

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

2782 *Anuncio de formalización de contratos de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Servicio de limpieza en los edificios y dependencias del CAPN. Expediente: 2021/ASG0010.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.
- 1.3) Dirección: Bailén .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914548817.
- 1.10) Fax: 914548801.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@patrimonionacional.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Cultura.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.2) CPV Lote 1: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.3) CPV Lote 2: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.4) CPV Lote 3: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.5) CPV Lote 4: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.6) CPV Lote 5: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.7) CPV Lote 6: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.8) CPV Lote 7: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.9) CPV Lote 8: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.10) CPV Lote 9: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.11) CPV Lote 10: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

- 4.12) CPV Lote 11: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.13) CPV Lote 12: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.14) CPV Lote 13: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.15) CPV Lote 14: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.16) CPV Lote 15: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.17) CPV Lote 16: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.18) CPV Lote 17: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES.
- 5.9) Código NUTS Lote 8: ES.
- 5.10) Código NUTS Lote 9: ES.
- 5.11) Código NUTS Lote 10: ES.
- 5.12) Código NUTS Lote 11: ES.
- 5.13) Código NUTS Lote 12: ES.
- 5.14) Código NUTS Lote 13: ES.
- 5.15) Código NUTS Lote 14: ES.
- 5.16) Código NUTS Lote 15: ES.
- 5.17) Código NUTS Lote 16: ES.
- 5.18) Código NUTS Lote 17: ES.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza en los edificios y dependencias del CAPN.
- 6.2) Lote 1: Palacio Real de Madrid, Delegación y Palacio de El Pardo (Madrid) .
- 6.3) Lote 2: Complejo de Zarzuela (Madrid).
- 6.4) Lote 3: Delegación y Palacio Real de Aranjuez (Madrid).
- 6.5) Lote 4: Delegación, Monasterio de San Lorenzo de El Escorial y Valle de los Caídos (Madrid).
- 6.6) Lote 5: Palacio de La Granja de San Ildefonso y Palacio de Riofrío.
- 6.7) Lote 6: Palacio de la Almudaina (Palma de Mallorca).
- 6.8) Lote 7: Dependencias del CAPN en los Reales Alcázares de Sevilla.
- 6.9) Lote 8: Real Monasterio de San Jerónimo Yuste (Cuacos de Yuste-Cáceres).
- 6.10) Lote 9: Residencia de La Mareta (Lanzarote).
- 6.11) Lote 10: Limpieza especializada en el Palacio de Marivent.
- 6.12) Lote 11: Monasterio de Santa María la Real de las Huelgas (Burgos).
- 6.13) Lote 12: Monasterio de Santa Clara (Tordesillas).
- 6.14) Lote 13: Panteón de Hombres Ilustres (Madrid).

- 6.15) Lote 14: Real Monasterio de la Encarnación (Madrid).
- 6.16) Lote 15: Monasterio de las Descalzas Reales (Madrid).
- 6.17) Lote 16: Monasterio de San Pascual (Aranjuez).
- 6.18) Lote 17: Monasterio de Santa Isabel (Madrid).

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

10. Fecha de adjudicación:

- 10.2) Lote 2: 22 de noviembre de 2021.
- 10.3) Lote 3: 15 de noviembre de 2021.
- 10.5) Lote 5: 15 de noviembre de 2021.
- 10.7) Lote 7: 22 de octubre de 2021.
- 10.8) Lote 8: 15 de noviembre de 2021.
- 10.11) Lote 11: 15 de noviembre de 2021.
- 10.12) Lote 12: 22 de octubre de 2021.
- 10.13) Lote 13: 15 de noviembre de 2021.
- 10.14) Lote 14: 22 de octubre de 2021.
- 10.16) Lote 16: 12 de noviembre de 2021.

11. Ofertas recibidas:

11.2) Lote 2:

- 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
- 11.2.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.2.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.2.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 9.

11.3) Lote 3:

- 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 10.
- 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
- 11.3.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.3.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.3.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 10.

11.5) Lote 5:

- 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 10.
- 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
- 11.5.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.5.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.5.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 10.

11.7) Lote 7:

- 11.7.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.7.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
- 11.7.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.7.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.

11.7.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 9.

11.8) Lote 8:

11.8.1) Número de ofertas recibidas: 6.

11.8.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.8.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.

11.8.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.

11.8.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.

11.11) Lote 11:

11.11.1) Número de ofertas recibidas: 5.

11.11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

11.12) Lote 12:

11.12.1) Número de ofertas recibidas: 4.

11.12.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.12.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.

11.12.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.

11.12.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.

11.13) Lote 13:

11.13.1) Número de ofertas recibidas: 6.

11.13.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.14) Lote 14:

11.14.1) Número de ofertas recibidas: 6.

11.14.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.14.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.

11.14.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.

11.14.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.

11.16) Lote 16:

11.16.1) Número de ofertas recibidas: 7.

11.16.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

11.16.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.

11.16.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.

11.16.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 7.

12. Adjudicatarios:

12.2) Lote 2:

12.2.1) Nombre: LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.

12.2.2) Número de identificación fiscal: A33123498.

12.2.3) Dirección: CALLE VICTOR SAENZ 23.

12.2.4) Localidad: OVIEDO.

12.2.6) Código postal: 33006.

12.2.7) País: España.

12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: OHL Servicios-Ingesan, S.A. y Cejal Limpiezas, S.L.
- 12.3.3) Dirección: Ercilla 19.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 28005.
- 12.3.7) País: España.

12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: CLECE, S.A.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: A80364243.
- 12.5.3) Dirección: Avda de Manoteras 46 bis 2ª.
- 12.5.4) Localidad: Madrid.
- 12.5.6) Código postal: 28050.
- 12.5.7) País: España.

12.7) Lote 7:

- 12.7.1) Nombre: DONDORE´S MANAGEMENT S.L.
- 12.7.2) Número de identificación fiscal: B76779529.
- 12.7.3) Dirección: C/Astronomía I Torre 2 2ª módulo 11 Torneo Parque empresarial.
- 12.7.4) Localidad: Sevilla.
- 12.7.6) Código postal: 41015.
- 12.7.7) País: España.
- 12.7.13) El adjudicatario es una PYME.

12.8) Lote 8:

- 12.8.1) Nombre: CLECE, S.A.
- 12.8.2) Número de identificación fiscal: A80364243.
- 12.8.3) Dirección: Avda de Manoteras 46 bis 2ª.
- 12.8.4) Localidad: Madrid.
- 12.8.6) Código postal: 28050.
- 12.8.7) País: España.

12.11) Lote 11:

- 12.11.1) Nombre: ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS S.A.
- 12.11.2) Número de identificación fiscal: A47326475.
- 12.11.3) Dirección: Francisco Hernández Pacheco 14.
- 12.11.4) Localidad: Valladolid.
- 12.11.6) Código postal: 47014.
- 12.11.7) País: España.
- 12.11.13) El adjudicatario es una PYME.

12.12) Lote 12:

- 12.12.1) Nombre: OHL Servicios-Ingesan, S.A. y Cejal Limpiezas, S.L.
- 12.12.3) Dirección: Ercilla 19.
- 12.12.4) Localidad: Madrid.
- 12.12.6) Código postal: 28005.
- 12.12.7) País: España.

12.13) Lote 13:

- 12.13.1) Nombre: BALYMA SERVICIOS INTEGRALES SL.
- 12.13.2) Número de identificación fiscal: B86752110.
- 12.13.3) Dirección: Calle de la fuente 24.
- 12.13.4) Localidad: Ajalvir.
- 12.13.6) Código postal: 28864.
- 12.13.7) País: España.

12.14) Lote 14:

- 12.14.1) Nombre: FERRONOL CONSULTORA INTERNACIONAL SL.
- 12.14.2) Número de identificación fiscal: B41865510.
- 12.14.3) Dirección: Avda de Manoteras 46 bis.
- 12.14.4) Localidad: Madrid.
- 12.14.6) Código postal: 28050.
- 12.14.7) País: España.
- 12.14.13) El adjudicatario es una PYME.

12.16) Lote 16:

- 12.16.1) Nombre: FERRONOL CONSULTORA INTERNACIONAL SL.
- 12.16.2) Número de identificación fiscal: B41865510.
- 12.16.3) Dirección: Avda de Manoteras 46 bis.
- 12.16.4) Localidad: Madrid.
- 12.16.6) Código postal: 28050.
- 12.16.7) País: España.
- 12.16.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 758.242,00 euros.
- 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 832.639,17 euros.
- 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 735.000,00 euros.

13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 410.288,38 euros.
- 13.3.2) Valor de la oferta de mayor coste: 504.000,00 euros.
- 13.3.3) Valor de la oferta de menor coste: 410.288,38 euros.

13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 455.861,48 euros.
- 13.5.2) Valor de la oferta de mayor coste: 524.950,00 euros.
- 13.5.3) Valor de la oferta de menor coste: 454.768,02 euros.

13.7) Lote 7:

- 13.7.1) Valor de la oferta seleccionada: 109.350,00 euros.
- 13.7.2) Valor de la oferta de mayor coste: 128.004,04 euros.
- 13.7.3) Valor de la oferta de menor coste: 109.350,00 euros.

13.8) Lote 8:

- 13.8.1) Valor de la oferta seleccionada: 88.206,02 euros.

- 13.8.2) Valor de la oferta de mayor coste: 115.000,00 euros.
- 13.8.3) Valor de la oferta de menor coste: 88.206,02 euros.

13.11) Lote 11:

- 13.11.1) Valor de la oferta seleccionada: 38.280,00 euros.
- 13.11.2) Valor de la oferta de mayor coste: 44.560,00 euros.
- 13.11.3) Valor de la oferta de menor coste: 38.280,00 euros.

13.12) Lote 12:

- 13.12.1) Valor de la oferta seleccionada: 31.219,63 euros.
- 13.12.2) Valor de la oferta de mayor coste: 36.287,54 euros.
- 13.12.3) Valor de la oferta de menor coste: 31.219,63 euros.

13.13) Lote 13:

- 13.13.1) Valor de la oferta seleccionada: 7.100,00 euros.
- 13.13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 11.340,00 euros.
- 13.13.3) Valor de la oferta de menor coste: 7.100,00 euros.

13.14) Lote 14:

- 13.14.1) Valor de la oferta seleccionada: 13.205,07 euros.
- 13.14.2) Valor de la oferta de mayor coste: 15.390,00 euros.
- 13.14.3) Valor de la oferta de menor coste: 12.900,00 euros.

13.16) Lote 16:

- 13.16.1) Valor de la oferta seleccionada: 6.669,36 euros.
- 13.16.2) Valor de la oferta de mayor coste: 9.712,00 euros.
- 13.16.3) Valor de la oferta de menor coste: 6.669,36 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28071.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2021-946820. Envío de Anuncio Previo al DOUE (10 de junio de 2021).
- 17.2) ID: 2021/S 114-300478. Anuncio Previo publicado en DOUE (15 de junio de 2021).
- 17.3) ID: 2021-130146. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de julio de 2021).
- 17.4) ID: 2021/S 148-394286. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (3 de agosto de 2021).
- 17.5) ID: 2021-130146. Anuncio de Licitación publicado en BOE (4 de agosto de 2021).
- 17.6) ID: 2021-759705. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (15 de diciembre de 2021).

- 17.7) ID: 2021-759705. Anuncio de Formalización publicado en BOE (20 de diciembre de 2021).
- 17.8) ID: 2021/S 246-650858. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (20 de diciembre de 2021).
- 17.9) ID: 2021-964572. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (21 de diciembre de 2021).
- 17.10) ID: 2021/S 250-663433. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (24 de diciembre de 2021).
- 17.11) ID: 2021-964572. Anuncio de Formalización publicado en BOE (25 de diciembre de 2021).
- 17.12) ID: 2022-314195. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (10 de enero de 2022).
- 17.13) ID: 2022-314195. Anuncio de Formalización publicado en BOE (13 de enero de 2022).
- 17.14) ID: 2022-327001. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (13 de enero de 2022).
- 17.15) ID: 2022/S 010-020399. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (14 de enero de 2022).
- 17.16) ID: 2022-327001. Anuncio de Formalización publicado en BOE (18 de enero de 2022).
- 17.17) ID: 2022/S 012-027062. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (18 de enero de 2022).
- 17.18) ID: 2022-355133. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (19 de enero de 2022).
- 17.19) ID: 2022-355133. Anuncio de Formalización publicado en BOE (24 de enero de 2022).
- 17.20) ID: 2022/S 016-038834. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (24 de enero de 2022).
- 17.21) ID: 2022-383462. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (26 de enero de 2022).

18. Fecha de envío del anuncio: 26 de enero de 2022.

Madrid, 26 de enero de 2022.- Presidenta del Consejo de Administración, Ana de la Cueva Fernández.

ID: A220002604-1