

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**34922** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles urbanos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar en primera, segunda y cuarta subasta, según el lote, subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza urbana, que a continuación se describen, propiedad de la Administración General del Estado, en la provincia de León.

La subasta tendrá lugar el día 25 de noviembre de 2020 a las 13,00 horas en el Salón de Actos del Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en avenida Gran Vía de San Marcos, nº 27.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 13,00 horas del día 6 de noviembre de 2020.

Primera subasta.

En Ponferrada,

LOTE 1:

Descripción: URBANA. PARCELA DE TERRENO al sitio de Forcas y San Martín, en el término de Columbianos, en la carretera de Asturias, nº 100, con una superficie registral de 703 m<sup>2</sup> y catastral de 749 m<sup>2</sup>. Linderos: Norte (izquierda), con parcela de referencia catastral 6951826PH9165S0001II; Sur (derecha), con parcela de referencia catastral 6951824PH9165S0001DI; Este (fondo), con camino de los molinos y Oeste (frente) con carretera de Asturias.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ponferrada nº 1, al tomo 2.060, Libro 400, Folio 103, Finca 30807, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 6951825PH9165S0001XI.

Tipo de licitación lote 1: 1ª Subasta: 48.041,10 €.

Segunda subasta.

En La Bañeza,

LOTE 2:

Descripción: LOCAL COMERCIAL sito en Calle Fernández Cadórniga, nº 14 de la localidad y municipio de La Bañeza (León). Tiene una superficie registral de 135,60 m<sup>2</sup> y catastral de 159,00 m<sup>2</sup>. Linderos: Visto desde la calle Fernández Cadórniga linda: Derecha, Comunidad de propietarios (ref. catastral 1373308TM6817S); Izquierda, portal general del edificio y Comunidad de propietarios (ref. catastral 1373310TM6817S); Fondo, ref. catastral 1373323TM6817S0001QP y Frente, Portal general del edificio y calle de situación.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de la Bañeza, al tomo 1876, Libro

215, Folio 110, Finca 16749, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 1373309TM6817S0001ZP.

Tipo de licitación lote 2: 2ª Subasta: 39.282,24 €.

Cuarta subasta.

En León,

LOTE 3:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA Y TRES.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 168, Finca 13202/28.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX.

Tipo de licitación lote 3: 4ª Subasta: 7.676,56 €.

LOTE 4:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA Y CUATRO.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 170, Finca 13202/29.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX.

Tipo de licitación lote 4: 4ª Subasta: 9.211,88 €.

LOTE 5:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos ava parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número UNO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de

León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/1.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 5: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

LOTE 6:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas partes indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TRES de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/3.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 6: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

LOTE 7:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas partes indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CUATRO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/4.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 7: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

LOTE 8:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas partes indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CINCO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/5.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 8: 4ª Subasta: 3.684,75 €.

LOTE 9:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, Calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la Calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número SEIS de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/6.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 9: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

LOTE 10:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número OCHO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/8.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 10: 4ª Subasta: 4.298,88 €

LOTE 11:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número CATORCE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/14.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 11: 4ª Subasta: 3.684,75 €.

LOTE 12:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número DIECINUEVE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/19.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 12: 4ª Subasta: 3.684,75 €.

LOTE 13:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número VEINTE de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/20.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 13: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

LOTE 14:

Descripción: Finca Urbana: Participación de una cuarenta y dos avas parte indivisa de la finca uno. Local garaje sito en las plantas de sótano y semisótano del edificio en León, calle San Antonio, con vuelta a la calle Peña Blanca; con acceso por dos portales situados en la calle San Antonio, denominados portal "A" y portal "B" hoy número dieciocho y veinte. Tiene acceso para vehículos a través de la calle de San Antonio por medio de una rampa, y para peatones a través de las escaleras de los portales A y B del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número VEINTIUNO de la planta sótano.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 1 de León, al Tomo 2768, Libro 226 de la Sección 2ª, Folio 52, Finca 9612/21.

Referencia catastral 9314224TN8291S0001BK.

Tipo de licitación lote 14: 4ª Subasta: 4.298,88 €.

Para tomar parte en la subasta es necesario constituir una fianza del diez por ciento (10%) del tipo de licitación con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, avenida Ordoño II, nº 29, planta primera y en la página web del Ministerio de Hacienda: ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

León, 7 de octubre de 2020.- Delegada de Economía y Hacienda de León,  
María Isabel López López.

ID: A200046487-1