

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE JUSTICIA

**20508** *Anuncio de formalización de contratos de: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del CEJ. Fase II. Expediente: 2019/CT045SG.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2813002I.
- 1.3) Dirección: Juan del Rosal, 2.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914551690.
- 1.10) Fax: 915431870.
- 1.11) Correo electrónico: [secretariageneral@cej-mjusticia.es](mailto:secretariageneral@cej-mjusticia.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.cej-mjusticia.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UuZcSd3gor8%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Otras Actuaciones de Carácter Económico.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
- 4.2) CPV Lote 1: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
- 4.3) CPV Lote 2: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
- 4.4) CPV Lote 3: 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

- 4.5) CPV Lote 4: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
  - 4.6) CPV Lote 5: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
5. Lugar principal de prestación de los servicios:
- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
  - 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
  - 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
  - 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
  - 5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
  - 5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.
6. Descripción de la licitación:
- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del CEJ. Fase II.
  - 6.2) Lote 1: Mantenimiento del ascensor y de las plataformas elevadoras.
  - 6.3) Lote 2: Mantenimiento de las instalaciones eléctricas, del pararrayos y del centro de transformación.
  - 6.4) Lote 3: Mantenimiento del sistema de calefacción (caldera).
  - 6.5) Lote 4: Mantenimiento del sistema de climatización centralizada.
  - 6.6) Lote 5: Mantenimiento de los sistemas de detección y extinción de incendios.
7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.
9. Criterios de adjudicación:
- 9.1) Bolsa de horas (Ponderación: 15%).
  - 9.2) Oferta económica (Ponderación: 60%).
  - 9.3) Tiempo de respuesta (Ponderación: 15%).
  - 9.4) Plan de actuación para el reciclaje (Ponderación: 5%).
  - 9.5) Proyecto de servicio (Ponderación: 5%).
10. Fecha de adjudicación: 2 de diciembre de 2020.
11. Ofertas recibidas:
- 11.1) Lote 1:
    - 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 5.
    - 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
    - 11.1.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
    - 11.1.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
    - 11.1.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.
12. Adjudicatarios:
- 12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: SCHINDLER, S.A.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: A50001726.
- 12.1.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.627,43 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 2.270,00 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 1.560,00 euros.

18. Fecha de envío del anuncio: 22 de abril de 2021.

Madrid, 22 de abril de 2021.- Directora del Centro de Estudios Jurídicos O.A,  
María Abigail Fernández González.

**ID: A210025495-1**