

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**21195** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Segovia por la que se anuncia subasta pública, mediante procedimiento abierto, para la enajenación conjunta, de una vivienda y garaje situados en plaza de los Espejos n.º 3 de Segovia.*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, con fecha 1 de junio de 2023, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, a enajenar, de forma conjunta, los inmuebles que se detallan a continuación:

Finca Urbana: Vivienda situada en Plaza de los Espejos, n.º 3, planta 1.ª, puerta Izquierda, de Segovia, que ocupa una superficie útil registral de 153 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Segovia, con el n.º de finca 20176, Tomo 2910, libro 335, Folio 67, Alta 2. Referencia catastral 5840604VL0353N0005XY.

Finca Urbana: Plaza de garaje, n.º 14, situada en la Plaza de los Espejos, n.º 3, sótano, en Segovia, del que a la Tesorería General de la Seguridad Social le corresponde una participación indivisa del 14% sobre la superficie registral total de 238,67 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Segovia, con el n.º de finca 20168, tomo 3759, Libro 957, Folio 205, Alta 1. Referencia catastral 5840604VL0353N0003BR.

Los inmuebles se enajenarán afectados, por su procedencia, a las servidumbres que resulten de la inscripción 1.ª de la finca matriz.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 4/12/2013, el inmueble ha obtenido la calificación "E".

- Consumo de energía: E (181 kWh/m<sup>2</sup> año).

- Emisiones de CO<sub>2</sub>: E (48 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año).

El tipo de licitación es de trescientos treinta y dos mil diez euros (332.010 €).

La subasta de los inmuebles se regirá por el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Segovia (Secretaría Provincial) situada en la C/ Pinar de Valsaín, n.º 1, 40005 Segovia, y en la página web: [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).

Los interesados en formular ofertas escritas en sobre cerrado tendrán de plazo hasta las catorce horas del día 1 de septiembre de 2023, pudiendo presentar la documentación en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, conforme a los términos fijados en la condición 8.º del pliego de condiciones que rige esta subasta.

La subasta se celebrará, ante la Mesa constituida, al efecto el día 11 de septiembre de 2023 a las diez horas, en la sala de juntas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, sita en c/ Pinar de Valsaín n.º 1, Planta 2.º, en Segovia.

Segovia, 5 de julio de 2023.- El Director Provincial. P.S. El Subdirector Provincial de Gestión Recaudatoria (Acuerdo del Director General 7/2/2023), Millán Velasco Sáez.

ID: A230027043-1