

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**11312** *Anuncio de licitación de: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social. Objeto: Servicio de valoración profesional de bienes mueble, inmueble y otros derechos embargados, así como el servicio de emisión de informes de valoración sobre inmuebles, propiedad de la TGSS, y la emisión y registro del certificado de eficiencia energética de inmuebles propiedad de la TGSS en el caso de enajenación o arrendamiento de estos. Expediente: 2022/60065S.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827003A.
- 1.3) Dirección: Astros 5 y 7.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28007.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915037840.
- 1.10) Fax: 915037801.
- 1.11) Correo electrónico: [licitacion.tgss-sscc.sg@seg-social.es](mailto:licitacion.tgss-sscc.sg@seg-social.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A3%2BoD1x3COoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=V0f0YPRj5XuXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V0f0YPRj5XuXQV0WE7IYPw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Gestión y Administración de la Seguridad Social.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 5.2) CPV Lote 1: 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 5.3) CPV Lote 2: 71356200 (Servicios de asistencia técnica).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES300.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicio de valoración profesional de bienes mueble, inmueble y otros derechos embargados, así como el servicio de emisión de

- informes de valoración sobre inmuebles, propiedad de la TGSS, y la emisión y registro del certificado de eficiencia energética de inmuebles propiedad de la TGSS en el caso de enajenación o arrendamiento de estos.
- 7.2) Lote 1: Servicio de valoración de bienes muebles, inmuebles y otros derechos embargados en procesos de recaudación ejecutiva de la Seguridad Social.
- 7.3) Lote 2: Valoración de bienes inmuebles o derechos sobre los mismos, propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social (en adelante, TGSS), con fines patrimoniales o urbanísticos y la emisión y registro del Certificado de Eficiencia Energética (en adelante, CEE) de inmuebles, propiedad de la TGSS, en caso de venta o arrendamiento.
8. Valor estimado: 627.829,62 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
- 11.3.1) Capacidad de obrar.
  - 11.3.2) No prohibición para contratar.
  - 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
  - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
  - 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
  - 11.3.6) Homologación e inscripción en Registro Oficial de Sociedades de Tasaciones. .
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o inicio de actividades del empresario y de presentación de ofertas. CLÁUSULA 7.3 DEL PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional:
- 11.5.1) Trabajos realizados (indicación del personal técnico, integrado en la empresa, de los que se disponga para la ejecución del contrato. CLÁUSULA 7.3 DEL PCAP).
  - 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (principales servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato efectuados durante los tres últimos años. CLÁUSULA 7.3 DEL PCAP).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes.
  - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Lote 1: LOTE 1 TABLA 1, 2 Y 3 (Ponderación: 100%).
  - 18.2) Lote 2: LOTE 2 TABLA 1, 2 Y 3 (Ponderación: 100%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las

15:00 horas del 10 de mayo de 2023.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: TGSS-SECRETARIA GENERAL. Astros 5 y 7. 28007 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 11 de mayo de 2023 a las 10:00 (Apertura Sobre número 1 "Documentación administrativa") . Tesorería General de la Seguridad Social. Del Doctor Esquerdo nº 125 - 28007 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 18 de mayo de 2023 a las 10:00 (APERTURA SOBRE 2 de la Oferta económica y documentación sobre aspectos susceptibles de valoración automática) . Tesorería General de la Seguridad Social. Del Doctor Esquerdo nº 125 - 28007 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida del General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.4.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28020.

25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2023-601613. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (5 de abril de 2023).

28. Fecha de envío del anuncio: 5 de abril de 2023.

Madrid, 5 de abril de 2023.- El Secretario General, Felipe Perez Sánchez.

ID: A230013398-1