	-24.179,00	-2.707,80	0,00	-26.886,80
06/1/024	REVERS.cONC.44-a (Disa Retail Atlantico S.L.S.U.)	299.698,97	0,00	0,00	299.698,97	-73.510,00	-8.562,00	0,00	-82.081,00

Nº	Descripción	Coste 31/12/14	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/15	Amortización 31/12/14	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/15
06/11/025	Revers. Concesión 18.1 (Congelados Superior, S.L.)	40.803,20	0,00	0,00	40.803,20	-7.566,00	-1.166,16	0,00	-8.732,16
06/11/026	Revers. Concesión 18.2 (Moises Benzaquen Beniflah)	34.387,62	0,00	0,00	34.387,62	-6.396,00	-982,20	0,00	-7.378,20
06/11/027	Revers. Concesión 18.3 (Pedro Garcia Martín)	11.663,90	0,00	0,00	11.663,90	-2.184,00	-332,64	0,00	-2.516,64
06/11/028	Reversión Concesión 94 Federico Benet	264.624,64	0,00	0,00	264.624,64	-4.1580,00	-7.560,84	0,00	-49.140,84
06/11/029	Reversión Concesión 95 Petrolifera Dúcar, S.L.	559.362,24	0,00	0,00	559.362,24	-78.588,00	-15.981,36	0,00	-94.569,36
06/11/030	Reversión concesión 123-IMESAPI	64.787,44	0,00	0,00	64.787,44	-4.292,00	-185,124	0,00	-6.143,24
06/11/031	Revers. conc. 117 BORRAS, S.L.	41.250,68	0,00	0,00	41.250,68	-6.250,00	-4.035,84	0,00	-10.285,84
06/12/004	Nueva Lonja y locales de pescadores	709.782,43	0,00	0,00	709.782,43	-342.542,57	-20.402,16	0,00	-362.944,73
06/12/006	Reversión concesión nº 30 (Himos, Mendoza)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-63.875,88	-3.970,80	0,00	-67.846,68
06/12/007	2ª Fase de nueva dársena deportiva	61.929,49	0,00	0,00	61.929,49	-26.529,64	-1.770,00	0,00	-28.299,64
06/13/006	Reversión concesión administrativa Suministros Ceutías, S.A.	125.611,53	0,00	0,00	125.611,53	-64.600,21	-3.588,92	0,00	-68.189,13
06/13/009	Reversión concesión 31 (Alim. Manisol)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-63.875,82	-3.970,80	0,00	-67.846,62
06/13/010	Reversión concesión 41 (Atlas, S.A.)	6.694,43	0,00	0,00	6.694,43	-3.012,07	-19,128	0,00	-3.203,35
06/13/011	Reversión concesión 42 (Transmediterránea)	120.202,42	0,00	0,00	120.202,42	-53.785,72	-3.435,36	0,00	-57.221,08
06/13/012	Reversión concesión 44 b/c (Mobil Oil, SA)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-14.406,64	-895,68	0,00	-15.302,32
06/13/013	Reversión concesión 45 (Atlas, S.A.)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-14.406,64	-895,68	0,00	-15.302,32
06/13/014	Reversión concesión 81 (Cía Valenciana C.) Cemex España	98.593,57	0,00	0,00	98.593,57	-48.357,51	-2.817,00	0,00	-51.174,51
06/13/015	Reversión concesión 25 (Shell, S.A.)	36.366,76	0,00	0,00	36.366,76	-26.159,95	-1.038,00	0,00	-27.197,95
06/13/017	Reversión concesión nº 89 Comercial Zaragoza	192.979,40	0,00	0,00	192.979,40	-85.002,71	-5.513,76	0,00	-90.516,47
06/13/018	Reversión concesión Superdist. Ceuta (66.B)	63.071,35	0,00	0,00	63.071,35	-26.863,88	-1.802,88	0,00	-28.666,76
06/13/019	Reversión concesión nº 87 Luque Import, S.L.	63.697,25	0,00	0,00	63.697,25	-24.199,65	-1.830,00	0,00	-26.029,65
06/13/020	Reversión concesión Superdist. Ceuta (37.B)	95.072,70	0,00	0,00	95.072,70	-32.596,32	-2.716,32	0,00	-35.312,64
06/13/021	Reversión concesión Preserpa Ceuta, S.A. (98)	66.151,38	0,00	0,00	66.151,38	-22.680,48	-1.890,00	0,00	-24.570,48
06/13/022	Reversión concesión Urbaser, S.A. (91)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06/13/023	Reversión Concesión Ciudad de Ceuta (103)	792.976,83	0,00	0,00	792.976,83	-27.187,76	-22.656,48	0,00	-294.534,24

Nº	Descripción	Coste 31/12/14	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/15	Amortización 31/12/14	Amortización En periodo	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/15
06/13/024	Reversión concesión (Juan García Chicón) 47 Navariba	168.505,85	0,00	0,00	168.505,85	-56.148,53	-4.815,36	0,00	0,00	-60.963,89
06/13/025	Reversión Concesión Ant. Y Fco. Viso Truj (47.1)	48.479,22	0,00	0,00	48.479,22	-6.139,65	-1.386,00	0,00	0,00	-7.525,65
06/13/026	Reversión Concesión Mi Recambio (47.2)	52.904,54	0,00	0,00	52.904,54	-17.638,83	-15.111,40	0,00	0,00	-19.150,23
06/13/027	Reversión concesión nº 93.1 (Inversiones Inmobiliarias Norte)	25.107,22	0,00	0,00	25.107,22	-82.516,08	-7.172,76	0,00	0,00	-89.688,84
06/13/028	Reversión concesión nº 93.2 (Auto Ceuta, S.A.) Aubensa	257.552,47	0,00	0,00	257.552,47	-84.602,61	-7.359,60	0,00	0,00	-9.1962,21
06/13/029	Reversión concesión nº 105.0 (Clap Lavado, S.L.)	94.736,37	0,00	0,00	94.736,37	-30.920,31	-2.706,00	0,00	0,00	-33.626,31
06/13/030	Reversión concesión nº 105.1 (Moisés Chocrón Levy)	58.950,21	0,00	0,00	58.950,21	-19.195,37	-1.685,76	0,00	0,00	-20.881,13
06/13/031	Reversión concesión nº 105.2 (Plautia, S.L.)	102.273,78	0,00	0,00	102.273,78	-33.363,76	-2.922,00	0,00	0,00	-36.285,76
06/13/032	Reversión concesión nº 105.3 (Cial. Navas, S.L.)	38.875,04	0,00	0,00	38.875,04	-12.697,23	-1.110,00	0,00	0,00	-13.807,23
06/13/033	Reversión concesión nº 105.4 (Antonio Fuentes Dominguez)	39.002,82	0,00	0,00	39.002,82	-12.736,05	-1.113,84	0,00	0,00	-13.849,89
06/13/034	Reversión concesión nº 105.5 (Sánchez y Gema, S.L.)	35.249,01	0,00	0,00	35.249,01	-11.504,86	-1.006,80	0,00	0,00	-12.511,66
06/13/035	Reversión concesión nº 105.6 (Chandru Mulchand Daswani)	68.672,57	0,00	0,00	68.672,57	-22.401,68	-1.962,00	0,00	0,00	-24.363,68
06/13/036	Reversión concesión nº 105.7 (Other Things, S.L.)	35.313,74	0,00	0,00	35.313,74	-11.511,33	-1.009,32	0,00	0,00	-12.520,65
06/13/037	Reversión concesión nº 105.8 (Alta cocina Muñoz, S.L.)	39.192,69	0,00	0,00	39.192,69	-12.754,16	-1.121,04	0,00	0,00	-13.875,20
06/13/038	Reversión concesión nº 107 (Almacenes San Pablo, S.L.)	39.171,67	0,00	0,00	39.171,67	-12.807,24	-1.119,60	0,00	0,00	-13.926,84
06/13/039	Reversión concesión nº 82.b (Andrés Rocher Camero)	140.053,90	0,00	0,00	140.053,90	-45.339,93	-4.002,00	0,00	0,00	-49.341,93
06/13/040	Reversión concesión nº 98.1 (Nicolás Fernández Aguilár)	211.594,00	0,00	0,00	211.594,00	-64.989,58	-6.045,60	0,00	0,00	-71.035,18
06/13/041	Reversión concesión nº 98.2 (Rodaco Motor, S.A.)	41.191,81	0,00	0,00	41.191,81	-12.651,77	-1.176,96	0,00	0,00	-13.828,73
06/13/045	Concesión 100-A.1 (Hiro Kirpalsing Dhanani)	44.206,28	0,00	0,00	44.206,28	-12.501,79	-1.263,96	0,00	0,00	-13.765,75
06/13/046	Concesión 100-A.2 (Sebastián Jimena Jimena)	66.292,02	0,00	0,00	66.292,02	-18.798,22	-1.893,48	0,00	0,00	-20.691,70
06/13/047	Concesión 100-B (Juan López Godino) conc.96 Com.Baeza	138.403,74	0,00	0,00	138.403,74	-39.223,86	-3.954,00	0,00	0,00	-43.177,86
06/13/048	Concesión 100-C (Nadia Chahib Sebt)	72.492,50	0,00	0,00	72.492,50	-20.569,61	-2.070,00	0,00	0,00	-22.639,61
06/13/049	Concesión 100-D (Parres, S.L.)	77.443,80	0,00	0,00	77.443,80	-21.909,29	-2.214,00	0,00	0,00	-24.123,29
06/13/050	Concesión 102-Ei Tarajal, Cantera de Benzu, S.L.	203.349,19	0,00	0,00	203.349,19	-57.599,82	-5.810,64	0,00	0,00	-63.410,46
06/13/051	Concesión 104.1-Juan Carlos Borrego Almanza	26.215,90	0,00	0,00	26.215,90	-7.403,61	-750,00	0,00	0,00	-8.153,61
06/13/052	Concesión 104.2- Hiro Kirpalsing Dhanani	20.444,34	0,00	0,00	20.444,34	-5.823,44	-582,84	0,00	0,00	-6.406,28

Nº	Descripción	Coste 31/12/14	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/15	Amortización 31/12/14	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/15
06/13/053	Concesión 104.7-Electricidad Muñoz e Hijos, S.L.	46.681,71	0,00	0,00	46.681,71	-13.211,61	-1.334,40	0,00	-14.546,01
06/13/054	Concesión 104.3-Auto Recambios Enrique, S.L.	41.915,56	0,00	0,00	41.915,56	-11.895,79	-1.196,76	0,00	-13.092,55
06/13/055	Concesión 104.4 Comercial Benamar, S.L.	43.413,62	0,00	0,00	43.413,62	-12.266,02	-1.241,76	0,00	-13.507,78
06/13/056	Concesión 104.8 Ramesh Vashew Shahdapturi	41.612,81	0,00	0,00	41.612,81	-11.782,86	-1.189,20	0,00	-12.972,06
06/13/057	Concesión 104.9 Chandiram Mulchand Daryanani	60.421,50	0,00	0,00	60.421,50	-17.133,47	-1.725,72	0,00	-18.859,19
06/13/058	Concesión 104.10 Muebles Enrique Ramos, S.L.	33.871,38	0,00	0,00	33.871,38	-9.630,10	-966,48	0,00	-10.596,58
06/13/059	Concesión 106.1-Comercial Navas, S.L.	39.566,68	0,00	0,00	39.566,68	-11.190,27	-1.131,24	0,00	-12.321,51
06/13/060	Concesión 106.2-Transportes Nieves, S.A.	47.341,06	0,00	0,00	47.341,06	-13.439,88	-1.351,56	0,00	-14.791,44
06/13/061	Concesión 106.3-Ishwar Vashi Mahitani	35.764,14	0,00	0,00	35.764,14	-10.118,68	-1.022,40	0,00	-11.141,08
06/13/062	Concesión 106.4-Ricardo Pareja López	98.107,72	0,00	0,00	98.107,72	-27.824,49	-2.802,00	0,00	-30.626,49
06/13/063	Concesión 106.8-Almacenes Marisol, S.A.	50.341,76	0,00	0,00	50.341,76	-14.277,48	-1.437,75	0,00	-15.715,23
06/13/064	Concesión 106.5-Almacenes San Pablo Ceuta, S.L.	37.048,48	0,00	0,00	37.048,48	-10.476,32	-1.059,36	0,00	-11.535,68
06/13/065	Concesión 104.11 Kindana, S.L.	43.877,44	0,00	0,00	43.877,44	-12.423,17	-1.254,00	0,00	-13.677,17
06/13/066	Concesión 104.8 Kindana, S.L.	45.131,77	0,00	0,00	45.131,77	-12.774,02	-1.290,00	0,00	-14.064,02
06/13/067	Concesión 104.12 Kindana, S.L.	43.188,42	0,00	0,00	43.188,42	-12.253,12	-1.233,33	0,00	-13.486,45
06/13/068	Concesión 106.9-(Electrónica Valero, S.L.) Electricida C.A.P.A	47.082,62	0,00	0,00	47.082,62	-13.330,12	-1.345,56	0,00	-14.675,68
06/13/069	Concesión 104.5-Hamadi Amare Hijos, S.L.	47.031,49	0,00	0,00	47.031,49	-13.327,78	-1.343,64	0,00	-14.671,42
06/13/070	Concesión 106.7- (Preo, S.A.) Azulejos Puerta de África	50.110,11	0,00	0,00	50.110,11	-13.929,81	-1.432,92	0,00	-15.362,73
06/13/071	Concesión 106.6-Preo, S.A.	26.282,78	0,00	0,00	26.282,78	-7.345,21	-750,00	0,00	-8.095,21
06/13/075	Revers.Conces. 115 (Sertosa)	32.212,11	0,00	0,00	32.212,11	-6.695,00	-919,56	0,00	-7.614,56
06/13/076	Conc.83.1Cuartillo Pesca Rafael Mérida	3.431,09	0,00	0,00	3.431,09	-420,07	-98,16	0,00	-518,23
06/13/077	Conc.83.2 Cuartillo pesca Luis de A muedo	7.148,12	0,00	0,00	7.148,12	-884,47	-204,24	0,00	-1.088,71
06/13/078	Conc.83.3 cuartillo pesquero Sebastián Ortega	3.431,09	0,00	0,00	3.431,09	-420,07	-98,16	0,00	-518,23
06/13/079	Rever.Conc. nº 67 Servicios y Repuestos Marítimos, S.L.	10.335,52	0,00	0,00	10.335,52	-752,00	-294,96	0,00	-1.046,96
06/13/080	Rever.Conc. 82-C Sociedad Cooperativa Taxi	97.774,62	0,00	0,00	97.774,62	-5.592,00	-2.793,36	0,00	-8.385,36
06/13/081	Rever Conc 68-69 Le Diplomate España S.L.	23.378,76	0,00	0,00	23.378,76	-1.176,00	-667,80	0,00	-1.843,80
06/13/083	Concesión Urbaser 91(muro)	114.869,29	0,00	0,00	114.869,29	-39.383,79	-3.282,00	0,00	-42.665,79



Nº	Descripción	Coste 31/12/14	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/15	Amortización 31/12/14	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/15
06/13/084	Rev.Conc.23.1Agencia Partida	62.539,17	0,00	0,00	62.539,17	-3.536,00	-1.786,80	0,00	-5.322,80
06/13/085	Rev.Conc.nº 23.2 Agencia Partida, S.A.	28.663,79	0,00	0,00	28.663,79	-16.14,00	-8.19,12	0,00	-2.433,12
06/13/086	Rev.Conc.23.3 Ana Rodríguez Martínez	36.158,76	0,00	0,00	36.158,76	-2.007,00	-1.033,20	0,00	-3.040,20
06/13/087	COMERCIAL MONDASU (CONC.08)	281.324,30	0,00	0,00	281.324,30	-5.851,00	-8.037,84	0,00	-13.888,84
06/13/088	Concesión Alice Food 14.136-A	21670,35	0,00	0,00	21670,35	-132,00	-69,08	0,00	-751,08
06/13/089	Rev.Conc.89 COMERCIAL ZARAGOZA AMPLIACION	0,00	766.460,84	0,00	766.460,84	0,00	-23.860,09	0,00	-23.860,09
06/14/001	3 viviendas muelle de España	395.717,67	0,00	0,00	395.717,67	-395.717,67	0,00	0,00	-395.717,67
06/14/002	2 viviendas muelle de España	293.165,29	0,00	0,00	293.165,29	-293.165,29	0,00	0,00	-293.165,29
06/14/003	1 vivienda muelle de España	171473,62	0,00	0,00	171473,62	-171473,62	0,00	0,00	-171473,62
06/14/004	Bloques de viviendas y para obreros en la Puntilla.	512.831,01	0,00	0,00	512.831,01	-512.831,01	0,00	0,00	-512.831,01
06/14/011	Nuevo Puerto Deportivo	185.660,51	0,00	0,00	185.660,51	-100.316,53	-5.334,00	0,00	-105.650,53
06/14/012	Reversión edificio M.O.P.M.A.	328.080,55	0,00	0,00	328.080,55	-154.848,31	-9.117,48	0,00	-163.965,79
06/14/015	Reversión antiguo Puerto Deportivo (Concesión nº 53)	529.026,12	0,00	0,00	529.026,12	-270.811,01	-15.115,08	0,00	-285.926,09
06/14/016	Adecuac locales y actuac complet en Est. Marit	430.624,28	0,00	0,00	430.624,28	-118.933,75	-13.551,72	0,00	-132.485,47
06/14/018	MejoraRedSaneamntº viv.2.Blogilbarrada	2.715,04	0,00	0,00	2.715,04	-635,00	-78,00	0,00	-713,00
06/14/020	Acondicion.Vivda.2.bliq.2. P.ab.JOP	8.247,50	0,00	0,00	8.247,50	-1.959,00	-234,36	0,00	-2.193,36
06/14/021	Adec.Pabellones A.P.C.-Ficha 2-	28.127,72	0,00	0,00	28.127,72	-6.432,00	-803,52	0,00	-7.235,52
<b>TOTAL REVERSIONES</b>			<b>766.460,84</b>						

\* **INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO**

La Autoridad Portuaria de Ceuta no tiene participación accionarial en ninguna sociedad mercantil. Durante el ejercicio 2015 no se han producido movimientos relacionados susceptibles de inclusión en el epígrafe Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a Largo Plazo.

Se acompaña el cuadro núm. 4.a adjunto, sin datos que confirma la no participación accionarial de esta Autoridad Portuaria en ninguna Empresa del Grupo y Asociada a largo plazo durante el ejercicio 2015.

\*\*\*\*\*

## CUADRO 4.a: INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO 2015

(en euros)

INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DE EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-15
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>DESEMBOLSOS PENDIENTES DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>ADICIONES DE EJERCICIO (+)</b>	<b>CANCELACION ANTICIPADA (-)</b>	<b>TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)</b>	<b>ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)</b>	<b>OTROS MOVIMIENTOS (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>		
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-		
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-		
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-		
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-		
<b>DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>DOTACIONES DETERIOROS (+)</b>	<b>REVERSIONES DETERIOROS (-)</b>	<b>APLICACIONES (-)</b>	<b>CANCELACION ANTICIPADA (-)</b>	<b>TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)</b>	<b>OTROS MOVIMIENTOS (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>	
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-		
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-		
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-		
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-		
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-		
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-		
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-		

**CUADRO 4.1: PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL 2015**

(en euros)

PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL (SITUACION A 31-12-15)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR NOMINAL TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	COSTE CONTABLE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	DETERIORO DE VALOR AL CERRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	
					LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
<b>EMPRESAS DEL GRUPO</b>	-	-	-	-	-	-
<b>EMPRESAS ASOCIADAS</b>	-	-	-	-	-	-
<b>OTRAS PARTES VINCULADAS</b>	-	-	-	-	-	-
<b>OTRAS INVERSIONES FINANC. A L.P. EN INSTR. DE PATRIMONIO</b>	-	-	-	-	-	-
Fondo Inversión Banesto						

\* **INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO**

En el cuadro 4.b. adjunto se detallan las diferentes partidas que conforman este apartado del Balance.

Se incluyen en este epígrafe 70 mil euros correspondientes a los préstamos al personal a largo plazo.

Destacar el importe de 1.329.955,46 € que refleja el apartado 3 de Subvenciones Oficiales Pendientes de Cobro, que se corresponde con la subvención concedida por los programas operativos FEDER 2007/2013, y POCTEFEX , durante el ejercicio 2015 se ha tenido conocimiento de que los importes pendientes de cobro de estas subvenciones devengadas en ejercicios anteriores no se van a hacer efectivos hasta la finalización y cierre de los programas operativos que los originaron, en este caso se espera que el cierre de los mismos se lleve a cabo en el ejercicio 2019, por lo que se ha procedido a realizar la correcta clasificación de dichos saldos pasándolos al largo plazo siguiendo las directrices de Puertos del Estado para todo el sistema portuario.

\*\*\*\*\*

CUADRO 4.b: INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO 2015

(en euros)

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	PÉRDIDAS POR DETERIORO/ REVERSIÓN (-/+)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-15	
Instrumentos de patrimonio	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	
Créditos a terceros	59.248,22	48.000,00	(4.621,75)	(32.698,88)	-	-	-	-	-	69.927,59	
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
b) Créditos a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
c) Créditos a l.p. por enajenación de inmovilizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
d) Créditos a l.p. al personal	59.248,22	48.000,00	(4.621,75)	(32.698,88)	-	-	-	-	-	69.927,59	
Adm. Públ., subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	-	1.329.955,45	-	-	-	-	-	-	-	1.329.955,45	
Otros activos financieros	1.718,50	-	-	-	-	-	-	-	-	1.718,50	
a) Activos por derivados financieros a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
b) Imposiciones a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
c) Fianzas y depósitos constituidos a l.p.	1.718,50	-	-	-	-	-	-	-	-	1.718,50	
<b>TOTAL</b>	<b>60.966,72</b>	<b>1.377.955,45</b>	<b>(4.621,75)</b>	<b>(32.698,88)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.401.601,54</b>	
<b>DESEMBOLOS PENDIENTES DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>ADICIONES DEL EJERCICIO (+)</b>	<b>CANCELACION ANTICIPADA (-)</b>	<b>TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)</b>	<b>ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)</b>	<b>OTROS MOVIMIENTOS (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>				
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-				
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-				
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-				
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>				
<b>DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-14</b>	<b>DOTACIONES DETERIOROS (+)</b>	<b>REVERSIONES DETERIOROS (-)</b>	<b>APLICACIONES (-)</b>	<b>CANCELACION ANTICIPADA (-)</b>	<b>TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)</b>	<b>OTROS MOVIMIENTOS (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-15</b>			
Créditos a terceros	-	-	-	-	-	-	-	-			
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-			
b) Créditos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-			
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			

**CUADRO 4.2: DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS 31-12-15**  
(en euros)

**a) Deterioros (dotaciones/reversiones) y pérdidas**

OPERACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	IMPORTE
<b>Largo plazo:</b>		
<b>Corto plazo:</b>		
<b>TOTAL DETERIOROS Y PÉRDIDAS</b>		

**b) Resultados por enajenaciones y otras**

FECHA	OPERACIÓN (Venta, reducción de capital, etc.)	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	TIPO DE PARTICIPACIÓN (1)	VALOR CONTABLE BRUTO	DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA	RESULTADO DE LA OPERACIÓN	
<b>TOTAL RESULTADOS POR ENAJENACIONES Y OTRAS</b>							-	-
<b>Total Beneficios</b>							-	-
<b>Total Pérdidas</b>							-	-

(1) Participación en empresas del grupo, en empresas asociadas o en otras.  
Debe figurar todo tipo de venta, reducciones de capital, incluyendo la disminución de valor de las acciones.

\* **PATRIMONIO. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**

El saldo de las cuentas de Patrimonio ascendía al final del ejercicio 2015 a 56.028 miles de euros. Este importe es igual al existente al final de 2014.

Se adjunta el Estado Contable de Cambios en el Patrimonio Neto.

\*\*\*\*\*



## Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15

## A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15

(en euros)

	2015	2014
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+V)</b>	<b>766.460,84</b>	<b>679.294,74</b>
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros</b>	-	3.187,63
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	3.187,63
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados</b>	766.460,84	676.107,11
<b>V. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)</b>	<b>(1.401.083,00)</b>	<b>(1.485.349,64)</b>
<b>VI. Por valoración de activos y pasivos</b>	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>VII. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>VIII. Subvenciones, donaciones y legados</b>	(1.401.083,00)	(1.485.349,64)
<b>IX. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)</b>	<b>13.287.293,59</b>	<b>11.015.622,39</b>

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15

(en euros)

	Patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
<b>A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2013</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>3.030.330,81</b>	<b>927.220,86</b>	<b>20.734,58</b>	<b>24.376.004,42</b>	<b>84.382.320,77</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2013 y anterior	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2013 y anteriores.	-	(1.025.812,66)	-	-	95.878,48	(929.934,18)
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2014</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>2.004.518,15</b>	<b>927.220,86</b>	<b>20.734,58</b>	<b>24.471.882,90</b>	<b>83.452.386,59</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	11.821.677,29	3.187,63	(809.242,53)	11.015.622,39
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	927.220,86	(927.220,86)	(23.922,21)	-	(23.922,21)
<b>C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2014</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>2.931.739,01</b>	<b>11.821.677,29</b>	<b>-</b>	<b>23.662.640,37</b>	<b>94.444.086,77</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2014.	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2014.	-	-	-	-	-	-
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2015</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>2.931.739,01</b>	<b>11.821.677,29</b>	<b>-</b>	<b>23.662.640,37</b>	<b>94.444.086,77</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	13.921.915,75	-	(634.622,16)	13.287.293,59
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	11.821.677,29	(11.821.677,29)	-	-	-
<b>E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2015</b>	<b>56.028.030,10</b>	<b>14.753.416,30</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>-</b>	<b>23.028.018,21</b>	<b>107.731.380,36</b>

(\*) Adscripciones y desadscripciones patrimoniales.

\* **SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2012**

En el cuadro núm. 6 aparecen reflejados las variaciones sufridas por estos conceptos durante el ejercicio 2015.

**Subvenciones de capital**

Las subvenciones de capital procedentes de la Unión Europea siguen constituyendo una fuente de financiación complementaria de gran importancia para la Autoridad Portuaria.

Como puede observarse en el cuadro, las subvenciones más significativas proceden de los fondos FEDER percibidos al amparo de los Marcos Comunitarios de Apoyo 1994/99 y 2000/2006. Los P.O. 1989/1993 así como el 1994/1999 se encuentran totalmente cerrados, por lo que las cantidades que las afectan son los traspasos al resultado del ejercicio.

En noviembre de 2012 se produjo el devengo complementario por importe de 1.311 miles de € correspondientes al Programa Operativo 2000/2006.

En el ejercicio 2012 se tuvo conocimiento de la modificación del porcentaje subvencionado, pasando éste del 65 % al 80 %. Esto llevó a una actualización de los importes devengados correspondientes a certificaciones de obra realizadas en ejercicios anteriores dentro del Programa Operativo FEDER 2007/2013 llegando a alcanzar la cantidad de 2.205 miles de euros con los que se financian las siguientes obras: Habilitación de la Explanada Ampliación del Puerto, Climatización y nuevo centralizado de contadores en la Estación Marítima, Adecuación de la red de agua no potable y acondicionamiento del camino de Servicio del Dato.

En el ejercicio 2013 la Autoridad Portuaria de Ceuta fue adjudicataria de ayudas pertenecientes a la tercera convocatoria del Programa Operativo de Cooperación Transfronteriza España-Fronteras Exteriores (POCTEFEX), financiado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) para la mejora de las infraestructuras portuarias. El importe devengado para la anualidad 2013 ascendió a 167.070,61 €, financiado en parte como subvenciones de inversiones por importe de 123.864,53 € y en parte como subvenciones a la explotación.

**Ingresos por reversión de concesiones.**

El reconocimiento como activo de los bienes revertidos implica simultáneamente el reconocimiento como contrapartida de un incremento en el patrimonio neto de la Autoridad Portuaria, debiendo registrarse contablemente el valor razonable de los activos revertidos con abono a la cuenta 138 "Ingresos por reversión de concesiones" que se clasificará en el balance dentro de la rubrica que aquí se está comentando "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto. Estos ingresos se imputarán a resultados según los criterios previstos en los apartados 1.1 y 1.3 de la Norma de Registro y Valoración 18ª.

Se adjunta relación de las concesiones administrativas que finalizan entre 2017 y 2021.

\*\*\*\*\*

## CUADRO 6: SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2015

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-14	IMPORTE DEVENGADO EN EL EJERCICIO (+)	IMPORTE TRASPASADO AL RESULTADO DEL EJERCICIO (-)	TRASPASADO DEUDAS A L.P. POR SUBVENC. SUSCEPTIBLES DE REINTEGRO (+/-)	OTRAS BAJAS (-)	SALDO A 31-12-15
<b>Feder M.C.A. 89/93</b>	520.929,77	506.867,49	(50.192,23)			977.605,03
<b>Feder M.C.A. 94/99</b>	1.840.940,42	851.304,09	(184.754,63)			2.507.489,88
<b>Feder M.C.A. 00/06</b>	2.922.502,66		(69.583,32)			2.852.919,34
<b>Fondos de Cohesión 00/06</b>						-
<b>Feder M.C.A. 07/13</b>	8.828.700,53	-	(509.003,89)	-	-	8.319.696,64
Refuerzo y Mejora de la Dársena Deportiva	379.351,53		(40.694,28)			338.657,25
Refuerzo y Mejora Diques de Poniente y Levante	1.988.127,94		(45.879,84)			1.942.248,10
Instalación de un Punto de Atención al Transporte Terrestre	841.659,33		(27.150,30)			814.509,03
Demolición del Espaldón y Soterramiento en Poniente	1.202.384,56		(96.190,80)			1.106.193,76
Habilitación Explañada Ampliación Puerto *	2.586.435,72		(211.165,08)			2.375.270,64
Climatiz. Y nuevo central EM	1.208.271,49		(37.177,59)			1.171.093,90
Adec. Red agua no pot acond serv	622.469,96		(50.746,00)			571.723,96
<b>Fondos de Cohesión 07/13</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Feoga, Ifop</b>	215.496,45	-	(11.648,40)	-	-	203.848,05
Nueva Dársena pesquera y lonja	215.496,45		(11.648,40)			203.848,05
<b>Otras subvenciones de capital</b>	2.838.147,99	(1.358.171,58)	(118.108,79)	-	-	1.361.867,62
Interreg	2.728.067,03	(1.358.171,58)	(105.894,18)			1.264.001,27
Feder Progr de Coop. Transfront España-Fronteras Exteriores 2008						
Acondic.Firme Asfáltico Dique Levante	69.194,37		(5.017,12)			64.177,25
Revestimiento Ext. Escaleras Galería Atraque nº1	19.439,33		(4.910,99)			14.528,34
Cerramiento Perímetro Viviendas frente DIA	16.783,33		(1.051,70)			15.731,63
Remodelación Jardinería Derecha Cañonero Dato	4.663,93		(1.234,80)			3.429,13
<b>Donaciones y legados de capital</b>	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL</b>	17.166.717,82	-	(943.291,26)	-	-	16.223.426,56
Otras subvenciones, donaciones y legados Ingresos diferidos por intereses subvencionados						
<b>TOTAL OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS</b>	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES</b>	6.495.922,55	766.460,84	(457.791,74)			6.804.591,65
<b>TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	23.662.640,37	766.460,84	(1.401.083,00)	-	-	23.028.018,21

REF.	TITULAR	SITUACIÓN	DESTINO	F. FINALIZACIÓN
124	ON 365 ENERGÍA, S.L.	MUELLE DE ALFAU	ESTACION DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS	11-9-2017
EB-6	HERMANOS FERRON, C.B.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	BAZAR Y ALIMENTACIÓN	31-12-2017
EB-10	SABAH AHMED AYAD	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-12	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-13	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-14	MCDUGLAS, S.L..	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	BAR-CAFETERIA Y ALMACEN	31-12-2017
EB-23	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-4	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	AGENCIA DE VIAJES.	31-12-2017
EA-1	SIERRA SÁNCHEZ, C.B.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA ALTA	BAR-CAFETERIA	31-12-2017
EB-7	TRUJILLO, S.L. AGENCIA DE VIA	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-9	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	AGENCIA DE VIAJES.	31-12-2017
GFB-5	VIAJES FLANDRIA S.A.	ESTACIÓN MARÍTIMA, GALERÍA DE PONIENTE, A TRAJU	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
GFB-7	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, GALERÍA DE PONIENTE, A TRAJU	AGENCIA DE VIAJES.	31-12-2017
EB-8	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
EB-3	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	AGENCIA DE VIAJES	31-12-2017
15-C	FRANCISCO ALVAREZ SALGUE	MUELLE CAÑONERO DATO	VENTA DE TABACOS, PRENSA Y GOLOSINAS	24-4-2018
4.1	CONSTRUCCIONES JOMASA, S.L	MUELLE CAÑONERO DATO.	ALMC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VE	19-12-2018
4.2	MEGALODON, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VE	23-12-2018
37-B	CASHDIRLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	18-1-2019
36-37	CASHDIRLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y OFICI	18-1-2019
30-A	UNIÓN BENDHAMAR, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	USO COMPLEMENTARIO O AUXILIAR DE LOGÍSTICA Y	18-3-2019
30-B	ALMACENES BENTOLILA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	USO COMPLEMENTARIO O AUXILIAR DE LOGÍSTICA Y	18-3-2019
31	ALMACENES MARISOL, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE MERC	18-3-2019
45	ATLAS,S.A.COMB.Y LUBRIFICAN	MUELLE CAÑONERO DATO	ESTACION PARA SUMINISTRO DE CARBURANTES A VE	23-3-2019
15	EL CORTE INGLÉS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	EXPOSICIÓN Y VENTA DE ARTICULOS DE LICITO COME	23-3-2019
44-B	DISA RETAIL ATLANTICO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	ESTACION DE SUMINISTRO DE CARBURANTES LIQUIDO	15-4-2019
73.1	KATANA MOTOR, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	EXPORTACION, IMPORTACION DE VEHICULOS USADOS	30-4-2019
73.2	SERVIMENSA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	RECEPCION Y ENVIO DE MERCANCIAS Y SERVICIOS DE	30-4-2019
70	SERGEY CO ANDALUCÍA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	ENSEÑANZAS PARA TITULACIONES NAUTICAS.	5-5-2019
110	FLORELYSA, S.L.	EXPLANADA S DE PREEMBARQUE DE VEHICULOS	EXPLOTACION DE DOS LOCALES PARA ALIMENTACION,	31-5-2019
41	ATLAS,S.A.COMB.Y LUBRIFICAN	MUELLE CAÑONERO DATO	INSTALACION DE UNA ESTACION DE SUMINISTRO DE C	16-7-2019
32	GARAJE AFRICA,S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	TALLER DE REPARACIONES, ESTACION DE SERVICIOS	16-7-2019
200	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFIC	ZONA II DE AGUAS DEL PUERTO	TENDIDO DE TUBERIAS DE CONDUCCIÓN DE AGUA SA	13-10-2019
76	HIPATIA SOCIAL CONSULTING, S	MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	PRESTACIÓN DEL SERVICIO COMERCIAL DE PROVISIÓN	13-3-2020
6	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y ACTIVIDADES	26-4-2020
26.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	INSTALACIÓN DE TOMA DE CAPTACIÓN DE AGUA PAR	26-4-2020
55	PARQUE MARITIMO DEL MEDITER	EXPLANADA DE LA MARINA ESPAÑOLA	INSTALACIONES DE PADEL.-TENNIS	3-6-2020
2	maria mercedes luque RUIZ	MUELLE CAÑONERO DATO	TALLER DE CRISTALERIA DEL AUTOMOVIL	28-7-2020
13.4	MANUEL CASTRO SEDEÑO	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE MATERIAS PRIMAS DI	31-12-2020
9.1	CONSTRU MAR CEUTA, S.L	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIALES DE CON	1-11-2021
9.2	OSCAR MANUEL ALBA BENITEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIAL DE SONID	1-11-2021
95	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	EXPLANADA Y MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	ALMACENAMIENTO, DEPOSITO Y SUMINISTRO DE CO	14-11-2021

\* **PROVISIONES A LARGO PLAZO**

En el cuadro anexo núm. 7, aparece el detalle de las variaciones ocurridas durante el ejercicio 2015 clasificadas por naturaleza de la provisión.

Por lo que respecta a las dotaciones del ejercicio a la “Provisión para otras responsabilidades”, ha sido necesario actualizar financieramente los importes de los intereses devengados en concepto de Litigios Tarifarios hasta la fecha en la que se notificó la sentencia emitida por el correspondiente juzgado en el que se notificaba la prescripción de la reclamación presentada por la última empresa que quedaba pendiente de sentencia.

En el ejercicio 2009 y siguiendo las directrices marcadas por Puertos del Estado para el conjunto del sistema portuario se dotó una provisión para hacer frente a las posibles responsabilidades que pudieran derivarse de las reclamaciones de tarifas presentadas ante las autoridades portuarias como consecuencia de la declaración de inconstitucionalidad de los apartados 1 y 2 del artículo 70 de la ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, en virtud de la STC 102/2005, de 20 de abril, respecto a las cantidades abonadas en concepto de tarifas portuarias. Según la sentencia del Tribunal Constitucional las autoridades portuarias que practicaron facturaciones de liquidaciones de tarifas en su momento anuladas, soportarán la obligación económica de la devolución de las mismas con sus correspondientes intereses de demora desde la fecha de compensación, hasta el momento de cálculo de la provisión.

Esta provisión recoge las obligaciones económicas que han recaído sobre las autoridades portuarias que realizaron la liquidación de tarifas en su momento anuladas por sentencia del Tribunal Constitucional 116, 146 y 161/2009, tanto por el concepto de principales como por el de intereses de demora. En el ejercicio 2015 se ha producido la prescripción de las reclamaciones pendientes, por lo que se ha procedido a dar de baja los importes de principal e intereses provisionados para hacer frente a dichas reclamaciones. Los importes dados de baja han sido los siguientes (datos en euros):

	<b>PRINCIPAL</b>	<b>INTERESES</b>
<b>RECLAMACIÓN</b>	8.860.738,50	6.748.202,42

La aplicación del exceso de provisiones ha supuesto un incremento en el resultado de explotación de 8.860.738,50 euros.

No existe dentro de las provisiones dotación para grandes reparaciones.

\*\*\*\*\*

## CUADRO 7.a: PROVISIONES A LARGO PLAZO 2015

(en euros)

I. PROVISIONES A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-14	IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO		APLICACIONES (-)	TRASPASOS A/DE CORTO PLAZO (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-15
		DOTACIONES (+)	EXCESOS (-)				
Provisión para retribuciones a largo plazo al personal							-
Provisión para impuestos							-
Provisión para responsabilidades	15.247.742,97	-	(15.616.940,37)	-	-	369.197,40	-
a) Litigios tarifarios por sentencias Tribunal Constitucional	15.239.743,52	-	(15.608.940,92)	-	-	369.197,40	-
<i>Principales</i>	8.860.738,50		(8.860.738,50)				-
<i>Intereses de demora</i>	6.379.005,02		(6.748.202,42)			369.197,40	-
b) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses)							
c) Otras responsabilidades	7.999,45		(7.999,45)				
Provisión por desmantelam., retiro o rehabilitac. del inmov.							-
Provisión para actuaciones medioambientales							-
<b>TOTAL</b>	<b>15.247.742,97</b>	<b>-</b>	<b>(15.616.940,37)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>369.197,40</b>	<b>-</b>

\* **OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES.**

Los cuadros 5 y 8 presentan los movimientos relacionados con estos epígrafes que se han llevado a cabo durante el ejercicio 2015.

Se puede observar que no se ha realizado ningún movimiento relacionado con otros activos no corrientes distintos a los explicados en apartados anteriores.

En cuanto al apartado Otros Pasivos No Corrientes se puede observar en el cuadro 8 que durante el ejercicio 2008 la Autoridad Portuaria suscribió un préstamo a largo plazo. El préstamo se obtuvo por importe de 9.000.000,00 € realizándose la correspondiente contabilización del mismo según el período de vencimiento del principal.

\*\*\*\*\*

**CUADRO 5: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 2015**

(en euros)

VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		APLICACIONAL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A C/P (-)	SALDO A 31-12-15
		Pérdidas y Ganancias	Patrimonio			
<b>TOTAL</b>						-

  

VII. DEUDORES COMERCIALES NO CORRIENTES	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	DETERIORO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A C/P (-)	SALDO A 31-12-15
Deterioro de valor de créditos por operac. comerc. a l.p.						
<b>TOTAL SALDO NETO</b>		-	-	-	-	-



## CUADRO 8: OTROS PASIVOS NO CORRIENTES 2015

(en euros)

II. DEUDAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-15
Deudas con entidades de crédito	2.393.491,20			(955.244,20)				1.438.247,00
Proveedores de inmovilizado a largo plazo								-
Otras deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>a) Otras deudas a l.p., otras partes vinculadas</i>								-
<i>b) Deudas a largo plazo</i>								-
<i>c) Deudas a l.p. por subvenciones susceptibles de reintegro</i>								-
<i>d) Acreedores por arrendamiento financiero a l.p.</i>								-
<i>e) Pasivos por derivados financieros a l.p.</i>								-
<i>f) Fianzas, depósitos y garantías recibidos a largo plazo</i>								-
<b>TOTAL</b>	<b>2.393.491,20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(955.244,20)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.438.247,00</b>

III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-15
Deudas por préstamos recibidos						
Otras deudas a largo plazo						
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		APLICACIÓN AL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A C/P (-)	SALDO A 31-12-15
		P. éxitos y Ganancias	P. patrimonio			
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO (Anticipos recibidos por ventas o prestac. de servicios a l.p.)	SALDO A 31-12-14	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	TRASPASO AL RESULTADO (-)	BAJAS (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-15
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\* **ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES.**

Se presenta un detalle de los activos y pasivos corrientes detallado en los cuadros 9 y 10 así como de los instrumentos financieros que se han gestionado durante el ejercicio 2015.

**a) Activos corrientes**

En las cuentas correspondientes a Clientes por Ventas y Prestaciones de Servicios se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza el Organismo. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, debido a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal. El importe que refleja a final del ejercicio 2015 en el balance de situación una vez descontada la provisión por insolvencia es 4.917.278,68 €.

El mismo criterio que se aplica a los clientes por ventas y prestaciones de servicios anteriormente explicados se aplica a los Deudores varios. Siendo su importe de 55.436,20 €.

En inversiones financieras a corto plazo se recogen 2.238 miles de euros correspondientes a imposiciones a corto plazo contratada con las entidades BBVA y Banco Sabadell.

Por último comentar que el saldo que presentan las cuentas de tesorería y otros activos líquidos equivalentes se eleva a 9.371 miles de euros.

**b) Pasivos Corrientes**

El epígrafe de Deudas con Entidades de Crédito a Corto Plazo recoge el importe a amortizar en las cuotas de mayo y noviembre de 2016 del préstamo a largo plazo que la Autoridad Portuaria tiene concedido por parte de BBVA por importe de 955.244,10 €.

El importe correspondiente a Proveedores de Inmovilizado a Corto Plazo de 2.180.449,96 € recoge el saldo pendiente de pago a los proveedores como consecuencia de las inversiones realizadas en activos fijos y en Otros pasivos financieros se recogen los avales depositados ante la Autoridad Portuaria por concesionarios, adjudicatarios de contratos y prestadores de servicios.

El importe de 15 mil euros del epígrafe Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo refleja la deuda que se tiene con Puertos del Estado.

Dentro de Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar se incluyen 955 miles de euros de acreedores comerciales, 798 mil euros de anticipo de subvenciones correspondientes al programa operativo FEDER 2007/13, y Otras Deudas con las Administraciones Públicas por importe de 4.203 miles de euros correspondientes a deudas con la Ciudad Autónoma de Ceuta.

Para mayor detalle se adjunta cuadro resumen de los pagos realizados y la deuda pendiente del ejercicio, clasificados por plazos de vencimiento.

**Instrumentos Financieros**

Los activos financieros que aparecen en el cuadro correspondiente a Inversiones Financieras a Largo Plazo se refieren básicamente al importe que aparece en el apartado Instrumentos Financieros a Largo Plazo, Créditos, Derivados, Otros, corresponde con los créditos al personal por un importe de 69.927,59 € valorados a su valor nominal.

Por último, se incluyen en dicho apartado las Fianzas y Depósitos Constituidos a Largo Plazo, que aparecen registradas por 1.718,50 €.

Los activos financieros que aparecen en el cuadro de Instrumentos Financieros a Corto Plazo en el apartado de Créditos, derivados, y otros ascienden a 7.210 miles de euros, y están formados principalmente por los Clientes por Ventas y Prestaciones de Servicios (4.917 miles de euros), deudores varios por 55 mil euros e inversiones mantenidas hasta el vencimiento por importe de 2.238 miles de euros.

El único pasivo financiero que aparece a largo plazo se corresponde con el préstamo que obtuvo la Autoridad Portuaria de Ceuta en agosto de 2008. El importe asciende a 1.438 miles de euros a final del ejercicio 2015.

Todos los pasivos financieros a corto plazo cumplen la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

El total de los pasivos financieros a corto plazo se corresponde con parte del montante del Pasivo Corriente del Balance de Situación, y se desglosa en el cuadro de instrumentos financieros en dos apartados: Deudas con Entidades de Créditos por 955 miles de euros y que recoge la parte a corto plazo del préstamo concedido por BBVA, y Derivados y Otros por 3.488 miles de euros y en el que se incluyen entre otros Proveedores de Inmovilizado a Corto Plazo, parte de los registros incluidos en Otros pasivos financieros de las Deudas a corto plazo, las Deudas con empresas del grupo y asociadas y la cantidad registrada en el apartado 1 de Acreedores y otras cuentas a pagar.

\*\*\*\*\*

## CUADRO 9: DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES 2015

(en euros)

ACTIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-15	Saldo a 31-12-14	PASIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-15	Saldo a 31-12-14
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	-	-	<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	253.487,45	-
Deterioro de valor			Provisión litigios tarifarios (principales e intereses)	-	-
			Provisión Retribuc. personal paga extra dic12	119.374,63	
			Provisión imptos int.deuda ciudad	134.112,82	
<b>II. Existencias</b>	-	-			
Existencias			<b>III. Deudas a corto plazo</b>	3.814.053,23	2.517.186,75
Deterioro de valor			<b>1. Deudas con entidades de crédito</b>	955.244,10	948.231,63
			Deudas con entidades de crédito a c.p.	955.244,10	948.231,63
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	4.973.496,33	7.119.069,77	Intereses a c.p. de deudas con entidades de crédito		
<b>1. Clientes por ventas y prestaciones de servicio</b>	4.917.278,68	5.732.746,89	<b>2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo</b>	2.180.449,96	845.786,80
Clientes	9.942.876,33	12.768.760,81	Proveedores de inmovilizado a c.p.	2.180.449,96	845.786,80
Deterioro de valor	(5.025.597,65)	(7.036.013,92)	Proveedores de inmovilizado a c.p., otras partes vinculadas		
<b>2. Clientes y deudores, empr. del grupo y asociadas</b>	-	-	<b>3. Otros pasivos financieros</b>	678.359,17	723.168,32
OPPE, deudor principales e intereses litigios tarifarios			Otras deudas a c.p. con otras partes vinculadas		
OPPE, deudor por fondo de compensación recibido			Intereses a c.p. de deudas, otras partes vinculadas		
			Deudas a corto plazo		
			Intereses a corto plazo de deudas		
			Acreeedores por arrendamiento financiero a c.p.		
<b>3. Deudores varios</b>	55.436,20	48.688,92	Partidas pendientes de aplicación	340.383,90	367.595,36
	55.436,20	48.688,92	Desembolsos exigidos sobre participaciones en el patr. neto		
			Pasivos por derivados financ. a c.p., cartera de negociación		
			Pasivos por derivados financ. a c.p., instrum. de cobertura		
			Fianzas y depósitos recibidos a c.p.	337.975,27	355.572,96
<b>4. AA.PP., subvenciones oficiales ptes. de cobro</b>		1.329.955,46	<b>IV. Deudas con empr. del grupo y asociadas a c.p.</b>	14.606,42	116.795,32
<b>5. Otros créditos con las Administrac. Públicas</b>	781,45	7.678,50	OPPE, acreedor principales e inter. litig. tarif. (anticipos, etc)		
H.P. retenc. y pagos a cuenta Impuesto Beneficios			Deudas con PPEE por comisión paritaria		
H.P. deudora por IVA de Inversiones			Deudas con PPEE por FCI recibido de más	14.606,42	116.795,32
Administraciones Públicas, deudores por otros conceptos	781,45	7.678,50			
<b>IV. Inversiones en empr. del grupo y asociadas a c.p.</b>	-	-	<b>V. Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	5.956.123,01	6.254.548,84
			<b>1. Acreeedores y otras cuentas a pagar</b>	955.013,23	1.124.161,35
			Proveedores		
			Acreeedores por prestaciones de servicios	955.013,23	1.124.161,35
			Acreeedores por sentencias firmes		
Deterioro de valor de créditos a c.p. a empr. grupo y asociad.			Anticipos de clientes		
			Dietas de viaje		
			Remuneraciones pendientes de pago		
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo.</b>	2.238.000,00	2.538.000,00	Remunerac. mediante sistemas aportac. definida pte. pago		
<b>1. Instrumentos de Patrimonio</b>			<b>2. Administrac. Públicas, anticipos de subvenciones</b>	798.175,20	798.175,20
<b>2. Créditos a empresas</b>	-	-	<b>3. Otras deudas con las Administraciones Públicas</b>	4.202.934,58	4.332.212,29
Créditos a c.p. a otras partes vinculadas			H.P. Acreedora por Impuesto Beneficios		
Intereses a c.p. de créditos a otras partes vinculadas			Administraciones Públicas, acreedores por otros conceptos	4.202.934,58	4.332.212,29
Créditos a c.p.					
Créditos a c.p. por enajenación de inmovilizado			<b>VI Periodificaciones</b>		
Intereses a c.p. de créditos					
Deterioro de valor de créditos a c.p.					
<b>3. Otros activos financieros</b>	2.238.000,00	2.538.000,00			
Dividendos a cobrar de otras partes vinculadas					
Valores representativos de deuda a c.p. e intereses					
Dividendos a cobrar					
Imposiciones a c.p.	2.238.000,00	2.538.000,00			
Intereses a c.p.					
Fianzas y depósitos constituidas a c.p.					
Activos por derivados financieros cartera de negociación					
Activos por derivados financieros instrumentos de cobertura					
Deterioro de valor de valores represent. de deuda a c.p.					
<b>VI. Periodificaciones</b>					
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	9.370.979,44	10.187.878,12			
<b>1. Tesorería</b>	6.775.827,01	7.198.216,48			
<b>2. Otros activos líquidos equivalentes</b>	2.595.152,43	2.989.661,64			
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	16.582.475,77	19.844.947,89	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	10.038.270,11	8.888.530,91

Entidad:	AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA	Página:	1 de 1
Código:	NIF: Q1167005F	CUESTIONARIO LEY DE MOROSIDAD	
Modelo:	INFORMACIÓN SOBRE LOS PLAZOS DE PAGO EN LAS INVERSIONES Y GASTOS DE EXPLOTACIÓN PAGADOS	Periodo: 01/01/06..31/12/15	EUROS
		Inversiones	Gastos de Explotación
Periodo medio de pago		221,18	54,72
Pagos realizados dentro del periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)			
Número de pagos		320	8258
Importe total		5.088.222,17	55.982.243,92
Pagos que exceden el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)			
Pagos con demora hasta 60 días			
Número de pagos		347	3493
Importe total		10.918.775,69	12.388.582,32
Pagos con demora de entre 61 Y 90 días			
Número de pagos		119	1144
Importe total		3.861.662,90	3.674.890,89
Pagos con demora de entre 91 Y 120 días			
Número de pagos		88	822
Importe total		3.954.675,44	2.722.816,76
Pagos con demora de mas de 121 días			
Número de pagos		280	1766
Importe total		16.754.995,86	4.891.785,72
Número de pagos		0	0
Importe total		0,00	0,00

Entidad:	AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA		Página:	1 de 1	
Código:	NIF:	Q1167005F	COLECCIÓN DE LEYES DE MOROSIDAD		
Modelo:	INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES PENDIENTES DE PAGO		Periodo:	01/01/06..31/12/15 EUROS	
			Inversiones	Gastos de Explotación	
Periodo medio en situación pendiente de pago			3,34	68,66	
Operaciones pendientes de pago sin exceder el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)					
Número de operaciones			46	120	
Importe total			2.166.717,80	761.269,99	
Operaciones que exceden el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)					
Pagos con demora hasta 60 días					
Número de operaciones			2	17	
Importe total			25.866,13	55.247,57	
Pagos con demora de entre 61 Y 90 días					
Número de operaciones			0	5	
Importe total			0,00	6.549,55	
Pagos con demora de entre 91 Y 120 días					
Número de operaciones			0	1	
Importe total			0,00	148,05	
Pagos con demora de mas de 121 días					
Número de operaciones			0	27	
Importe total			0,00	14.537,69	
Número de operaciones			0	0	
Importe total			0,00	0,00	

## CUADRO 10: INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2015

(en euros)

## a) Activos financieros

	Instrumentos financieros a largo plazo				Instrumentos financieros a corto plazo				TOTAL	
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados, Otros	
	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14
Activos a valor razonable con cambios en p. y	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Mantidos para negociar</i>										
- <i>Otros</i>										
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento									2.238.000,00	2.238.000,00
Préstamos y partidas a cobrar			71.646,09	60.966,72					4.972.714,88	5.781.435,81
Activos disponibles para la venta	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00
- <i>Valorados a valor razonable</i>										
- <i>Valorados a coste</i>	0,00	0,00								0,00
Derivados de cobertura										0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.646,09</b>	<b>60.966,72</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.210.714,88</b>	<b>8.319.435,81</b>
										<b>7.282.360,97</b>
										<b>8.380.402,53</b>

## b) Pasivos financieros

	Instrumentos financieros a largo plazo				Instrumentos financieros a corto plazo				TOTAL	
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados, Otros	
	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14	31-12-15	31-12-14
Débitos y partidas a pagar	1.438.247,00	2.393.491,20	-	-	955.244,10	948.231,63	-	-	2.442.316,43	5.881.535,98
Pasivos a valor razonable con cambios en p. y										
- <i>Mantidos para negociar</i>										
- <i>Otros</i>										
Derivados de cobertura										
<b>TOTAL</b>	<b>1.438.247,00</b>	<b>2.393.491,20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>955.244,10</b>	<b>948.231,63</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.442.316,43</b>	<b>5.881.535,98</b>
										<b>5.784.039,26</b>

## Económico-Financiero

### CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

En el ejercicio 2015 la cifra de negocios ha alcanzado la cantidad total de 15.844 miles de euros, de los cuales 13.536 corresponden a ingresos por tasas portuarias y 2.308 a otros ingresos de negocio.

Los ingresos por tasas portuarias han descendido ligeramente respecto de las cifras del ejercicio 2014. La tasa por ocupación de dominio público ha alcanzado los 3.012 miles de euros, las tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias los 9.424 miles de euros y la tasa por aprovechamiento especial del dominio público los 941 mil euros, alcanzando el importe total por tasas portuarias los 13.536 miles de euros frente a los 14.08 miles del ejercicio 2014.

El epígrafe de Otros Ingresos de Negocios está compuesto por los ingresos por tarifas procedentes de la prestación de servicios comerciales (grúa, suministros, almacenamiento y servicios diversos) que han alcanzado los 1.651 miles de euros y por los ingresos procedentes del servicio de recepción de deshechos generados por buques que ha supuesto 657 miles de euros, lo que supone en conjunto un incremento del 21 % respecto a la facturado por este concepto en 2014.

Otros ingresos de explotación han alcanzado los 2.207 miles de euros de los que 1.578 mil corresponden al Fondo de Compensación Interportuario recibido en el ejercicio y 458 mil a ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas. El resto corresponde a ingresos accesorios y otros de gestión corriente.

Los gastos de personal han alcanzado los 7.453 miles de euros frente a los 7.368 miles del ejercicio anterior.

Otros gastos de explotación han alcanzado los 8.654 mil euros frente a los 8.170 mil del ejercicio 2014. Destacan dentro de este epígrafe los gastos en reparaciones y conservación por importe de 3.264 mil euros, suministros y consumos por 847 mil euros y otros servicios exteriores por importe de 1.802 miles euros.

Aún habiendo disminuido el importe de la cifra de negocios y otros ingresos de explotación con respecto al ejercicio 2014, y a pesar del aumento en los gastos de explotación, en este ejercicio se ha obtenido un Resultado de Explotación positivo por importe de 7.496 miles de euros. Este resultado de explotación se ha debido a la baja de parte de la Provisión para Responsabilidades al haber prescrito las reclamaciones tarifarias pendientes presentadas ante la Autoridad Portuaria de Ceuta. Debido a este mismo hecho, la parte de la provisión que se correspondía con la actualización de los intereses del importe principal de la misma reclamación prescrita, se ha registrado como ingreso financiero en el ejercicio 2015, lo que ha llevado también a la consecución de un resultado financiero positivo por importe de 6.425 miles de euros.

El Resultado final ha ascendido al importe de 13.922 miles de euros.

Se adjuntan los cuadros detalle números. 11, 12 y 13 que se corresponden con Otros Ingresos de Negocios y Otros Ingresos de Gestión, Otros Servicios Exteriores y Otros Gastos de Gestión Corriente e Ingresos y Gastos Financieros. Asimismo se incluyen los cuadros núm. 14 correspondientes a la estimación del periodo medio de cobro y el cuadro 15 en el que aparece el detalle sobre los gastos medioambientales en los que se ha incurrido durante el ejercicio 2015.



**Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15**  
(en euros)

	(Debe) Haber	
	2015	2014
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>15.843.728,64</b>	<b>15.985.486,51</b>
A. Tasas portuarias	<b>13.535.927,76</b>	<b>14.080.168,29</b>
a) Tasa de ocupación	3.012.255,37	3.097.896,23
b) Tasas de utilización	9.424.461,80	9.579.131,56
1. Tasa del buque (T1)	1.026.814,55	1.136.293,27
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo (T5)	50.822,42	35.323,98
3. Tasa del pasaje (T2)	7.034.227,70	7.086.097,10
4. Tasa de la mercancía (T3)	1.312.191,93	1.320.671,21
5. Tasa de la pesca fresca (T4)	405,20	746,00
6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito (T6)	-	-
c) Tasa de actividad	941.956,76	1.228.542,93
d) Tasa de ayudas a la navegación	157.253,83	174.597,57
B. Otros ingresos de negocio	<b>2.307.800,88</b>	<b>1.905.318,22</b>
a) Importes adicionales a las tasas	-	-
b) Tarifas y otros	2.307.800,88	1.905.318,22
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	-	-
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>2.207.139,12</b>	<b>2.872.483,34</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	154.120,79	192.017,56
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	16.833,01	8.139,68
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	457.791,74	359.121,42
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	1.578.393,58	2.313.204,68
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>(7.453.303,44)</b>	<b>(7.366.832,95)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados	(5.649.961,52)	(5.548.336,40)
b) Indemnizaciones	(1.200,00)	-
c) Cargas sociales	(1.802.141,92)	(1.818.496,55)
d) Provisiones	-	-
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(8.654.422,77)</b>	<b>(8.169.630,84)</b>
a) Servicios exteriores	(6.539.835,25)	(6.125.755,82)
1. Reparaciones y conservación	(3.263.632,49)	(2.688.054,41)
2. Servicios de profesionales independientes	(619.589,96)	(575.531,39)
3. Suministros y consumos	(847.299,94)	(995.500,51)
4. Otros servicios exteriores	(1.809.312,86)	(1.866.669,51)
b) Tributos	(145.340,36)	(141.668,97)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(919.910,71)	(1.330.658,33)
d) Otros gastos de gestión corriente	(602.733,08)	(81.269,86)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) RDL 2/2011	(281.603,37)	(281.277,86)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(165.000,00)	(209.000,00)
<b>8. Amortizaciones del inmovilizado</b>	<b>(4.258.720,87)</b>	<b>(4.043.246,26)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otros</b>	<b>943.291,26</b>	<b>1.126.228,22</b>
<b>10. Excesos de provisiones</b>	<b>7.999,45</b>	-
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	-	<b>24.068,80</b>
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	24.068,80
<b>Otros resultados</b>	<b>8.860.738,50</b>	<b>6.519.265,54</b>
a) Ingresos excepcionales	8.860.738,50	6.519.265,54
b) Gastos excepcionales	-	-
<b>A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)</b>	<b>7.496.449,89</b>	<b>6.947.822,36</b>
<b>12. Ingresos financieros</b>	<b>6.945.853,53</b>	<b>5.489.368,22</b>
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	6.945.853,53	5.489.368,22
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
<b>13. Gastos financieros</b>	<b>(520.387,67)</b>	<b>(639.435,50)</b>
a) Por deudas con terceros	(151.190,27)	(196.398,62)
b) Por actualización de provisiones	(369.197,40)	(443.036,88)
<b>14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	-	<b>23.922,21</b>
<b>16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	-	-
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	-
<b>A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)</b>	<b>6.425.465,86</b>	<b>4.873.854,93</b>
<b>A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>
<b>17. Impuesto sobre beneficios</b>	-	-
<b>A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>

**CUADRO 11: OTROS INGRESOS DE NEGOCIO Y OTROS INGRESOS DE GESTIÓN 2015**

(en euros)

<b>OTROS INGRESOS DE NEGOCIO</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Importes adicionales a la tasa de ocupación		
Importes adicionales a la tasa de actividad		
Tarifas por servicios comerciales	1.650.574,14	1.136.677,32
Tarifas por servicios portuarios básicos		
Tarifas por la no utilización del servicio recepción desechos buques		
Tarifas por el servicio de recepción de desechos generados por buques	657.226,74	768.640,90
Canon por utilización de líneas ferrov. y canon por utilizac. de estaciones y otras inst.		
<b>TOTAL OTROS INGRESOS DE NEGOCIO</b>	<b>2.307.800,88</b>	<b>1.905.318,22</b>

<b>INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Ingresos por tráficos mínimos		
Ingresos por arrendamientos		
Ingresos por servicios al personal	19.419,50	19.248,50
Ingresos por venta de publicaciones		
Servicio de vigilancia, inspección y dirección de obra		
Ingresos por multas y sanciones	15.279,31	58.727,43
Ingresos por indemnizaciones		
Indemnizaciones y otros	119.421,98	114.041,63
<b>TOTAL INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>154.120,79</b>	<b>192.017,56</b>



**CUADRO 13a: INGRESOS Y GASTOS EXCEPCIONALES 2015**

(en euros)

<b>INGRESOS EXCEPCIONALES</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales por litigios tarifarios		
Exceso provisión principales litigios tarifarios	8.860.738,50	6.519.265,54
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
<b>TOTAL INGRESOS EXCEPCIONALES</b>	<b>8.860.738,50</b>	<b>6.519.265,54</b>

<b>GASTOS EXCEPCIONALES</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Dotación provisión principales litigios tarifarios		
Pago principales litigios tarifarios no provisionados		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales litigios tarifarios		
<b>TOTAL GASTOS EXCEPCIONALES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CUADRO 13b: INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS 2015**

(en euros)

<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses de demora por litigios tarifarios		
Ingresos de valores representativos de deuda (obligaciones, bonos, etc.)		
Ingresos de créditos concedidos	3.357,58	2.666,98
Exceso provisión intereses demora litigios tarif. y excesos intereses acreed. sentencias firmes	6.748.202,42	5.113.658,52
Traspaso al resultado de ingresos diferidos por intereses subvencionados		
Ingresos por actualización financiera de cuentas a cobrar a largo plazo		
Incorporación al activo de gastos financieros		
Intereses bancarios (cuentas corrientes, depósitos a plazo, imposiciones, etc)	15.759,63	42.681,93
Ingresos por intereses de demora facturados	21.095,34	
Intereses de demora clientes	157.438,56	330.360,79
<b>TOTAL INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>6.945.853,53</b>	<b>5.489.368,22</b>

<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>31-12-15</b>	<b>31-12-14</b>
Intereses de deudas con entidades de crédito	17.077,45	32.364,04
Dotación provisión intereses demora litigios tarif. y dotación intereses acreedores sent. firmes		
Pago de intereses de demora por litigios tarifarios no provisionados		
Gastos financieros por actualización de provisiones y de acreedores por sentencias firmes	369.197,40	443.036,88
Intereses de deudas, otras empresas		
Gastos por actualización financiera de cuentas a pagar a l.p. y periodificaciones a l.p.		
Comisiones por avales depositados		
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses demora litigios tarif.		
intereses de demora		164.034,58
Intereses demora deuda con Ciudad	134.112,82	
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>520.387,67</b>	<b>639.435,50</b>

**CUADRO 14: ESTIMACIÓN DEL PERIODO MEDIO DE COBRO 2015**

(en días)

a) Clientes	4.917.279
b) Ajustes	
<b>A. Clientes netos</b>	<b>4.917.279</b>

1) Importe neto de la cifra de negocio	15.843.729
2) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
3) Ajustes	
<b>B. Total facturación</b>	<b>15.843.729</b>

1) Tasas de utilización	9.424.462
2) Otros ingresos de negocio <b>(a)</b>	2.307.801
% de IVA/IGIC	<b>0,0%</b>
<b>C. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con % variable de IVA (1)</b>	<b>-</b>

1) Tasa de ocupación	3.012.255
2) Tasa de actividad	941.957
3) Otros ingresos de negocio <b>(b)</b>	
4) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
<b>D. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con 100% IVA (2)</b>	<b>-</b>

<b>Periodo medio de cobro = [ (A) / (B + C + D) ] x 365</b>	<b>113</b>
---	------------

(1) IVA: 21%. Canarias, Ceuta y Melilla: 0%.

(2) IVA: 21%. Canarias IGIC: 5%. Ceuta y Melilla: 0%.

**(a)** Tarifas por servicios comerciales y tarifas por servicios portuarios básicos.**(b)** Importes adicionales a las tasas por ocupación privativa y aprovechamiento especial y Cánon por utilización línea ferroviarias, estaciones y otras

**CUADRO 15: INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE 2015**  
(en euros)

<b>ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES (importes brutos)</b>	31-12-14	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-15
<b>TOTAL ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	-	-	-	-

<b>AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	31-12-14	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-15
<b>TOTAL AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	-	-	-	-

<b>DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	31-12-14	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-15
<b>TOTAL DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	-	-	-	-

<b>GASTOS MEDIOAMBIENTALES</b>	31-12-15	31-12-14
Reparaciones y conservación	1.407.127,04	1.389.137,74
Servicios de profesionales independientes	101.890,81	98.312,67
Suministros y consumos	603.123,21	717.272,00
Otros servicios exteriores	783.504,00	1.200.000,00
<b>TOTAL GASTOS MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>2.895.645,06</b>	<b>3.404.722,41</b>

## Económico-Financiero

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Plan General de Contabilidad aprobado por el R.D. 1514/2007 de 16 de noviembre, incorpora el Estado de Flujos de Efectivo en el que se informa sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes, clasificando los movimientos por actividades e indicando la variación neta de dicha magnitud en el ejercicio.

Adjunto se acompaña el cuadro detalle del Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2015.

Como información complementaria incluimos el cuadro de financiación, el cuadro de variación del capital circulante y los recursos procedentes de las operaciones 2015.

**Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15**  
(en euros)

CONCEPTO	2015	2014
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-)</b>	<b>2.144.812,73</b>	<b>3.702.336,33</b>
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>(12.183.078,49)</b>	<b>(8.859.292,65)</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)	4.258.720,87	4.043.246,26
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-	-
c) Variación de provisiones (+/-)	(8.615.250,50)	(6.519.265,54)
d) Imputación de subvenciones (-)	(943.291,26)	(1.126.228,22)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	-	(24.068,80)
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	-	-
g) Ingresos financieros (-)	(6.945.853,53)	(5.489.368,22)
h) Gastos financieros (+)	520.387,67	639.435,50
i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	-	(23.922,21)
j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-)	(457.791,74)	(359.121,42)
k) Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-)	-	-
l) Otros ingresos y gastos (+/-)	-	-
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>359.514,73</b>	<b>560.640,61</b>
a) Existencias (+/-)	-	-
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	852.938,61	848.634,00
c) Otros activos corrientes (+/-)	-	-
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(400.614,73)	(203.458,30)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	(44.809,15)	(36.535,09)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	(48.000,00)	(48.000,00)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>46.460,74</b>	<b>179.311,08</b>
a) Pagos de intereses (-)	(151.190,27)	(196.398,62)
b) Cobros de dividendos (+)	-	-
c) Cobros de intereses (+)	197.651,01	375.709,70
d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-)	-	-
e) Cobros de OPPE para el pago de principales e intereses de demora por litigios tarif. (+)	-	-
f) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	-	-
g) Otros pagos (cobros) (-/+)	-	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)</b>	<b>(2.013.479,79)</b>	<b>(938.684,87)</b>
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>(2.313.479,79)</b>	<b>(1.162.926,69)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	(67.377,12)	(50.425,60)
c) Inmovilizado material	(2.246.102,67)	(1.112.501,09)
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>300.000,00</b>	<b>224.241,82</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	-	-
c) Inmovilizado material	-	11.500,00
d) Inversiones inmobiliarias	-	48.819,61
e) Otros activos financieros	300.000,00	163.922,21
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)</b>	<b>(948.231,62)</b>	<b>(552.502,52)</b>
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>0,01</b>	<b>385.248,84</b>
a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	0,01	385.248,84
b) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	-	-
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>(948.231,63)</b>	<b>(937.751,36)</b>
a) Emisión	-	-
1. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de	(948.231,63)	(937.751,36)
1. Deudas con entidades de crédito (-)	(948.231,63)	(937.751,36)
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-	-
3. Otras deudas (-)	-	-
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)</b>	<b>(816.898,68)</b>	<b>2.211.148,94</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	10.187.878,12	7.976.729,18
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9.370.979,44	10.187.878,12

Diferencia 

-	-
---	---



## Cuadro de Financiación correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15

(en euros)

APLICACIONES	2015	2014	ORÍGENES	2015	2014
<b>1. Altas de activo no corriente</b>	<b>5.792.559,24</b>	<b>2.416.615,40</b>	<b>1. Recursos procedentes de las operaciones</b>	<b>118.417,07</b>	<b>1.037.491,04</b>
a) Adquisiciones de inmovilizado	3.648.142,95	1.692.508,29	2. Ampliaciones de patrimonio	-	-
Inmovilizado intangible	67.377,12	50.425,60	3. Fondo Comp. Interportuario recibido	1.578.393,58	2.313.204,68
Inmovilizado material	3.580.765,83	1.642.082,69	4. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	766.460,84	676.107,11
Inversiones inmobiliarias	-	-	a) Subvenciones, donaciones y legados de capital	-	-
b) Adquisiciones de inmovilizado financiero	1.377.955,45	48.000,00	b) Otras subvenciones, donaciones y legados	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	c) Ingresos por reversión de concesiones	766.460,84	676.107,11
Subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	1.329.955,45	-	5. Altas de pasivo no corriente	-	-
Otras inversiones financieras	48.000,00	48.000,00	a) Deudas a l.p. con entidades de crédito	-	-
c) Otras altas de activo no corriente	766.460,84	676.107,11	b) Deudas a l.p. con proveedores de inmovilizado	-	-
Inmov. por concesiones revertidas, donaciones y legados	766.460,84	676.107,11	c) Deudas a l.p. con empresas del grupo y asoci. y otros	-	-
Transf. de activos desde otras org. públicos y otras altas	-	-	d) Anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios	-	-
<b>2. Reducciones de patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6. Bajas de activo no corriente</b>	<b>37.320,63</b>	<b>256.142,85</b>
<b>3. Fondo Comp. Interportuario aportado</b>	<b>165.000,00</b>	<b>209.000,00</b>	a) Enajenación de inmovilizado intangible y material	-	11.500,00
<b>4. Bajas de pasivo no corriente</b>	<b>955.244,20</b>	<b>948.231,73</b>	b) Enajenación de inversiones inmobiliarias	-	48.819,61
a) Canc./trasp. a c.p. de deudas con entidades de crédito	955.244,20	948.231,73	c) Enajenación de instrumentos de patrimonio	-	163.922,21
b) Canc./trasp. a c.p. de deudas proveedores de inmovilizado	-	-	d) Enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
c) Canc./trasp. a c.p. de deudas empr. grupo y asoci. y otros	-	-	e) Cancel./trasp. c.p. de subvenciones a cobrar a l.p.	-	-
d) Canc./trasp. a c.p. de periodificaciones a l.p.	-	-	f) Cancel./trasp. c.p. de otras inversiones financieras a l.p.	37.320,63	31.901,03
e) Aplicación y traspaso a c.p. de provisiones a largo plazo	-	-	g) Transferencias de activos a otros organismos públicos	-	-
<b>5. Otras aplicaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7. Otros orígenes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>6.912.803,44</b>	<b>3.573.847,13</b>	<b>TOTAL ORÍGENES</b>	<b>2.500.592,12</b>	<b>4.282.945,68</b>
<b>EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES</b>	<b>-</b>	<b>709.098,55</b>	<b>EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES</b>	<b>4.412.211,32</b>	<b>-</b>

(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)

(DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)

**Variación del capital circulante correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-15**  
(en euros)

CONCEPTO	2015		2014	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias	-	-	-	-
2. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	2.145.573,44	-	1.201.981,81
3. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.	-	-	-	-
4. Inversiones financieras a c.p.	-	300.000,00	-	-
5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	816.898,68	2.211.148,94	-
6. Provisiones a corto plazo	-	253.487,45	-	-
7. Deudas a corto plazo	-	1.296.866,48	-	503.526,88
8. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto f.	102.188,90	-	-	80.602,89
9. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	298.425,83	-	284.061,19	-
10. Periodificaciones	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>400.614,73</b>	<b>4.812.826,05</b>	<b>2.495.210,13</b>	<b>1.786.111,58</b>
<b>VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE (*)</b>	<b>-</b>	<b>4.412.211,32</b>	<b>709.098,55</b>	<b>-</b>

(\*) Se considera como Capital circulante el Activo corriente, excluidos los activos no corrientes mantenidos para la venta, menos el Pasivo corriente.

**Recursos procedentes de las operaciones correspondientes al ejercicio terminado el 31-12-15**

(en euros)

	2015	2014
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO .....</b>	<b>13.921.915,75</b>	<b>11.821.677,29</b>
<b>AJUSTES</b>		
1. Fondo de Compensación Interportuario recibido (-) .....	(1.578.393,58)	(2.313.204,68)
2. Fondo de Compensación Interportuario aportado (+) .....	165.000,00	209.000,00
3. Amortizaciones del inmov. intangible, material e inversiones inmov. (+) (Cuadros 1, 2.3 y 3) ..	4.258.720,87	4.043.246,26
4. Correcciones valorativas por deterioro del activo no corriente (+/-) (Cuadros 1, 2.4, 3, 4 y 5) ..	-	-
5. Dotación/Exceso de provisiones para riesgos y gastos (+/-) (Cuadro 7a) .....	(15.247.742,97)	(11.189.887,18)
6. Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) (Cuadros 1, 2.5, 3.3 y 4.2) .....	-	(24.068,80)
7. Reclasificac. a gasto inmov. intangible y material e invers. inmov. (+/-) (Cuadros 1, 2, 2.4 y 3)	-	-
8. Imputación a resultados de subvenciones, donaciones y legados (Cuadro 6) (-) .....	(1.401.083,00)	(1.485.349,64)
9. Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestac. de serv. a l.p. (Cuadro 8)	-	-
10. Incorporación al activo de gastos financieros (Cuadros 1 y 2.1) (-).....	-	-
11. Variación valor razonable instrumentos financieros (+/-) (Cuadros 4a, 4b y 8) .....	-	-
12. Ingresos y gastos por actualizaciones financieras (+/-) (Cuadros 4a, 4b, 5 y 8) .....	-	-
13. Ingresos de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (Cuadro 13) ..	-	-
14. Otros ajustes (+/-) .....	-	(23.922,21)
<b>RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES .....</b>	<b>118.417,07</b>	<b>1.037.491,04</b>
<b>(APLICADOS, en caso negativo)</b>		

## **FONDO FINANCIERO DE ACCESIBILIDAD TERRESTRE PORTUARIO**

La Ley 18/2014, de 15 de Octubre, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficacia, introdujo el artículo 159 bis en el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado por el que se crea el Fondo Financiero de Accesibilidad Terrestre Portuario (en adelante FFATP), destinado a la financiación de la construcción y mejora de las infraestructuras de conexión viaria y ferroviaria de las Autoridades Portuarias con las redes generales de transporte.

El FFATP, según el citado artículo, se nutrirá anualmente de las aportaciones que, con carácter de préstamo, realicen Puertos del Estado y las Autoridades Portuarias. Y finalmente se establece que reglamentariamente se determinará su funcionamiento y aplicación de fondos.

El pasado 24 de Julio de 2015 se aprobó el Real Decreto 707/2015 donde se regula el FFATP estableciendo en su artículo 4 el régimen de aportaciones obligatorias aplicables para dicho fondo. La Autoridad Portuaria de Ceuta de conformidad con los criterios establecidos en dicho artículo no ha devengado en el ejercicio 2015 aportación alguna en relación a dicho fondo.

<b>RATIOS 2015</b>							
<b><u>Cash-flow / Ingresos de las actividades ordinarias</u></b>							
118.417,07	:	18.994.159,02	x	100	=	0,62	
<b><u>Gastos de las actividades ordinarias / Ingresos de las actividades ordinarias</u></b>							
20.366.447,08	:	18.994.159,02	x	100	=	107,22	
<b><u>Gestión de cobro (en número de días)</u></b>							
9.942.876,33	-	5.025.597,65	:	15.843.728,64	x	365 días	= 133,02
<b><u>Rentabilidad sobre Fondos Propios y sobre Activos inmovilizados totales netos</u></b>							
<b><u>Datos base para el cálculo de la rentabilidad (los subrayados)</u></b>							
<b>(1) Beneficios s/ventas</b>							
7.496.449,89	:	15.943.728,64	X	100	=	47,02	
<b>(2) Ventas sobre Activos fijos</b>							
15.943.728,64	:	175.320.585,33	X	100	=	9,09	
<b>(3) Activos fijos sobre Fondos propios</b>							
175.320.585,33	:	84.703.362,15	X	100	=	206,98	
xxxxxxxxxx	:	xxxxxxxxxx	:	xxxxxxxxxx	x	xxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx
Rentabilidad sobre Fondos propios	=	47,02	X	9,09	X	206,98	: 100 885,02
Rentabilidad sobre Activos	=	47,02	X	9,09	:	100	= 4,28

## AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

### Informe de auditoría de las cuentas anuales Ejercicio 2015

#### Intervención Territorial en Ceuta

## Índice

- I. INTRODUCCIÓN
- II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES
- III. RESULTADOS DEL TRABAJO. FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN: FAVORABLE CON SALVEDADES
- IV. OPINIÓN
- V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

## I. Introducción

La Intervención General de la Administración del Estado, a través de la Intervención Territorial en Ceuta en uso de las competencias que le atribuye el artículo 168 de la Ley General Presupuestaria ha auditado las cuentas anuales de 2015 que comprenden, el balance de situación a 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Presidente del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Ceuta es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota 2 de la memoria adjunta y en particular de acuerdo con los principios y criterios contables, asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales estén libres de incorrección material.

Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron formuladas por la Autoridad Portuaria de Ceuta el 22 de marzo de 2016 y fueron puestas a disposición de la Intervención Territorial de Ceuta el 23 de marzo de 2016.

La información relativa a las cuentas anuales queda contenida en el fichero NF0955\_2015\_F\_160323\_142114\_Cuentas.zip cuyo resumen electrónico se corresponde con D729C4DE8319F20AD4143766E0650818F22B6E1A837F1DED3EBE9493621762FD y está depositado en la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado.

## II. Objetivo y alcance del trabajo: Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, aunque no absoluta, de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia adecuada y suficiente sobre los importes y la información recogida en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del gestor de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de los criterios contables y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el gestor, así como la evaluación de la presentación global de las cuentas anuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.



### III. Resultados del trabajo. Fundamento de la opinión: Favorable con Salvedades

Durante el desarrollo de nuestro trabajo se ha puesto de manifiesto el siguiente hecho que afecta a la imagen fiel de las cuentas anuales examinadas:

1. Durante el ejercicio 2015 se ha cancelado la cuenta (142008) Provisión Reclamación Tarifas *Acciona Trasmediterránea* contabilizada por un importe total de 15.608.940,92 euros siguiendo las directrices marcadas por Puertos del Estado para todo el Sistema Portuario. Según Puertos del Estado, como inicialmente para la dotación de la provisión se indicó, a nivel nacional, que la contabilización se realizara mediante la cuenta (678) Gastos excepcionales; para la cancelación se ha dictado la instrucción de contabilizarla a través de la cuenta (778) Ingreso excepcional, por el importe del principal, y (7691004) Ingresos financieros, por el importe de los intereses, respaldándose en que el gasto de actualización se ha venido registrando como gasto financiero.

Según la Parte Quinta del Plan General de Contabilidad "Definiciones y relaciones contables" aprobado por el RD 1514/2007, de 16 de noviembre, la cuenta (142) Provisiones para otras responsabilidades:

- se abonará:
  - al nacimiento de la obligación que determina la indemnización o pago.
  - por el importe de los ajustes que surjan por la actualización de valores, con cargo a la cuenta 660.
- se cargará:
  - por el exceso de la provisión con abono a la cuenta (7952) Exceso de provisión para otras responsabilidades.

Al imputar el principal como ingresos extraordinarios se está incrementando el resultado de explotación, y la parte de intereses incrementaría el resultado financiero, dando lugar a información equívoca en la cuenta de pérdidas y ganancias.

No obstante, la elección de uno u otro criterio de contabilización no alteran el resultado final del ejercicio.

En el ejercicio 2014 se cancelaron provisiones (*Bominflot* y *Euroferrys*) siguiendo el mismo criterio de contabilización marcado por Puertos del Estado.

El hecho de que no se cancelara también la provisión de *Acciona Trasmediterránea* en el mismo ejercicio, se ha debido a la complejidad de la búsqueda de información de procedimientos jurisdiccionales para recabar certeza absoluta sobre las posibles reclamaciones interpuestas por la naviera, ya que los procedimientos administrativos en los que se impugnaban las liquidaciones de Tarifa T3, por los que se hizo la correspondiente provisión, se tramitaron y resolvieron en el Ministerio de Fomento, siendo este órgano el competente para dictar las resoluciones correspondientes, por tanto, cualquier recurso administrativo que se hubiera interpuesto frente a esas resoluciones se habrían dirigido a ese Órgano y no a la Autoridad Portuaria.

A pesar de que la Autoridad Portuaria de Ceuta no ha intervenido en los recursos tramitados, ni es competente para emitir las correspondientes resoluciones, sino que solo ha dispuesto de las resoluciones emitidas por el Ministerio y directrices dadas por Puertos del Estado, se considera que ha habido una desatención sobre la situación de las provisiones para reclamaciones durante los años 2007 a 2014 tanto por parte de la Autoridad Portuaria de Ceuta como por Puertos del Estado.

Con información anualmente actualizada sobre la situación en la que se encontraba la provisión, conocimiento sobre las reclamaciones interpuestas por las navieras, así como de la prescripción a tiempo, se podría haber cancelado en 2011 por importe de 13.910.632,9 euros, ahorrándose una actualización de provisión por 1.698.308,02 euros.

#### IV. Opinión

En nuestra opinión, excepto por las salvedades descritas en el apartado III. "Resultados del trabajo: Fundamento de la opinión favorable con salvedades", las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de las Cuentas Anuales a 31 de diciembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### V. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

De conformidad con lo previsto en el artículo 129.3 de la Ley General Presupuestaria la Autoridad Portuaria de Ceuta tiene que presentar junto con las cuentas anuales, un informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico- financiero que asume como consecuencia de su pertenencia al sector público.

Nuestro trabajo se ha limitado a verificar que se ha elaborado de acuerdo con su normativa reguladora y que la información contable que contiene concuerda con la de las cuentas anuales auditadas.

Ceuta, 29 de junio de 2016  
LA INTERVENTORA TERRITORIAL

Fdo. : Rosa Naranjo Martínez.  
(Firmado electrónicamente al margen)