

IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE LO MERCANTIL

49392 LEÓN

Edicto

D. Heriberto Jimeno Álvarez, Letrado de la Administración de Justicia del Juzgado de Primera Instancia n 8 y Mercantil de León,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue el Concurso Necesario Ordinario 235/2014, respecto de la concursada Promociones Inmobiliarias Castillo Álvarez, S.L., con CIF B24343469, que se halla en la actualidad en fase de liquidación.

Por medio del presente, se anuncia la oferta de adquisición, mediante venta directa, de los inmuebles que se describirán a continuación, haciendo saber a todos los interesados, que si en el plazo de diez días siguientes a la publicación de este Edicto en el Boletín Oficio al Estado y en Registro público concursal se presentare mejor postor, se abrirá licitación entre todos los oferentes.

Fincas objeto de venta directa:

1.-. Finca registral n.º 24485 (Ref. Catastral 1836803TN9213N0001YQ) del registro de la propiedad n.º 2 de León, ubicada en la calle Maestro Rodrigo-VR 1 de Villarrodrigo de las Regueras (León) y con una superficie de parcela de setecientos quince metros cuadrados con diecisiete decímetros cuadrados (715,17 m2)

Valor de tasación actualizado, según informe acompañado 50.050,00 euros.

Oferente: D. Jaime Cuesta Arroyo y D.ª María Noelia Mures Ares, quienes ofrecen la suma de 58.000 euros.

2. Finca registral n.º 24486 (Ref. Catastral 1836804TN9213N0001GQ) del registro de la propiedad n.º 2 de León, ubicada en Maestro Rodrigo-VR 3 de Villarrodrigo de las Regueras (León), y de setecientos nueve metros cuadrados con veinticinco decímetros cuadrados (709,25 m2)

Valor de tasación actualizado, según informe acompañado, 49.630,00 euros.

Oferente: D. Fernando Alonso Gancedo y D.ª Beatriz Sierra Álvarez, quienes ofrecen la suma de 56.000 euros

3. Finca registral n.º 24567 (Ref. Catastral 1834925TN9213S0001YO) del registro de la propiedad n.º 2 de León, ubicada en CL Andrés Segovia-VR 24 de Villarrodrigo de las Regueras (León), y con una superficie de parcela de cuatrocientos metros cuadrados (400,00 m2)

Valor de tasación actualizado, según informe acompañado, 28.560,00 euros.

Oferente: D. Carlos Manuel Flórez de Valledor y D.ª María Álvarez Lazo, quienes ofrecen la suma de 31.200 euros

4.- Finca registral n.º 24568 (Ref. Catastral 1834924TN9213S0001BO) del registro de la propiedad n.º 2 de León, ubicada en CL Andrés Segovia-VR 22 de Villarrodrigo de las Regueras (León), y con una superficie de parcela de cuatrocientos metros cuadrados (400,00 m2)

Valor de tasación actualizado, según informe acompañado, 28.560,00 euros.

Oferente: D. Carlos Manuel Flórez de Valledor y D.^a María Álvarez Lazo, quienes ofrecen la suma de 31.200 euros.

Todos los inmuebles descritos se hallan afectos al pago de créditos con privilegio especial a favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y la Rioja (En la actualidad Ibercaja Banco), pero la venta tendrá lugar sin subrogación de los adquirentes en la carga hipotecaria.

León, 12 de noviembre de 2019.- Letrado de la Administración de Justicia, Heriberto Jimeno Álvarez.

ID: A190064538-1