

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**36141** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Asturias, por la que se convoca subasta pública al alza de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Por la Sra. Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, se ha acordado la celebración de subasta pública mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para el día 13 de noviembre de 2024, a las 10:15 horas, en la sala de juntas de la sede de esta Delegación, sita en la calle Gil de Jaz, número 10, 5.ª planta, en Oviedo, de los siguientes bienes:

Lote n.º 1: PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300027.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, es la parcela 40 del polígono 8 del municipio de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.774 m2 y una superficie catastral de 1.775 m2.

- Linderos: Norte, con parcelas, del mismo polígono, número 42 de María Amable Moro Suárez y 39 de Neri Rodríguez Fernández; Sur, con parcela 37 comunal y camino; Este, con las parcelas 37 y 39 mencionadas y Oeste, con la parcela 42 también citada.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 129, finca 109.348, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral 33066A008000400000JR.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 001.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 3.638,75€

Lote 1	1ª subasta	2ª subasta
tipo de licitación	3.638,75 €	3.092,94 €
fianza 5%	182 €	155 €

Lote n.º 2: PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300028

- Mitad indivisa de una finca rústica a monte bajo en la localidad de Carese,

parroquia de Vega de Poja, es la parcela 63 del polígono 8 del municipio de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 2.987 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 2988 m<sup>2</sup>.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 8 siguientes: Norte, parcela 61 de Laudelina Canal Fonseca; Sur, parcelas 64 de Amalio Martínez Valdés y 65 de titular desconocido; Este, parcela 62 de herederos de Francisco Suárez Peña y Oeste, parcela 66 de Aquilino Fueyo González.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 130, finca 109.349, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A008000630000JL.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 002.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 3.884,40 €.

Lote 2	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	3.884,40 €	3.301,74€
fianza 5%	194 €	165 €

Lote n.º 3. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300029

- Mitad indivisa de una finca rústica a monte bajo en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.961 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 1.962 m<sup>2</sup>.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono que se detallan: Norte, con parcela número 445, de Cándido Rodríguez Martínez; Sur, con parcela 418 de María José Canal Roza; Este, con la parcela 428 de Laudelina Blanco Moro y Oeste, con parcela 431 de titular desconocido.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 134, finca 109.353, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A008004300000JE.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 003.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 2.550,60 €.

Lote 3	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	2.550,60 €	2.168,01 €
fianza 5%	128 €	108 €

Lote n.º 4. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300030

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.643 m2 y una superficie catastral de 3.642 m2.

- Linderos: Norte, con camino y por los demás vientos, con las parcelas del mismo polígono 8 siguientes: Sur, con parcela 449 de Ludivina Cristóbal Rubio; Este, con la parcela 456 de amando Molleda Valdés y Oeste, con parcelas 458 de la Administración General del Estado y 459 de María Ludivina Rodríguez Fonseca.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 135, finca 109.354, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A008004570000JI.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 004.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 7.466,10 €

Lote 4	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	7.466,10 €	6.346,19 €
fianza 5%	373 €	317 €

Lote n.º 5. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300031

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.152 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 4.120 m<sup>2</sup>.

- Linderos: Norte, con camino; Sur, con parcela del polígono 8 número 459 de María Ludivina Rodríguez Fonseca; Este, con la parcela 457, del mismo polígono 8, de la Administración General del Estado y Oeste, con camino. -

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 136, finca 109.355, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A008004580000JJ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 005.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 8.858 €.

Lote 5	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	8.858 €	7.529,30 €
fianza 5%	443 €	376 €

Lote n.º 6. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300032.

- Mitad indivisa de una finca con pendiente a monte bajo, en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 451 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 476 m<sup>2</sup>.

- Linderos: Norte, Sur y Oeste, con camino y Este, con la parcela 207 del mismo polígono 12, de Oliva Sánchez Vigil.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 137, finca 109.356, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A012002100000JX.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 006.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a

verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 618,80 €.

Lote 6	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	618,80 €	525,98 €
fianza 5%	31 €	26 €

Lote n.º 7. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300033.

- Mitad indivisa de una finca con pendiente a monte bajo en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 403 m2 y una superficie catastral de 404 m2.

- Linderos: linda por todos sus vientos, con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 36 de José Faustino Martínez Cosío; Sur, y Oeste, parcela 28 de José Manuel Barreiro Fojo y Este, con parcela 37 de Leonor Alonso Riestra.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 140, finca 109.359, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A013000380000JB.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 007.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 525,20 €.

Lote 7	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	525,20 €	446,42 €
fianza 5%	26 €	22 €

Lote n.º 8. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300034.

- Mitad indivisa de una finca rústica a labor secano en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.752 m2 y una superficie catastral de 1.753 m2.

- Linderos: linda por todos sus vientos, con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 53 de la diócesis de Oviedo; Sur, con parcela 55 de José Antonio Rodríguez Moro; Este, con parcela 139 de María Paz Rodríguez Casal y Oeste, parcela 36 de José Faustino Martínez Cosío.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 141, finca 109.360, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013000540000JK..

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 008.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 3.330,70 €.

Lote 8	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	3.330,70 €	2.831,10 €
fianza 5%	167 €	142 €

Lote n.º 9. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300035.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.966 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 4.868 m<sup>2</sup>.

- Linderos: Este, con camino, y por los demás vientos, con las parcelas del polígono 13 siguientes: Norte, parcela 87 de María Sara Martínez Cosío y parcela 88 de Leonor Alonso Riestra; Sur, parcela 70 de María Pilar Roza Montequín y 73 de Laudelina Canal Fonseca; y Oeste, con la parcela número 86 de Benjamín Vigil Valdés, parcela 75 de Leonor Alonso Riestra y parcela 76 de María Pilar Roza Montequín. -

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 142, finca 109.361, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013000740000JY.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 009.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 9.736 €.

Lote 9	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	9.736 €	8275,60 €
fianza 5%	487 €	414 €

Lote n.º 10. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300036.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 790 m2 y una superficie catastral de 830 m2.

- Linderos: Oeste, camino y, por los demás vientos, con las parcelas del polígono 13 siguientes: Norte, parcela 84 de Ana María Muñoz Rato; Sur, parcela 66 de Francisco Álvarez González y hermanos; y Este, parcela 79 de Luis Cifuentes Martínez y parcela 12.067 de María Pilar Roza Montequín.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 143, finca 109.362, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A013000800000JP.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 010.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 1.701,50 €.

Lote 10	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	1.701,50 €	1.446,28 €
fianza 5%	85 €	72 €

Lote n.º 11. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300037

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 899 m2 y una superficie catastral de 840 m2.

- Linderos: Este, con camino y, por los demás vientos, con las parcelas del polígono 13 siguientes: Norte, parcela 83 de María José Canal roza; Sur, con parcela 81 de José Rodríguez Martínez y Oeste, parcela 62 de Leoncio González Fonseca.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 144, finca 109.363, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013000820000JT.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 011.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 1.722 €.

Lote 11	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	1.722 €	1.463,70 €
fianza 5%	86 €	73 €

Lote n.º 12. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300038.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 1.411 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 99 de Argentina Blanco Moro; Sur, parcela 87 de María Sara Martínez Cosío; Este, con parcela 87 de María Sara Martínez Cosío; Este, parcela 93 de Laudelina Blanco Moro y Oeste parcela 95 de Delfina Castro González.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 145, finca 109.364, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013000940000JJ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 012.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 2.892,55 €

Lote 12	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	2.892,55 €	2.458,67 €
fianza 5%	145 €	123 €

Lote n.º 13. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300039.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 923 m2 y una superficie catastral de 924 m2.

- Linderos: Oeste, con camino y, por el resto de los vientos, con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 98 de Gerardo González García; Sur, parcela 96 de Valino Camín Sánchez y Este, parcela 95 de Delfina Castro González.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 146, finca 109.365, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A013000970000JZ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 013.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 1848 €.

Lote 13	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	1848 €	1570,80 €
fianza 5%	92 €	79 €

Lote n.º 14. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300040

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.544 m2 y una superficie catastral de 1.545 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, y Oeste, parcela 146 de Ana María Muñoz Rato; Sur, parcela 143 de Laudelina

Canal Fonseca y Parcela 136 de Sabino Rodríguez Fonseca y Este, parcela 133 de Laudelina Canal Fonseca.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 147, finca 109.366, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013001450000JF.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 014.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 2.935,50 €

Lote 14	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	2.935,50 €	2.495,18 €
fianza 5%	147 €	125 €

Lote n.º 15. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300041.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careres, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 560 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, y Oeste, parcela 172 de Emilio Méndez Fernández; Sur, parcela 167 de Ludivina Cristóbal Rubio y Este, parcela 170 de M. Teresa Navia-Osorio Rodríguez.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 148, finca 109.367, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A013001690000JG.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 015.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 924€.

Lote 15	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	924 €	785,40 €
fianza 5%	46 €	39 €

Lote n.º 16. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300042.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.617 m2 y una superficie catastral de 3.618 m2.

- Linderos: al Oeste, con camino y, por el resto de los vientos, con las parcelas del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcela 8 de Sabino Valdés García; Sur, parcela 243 de Ana M. Muñoz Rato y Este, parcela 39 de Ludivina Valdés Hortal y parcela 40 de la Administración General del Estado.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 151, finca 109.370, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014000070000JZ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 016.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 7.416,90 €.

Lote 16	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	7.416,90 €	6.304,37 €
fianza 5%	371 €	315 €

Lote n.º 17. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300043.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 5.503 m2 y una superficie catastral de 5.590 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcelas 33, 37 y 38 de Antonio Lujerico Sánchez Hortal, María Fernández Noval y María Rosa González-Escalada Díaz, respectivamente; Sur, parcela 269 de Alejandro Muñoz Suárez y arroyo; Este, parcela 75, de María Elena Morilla Vigil, y 76 de Antonio Lujerico Sánchez Hortal y Oeste, parcelas 39, 7 y 243 de Ludivina

Valdés Hortal, Administración General del Estado y Ana M. Muñoz Rato, respectivamente.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 152, finca 109.371, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A014000400000JE.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 017.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 11.459,50 €.

Lote 17	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	11.459,50 €	9.740,58 €
fianza 5%	573 €	487 €

Lote n.º 18. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300044.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.905 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 3.906 m<sup>2</sup>.

- Linderos: linda con las siguientes parcelas del mismo polígono 14: Norte, parcelas 48 y 61 de Ramón Villanueva Cueto; Sur, parcelas 50 y 247 de Amado Molleda Valdés y parcela 59 de María Pilar Roza Montequín; Este, parcela 58 de Laudelina Canal Fonseca y 55 de Ana M. Muñoz Rato y Oeste, parcela 237 de Manuel Prada Rodríguez.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 153, finca 109.372, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A014000490000JG.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 018.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 8.007,30 €.

Lote 18	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	8.007,30 €	6.806,21 €
fianza 5%	400 €	340 €

Lote n.º 19. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300045.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 2.018 m2 y una superficie catastral de 2.033 m2.

- Linderos: Oeste, con camino y por el resto de los vientos con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcelas 70 y 71 de Manuela Amada Vigil Rodríguez y María Elena Morilla Vigil, respectivamente; Sur, parcelas 72 de María Amparo Elena Sánchez Hortal y 66 de Ángel Barbes Martín y Este, parcelas 67, de Cándido Rodríguez Martínez y 69 de Joaquín Rodríguez Casal.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 154, finca 109.373, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014000680000JJ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 019.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 4.167,65 €.

Lote 19	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	4.167,65 €	3.542,50 €
fianza 5%	208 €	177 €

Lote n.º 20. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300046.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 2.261 m2 y una superficie catastral de 2.234 m2.

- Linderos: Este, con camino y por el resto de los vientos con las parcelas, del

mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcela 88, de Luisa Martínez Cosío; Sur, parcela 85 de Laudelina Canal Fonseca y Oeste, con la parcela 87 de María Amor García Hortal y con la parcela 84 de María Amparo Elena Sánchez Hortal.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 155, finca 109.374, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A014000860000JP.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 020.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 4.579,70 €.

Lote 20	1. <sup>a</sup> subasta	2. <sup>a</sup> subasta
tipo de licitación	4.579,70 €	3892,75 €
fianza 5%	229 €	195 €

Lote n.º 21. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300047.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 3.516 m2..

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, con parcela 91 de Constantino González Cosío; Sur, parcela 88 de Luisa Martínez Cosío; Este, parcela 90 de Amparo Valdés Rodríguez y Oeste, con las parcelas, 95 de la Administración General del Estado y 96 de Trinidad Ordiales Casielles.

- Título: Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 156, finca 109.375, inscripción 1.<sup>a</sup>.

- Referencia catastral: 33066A014000920000JF.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 021.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 6.680,40 €.

Lote 21	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	6.680,40 €	5.678,34 €
fianza 5%	334 €	284 €

Lote n.º 22. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300048.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.848 m2 y una superficie catastral de 3.849 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, con parcelas 26, Fructuoso Hevia Fernández, y 96 de Trinidad Ordiales Casielles; Sur, parcela 27 de Leoncio González Fonseca; Este, parcelas 92 de la Administración General del Estado y 88 de Luisa Martínez Cosío y Oeste, con las parcelas, 26 ya citada, y 27 de Leoncio González Fonseca.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 157, finca 109.376, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014000950000JK.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 022.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 7.313,10 €

Lote 22	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	7.313,10 €	6.216,14 €
fianza 5%	366 €	311 €

Lote n.º 23. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300049.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 8.474 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte,

con parcelas 98 de Amparo Valdés Rodríguez y 181 de la Diócesis de Oviedo; Sur, parcela 96 de Trinidad Ordiales Casielles; Este, parcela 91 de Constantino González Cosío y Oeste, con la parcela 26 de Fructuoso Hevia Fernández.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 158, finca 109.377, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014000970000JD.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 023.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 13.982,10 €.

Lote 23	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	13.982,10 €	11.884,79 €
fianza 5%	699 €	594 €

Lote n.º 24. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300050.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.609 m2 y una superficie catastral de 4.576 m2.

- Linderos: Norte, y Este, con camino y, por los demás vientos, con las parcelas, del mismo polígono 14 siguientes: Sur, parcelas 164 de Camilo Martínez Valdés, y 174 de Berta Pasarón Cuellas y Oeste parcela 168 de María Encarnación García Castiello.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 159, finca 109.378, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014001730000JH.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 024.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 7.550,40 €.

Lote 24	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	7.550,40 €	6.417,84 €
fianza 5%	378 €	321 €

Lote nº 25. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300051.

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 898 m<sup>2</sup> y una superficie catastral de 899 m<sup>2</sup>.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14 siguientes: Norte, parcelas 71 de María Elena Morilla Vigil, y parcela 226 de Faustino Martínez Valdés; Sur, y Este, parcela 70 de Manuela Amada Vigil Rodríguez y Oeste, la parcela 71 ya citada.

- Título: Auto del Juzgado de 1.ª Instancia n.º 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario.

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 160, finca 109.379, inscripción 1.ª.

- Referencia catastral: 33066A014002460000JL.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 025.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 1.708,10 €.

Lote 25	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	1.708,10 €	1.451,89 €
fianza 5%	85 €	73 €

Lote n.º 26. PRIMERA Y SEGUNDA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300084.

- Finca urbana: situada en el paraje HUERTA LES MATES, núcleo rural de Melardi municipio de Piloña (Asturias), es la parcela 297 del polígono 46, tiene una superficie catastral de 326 m<sup>2</sup> y una superficie registral de 418 m<sup>2</sup>.

- Linda: al norte y al sur con camino; al este con la finca 298 del polígono 46 y al oeste con finca 296 del polígono 46.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Infiesto, libro 443, tomo 713, folio 21, finca 60.332.

- Referencia catastral: 33049A0 4600297 0000 LZ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 026.

- Calificación urbanística: La que se deriva del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Valor de tasación: 5.698,48 €..

- No consta carga ni gravamen alguno..

- Otros datos: Devengará IVA según lo establecido en el artículo 20, apartado uno, punto 20.º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido..

Lote 26	1.ª subasta	2.ª subasta
tipo de licitación	5.698,48 €	4.843,71 €
fianza 5%	285 €	242 €

Lote n.º 27. TERCERA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202303300082.

- Vivienda 5.º A de la Calle Julián Cañedo 7, Oviedo. Consta de diversas dependencias y según el Registro de la Propiedad ocupa una superficie útil aproximada de ochenta y un metros ochenta y dos decímetros cuadrados.

Le es anejo inseparable una ochentava parte indivisa (1/80) de las plantas de sótano y bajo destinadas a garaje que le da derecho al uso y disfrute exclusivo de una plaza de garaje.

Tiene en el valor total del inmueble una participación de un entero veinticinco centésimas de otro entero por ciento, (1,25 %).

- linderos: frente o Sur, vivienda anterior izquierda en la planta; derecha, entrando, caja de escalera y zona destinada a jardines, viales y aceras a las que tiene luces y vistas; izquierda, con rampa de acceso al sótano y zona destinada a jardines, viales y aceras a la que tiene luces y vistas y al fondo, rampa de acceso al sótano y zona destinada a jardines, viales y aceras sobre la que tiene luces y vistas.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de n.º 4 de Oviedo, 1.ª tomo 3.358 libro 2.493 folio 114, Finca 12.883.

- Referencia catastral: 0244025TP7004S0057ST figura en el catastro con 93m2 construidos privativos, 6 m² construidos de elementos comunes, plaza de garaje en planta sótano con una superficie de 25 m² incluyendo elementos comunes.

- Código de bien CIBI: 2021 724 33 033 0000 001.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a

verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Valor de tasación: 100.976,12€.

El tipo de licitación de la tercera subasta será de 72.955,25 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 3.648 euros.

La subasta se celebrará mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, declarándose mejor postor al que formule la oferta más elevada. Cada uno de los licitadores debe constituir en la Caja General de Depósitos una fianza por un importe del 5% del tipo de salida.

El plazo para la presentación de ofertas será de 15 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta.

En el caso de presentarse en otro de los Registros previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas deberá remitirse el justificante de presentación a la siguiente dirección de correo electrónico DEHAsturiasPatrimonio@igae.hacienda.gob.es del Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo (Asturias)

Los interesados que deseen participar en la subasta, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones.

Los interesados podrán solicitar información de los bienes objeto de la subasta, así como el pliego de condiciones de la subasta en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo, calle Gil de Jaz, n.º 10, 6.ª planta, o bien en la página Web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (<http://www.hacienda.gob.es>) y en los tablones de anuncios de los respectivos Ayuntamientos donde radican las fincas objeto de la subasta.

Oviedo, 3 de octubre de 2024.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, María José Mora de la Viña.

ID: A240044856-1