

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL

**38128** *Anuncio de formalización de contratos de: Junta de Contratación del Ministerio de Trabajo y Economía Social. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios de los Servicios Centrales del Ministerio de Trabajo y Economía Social. Expediente: 10000502/2023.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Trabajo y Economía Social.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2819001E.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 63.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913630352.
- 1.10) Fax: 913631110.
- 1.11) Correo electrónico: secretaria.junta@mites.gob.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.empleo.gob.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Zb2rn87EBZ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios de los Servicios Centrales del Ministerio de Trabajo y Economía Social.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Cualificación técnica del personal adscrito al contrato (Ponderación: 13%).
- 9.2) Oferta económica (Ponderación: 55%).
- 9.3) Plan de finalización de servicio (Ponderación: 5%).
- 9.4) Plan de mantenimiento (Ponderación: 12%).
- 9.5) Presentación de estudio con medidas de mantenimiento para la reducción del consumo energético (Ponderación: 15%).

10. Fecha de adjudicación: 8 de noviembre de 2023.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

## 12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.3) Dirección: Valles, 2 Polígono Industrial Almeda.
- 12.4) Localidad: Cornellá de Llobregat.
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 572.593,83 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 695.962,00 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 555.580,00 euros.

## 16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
  - 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
  - 16.1.2) Dirección: Avenida del General Perón, 38 planta 8.
  - 16.1.3) Localidad: Madrid.
  - 16.1.5) Código postal: 28020.
  - 16.1.6) País: España.
  - 16.1.7) Teléfono: +34 913491441.
  - 16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## 17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2023-010473. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de julio de 2023).
- 17.2) ID: 2023/S 147-470103. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (2 de agosto de 2023).
- 17.3) ID: 2023-010473. Anuncio de Licitación publicado en BOE (3 de agosto de 2023).
- 17.4) ID: 2023-000990898. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (14 de diciembre de 2023).

## 18. Fecha de envío del anuncio: 14 de diciembre de 2023.

Madrid, 14 de diciembre de 2023.- Subdirector General de Administración Financiera y Oficina Presupuestaria, Juan Ignacio Izuzquiza Rueda.

ID: A230048479-1