

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

COMISIÓN NACIONAL DE LOS MERCADOS Y LA COMPETENCIA

13696 *Anuncio de licitación de: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia. Objeto: Mantenimiento integral de:- las instalaciones de las dos sedes de la CNMC;- los elevadores de las dos sedes de la CNMC;- la jardinería de la sede de Barcelona de la CNMC. Expediente: 220020.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2802141H.
- 1.3) Dirección: Alcalá, 47.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914329600.
- 1.10) Fax: 915777161.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@cnmc.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c5bSBt56kJEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y4MRypcVyW9vYnTkQN0%2FZA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Entidad de Derecho Público.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Economía y Hacienda.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.6) CPV Lote 5: 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES300.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 6.6) Código NUTS Lote 5: ES300.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Mantenimiento integral de:- las instalaciones de las dos sedes de la CNMC;- los elevadores de las dos sedes de la CNMC;- la jardinería de la sede de Barcelona de la CNMC.
- 7.2) Lote 1: Mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios de la CNMC en la sede de Madrid.
- 7.3) Lote 2: Mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios de la CNMC en la sede de Barcelona.
- 7.4) Lote 3: Mantenimiento de los aparatos elevadores de los edificios de CNMC en la sede de Madrid.
- 7.5) Lote 4: Mantenimiento de los aparatos elevadores del edificio de la CNMC en la sede de Barcelona.
- 7.6) Lote 5: Mantenimiento de la jardinería del edificio de la CNMC en la sede de Barcelona.

8. Valor estimado: 2.420.160,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.5) Según punto 10.4 del Cuadro de características .
- 11.3.6) Lote 1: O1-3-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.7) Lote 1: P5-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.8) Lote 1: P3-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.9) Lote 1: P2-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.10) Lote 1: P1-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.11) Lote 1: Según punto 10.4 del Cuadro de características .
- 11.3.12) Lote 2: P5-2-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).
- 11.3.13) Lote 2: P3-2-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones

de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).

11.3.14) Lote 2: O1-2-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).

11.3.15) Lote 2: P2-2-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).

11.3.16) Lote 2: P1-2-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).

11.3.17) Lote 2: Según punto 10.4 del Cuadro de características .

11.3.18) Lote 3: P7-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(inferior a 150.000 euros).

11.3.19) Lote 4: P7-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(inferior a 150.000 euros).

11.3.20) Lote 5: O6-1-Conservación y mantenimiento de montes y jardines.(inferior a 150.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según punto 10.1.1. del Cuadro de Características del PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional: Otros (según punto 1.1.2. del Cuadro de características).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (5).

14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 5.

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Otros criterios evaluables mediante fórmulas (Ponderación: 4%).

18.2) PRECIO (Ponderación: 69%).

18.3) Lote 1: Actividades formativas (Ponderación: 4%).

18.4) Lote 1: Plan de Mantenimiento General de los Edificios (Ponderación: 7%).

18.5) Lote 1: Plan de mantenimiento individual por instalación (Ponderación: 16%).

18.6) Lote 2: Actividades formativas (Ponderación: 4%).

18.7) Lote 2: Plan de Mantenimiento General de los Edificios (Ponderación: 7%).

18.8) Lote 2: Plan de mantenimiento individual por instalación (Ponderación: 16%).

18.9) Lote 3: Actividades formativas (Ponderación: 5%).

18.10) Lote 3: Plan de mantenimiento de los aparatos elevadores (Ponderación: 22%).

18.11) Lote 4: Actividades formativas (Ponderación: 5%).

18.12) Lote 4: Plan de mantenimiento de los aparatos elevadores (Ponderación: 22%).

18.13) Lote 5: Actividades Formativas (Ponderación: 5%).

18.14) Lote 5: Plan de Mantenimiento de jardinería de la Sede de Barcelona (Ponderación: 22%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:30 horas del 30 de mayo de 2022.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia. Alcalá, 47. 28014 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 31 de mayo de 2022 a las 10:00. CNMC. C/ Alcalá 47 - 28014 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 14 de junio de 2022 a las 10:00. CNMC. C/ Alcalá - 28014 Madrid, España.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 31 de mayo de 2022 a las 10:30. CNMC. C/ Alcalá 47 - 28014 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
 - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
25. Procedimientos de recurso:
 - 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
 - 25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28020.
 - 25.1.6) País: España.
 - 25.1.10) Dirección de internet: [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas % 2 0 T ematicas / C ontratacion / T A C R C / P aginas / Tribunal % 2 0 A dministrativo % 2 0 C entral % 2 0 de % 2 0 R ecur sos % 2 0 C ontractuales.asp](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp)
 - 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
 - 25.4.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
 - 25.4.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8, .
 - 25.4.3) Localidad: Madrid.
 - 25.4.5) Código postal: 28020.
 - 25.4.6) País: España.
 - 25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

26.1) ID: 2022-630211. Envío de Anuncio Previo al DOUE (21 de abril de 2022).
26.2) ID: 2022-680037. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (25 de abril de 2022).

28. Fecha de envío del anuncio: 25 de abril de 2022.

Madrid, 25 de abril de 2022.- Presidenta, Cani Fernández Vicién.

ID: A220016185-1