

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

**35010** *Anuncio de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Sevilla, por la que se somete a trámite de audiencia a los interesados e información pública el procedimiento de autorización administrativa previa y de construcción y declaración, en concreto, de utilidad pública del proyecto de alta tensión denominado "Modificación y soterramiento de la línea Don Rodrigo - Quintos Entrenúcleos - Quintos 1 en el Tramo AP. 11 B - Subestación Quintos" en los términos municipales de Sevilla y Dos Hermanas (Expediente: 294974 R.A.T.: 12274).*

A los efectos prevenidos en los artículos 125º y 144º del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de energía eléctrica, y en el artículo 55º de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, se somete a información pública la petición de Declaración en concreto de utilidad pública, implicando esta última la urgente ocupación a los efectos del Artículo 52º de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa, de una instalación eléctrica cuyas características principales se señalan a continuación. Asimismo, se publica como anexo a este anuncio la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados de los interesados.

Características de la instalación

Peticionario: Red Eléctrica de España, Sociedad Anónima Unipersonal.

Domicilio: Paseo Conde de los Gaitanes 177

Emplazamiento: Subestación Don Rodrigo, Entrenúcleos, Quintos y Quintos 1

Finalidad de la instalación: Modificación trazado para evitar interferencias con la futura construcción del nuevo acceso al Puerto de Sevilla.

Términos municipales afectados: Sevilla y Dos Hermanas

Línea eléctrica:

Origen: LAAT: Apoyo T-12B N, LSAT: Apoyo T-19B N

Final: LAAT: Apoyo T-19B N, LSAT: Subestación Quintos

Tipo: Aérea/Subterránea

Longitud en Km.: LAAT: 2.02 Km (D/C) LSAT: Circuito 1: 0.513 km y Circuito 2: 0.529 km

Tensión en servicio: 220 kV

Conductores: LAAT: CONDUCTOR 402-ALI/52-ST1A (LA-455 CONDOR AW)  
LSAT: RHE-RA+2OL 127/220 kV 1x2000mm<sup>2</sup> +T375 Al

Presupuesto: 7.011.268,30 euros

Lo que se hace público para que pueda ser examinada la documentación

presentada en esta Delegación, sita en Sevilla, Avenida de Grecia, s/n planta tercera (de lunes a viernes en horario de 9:00 a 14:00 hora, previa cita), a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda presentar alegaciones y manifestarse sobre el procedimiento de autorización administrativa previa y de construcción y declaración, en concreto, de utilidad pública, en el plazo de treinta (30) días, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, así como también se publicará en el portal de la Transparencia de la Junta de Andalucía a través de la url:

<https://juntadeandalucia.es/servicios/participacion/todos-documentos.html>.

Asimismo los afectados, dentro del mismo plazo, podrán aportar los datos oportunos a los solos efectos de rectificar posibles errores en la relación indicada, de acuerdo con el artículo 56º del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, así como formular las alegaciones procedentes por razón de lo dispuesto en el artículo 161º del citado Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre.

Anexo: RBDA

Anexo: Relación de bienes y derechos afectados en el término municipal de Sevilla (tramo aéreo)

Parcela Proyecto	Propietario	Referencia Catastral	Poligono	Parcela	Servidumbre Vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Superficie Apoyos y anillo de tierra (m2)	Superficie Tala (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Acceso al Apoyo	Servidumbre de paso (m2)	Naturaleza del Terreno
4	Junta de Andalucía	41900A02809007	28	9007	669	193	-	-	27	27	-	-	Vía de comunicación de dominio público, arbolado
5	Landcompany 2020 Sociedad Limitada; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Noralia Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Cribet Sociedad Anónima	41900A02900004	29	4	-	-	-	-	-	2149	-	-	Labor o labradío regadío
6	Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Cribet Sociedad Anónima	41900A02800027	28	27	2524	1199	T_13BN	195	-	1248	T_13BN	463	Labor o labradío regadío
7	Junta de Andalucía	41900A02809009	28	9009	-	10	-	-	-	-	-	-	Vía de comunicación de dominio público, arbolado
8	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio de Medio Ambiente	41900A02809026	28	9026	140	166	-	-	-	-	-	-	Hidrografía natural (rio, arroyo, laguna)
9	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio de Medio Ambiente	41900A02909014	29	9014	-	-	-	-	-	204	-	-	Hidrografía natural (rio, arroyo, laguna)

10	Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Noralia Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Catalunya Caixa Inmobiliaria Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Criber Sociedad Anónima	41900A02900011	29	11	-	-	-	-	-	49	-	-	Labor o labradío regadío
11	Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Criber Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Noralia Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima;	41900A02800026	28	26	19719	7925	T_14BN; T_15BN	392	-	11786	T_14BN; T_15BN	1960	Improductivo, Labor o labradío regadío
12	Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Criber Sociedad Anónima;	41900A02800014	28	14	10198	5647	T_16BN; T_17BN; T_18BN	360	-	9762	T_16BN; T_17BN; T_18BN	3457	Labor o labradío regadío
13	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio de Medio Ambiente	41900A02809016	28	9016	899	353	-	-	-	-	-	-	Hidrografía natural (río, arroyo, laguna)
14	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio de Medio Ambiente	41900A02809025	28	9025	111	81	-	-	-	-	-	-	Hidrografía natural (río, arroyo, laguna)
15	Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Criber Sociedad Anónima;	41900A02800025	28	25	1322	770	T_19BN	252	-	2531	T_19BN	236	Labor o labradío regadío

Anexo: Relación de bienes y derechos afectados en el término municipal de Sevilla (tramo subterráneo)

Parcela Proyecto	Propietario	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Servidumbre subterránea (m2)	Zona de seguridad (m2)	Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones	Superficie Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones (m2)	Superficie Tala (m2)	Ocupación temporal (m2)	Acceso a Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Naturaleza del Terreno
15	Noralia Sociedad Anónima; Altamira Santander Real State Sociedad Anónima; Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Catalunya Caixa Inmobiliaria, Sociedad Anónima; Pinar Habitat Sociedad Limitada; BFA Tenedora de Acciones Sociedad Anónima; Criber Sociedad Anónima;	41900A02800025	28	25	105	-	AT_01	3	-	101	-	-	Labor o labradío regadío
16	Junta de Andalucía	41900A02809002	28	9002	31	-	-	-	-	53	-	-	Vía de comunicación de dominio público, arbolado
17	Dirección General de la Guardia Civil Madrid	41900A02800011	28	11	988	-	-	-	-	1624	-	-	Improductivo
18	Junta de Andalucía	41900A02809000	28	9000	336	-	-	-	-	671	-	-	Vía de comunicación de dominio público, arbolado

Parcela Proyecto	Propietario	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Servidumbre subterránea (m2)	Zona de seguridad (m2)	Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones	Superficie Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones (m2)	Superficie Tala (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Acceso a Cámara de empalme/ Arqueta telecomunicaciones (m2)	Servidumbre de paso (m2)	Naturaleza del Terreno
19	Edistribución Redes Digitales Sociedad Limitada Unipersonal; Red Eléctrica de España Sociedad Anónima Unipersonal	41900A02809009	28	9	291	-	AT_02	3	-	402	-	-	Improductivo

Anexo: Relación de bienes y derechos afectados en el término municipal de Dos Hermanas (tramo aéreo)

Parcela Proyecto	Propietario	Referencia Catastral	Polígono	Parcela	Servidumbre Vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Superficie Apoyos y anillo de tierra (m2)	Superficie Tala (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Acceso al Apoyo	Servidumbre de paso (m2)	Naturaleza del Terreno
1	Villanueva del Pilamo Sociedad Anónima	41038A04600002	46	2	3382	1478	-	-	-	67	-	-	Labor o labradío regadío, arbolado
2	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio de Medio Ambiente	41038A04609001	46	9001	1791	595	-	-	85	85	-	-	Hidrografía natural (río, arroyo, laguna)
3	Villanueva del Pilamo Sociedad Anónima	41038A04600001	46	1	18059	5897	T_12BN	195	4893	13322	T_12BN	1773	Improductivo, labor-tierra arable, pastizal, arbolado

Sevilla, 3 de noviembre de 2023.- El Delegado Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Sevilla, Antonio José Ramirez Sierra.

ID: A230044878-1