

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

34859 *Resolución de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y de Industria, Energía y Minas en Jaén, por la que se convoca para el levantamiento de actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados por el Proyecto "Planta Solar Fotovoltaica Olivares I de 36,40 MW", en los tt.mm. de Arjona y Torredelcampo (Jaén)" EXPTE: PRETOR 2435.*

Por Resolución de la Delegación del Gobierno en Jaén, de fecha 9 de marzo de 2023 (BOE núm. 312 de 29 de diciembre de 2022), se otorgó a REAL ENERGY POWER S.L., Autorización Administrativa, Autorización de Construcción y Declaración, en concreto, de Utilidad Pública del Proyecto de "Planta Solar Fotovoltaica Olivares I de 36,40 MW", en los tt.mm. de Arjona y Torredelcampo (Jaén)"

La Declaración de la Utilidad Pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del sector eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En su virtud, en cumplimiento de lo establecido en el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Política Industrial y Energía en Jaén,

HA ACORDADO:

PRIMERO.- Iniciar el procedimiento de expropiación forzosa respecto a los bienes y derechos afectados, que se citan en la relación anexa, tramitándose el procedimiento expropiatorio por esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Política Industrial y Energía en Jaén.

SEGUNDO.- Convocar a los titulares de bienes y derechos afectados, para que comparezcan en el Ayuntamiento del término municipal donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión, para, de conformidad con el procedimiento establecido en el precitado artículo 52, así como en los artículos 56 y siguientes del Reglamento de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto arriba indicado, y si procediera, a las de ocupación definitiva, señalándose que el levantamiento de actas tendrá lugar los días 22 y 23 de enero de 2024, a partir de las 09:00 horas, en el Ayuntamiento de Arjona y día 23 de enero de 2024 a partir de las 12:00 en el Ayuntamiento de Torredelcampo, sitios respectivamente en en la Calle Cervantes núm. 9 de Arjona y Plaza del Pueblo núm. 11 de Torredelcampo, siendo el orden del levantamiento de las actas el que figura como anexo a esta resolución.

TERCERO.- De esta resolución se dará traslado a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación individual, publicándose en el BOE, BOP de Jaén y los diarios "IDEAL" y "DIARIO JAÉN", así como en el tablón de edictos del

Ayuntamiento de Rus, todo ello de conformidad con lo establecido en el mencionado art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, señalándose que las citadas publicaciones se realizan igualmente a los efectos previstos en el art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que prevé que cuando los interesados en un procedimiento sean desconocidos, se ignore el lugar de la notificación o bien, intentada ésta, no se hubiese podido practicar, la notificación se hará por medio de un anuncio publicado en el BOE.

CUARTO.- A este acto, deberán acudir todos los interesados, personalmente o representados por persona debidamente autorizada, acompañados del arrendatario, si lo hubiere, así como las personas que sean titulares de cualquier clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, debiendo aportar los documentos acreditativos de su titularidad (escritura de propiedad o nota simple registral) y el último recibo del impuesto de Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar de un perito y un notario, si lo estiman oportuno, con gastos a su costa.

QUINTO.- En el expediente de esta expropiación, la empresa S.L. REAL ENERGY POWER asumirá la condición de entidad beneficiaria, con CIF Núm. B-88251103, y domicilio social en Paseo de la Castellana, 91 C.P. 28046 (Madrid).

ANEXO A LA CONVOCATORIA PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN DE DETERMINADAS FINCAS AFECTADAS POR EL Proyecto "Planta Solar Fotovoltaica Olivares I de 36,40 MW", en los tt.mm. de Arjona y Torredelcampo (Jaén)".

N.º FINCA	PROPIETARIO	Término Municipal	Pol.	Parcela s/catastro	Longitud (m)	Servidumbre Subterránea	Uds.	Ocupación Permanente	Ocup. Temp. (m²)	Día LAP	Hora LAP
1	CORBUL S.L.	ARJONA	4	472	824,12	906,06	23	193,43	4526,72	22/01/24	9:00
2	CORBUL S.L.	ARJONA	4	471	182,74	202,44	5	42,05	1004,64	22/01/24	9:15
3	ESPEJO CHAMORRO, MARIA ARACELI	ARJONA	4	464	98,59	111,31	2	16,82	556,16	22/01/24	9:30
4	CORBUL S.L.	ARJONA	4	488	98,72	111,46	2	16,82	556,94	23/01/24	9:45
5	JUAN VILAR CONSULTORES ESTRATÉGICOS	ARJONA	4	463	1389	1983,92	35	389,9	7642,71	22/01/24	10:00
	REFERCA, SOCIEDAD LIMITADA	ARJONA								22/01/24	10:15
	GRUPO GARZON GUERRERO S.L.	ARJONA								22/01/24	10:30
6	CORBUL S.L.	TORREDELCAMPO	4	131	1158	1891,30	30	388,8	6361,15	22/01/24	12:00
7	LANAGRAN MONTILLA PEDRO	ARJONA	4	436	-	-	-	11,65	-	22/01/24	10:45
8	LANAGRAN MONTILLA ENRIQUE	ARJONA	4	434	-	-	-	477,63	120,42	22/01/24	11:00
9	LANAGRAN MONTILLA, ENRIQUE	ARJONA	4	433	-	-	-	653,74	447,16	22/01/24	11:15
10	LANAGRAN MUSAT, MARIA FRANCISCA	ARJONA	4	432	-	-	-	378,55	80,82	22/01/24	11:30
11	LANAGRAN GONZALEZ ENRIQUE (HEREDEROS DE)	ARJONA	4	94	-	-	-	282,71	158	22/01/24	11:45
12	LANAGRAN GONZALEZ ENRIQUE (HEREDEROS DE)	ARJONA	4	93	-	-	-	150,77	95	22/01/24	12:00
13	LANAGRAN MONTILLA, PEDRO	ARJONA	4	91	-	-	-	332,16	128,97	22/01/24	12:15
14	LANAGRAN MONTILLA, PEDRO	ARJONA	4	435	-	-	-	11,65	-	22/01/24	12:30
15	SANCHEZ GARRIDO, JUAN	ARJONA	4	448	-	-	-	451,13	-	22/01/24	12:45
16	CORBUL S.L.	ARJONA	4	454	-	-	-	149,71	-	22/01/24	13:00
17	CORBUL S.L.	ARJONA	4	456	-	-	-	248,1	-	23/01/24	9:00
18	CORBUL S.L.	ARJONA	4	472	-	-	-	882,46	-	23/01/24	9:15
19	LANAGRAN GONZALEZ ENRIQUE (HEREDEROS DE)	ARJONA	4	96	-	-	-	6,57	-	23/01/24	9:30
20	VAZQUEZ GARRIDO, PEDRO (HEREDEROS DE)	ARJONA	4	99	-	-	-	250,9	-	23/01/24	9:45

Jaén, 26 de septiembre de 2023.- Delegado Territorial, Javier Calvente Gallego.

ID: A230044439-1