

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

**22579** *Resolución de la Confederación Hidrográfica del Júcar, O.A. referente a la convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación y actas de ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras de Implantación de los planes de emergencia en las Presas de Guadalest, Beniarrés y Amadorio.*

Por Resolución de la Confederación Hidrográfica de fecha 8 de abril de 2021 se aprueban los Proyectos de implantación de los planes de emergencia de la presa de Beniarrés (Alicante) en los términos municipales de Lorcha y Beniarrés, y de la presa de Amadorio (Alicante) en el término municipal de la Vila Joiosa.

Así mismo y mediante Resolución de 23 de mayo de 2022 se aprueba el Proyecto de implantación del plan de emergencia de la presa de Guadalest (Alicante) en los términos municipales de Castell de Guadalest, La Nucia, Callosa d'en Sarria y Altea.

Para la ejecución de las citadas obras se declaró la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados mediante acuerdo del Consejo de Ministros de 18 de abril de 2023, siendo por tanto de aplicación la normativa que establece el artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes de su Reglamento, de 26 de abril de 1957.

En consecuencia, esta Confederación Hidrográfica, en virtud de las atribuciones que tiene conferidas y haciendo uso de las facultades que le otorga la disposición general undécima de la Orden TED /533/2021, de 20 de mayo, sobre delegación de competencias de la Ministra en los Presidentes de las Confederaciones Hidrográficas en materia de expropiación forzosa y atendiendo a lo señalado en el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa ha resuelto convocar a los interesados, afín de que comparezcan en las dependencias detalladas a continuación de los Ayuntamientos de Castell de Guadalest, La Nucia, Callosa d'en Sarria, Altea, Lorcha, Beniarrés y Vila Joiosa, al objeto del levantamiento de las actas previas a la ocupación y actas de ocupación.

Término municipal de CASTELL DE GUADALEST – Día 15 de julio de 2024 - de 9:30 a 10:00 H.

Lugar: Sala/Salón del Ayuntamiento de Castell de Guadalest – Plaza San Gregorio, nº 1

Término municipal de LA NUCIA Día 15 de julio de 2024 – a las 11:00 H.

Lugar: Sala/Salón del Ayuntamiento de La Nucia – Plaza Mayor, nº 1

Término municipal de CALLOSA D'EN SARRIÀ - Día 15 de julio de 2024 - de 11:30 a 12:00 H.

Lugar: Casa de la Cultura - Carrer Sellesos, nº 7 - Callosa d'en Sarrià

Término municipal de ALTEA -Día 15 de julio de 2024 - de 13:30 a 14:00 H.

Lugar: Sala/Salón del Ayuntamiento de Altea – Plaza José María Planells, nº 1

Término municipal de LORCHA - Día 16 de julio de 2024 – a las 9:45 H.

Lugar: Ayuntamiento de Lorcha – Carrer del Pou, nº 62

Término municipal de BENIARRÉS - Día 16 de julio de 2024 - de 10:30 a 11:00 H.

Lugar: Salón del Ayuntamiento de Beniarrés – C/. Rosa Escrig, nº 6

Término municipal de LA VILA JOIOSA - Día 16 de julio de 2024 - de 13:00 a 14:00 H.

Lugar: Sala del Ayuntamiento de La Vila Joiosa – Carrer Major, nº 14

A dicho acto deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos objeto de expropiación, personalmente o representados por persona debidamente autorizada por cualquier medio valido en derecho, aportando los documentos acreditativos de su titularidad mediante original o fotocopia debidamente compulsada de conformidad con el artículo 3 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 (Nota simple del Registro de la Propiedad o Escritura Pública, en su defecto Certificado Catastral y en último lugar acta de notoriedad).

Conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación y actas de ocupación, los interesados podrán formular por escrito, ante esta Confederación Hidrográfica del Júcar (Servicio de Expropiaciones. Avda. Blasco Ibáñez, nº 48 - 46010 Valencia) alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

La relación y planos de las fincas afectadas por la expropiación puede consultarse en la URL:

<https://www.chj.es/es-es/ciudadano/consultapublica/Paginas/Levantamiento-Actas-Previas-Expropiacion-Planes-de-Emergencia-Embalses-Amadorio-Beniarres-Guadalest.aspx>

## ANEXO

RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL "PROYECTO DE Implantación de los planes de emergencia en las Presas de Beniarrés, Amadorio y Guadalest."

PANTANO: GUADALEST										
Día/Mes	Hora	Finca nº	Termino Municipal	Referencia Catastral	M² Exprop	M² Serv. Vuelo	M² Ocup. Temp.	Titular/es	Domicilio	Cultivo
15-jul.	9:30	2	CASTELL DE GUADALEST	03075A0010021400 00WU	105,00			FERNANDIZ PONSODA FERMIN (HRDOS DE)	PD. FUENTE CALLOSA D'EN 03510 - CALLOSA D'EN SARRIA (ALICANTE)	TERRENO SIN CULTIVAR
15-jul.	10:00	3	CASTELL DE GUADALEST	03075A0010017000 00WM	32,00			ESCORTELL FERRANDIZ ALDINA	LG DISEMINADOS, Nº 84 03517 - CASTELL DE GUADALEST (ALICANTE)	TERRENO SIN CULTIVAR
15-jul	11:00	6	LA NUCIA	03094*00300166000 0IZ	72,00			GONZÁLEZ SANTONJA, MARGARITA VERDU FERRE FRANCISCA	C/ CONSTITUCIÓN, Nº 22 Pt:01 03440-IBI (ALICANTE) CL. LES ERES, Nº 10 Pt:02 Pt:01 03440 - IBI (ALICANTE)	FRUTALES
15-jul.	11:30	5	CALLOSA D'EN SARRIA	03048A0110027600 00XW	110,00			SANCHÍS ARAGÓN ISABEL MARÍA	C/ ALCALDE M. CATALAN CHANA, Nº 24 Es:2 Pt:15 Pt:A 03503 - BENIDORM (ALICANTE)	FRUTALES (NISPEROS)
15-jul	12:00	4	CALLOSA D'EN SARRIA	03048A0120000100 00XY	102,00			AYUNTAMIENTO DE CALLOSA D'EN SARRIA	PZ D'ESPANYA, Nº 1 03510 - CALLOSA D'EN SARRIA (ALICANTE)	TERRENO SIN CULTIVAR
15-jul.	13:30	7	ALTEA	03018A0110007200 00UR	53,00			COMUNIDAD DE REGANTES	PJ MASCARAT-EL LLUIS, Nº 5 03590 - ALTEA (ALICANTE)	TERRENO SIN CULTIVAR
15-jul.	14:00	8	ALTEA	7574101YH5777S00 01IU	109,00	66,00	192,00	AYUNTAMIENTO DE ALTEA	PZ JOSE MARÍA PLANELLS, Nº 1 03590 - ALTEA (ALICANTE)	ZONA DEPORTIVA
15-jul	14:00	9	ALTEA	SISTEMA GENERAL (SIN CATASTRAR)	77,00			AYUNTAMIENTO DE ALTEA	PZ JOSE MARÍA PLANELLS, Nº 1 03590 - ALTEA (ALICANTE)	JARDÍN MUNICIPAL

PANTANO: BENIARRÉS										
Día/Mes	Hora	Finca nº	Termino Municipal	Referencia Catastral	M² Exprop	M² Serv. Vuelo	M² Ocup. Temp.	Titular/es	Domicilio	Cultivo
16-jul.	9:45	3	LORCHA	2335701YJ3023N0001OB	192,00	37,00	122,00	AYUNTAMIENTO DE LORCHA	CL. POU. Nº 62 03860 LORCHA (ALICANTE)	TERRENO SIN CULTIVAR
16-jul.	10:30	1	BENIARRÉS	03028A008006600005M	50,00	25,00	84,00	MINISTERIO DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACIÓN	PS. INFANTA ISABEL, Nº 10 28014 - MADRID	TERRENO SIN CULTIVAR
16-jul.	10:30	2	BENIARRÉS	03028A0060004000005B	113,00			MONCHO GILABERT, Mª PILAR MONCHO GILABERT, VICENTE	C/ SAN VICENTE, Nº 10 03850 BENIARRÉS (ALICANTE) C/ CUEVA SANTA, Nº 13 03850 BENIARRÉS (ALICANTE)	FRUTALES

PANTANO: AMADORIO										
Día/Mes	Hora	Finca nº	Termino Municipal	Referencia Catastral	M² Exprop	M² Serv. Vuelo	M² Ocup. Temp.	Titular/es	Domicilio	Cultivo
16-jul.	13:00	1	VILLAJYOYOSA	001500900YH36H0001RP	125,00	38,00	114,00	MINISTERIO DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACIÓN	PS. INFANTA ISABEL, Nº 1 28014 - MADRID	TERRENO SIN CULTIVAR
16-jul.	13:15	4	VILLAJYOYOSA	2562322YH4626S0001KX	76,00			FINANZAS Y AMORTIZACIONES AVIROM S.L.	CL. GERONA, nº 2 Pl:19 Pt:A 03503 - BENIDORM (ALICANTE)	NARANJOS
16-jul.	13:45	2	VILLAJYOYOSA	SISTEMA GENERAL (SIN CATASTRAR)	150,00	29,00	75,00	AYUNTAMIENTO DE VILLAJYOYOSA	CL. MAJOR, Nº 14 03570 - VILLAJYOYOSA (ALICANTE)	CULTIVO ACTUAL ZONA VERDE
16-jul.	13:45	3	VILLAJYOYOSA	0753603YH4605S0001WB	80,00	34,00	102,00	AYUNTAMIENTO DE VILLAJYOYOSA	CL. MAJOR, Nº 14 03570 - VILLAJYOYOSA (ALICANTE)	ZONA DEPORTIVA

Valencia, 12 de junio de 2024.- Presidente de la Confederación Hidrográfica del Júcar, O.A, Miguel Polo Cebellán.

ID: A240028383-1