

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

32544 *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid por la que se anuncian subastas públicas al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de cuatro bienes urbanos situados en la provincia de Valladolid.*

Para el día 7 de noviembre de 2024, a las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación, se sacan a segunda subasta pública los bienes descritos en los lotes 1 y 2, a tercera subasta pública el bien descrito en el lote 3, y a cuarta subasta el bien descrito en el lote 4. Las subastas serán al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado. El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las trece horas del día 24 de octubre de 2024.

Lote 1: Finca urbana. Vivienda letra E, en planta segunda, de la casa en Valladolid, Avenida de Gijón nº 24. Su superficie construida total es de ciento veintiséis metros cuadrados y noventa y tres decímetros cuadrados (126,93 m²) de los cuales noventa y cinco metros cuadrados con treinta y siete decímetros cuadrados (95,37 m²) pertenecen a la vivienda y treinta y un metros cuadrados con cincuenta y seis decímetros cuadrados (31,56 m²) a las zonas comunes. Su superficie útil es de setenta y ocho metros cuadrados con noventa y cinco decímetros cuadrados (78,95 m²). Se desarrolla en dos alturas, con acceso desde la planta inferior, la segunda del edificio. La planta inferior dispone de vestíbulo de acceso a la vivienda, dos dormitorios, zona de paso y aseo. La planta superior dispone de sala de estar-comedor, un dormitorio, zona de paso, cocina, baño, terraza y tendedero. Una escalera interior comunica ambas plantas. Participa proporcionalmente de las zonas comunes del edificio y del local de planta baja. Le corresponde una cuota de participación en el inmueble del que forma parte, de cuatro con noventa y nueve por ciento (4,99%).

Referencia catastral 5440311UM5154A0008SU. Tipo de licitación: 88.606,30 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Valladolid, al tomo 1830, libro 722, folio 79, finca 41472. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos

Lote 2: Finca urbana. Vivienda letra D en planta quinta, de la casa en Valladolid, Avenida de Gijón nº 24. Su superficie construida total es de ciento veinticinco metros cuadrados y veinticuatro decímetros cuadrados (125,24 m²) de los cuales noventa y cuatro metros cuadrados con diez decímetros cuadrados (94,10 m²) pertenecen a la vivienda y treinta y un metros cuadrados con catorce decímetros cuadrados (31,14 m²) a las zonas comunes. Su superficie útil es de setenta y siete metros cuadrados con noventa decímetros cuadrados (77,90 m²). Se desarrolla en dos alturas, con acceso desde su planta superior, la quinta del edificio. La planta inferior dispone de sala de esta-comedor, un dormitorio, zona de paso, cocina, un baño, terraza y tendedero. La planta superior dispone de vestíbulo de acceso a la vivienda, dos dormitorios, zona de paso y aseo. Una escalera interior comunica ambas plantas. Participa proporcionalmente de las zonas comunes del edificio y del local de planta baja. Le corresponde una cuota de participación en el inmueble del que forma parte, de cuatro con noventa y tres por ciento (4,93%).

Referencia catastral 5440311UM5154A0012DI. Tipo de licitación: 89.181,90 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Valladolid, al tomo 1830, libro 722, folio 91, finca 41480. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos

Lote 3: Urbana. Solar sin construcciones, situada en el casco urbano de Boecillo en la calle Verbena número 17. Referencia catastral 8110801UM5081S0001SS. Ocupa una superficie de solar de quince mil ochenta y ocho metros cuadrados. Tipo de licitación: 689.987,50 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Olmedo (Valladolid) al tomo 2746, libro 132, folio 164, finca 6114.

Lote 4: Urbana. Solar en La Cistérniga (Valladolid), calle de la Azuela, s/n. Referencia catastral 0179414UM6007N0001UJ. Ocupa una superficie de solar de mil ciento ochenta y nueve metros cuadrados y una edificabilidad máxima de ochocientos veintidós metros cuadrados según información registral y de acuerdo con información catastral la superficie del solar es de mil doscientos veinticuatro metros cuadrados. Tipo de licitación: 58.278,60 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valladolid, número 5, al tomo 1642, libro 96, folio 140, finca 5311. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

El tipo de venta para las subastas es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. Para participar en éstas, los interesados deberán presentar de forma presencial o en sobre cerrado el resguardo de la fianza (cinco por ciento del tipo de venta) en unión del resto de la documentación exigida a los participantes con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, ubicada en Valladolid, Avenida Salamanca, número 20, planta tercera, código postal 47015, a través del correo electrónico DEHValladolidPatrimonio@igae.hacienda.gob.es o bien en la página del Ministerio de Hacienda (Subastas Públicas) www.hacienda.gob.es.

Valladolid, 11 de septiembre de 2024.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, M^a Teresa Villaizán Montoya.

ID: A240040699-1