

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

33294 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia por la que se anuncia la Subasta Pública para la enajenación de un inmueble en Ontinyent (Valencia).*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, con fecha 14/09/2023, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó su venta con fecha el 27/04/2023.

URBANA: local situado en la plaza de la Concepción, nº 13, Ontinyent (Valencia).

El local está conformado por dos fincas registrales unidas físicamente inscritas en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ontinyent (Valencia), con el siguiente detalle:

- Urbana: local comercial, Plaza de la Concepción, en el número 13, situado en la planta baja. Tiene una superficie construida de 111,65 m². Le corresponde como anejo un local comercial en el sótano del edificio comunicando con escalera propia e interior. Mide dicho local 123,90 m². Finca 14658, tomo 717, libro 416, folio 115, inscripción 5.

- Urbana: local comercial, calle Music Vert, situado en la planta baja. Tiene una superficie construida de 165,45 m². Finca 14660, tomo 717, libro 416, folio 121, inscripción 5.

Cargas: Cargas comunes a las dos fincas: servidumbre de paso por procedencia de la finca nº 6/14648.

REFERENCIA CATASTRAL: 8204903YJ0080S0003DD, con una superficie de 54 m², y 8204903YJ0080S0002SS, con una superficie de 374 m².

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes válido hasta el 18 de mayo de 2031, el inmueble ha obtenido la calificación "C".

- Consumo de energía kWh/ m² año: 97

- Emisiones kg CO²/m² año: 16

TIPO MÍNIMO DE LICITACIÓN: 235.077 € (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETENTA Y SIETE EUROS).

GARANTÍA a constituir del cinco por ciento (5%) del tipo de licitación: ONCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS (11.754€).

La subasta del inmueble relacionado se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de València, avda. Marqués de Sotelo 8 y 10 – 5ª planta de València, y en la página web: www.seg-social.es.

La subasta del inmueble autorizado se celebrará ante la Mesa constituida al efecto, a las 9:30 horas del día 20 de febrero de 2024, en el Salón de Actos de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de València,

avda. Marqués de Sotelo, 8 y 10 – P.B.

Los interesados en formular ofertas escritas en sobre cerrado tendrán de plazo hasta las 14:00 horas del día 9 de febrero de 2024.

El inmueble podrá ser visitado previa concertación de cita en el teléfono 963506609, en horario de 9 a 14 horas.

Valencia, 6 de noviembre de 2023.- La Directora Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia, M^a Luisa Salas Martí.

ID: A230042030-1