

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE EXTREMADURA

**58140** *Anuncio de la Consejería de Economía e Infraestructuras de licitación para la contratación del servicio de mantenimiento integral y gestión técnica del edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura en Mérida, con la inclusión de Cláusulas Sociales.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Junta de Extremadura, Consejería de Economía e Infraestructuras.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General, Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Secretaría General, Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Paseo de Roma, s/n. Módulo C, 1.ª planta.
    - 3) Localidad y código postal: Mérida, 06800.
    - 4) Teléfono: 904005398 - 924005452.
    - 5) Telefax: 924005784.
    - 6) Correo electrónico: [contratacion.eci@gobex.es](mailto:contratacion.eci@gobex.es).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contratacion.gobex.es>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 07/12/2016.
  - d) Número de expediente: SV-059/30/16.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicio.
  - b) Descripción: Mantenimiento Integral y Gestión Técnica del Edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura en Mérida con la inclusión de cláusulas sociales.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad Autónoma de Extremadura.
    - 2) Localidad y código postal: Mérida 06800.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 1 año.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50332000-1 Servicios de mantenimiento de infraestructura de telecomunicaciones. 50711000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios. 50730000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores. 50750000-7 Servicios de mantenimiento de ascensores.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria Anticipada.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Criterios de adjudicación cuya valoración es automática: - Oferta Económica Hasta 72 Puntos - Mantenimiento / Reparación hasta 9 puntos - Recursos Personales y Materiales Hasta 7 Puntos. Criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor: - Mejoras sobre lo exigido en PPT hasta 2 puntos - Aspectos Medioambientales hasta 10 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 382.204,84.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 191.102.42 euros. Importe total: 231.233.93 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No. Definitiva (%): 5% del importe adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: V Subgrupo 3. Mantenimiento y reparación de equipos e Instalaciones Informáticos y de Telecomunicaciones Categoría/s: 1, Grupo: P Subgrupo 1. Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas. Categoría/s: 1, Grupo: P Subgrupo 3. Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado. Categoría/s: 1, Grupo: P Subgrupo 7. Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal. Categoría/s: 1.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo especificado en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
  - c) Otros requisitos específicos: Condiciones especiales de ejecución y obligaciones del contrato, según lo especificado en el apartado 26 del Anexo I del PCAP.
  - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 07/12/2016.
  - b) Modalidad de presentación: Según lo especificado en el PCAP. Sobre 1: Documentación Administrativa. Sobre 2. Valoración Criterios Juicio de Valor. Sobre 3: Documentación Valoración Criterios Cuantificables forma Automática.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Economía e Infraestructuras.
    - 2) Domicilio: Paseo de Roma, s/n, Módulo C, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Mérida, 06800.
    - 4) Dirección electrónica: contratacion.eci@gobex.es.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: De conformidad con el artículo 161.2 TRLCSP.
10. Gastos de publicidad: Según lo especificado en el apartado 28 del Anexo I del PCAP.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 28/10/2016.

Mérida, 3 de noviembre de 2016.- El Consejero de Economía e Infraestructuras, P.D. Resolución de 10 de agosto de 2015 (D.O.E. núm. 154, de 11 de agosto). La Secretaria General, Consuelo Cerrato Caldera.

ID: A160080934-1