

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

11762 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca por la que se convoca subasta pública nº1/2022, para la enajenación de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se convoca subasta al alza nº 1/2022 con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado y a mano alzada de los inmuebles que a continuación se detallan, que se celebrará el día 18 de mayo de 2022 a las 10:30 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Salamanca, sita en la PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº 1 DE SALAMANCA (Antigua sede de la Delegación Territorial de la Junta de Castilla y León).

FINCAS PARA LAS QUE SE CONVOCA PRIMERA SUBASTA

Lote nº 1: Término municipal de Encina de San Silvestre, parcela rústica nº 172 del polígono 505, cereal seco, paraje "El Tomillar" con una superficie registral de 5995 m².

Linderos: Norte: Cr Comarcal de Zamora a La Encina. Sur: Cr Comarcal de Zamora a La Encina. Este: Cr Comarcal de Zamora a La Encina. Oeste: Cr Comarcal de Zamora a La Encina.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ledesma (Salamanca), al Tomo 1203, libro 32, folio 52, finca 3364, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37120A505001720000ZO.

Código de Bien: 2011 724 37 037 0000 003.

Número de expediente: 202203700020.

Con fecha 28 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 27,51 €.

Lote nº 2: Término municipal de Ituro de Azaba, parcela rústica nº 20 del polígono 501, cereal seco, paraje de "El Concejal" con una superficie registral de 3597 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 21 del polígono 501. Sur: Parcela nº 19 del polígono 501. Este: Parcela nº 10019 del polígono 501. Oeste: Parcela nº 19 del polígono 501.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1675, libro 16, folio 51 finca 2325, inscripción 1^a.

Referencia catastral 37167B501000200000JE.

Código de Bien: 2006 724 37 037 0000 072.

Número de expediente: 202203700021.

Con fecha 28 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 97,76 €.

Lote nº 3: Término municipal de Sancti Spiritus, parcela rústica nº 197 del polígono 501, cereal secano, paraje de "Las Hectáreas" con una superficie registral de 28725 m².

Linderos: Norte: Parcelas nº 195 y nº 196 del polígono 501. Sur: Parcela nº 198 del polígono 501. Este: Camino. Oeste: Parcela nº 195 del polígono 501.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1684, libro 44, folio 135 finca 5404, inscripción 1^a.

Referencia catastral 37281A501001970000ZT.

Código de Bien: 2006 724 37 037 0000 076.

Número de expediente: 202203700022.

Con fecha 28 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 586,04 €.

Lote nº 4: Término municipal de Yecla de Yeltes, Parcela rústica nº 106 del polígono 504, cereal secano, paraje de "La Paloma", con una con una superficie registral de 2010 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 105 del polígono 504. Sur: Parcela nº 107 del polígono 504. Este: Camino del Cebadero. Oeste: Parcela nº 105 del polígono 504.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1585, libro 67, folio 144, finca 9510, inscripción 1^a.

Referencia catastral 37380A504004060000YE.

Código del Bien 2015 724 37 037 0000 035.

Número de expediente: 201703700141.

Con fecha 26 de septiembre de 2017, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 24,88 €.

Lote nº 5: Término municipal de Zarza de Pumareda, Parcela nº 291, en parte urbana y en parte rústica, del polígono 507, cereal secano, paraje de "Quebraditas", con una superficie registral de 2712 m², de los que 328 m² corresponden a la parte urbana y 2384 m²a la parte rústica.

Linderos: Norte: Camino de servicio. Sur: Parcela nº 290 del polígono 507. Este: Parcelas excluidas. Oeste: Parcela nº 289 del polígono 507.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1618, libro 41, folio 35, finca 7788, inscripción 1ª.

Referencias catastrales: Parte urbana: 37384A507002910001MM y parte rústica: 37384A507002910000XX.

Código del Bien: 2017 724 37 037 0000 003.

Número de expediente: 201803700082.

Con fecha 26 de septiembre de 2018, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 3805,24 €.

Lote nº 6: Término municipal de Saldeana, Parcela Rústica nº 55 del polígono 501, cereal seco, paraje de "La Vera", con una superficie registral de 7959 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 56 del polígono 501. Sur: Parcela nº 321 del polígono 501. Este: Camino de la Mata de los Chiqueros y Camino de Villasbuenas. Oeste: Parcela nº 56 del polígono 501.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1644, libro 22, folio 32, finca 3216, inscripción 1ª.

Referencia catastral: 37277A501000550000JU.

Código del Bien: 2021 724 37 037 0000 005.

Número de expediente: 202203700015.

Con fecha 22 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 153,18 €.

Lote nº 7: Término municipal de Saldeana, Parcela Rústica nº 83 del polígono 502, cereal seco, paraje de "Fuente Nueva", con una superficie registral de 5067 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 84 del polígono 502. Sur: Parcela nº 82 del polígono 502. Este: Parcela nº 82 del polígono 502. Oeste: Parcela nº 84 del polígono 502.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1644, libro 22, folio 33, finca 3217, inscripción 1ª.

Referencia catastral: 37277A502000830000JO.

Código del Bien: 2021 724 37 037 0000 006.

Número de expediente: 202203700016.

Con fecha 22 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este

inmueble.

*Tipo de licitación: 97,67 €.

Lote nº 8: Término municipal de Saldeana, Parcela Rústica nº 106 del polígono 502, cereal seco, paraje de "Sobradal", con una superficie registral de 40324 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 107 del polígono 502. Sur: Camino del Sobradal. Este: Camino de Enmedio. Oeste: Parcela nº 105 del polígono 502.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1644, libro 22, folio 34, finca 3218, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37277A502001060000JL.

Código del Bien: 2021 724 37 037 0000 007.

Número de expediente: 202203700017.

Con fecha 22 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

Tipo de Licitación: 776,75 €.

Lote nº 9: Término municipal de Saldeana, Parcela Rústica nº 204 del polígono 506, cereal seco, paraje de "Valle Grande", con una superficie registral de 32762 m².

Linderos: Norte: Camino de servicio. Sur: Parcela nº 205 del polígono 506. Este: Parcela nº 203 del polígono 506. Oeste: Parcela nº 200 del polígono 506.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1644, libro 22, folio 35, finca 3219, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37277A506002040000JL.

Código del Bien: 2021 724 37 037 0000 008.

Número de expediente: 202203700018.

Con fecha 22 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 891,48 €.

Lote nº 10: Término municipal de Nava de Sotrobal, Parcela Rústica nº 214 del polígono 510, cereal seco, paraje de "Viñas de Sancho Buey", con una superficie registral de 2220 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 217-2. Sur: Camino de servicio y parcela nº 217-2. Este: Parcela nº 217-2. Oeste: Camino de servicio.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Peñaranda (Salamanca), al tomo 1917, libro 52, folio 221, finca 5730, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37216A510002140000YT.

Código del Bien: 1998 724 37 474 0020 001.

Número de expediente: 202203700023.

Con fecha 28 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 168,50 €.

Lote nº 11: Término municipal de Nava de Sotrobal, Parcela Rústica nº 77 del polígono 501, cereal seco, paraje de "Charca", con una superficie registral de 6082 m².

Linderos: Norte: Parcela nº 76. Sur: Camino de Coca de Alba. Este: Parcela nº 76. Oeste: Parcela nº 78.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Peñaranda (Salamanca), al tomo 1917, libro 52, folio 222, finca 5731, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37216A501000770000YD.

Código del Bien: 1998 724 37 474 0021 001.

Número de expediente: 202203700024.

Con fecha 28 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 423,31 €.

Lote nº 12: Término municipal de Salamanca, local comercial situado en C/ Pico Almanzor, nº 7, planta baja, con una superficie registral de 62,15 m².

Linderos: Norte: Pico Almanzor. Sur: Plaza de garaje nº 1. Este: Puerta de entrada, meseta, hueco de escalera y cuarto de elementos comunes. Oeste: Finca de Aceitunas Domínguez.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Salamanca, al tomo 4133, libro 0621, folio 0010, finca 041055.

Referencia catastral: 5269223TL7356G0012FP.

Código de Bien: 1998 724 37 037 0003 001.

Número de expediente: 202203700008.

Con fecha 30 de marzo de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 18.900,00 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a

verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

FINCAS PARA LAS QUE SE CONVOCA TERCERA SUBASTA:

Lote nº 13: Término municipal de Guijuelo, Parcela urbana situada c/ Filiberto Villalobos nº 167 con una superficie de suelo de 632,00 m². Edificabilidad máxima de 1911 m², uso residencial.

Linderos: Delante: Calle de su situación. A la derecha: Parcela sita en Filiberto Villalobos, nº169. A la izquierda: Parcela sita en Filiberto Villalobos, nº 165D. Detrás: Terrenos de la antigua línea de ferrocarril Gijón-Sevilla.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes (Salamanca), al tomo 2.114, libro 149, folio 61, finca 10415.

Referencia catastral: 4038121TK7943N0001GW.

Código de Bien:2019: 724 37 037 0000 054.

Número de expediente: 201903700076.

Con fecha 14 de octubre de 2019, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 167.975,00 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El Pliego de Cláusulas que ha de regir la subasta, podrá ser consultado por los interesados en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca (previa petición de cita) en los teléfonos 923280814 y 923280815, situada en la Plaza de La Constitución nº 1 en Salamanca y en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (www.hacienda.gob.es).

Salamanca, 8 de abril de 2022.- La Delegada de Economía y Hacienda de Salamanca, Ana Belén Lobato Rodríguez.

ID: A220013646-1