

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

ADMINISTRACIÓN LOCAL

59685 *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia la formalización del contrato de servicios denominado "La contratación del servicio de mantenimiento integral de los edificios, y sus instalaciones, de SAMUR-Protección Civil del Ayuntamiento de Madrid".*

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Número de expediente: 300/2015/01330.
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicio.
- b) Descripción: La contratación del servicio de mantenimiento integral de los edificios, y sus instalaciones, de SAMUR-Protección Civil del Ayuntamiento de Madrid.
- d) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45.261200-6 (Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas); 45.261210-9 (Trabajos de recubrimiento); 45.261211-6 (Colocación de tejas); 45.261212-3 (Empizarrado de tejados); 45.261214-7 (Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica); 45.261220-2 (Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas); 45.261221-9 (Trabajos de pintura de cubiertas); 45.261222-6 (Recubrimiento de cubiertas con cemento); 45.261300-7 (Colocación de vierteaguas y canalones); 45.261310-0 (Colocación de vierteaguas); 45.261320-3 (Colocación de canalones); 45.261400-8 (Trabajos de revestimiento); 45.261410-1 (Trabajos de aislamiento para tejados); 45.261420-4 (Trabajos de impermeabilización); 45.261900-3 (Reparación y mantenimiento de tejados); 45.261910-6 (Reparación de tejados); 45.261920-9 (Mantenimiento de tejados); 45.262213-7 (Procedimiento de rozas en los paramentos); 45.262320-0 (Trabajos de enrasado); 45.262321-7 (Trabajos de enrasado de suelos); 45.262330-3 (Trabajos de reparación de hormigón); 45.262500-6 (Trabajos de mampostería y albañilería); 45.262512-3 (Trabajos con piedra tallada); 45.262520-2 (Trabajos de albañilería); 45.262521-9 (Obras de revestimiento con ladrillos); 45.262522-6 (Trabajos de mampostería); 45.262650-2 (Trabajos de revestimiento de fachadas); 90.690000-0 (Servicios de limpieza de pintadas).
- g) Medio de publicación del anuncio de licitación: Perfil de Contratante, Diario Oficial de la Unión Europea y Boletín Oficial del Estado.
- h) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 08/04/2016, 13/04/2016, 19/04/2016.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.

4. Valor estimado del contrato: 322.697,87 euros, IVA excluido.

5. Presupuesto base de licitación. Importe neto: 153.665,65 euros. Importe total: 185.935,44 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 22 de septiembre de 2016.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 24 de octubre de 2016.
 - c) Contratista: Comsa Service Facility Management, S.A.U.
 - d) Importe o canon de adjudicación: Importe neto: 136.393,64 euros. Importe total: 165.036,30 euros.
 - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Ser el empresario que ha presentado la proposición más ventajosa según la ponderación de los criterios de adjudicación, al ofertar el precio más bajo y un incremento salarial del 1,5% anual a 3 oficiales de 1ª y a 1 albañil y adoptar medidas para la separación de residuos en los edificios consistente en la contratación de la gestión de residuos con empresas homologadas.

Madrid, 28 de octubre de 2016.- La Secretaría General Técnica, Inmaculada García Ibáñez.

ID: A160078615-1