

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE CULTURA

**35494** *Anuncio de formalización de contratos de: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura, en la calle Alfonso XII, 3 y 5 de Madrid y en Alcalá de Henares. Expediente: 24/007 SE.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2818010G.
- 1.3) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915898895.
- 1.10) Fax: +34 915898633.
- 1.11) Correo electrónico: [secretaria.sgcp@cultura.gob.es](mailto:secretaria.sgcp@cultura.gob.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.mecd.gob.es/giec/>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ppY9xQ7BoA4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Actividades recreativas, cultura y religión.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 3: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.5) CPV Lote 4: 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios).
- 4.6) CPV Lote 5: 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura, en la calle Alfonso XII, 3 y 5 de Madrid y en Alcalá de Henares.
- 6.2) Lote 1: Mantenimiento preventivo, conductivo y correctivo.
- 6.3) Lote 2: Electricidad.
- 6.4) Lote 3: Ascensores y elevador.
- 6.5) Lote 4: Protección contra incendios .
- 6.6) Lote 5: Instalaciones calefacción, aire acondicionado y gas .

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Oferta económica (Ponderación: 90%).
- 9.2) Plan de medidas medioambientales en la ejecución de los trabajos (Ponderación: 10%).

10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 23 de julio de 2024.
- 10.2) Lote 2: 23 de julio de 2024.
- 10.3) Lote 3: 23 de julio de 2024.
- 10.4) Lote 4: 23 de julio de 2024.
- 10.5) Lote 5: 23 de julio de 2024.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

- 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.

11.2) Lote 2:

- 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 5.

11.3) Lote 3:

- 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.4) Lote 4:

- 11.4.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.4.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.

11.5) Lote 5:

- 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 6.

## 12. Adjudicatarios:

### 12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: Instalaciones y Mantenimientos Instavi Madrid, S.L.U.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: B65112765.
- 12.1.3) Dirección: General Lacy, 58 (Locales 2, 3 y 4).
- 12.1.4) Localidad: Madrid.
- 12.1.6) Código postal: 28045.
- 12.1.7) País: España.
- 12.1.13) El adjudicatario es una PYME.

### 12.2) Lote 2:

- 12.2.1) Nombre: Mantenimiento, Instalaciones, Limpiezas y Proyectos; S.L.U.
- 12.2.2) Número de identificación fiscal: B88623749.
- 12.2.3) Dirección: Bristol, 14.
- 12.2.4) Localidad: Madrid.
- 12.2.6) Código postal: 28028.
- 12.2.7) País: España.
- 12.2.13) El adjudicatario es una PYME.

### 12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: OTIS MOBILITY S.A.
- 12.3.2) Número de identificación fiscal: A28011153.
- 12.3.3) Dirección: Golfo de Salónica 73.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 28033.
- 12.3.7) País: España.

### 12.4) Lote 4:

- 12.4.1) Nombre: Jomar Seguridad S.L.
- 12.4.2) Número de identificación fiscal: B19168582.
- 12.4.3) Dirección: C/Francisco Medina y Mendoza, 17-A.
- 12.4.4) Localidad: Cabanillas del Campo.
- 12.4.6) Código postal: 19171.
- 12.4.7) País: España.

### 12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: Multiservicios Tecnológicos, S.A.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: A81655540.
- 12.5.3) Dirección: Narváez, 80.
- 12.5.4) Localidad: Madrid.
- 12.5.6) Código postal: 28009.
- 12.5.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

### 13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 123.826,61 euros.

### 13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 25.082,44 euros.

## 13.3) Lote 3:

13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 4.482,03 euros.

## 13.4) Lote 4:

13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 15.996,88 euros.

## 13.5) Lote 5:

13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 20.250,00 euros.

## 16. Procedimientos de recurso:

## 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.

16.1.2) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28014.

16.1.6) País: España.

16.1.7) Teléfono: +34 915898895.

16.1.9) Correo electrónico: secretaria.sgcgp@cultura.gob.es

## 17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2024-000323513. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (19 de marzo de 2024).

17.2) ID: 167307-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (20 de marzo de 2024).

17.3) ID: 2024-000323513. Anuncio de Licitación publicado en BOE (26 de marzo de 2024).

17.4) ID: 2024-001030612. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (1 de octubre de 2024).

## 18. Fecha de envío del anuncio: 1 de octubre de 2024.

Madrid, 1 de octubre de 2024.- Secretario Técnico de Infraestructuras por Delegación del Presidente, según Resolución de 29 de Febrero de 2012, José María Mediero López.

ID: A240044101-1