

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**25353** *Resolución de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto para la enajenación de un local comercial de su propiedad en la ciudad de Pontevedra.*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, con fecha 06 de abril de 2021, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó su venta y declaró su alienabilidad con fecha 09 de abril de 2021, para enajenar el local que a continuación se detalla:

Urbana, Local comercial en la planta baja, sito en la calle Alcalde Hevia número 4 (Plaza de la Constitución 4) de Pontevedra, que ocupa una superficie de 372,30 metros cuadrados y catastral de 372 metros cuadrados. Figura inscrita a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social en el Registro de la Propiedad número 1 de Pontevedra, inscripción 2ª, finca número 27.214, folio 96, tomo 1.054, libro 467. Referencia catastral 9474601NG2997S0049YG.

El tipo mínimo de licitación ha sido fijado en trescientos treinta mil doscientos treinta y cinco euros (330.235,00 euros).

La fianza a constituir será del cinco por ciento: Dieciséis mil quinientos once euros con setenta y cinco céntimos (16.511,75 euros).

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 27 de octubre del 2020, el inmueble ha obtenido la calificación "Consumo de energía primaria no renovable = 108 D" y "Emisiones de Dióxido de Carbono = 34 D".

La subasta se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo, avenida García Barbón, 72 de Vigo (Secretaría Provincial-Patrimonio, planta séptima), y en la página Web de la Seguridad Social, [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).

El acto de la subasta tendrá lugar el día 15 de julio de 2021, a las doce horas, en la Sala de Juntas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo.

El plazo durante el cual los interesados podrán presentar ofertas escritas en sobre cerrado será hasta las catorce horas del día 5 de julio de 2021, en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo.

El inmueble podrá ser visitado previa solicitud a la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo (Secretaría Provincial-Patrimonio, teléfono 986.811.515).

Vigo, 18 de mayo de 2021.- Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo, Juan Agustín Herrera de la Rubia.

ID: A210032956-1