

V. Anuncios**A. Contratación del Sector Público****MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL**

10530 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se saca a subasta pública el inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, situado en la C/ Albasanz, 23, inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 17 de Madrid con el siguiente detalle:

Finca	Tomo	Libro	Folio	Alta	Planta	Superficie m2	Nº plaza garaje anejas
24611	1065	355	51	2	Baja Escalera 1	717,56	10/sótano 1º
24613	1065	355	55	2	Baja Escalera 2	835,79	10/sótano 1º
24615	1065	355	59	2	Primera Escalera 1 Tipo 1	602,18	7/sótano 1º
24617	1065	355	63	2	Primera Escalera 1 Tipo 2	435,27	5/sótano 1º
24619	1065	355	67	2	Primera Escalera 2 Tipo 1	534,43	6/sótano 1º
24621	1065	355	71	2	Primera Escalera 2 Tipo 2	469,64	5/sótano 1º
24623	1065	355	75	2	Segunda Escalera 1 Tipo 1	602,18	7/sótano 1º
24625	1065	355	79	2	Segunda Escalera 1 Tipo 2	435,27	5/sótano 1º
24627	1065	355	83	2	Segunda Escalera 2 Tipo 1	534,43	6/sótano 2º
24629	1065	355	87	2	Segunda Escalera 2 Tipo 2	469,64	5/sótano 2º
24631	1065	355	91	2	Tercera Escalera 1 Tipo 1	602,18	7/sótano 1º
24633	1065	355	95	2	Tercera Escalera 1 Tipo 2	435,27	5/sótano 2º
24635	1065	355	99	2	Tercera Escalera 2 Tipo 1	534,43	6/sótano 2º
24637	1065	355	103	2	Tercera Escalera 2 Tipo 2	469,64	5/sótano 2º
24639	1065	355	107	2	Cuarta Escalera 1 Tipo 1	602,18	7/sótano 1º
24641	1065	355	111	2	Cuarta Escalera 1 Tipo 2	435,27	5/sótano 2º
24643	1065	355	115	2	Cuarta Escalera 2 Tipo 1	534,43	6/sótano 2º
24645	1065	355	119	2	Cuarta Escalera 2 Tipo 2	469,64	5/sótano 2º
24647	1065	355	123	2	Transformador /Sótano 1º	38,00	

Referencia Catastral: 6668810VK4766H0001IP.

Superficie Catastral: 15.722,00m2.

Calificación energética: Consumo de energía C129 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: C23 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: catorce millones ciento noventa y tres mil euros (14.193.000,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: setecientos nueve mil seiscientos cincuenta euros (709.650,00 €).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El inmueble se encuentra libre de cargas, según consta en el Registro de la Propiedad. No obstante en la Finca Registral n.º 24647, en sótano primero, existen instalaciones pertenecientes a centros de transformación para suministrar los correspondientes servicios

La subasta pública tendrá lugar el día 10 de mayo de 2018, a las 10:00 horas, en la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, n.º 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.^a del Pliego de Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 8 de mayo de 2018, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá, 28-30, de Madrid.

En el mismo lugar, en la Secretaría Provincial, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de Condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la página www.seg-social.es

Madrid, 19 de febrero de 2018.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A180011816-1