

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS

11400 *Anuncio de la Dirección General de Patrimonio y Contratación por el que se publica la convocatoria de subasta pública al alza, con presentación de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación onerosa de bien inmueble propiedad de la Comunidad Autónoma de Canarias.*

TEXTO

1. ENTIDAD ADJUDICADORA.

Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos.

2. OBJETO DEL CONTRATO.

Enajenación mediante subasta pública del inmueble propiedad de la Comunidad Autónoma de Canarias, local sótano cuatro - bajo derecha de la finca señalada con el número 5 de la calle Jovellanos de Madrid, autorizada por Acuerdo del Gobierno de Canarias en sesión celebrada 09/03/2023.

3. DATOS REGISTRALES. DECLARACIÓN DE ALIENABILIDAD.

1. Finca Urbana n.º 75123, inscrita en pleno dominio a nombre de la Comunidad Autónoma de Canarias, libre de cargas, en el Registro de la Propiedad de Madrid Número 2, Tomo 1765, Libro 1680, Folio 26, y consignado en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de Canarias con el número 1100084, REFERENCIA CATASTRAL: 1045309VK4714B0005BW

2. Declaración de alienabilidad por Orden N.º 804/2022 de la Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos de 05/12/2022 (BOC n.º 46 de 07/03/2023).

4. PROCEDIMIENTO

Subasta pública al alza

5. TIPO DE LA SUBASTA.

El tipo de la subasta es UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTISÉIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON TREINTA Y CINCO (1.726.386,35 €) EUROS.

6. FIANZA.

Los licitadores deberán constituir fianza por importe de un 25% del importe señalado como tipo de la subasta, a tenor de establecido en el artículo 40.7 de la Ley 6/2006, de 17 de julio, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Canarias (CAC).

7. OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN.

El pliego de condiciones, así como el resto de la documentación está a disposición de los interesados en el Perfil del Contratante de la Dirección General de Patrimonio y Contratación de la Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos del Gobierno de Canarias alojado en la Plataforma de

Contratación del Sector Público (PLACE).

También dicha documentación puede ser obtenida en las siguientes direcciones:

Dirección General de Patrimonio y Contratación, Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos.

· Edificio de Servicios Múltiples I, de Las Palmas de Gran Canaria, Calle Agustín Millares Carlo, N.º 22, 6ª planta, C.P. 35003 (tfno: 928 45277).

· Edificio de Servicios Múltiples II, de Santa Cruz de Tenerife, Avenida José Manuel Guimerá, N.º 10 en la planta 6ª, C.P. 38071 (tfno: 922951366).

· Delegación del Gobierno de Canarias en Madrid, Calle Fernanflor, 8, C.P. 28014 Madrid (tfno: 913893007).

Asimismo, se podrá solicitar cualquier información adicional hasta diez días antes del cierre del plazo de licitación a través de dicho Perfil o al correo cabdort@gobiernodecanarias.org

8. PLAZO Y PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

El plazo de presentación de las ofertas finalizará a los 21 días naturales, a contar desde el día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante del Gobierno de Canarias alojado en PLACE

Los licitadores si están obligados a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas (artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas), deberán presentar sus ofertas de forma telemática, a través de los servicios de licitación electrónica de la Plataforma de Contratación del Sector Público (<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>).

Los licitadores que no estén obligados a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas podrán optar por presentar sus ofertas de forma telemática según lo señalado en el párrafo anterior, o bien de forma manual en los siguientes Registros de la Dirección General de Patrimonio y Contratación, Consejería de Hacienda, Presupuestos y Asuntos Europeos:

· Edificio de Servicios Múltiples I, de Las Palmas de Gran Canaria, Calle Agustín Millares Carlo, N.º 22, 6ª planta, C.P. 35003 (tfno: 928 45277).

· Edificio de Servicios Múltiples II, de Santa Cruz de Tenerife, Avenida José Manuel Guimerá, N.º 10 en la planta 6ª, C.P. 38071 (tfno: 922951366).

· Delegación del Gobierno de Canarias en Madrid, Calle Fernanflor, 8, C.P. 28014 Madrid (tfno: 913893007).

La documentación a presentar es la exigida en el Pliego de condiciones, en dos sobres cerrados, tal y como se especifica en el mismo.

9. APERTURA DE LAS OFERTAS.

El acto público de apertura de las proposiciones económicas, el Sobre 2 presentado por cada licitador, tendrá lugar ante la Mesa de contratación,

previamente constituida por los miembros y con las facultades que en el Pliego de condiciones se recogen, el 25 de mayo a las 10:00 hora canaria, por videoconferencia.

10. VISITA AL INMUEBLE.

El inmueble podrá ser visitado durante el tiempo de presentación de ofertas, en horario de trabajo, previo aviso y coordinación con la representante del Servicio de Inventario y Patrimonio de la Dirección General de Patrimonio y Contratación en Madrid en el teléfono: 913893007 o en el correo cabdort@gobiernodecanarias.org

11. GASTOS DE LOS ANUNCIOS.

De acuerdo con lo dispuesto en la cláusula 18. 2 del Pliego, serán a cargo del adjudicatario los gastos derivados de los anuncios de la subasta, los cuales deberán abonarse antes de la formalización de la escritura.

Las Palmas de Gran Canaria, 17 de abril de 2023.- Director General de Patrimonio y Contratación, Jose Julián Isturitz.

ID: A230013588-1