

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

38391 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Lugo por la que se acuerda la enajenación en subasta pública de fincas patrimoniales en la provincia de Lugo mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado con pujas al alza.*

La Delegación de Economía y Hacienda de Lugo convoca subasta pública, con presentación de ofertas en sobre cerrado con pujas al alza, de los bienes que a continuación se describen.

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 13:30 horas del día 20 de noviembre de 2024.

La apertura de las mismas tendrá lugar el día 27 de noviembre de 2024 a las 11:00 horas en el salón de actos de esta Delegación (Rúa do Teatro, 4 – Lugo).

MUNICIPIO DE ABADÍN (z.c.p. de BARONCELLE)

Lote 1 - Expediente 202402700216. Parcela 33 del polígono 1, paraje Montes da Viña, de la zona de concentración parcelaria de Baroncelle, municipio de Abadín. Referencia catastral 27001E001000330000DQ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo a favor de Patrimonio del Estado, Tomo 924, Libro 53 de Abadín, folio 192, finca 8476, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la finca 35(2); al Sur, con la 32; al Este, con carretera y al Oeste, con la finca 34. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2018724270270000001. Superficie 3.882 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 1.863,00 € | 1.583,55 € | 1.346,02 € | 1.144,11 € |
| Garantía 5% | 93,15 € | 79,18 € | 67,30 € | 57,21 € |

MUNICIPIO DE COSPEITO (Z.C.P. GOÁ)

Lote 2 - Expediente 202402700187. Parcela 800 del polígono 5, paraje Pedregal, de la zona de concentración parcelaria de Goá, municipio de Cospeito. Referencia catastral 27015B005008000000YG. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vilalba, Tomo 608, Libro 83, Folio 180, finca 11358, inscripción 1ª. Linderos: al Norte con la finca 809; al Sur con la parcela 799; al Este, con camino; y al Oeste, con la parcela 801, con canal en medio. Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2019-724-27-027-0000-072. Superficie 2.002 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 681,00 € | 578,85 € | 492,02 € | 418,22 € |
| Garantía 5% | 34,05 € | 28,94 € | 24,60 € | 20,91 € |

MUNICIPIO DE LOURENZÁ (Z.C.P. LOURENZÁ NORTE)

Lote 3 - Expediente 202402700184. Parcela 665(2) del polígono 3, paraje Cornella, de la zona de concentración parcelaria de Lourenzà Norte, municipio de Lourenzà. Referencia catastral 27027B003206650000LP. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 791, Libro 109 de Lourenzà, Folio 188, finca 4/15112, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 666; al Sur, con la parcela 665(1); al Este, con la parcela 664; al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008-724-27-027-0000-047. Está situada en suelo de núcleo rural, la transmisión está sujeta a IVA (21%) y habrá de formalizarse ante notario. Superficie 480 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación (sin IVA) y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 720,00 € | 612,00 € | 520,20 € | 442,17 € |
| Garantía 5% | 36,00 € | 30,60 € | 26,01 € | 22,11 € |

Lote 4 - Expediente 202402700205. Parcela 913 del polígono 3, paraje Acea, de la zona de concentración parcelaria de Lourenzà Norte, municipio de Lourenzà. Referencia catastral 27027B003009130000LP. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 791, Libro 109, Folio 189, finca 4/15113, inscripción 1ª. Linderos: al Norte y al Sur, con camino; al Este, con la parcela 914; al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008-724-27-027-0000-048. Superficie 1.080 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|
| Tipo de licitación | 90,12 € | 76,60 € | 65,11 € | 55,34 € |
| Garantía 5% | 4,51 € | 3,83 € | 3,26 € | 2,77 € |

Lote 5 - Expediente 202402700188. Parcela 1526 del polígono 6, paraje Campón, de la zona de concentración parcelaria de Lourenzà Norte, municipio de Lourenzà. Referencia catastral 27027B006015260000LL. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 791, Libro 109 de Lourenzà, Folio 199, finca 4/15123, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 1528; al Sur, con la parcela 1524; al Este, con las parcelas 1527 y 1528; y al Oeste, con la parcela 1525 y camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008-724-27-027-0000-058. Superficie 5.070 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 1.113,00 € | 946,05 € | 804,14 € | 683,52 € |
| Garantía 5% | 55,65 € | 47,30 € | 40,21 € | 34,18 € |

MUNICIPIO DE MONDOÑEDO

Lote 6 - Expediente 202402700041. Parcela situada en la calle Álvaro Cunqueiro nº 51, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 2898034PJ3029N0001FT. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 904, Libro 145 de Mondoñedo, folio 177, finca 25086, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, el inmueble sito en rúa da fonte 42; al Sur, la calle Álvaro Cunqueiro; al Este, el inmueble de la calle Álvaro Cunqueiro 53; y al Oeste, los inmuebles de la calle Álvaro Cunqueiro 49 y 47. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2012-724-27-474-0000-006.

Está situada en suelo urbano, la transmisión está sujeta a IVA (21%) y habrá de formalizarse ante notario. Superficie: 108 m2.

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación (sin IVA) y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 3.240,00 € | 2.754,00 € | 2.340,90 € | 1.989,77 € |
| Garantía 5% | 162,00 € | 137,70 € | 117,05 € | 99,49 € |

MUNICIPIO DE MONDOÑEDO (ARGOMOSO)

Lote 7 - Expediente 202402700175. Parcela 2 del polígono 203, paraje Supegos, de la zona de concentración parcelaria de San Pedro de Argomoso, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030E502002030000ML. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 824, Libro 140 de Mondoñedo, folio 123, finca 5/24753, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 199; al Sur, con la parcela 204; al Este y al Oeste, con camino. Según Catastro: al Norte y al Sur, con camino; al Este, con la parcela 202 y al Oeste, con la parcela 199. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008-724-27-027-0000-206. Superficie: 5.365 m2.

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 1.180,00 € | 1.003,00 € | 852,55 € | 724,67 € |
| Garantía 5% | 59,00 € | 50,15 € | 42,63 € | 36,23 € |

MUNICIPIO DE MONDOÑEDO (EL CARMEN)

Lote 8 - Expediente 202402700043. Parcela 2 del polígono 186, paraje Granxo, de la zona de concentración parcelaria de El Carmen, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030B502001860000KJ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 605, Libro 109, folio 126, finca 13577, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con límite de zona; al Sur, con camino público (según el título, con la parcela 187); al Este, con límite de zona; al Oeste, con la parcela 185 y camino. Aunque no se señala en el título ni en el plano de la concentración, el camino que discurre por el lindero Sur es un camino público. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 1996-724-27-999-0019-001. Superficie: 3.660 m2 según el título, 5.371 m2 según Catastro.

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 805,00 € | 684,25 € | 581,61 € | 494,37 € |
| Garantía 5% | 40,25 € | 34,21 € | 29,08 € | 24,72 € |

MUNICIPIO DE MONDOÑEDO (STA. M^a MAIOR)

Lote 9 – Compuesto por dos fincas rústicas.

1. Expediente 202402700202. Parcela 50 del polígono 1 paraje Costas Rubias, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D501000500000YI. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 31, finca 24561, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con la finca 53; al Sur, con la 49; al Este y al Oeste con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008724270270000065. Superficie 3.760 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento.

2. Expediente 202402700203. Parcela 51 del polígono 1, paraje Costas Rubias, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D501000510000YY. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 30, finca 24562, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con la finca 52; al Sur, con la 48; al Este y al Oeste con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008724270270000066. Superficie 12.940 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento.

Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 6.232 € | 5.297,20 € | 4.502,62 € | 3.827,23 € |
| Garantía 5% | 311,60 € | 264,86 € | 225,13 € | 191,36 € |

Lote 10 - Expediente 202402700204. Parcela 68 del polígono 1, paraje Areosa, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D501000680000YT. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 35, finca 24565, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con la finca 69; al Sur, con la 65; al Este y al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008724270270000070. Superficie 10.215 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 4.413,00 € | 3.751,05 € | 3.188,39 € | 2.710,13 € |
| Garantía 5% | 220,65 € | 187,55 € | 159,42 € | 135,51 € |

Lote 11 - Expediente 202402700176. Parcela 353 del polígono 2, paraje Travesas, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D502003530000YH. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 44, finca 5/24574, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, límite de zona, con regato en medio; al Sur, con la parcela 354; al Este, con camino; al Oeste, límite de zona con regato en medio. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008-724-27-027-0000-077. Superficie 8.180 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 1.800,00 € | 1.530,00 € | 1.300,50 € | 1.105,43 € |
| Garantía 5% | 90,00 € | 76,50 € | 65,03 € | 55,27 € |

Lote 12 - Expediente 202402700181. Parcela 484 del polígono 3, paraje Pena de Auga, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D503004840000YE. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 46, finca 5/24576, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 486; al Sur, con la parcela 483; al Este y al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008-724-27-027-0000-079. Superficie 4335m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 954,00 € | 810,90 € | 689,27 € | 585,88 € |
| Garantía 5% | 47,70 € | 40,55 € | 34,46 € | 29,29 € |

Lote 13 - Expediente 202402700183. Parcela 1750 del polígono 3, paraje Costa Pequena, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D503017500000YW. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 54, finca 5/24584, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 618; al Sur, con la parcela 622 y camino; al Este, con las parcelas 621 y 622; al Oeste, con las parcelas 623 y 1751. De esta finca sale un regato. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008-724-27-027-0000-087. Superficie 9.910 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 2.180,00 € | 1.853,00 € | 1.575,05 € | 1.338,79 € |
| Garantía 5% | 109,00 € | 92,65 € | 78,75 € | 66,94 € |

Lote 14 - Expediente 202402700189. Parcela 1722 del polígono 8, paraje Couce, de la zona de concentración parcelaria de Santa María Maior, municipio de Mondoñedo. Referencia catastral 27030D508017220000YZ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo, Tomo 812, Libro 139 de Mondoñedo, folio 90, finca 5/24620, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con camino y terreno excluido; al Sur, con camino y río; al Este, con terreno excluido; al Oeste, con río. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el nº 2008-724-27-027-0000-123. Superficie 20.360 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 4.479,00 € | 3.807,15 € | 3.236,08 € | 2.750,67 € |
| Garantía 5% | 223,95 € | 190,36 € | 161,80 € | 137,53 € |

MUNICIPIO DE PASTORIZA (a) (z.c.p. de LOBOSo ii)

Lote 15 - Expediente 202402700170. Parcela 48 del polígono 1, paraje Iglesiario, de la zona de concentración parcelaria de Loboso II, municipio de A Pastoriza. Referencia catastral 27044T001000480000KJ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo a favor de Patrimonio del Estado, Tomo 731, Libro 123 de A Pastoriza, folio 2, finca 21076, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 49; al Sur, con la parcela 47; al Este y al Oeste con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2003-724-27-999-0004-001. Superficie 1.690 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 659,00 € | 560,15 € | 476,13 € | 404,71 € |
| Garantía 5% | 32,95 € | 28,01 € | 23,81 € | 20,24 € |

MUNICIPIO DE PONTENOVA (A) (Z.C.P. DE A PONTENOVA)

Lote 16 – Expediente 202402700197. Parcela 43 del polígono 1, paraje Chousa do Paqueidal, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F001000430000OK. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 862, libro 129 del municipio de A Pontenova, folio 225, finca 13.080, inscripción 1ª. Linderos: al Norte y al Sur, con camino; al Este, con la finca 42; y al Oeste, con la 44. Esta finca está atravesada por una conducción subterránea de agua, tal y como se refleja en el plano de la concentración. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008724270270000172. Superficie 13.080 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|-----------|------------|
| Tipo de licitación | 3.061,00 € | 2.601,85 € | 2.211,57€ | 1.879,84 € |
| Garantía 5% | 153,05 € | 130,09 € | 110,58 € | 93,99 € |

Lote 17 – Expediente 202402700198. Parcela 50(1) del polígono 1, paraje Rego Bustelo, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F001100500000OB. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, Tomo 864, Libro 130, folio 1, finca 13379, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con terreno sobrante; al Sur, con las fincas 50(2) y 44, con regato en medio; al Este, con la finca 44, con regato en medio; y al Oeste, con camino. Esta finca está atravesada por una conducción subterránea de agua, tal y como se refleja en el plano de la concentración. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008724270270000173. Superficie 22.780 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 4.442,00 € | 3.775,70 € | 3.209,35 € | 2.727,94 € |
| Garantía 5% | 222,10,€ | 188,79 € | 160,47 € | 136,40 € |

Lote 18 – Expediente 202402700199. Parcela 74 del polígono 1, paraje Valgas Cerdeiras, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F001000740000OO. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 864, libro 130 del municipio de A Pontenova, folio 3, finca 13381, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la finca 75; al Sur, con las fincas 71, 72 y 73; al Este y al Oeste, con camino. Esta finca está atravesada por un regato, tal y como se refleja en el plano de la concentración. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008724270270000175. Superficie 25.440 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 5.953,00 € | 5.060,05 € | 4.301,04 € | 3.655,89 € |
| Garantía 5% | 297,65 € | 253,00 € | 215,05 € | 182,79 € |

Lote 19 – Expediente 202402700211. Parcela 237 del polígono 2, paraje Goyos, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F002002370000OF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 1338, libro 130 del municipio de A Pontenova, folio 7, finca 45, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la finca 236 y camino; al Sur, con la finca 240; al Este, con la 241; y al Oeste, con la 238. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008724270270000179. Superficie 1.680 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|---------|
| Tipo de licitación | 153,00 € | 130,05 € | 110,54 € | 93,96 € |
| Garantía 5% | 7,65 € | 6,50 € | 5,53 € | 4,70 € |

Lote 20 - Expediente 202402700185. Parcela 673 del polígono 4, paraje Pena Grande, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F004006730000OM. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 864, libro 130 del municipio de A Pontenova, folio 23, finca 13.401, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, límite de zona; al Sur, con la parcela 672; al Este, con terreno excluido; y al Oeste, con camino y límite de zona. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008-724-27-027-0000-196. Superficie 12.405 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 1.985,00 € | 1.687,25 € | 1.434,16 € | 1.219,04 € |
| Garantía 5% | 99,25 € | 84,36 € | 71,71 € | 60,95 € |

Lote 21 - Expediente 202202700115. Parcela 705 del polígono 4, paraje Resinales, de la zona de concentración parcelaria de A Pontenova, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048F004007050000OK. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 864, libro 130 del municipio de A Pontenova, folio 25, finca 13.403, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con camino; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 704 y camino; y al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008-724-27-027-0000-198. Superficie 1.780 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 484,00 € | 411,40 € | 349,69 € | 297,24 € |
| Garantía 5% | 24,20 € | 20,57 € | 17,48 € | 14,86 € |

MUNICIPIO DE PONTENOVA (A) (Z.C.P. DE BOGO)

Lote 22 – Expediente 202402700200. Parcela 61 del polígono 1, paraje Derriba da Devesa, de la zona de concentración parcelaria de Bogo, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048L001000610000LA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al Tomo 1011, Libro 158, folio 95, finca 18156, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la finca 62; al Sur, con la 59; al Este, con terreno excluido, regato en medio; y al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019724270270000018. Superficie 19.658 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 3.145,00 € | 2.673,25 € | 2.272,26 € | 1.931,42 € |
| Garantía 5% | 157,25 € | 133,66 € | 113,61 € | 96,57 € |

Lote 23 - Expediente 202402700180. Parcela 261 del polígono 3, paraje Treita, de la zona de concentración parcelaria de Bogo, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048L003002610000LE. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 1011, libro 158, folio 101, finca 18.162, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con límite de zona y regato en medio; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 260, y límite de zona con regato en medio; y al Oeste, con la parcela 262, y límite de zona con regato en medio. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019-724-27-027-0000-024. Superficie 17.699 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 2.832,00 € | 2.407,20 € | 2.046,12 € | 1.739,20 € |
| Garantía 5% | 141,60 € | 120,36 € | 102,31 € | 86,96 € |

Lote 24 – Expediente 202402700201. Parcela 573 del polígono 6, paraje Prado do Cura, de la zona de concentración parcelaria de Bogo, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048L006005730000LE. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al Tomo 1011, Libro 158, folio 104, finca 18165, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con carretera; al Sur, con límite de zona, regato en medio; al Este, con la finca 569; y al Oeste, con la 574 y límite de zona, regato en medio. En esta finca existen varios regatos. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019724270270000027. Superficie 9.308 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 2.541,00 € | 2.159,85 € | 1.835,87 € | 1.560,49 € |
| Garantía 5% | 127,05 € | 107,99 € | 91,79 € | 78,02 € |

Lote 25 – Expediente 202402700212. Parcela 799 del polígono 8, paraje Vilarxubín, de la zona de concentración parcelaria de Bogo, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048L008007990000LF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al Tomo 1011, Libro 158, folio 117, finca 18178, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la finca 798, camino y construcción; al Sur, con la finca 800 y construcción; al Este, con camino; y al Oeste, con la finca 800 y construcciones. Esta finca está atravesada por una conducción subterránea de agua, tal y como se refleja en el plano de la concentración. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019724270270000040. Superficie 2.048 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 347,28 € | 295,19 € | 250,91 € | 213,27 € |
| Garantía 5% | 17,36 € | 14,76 € | 12,55 € | 10,66 € |

MUNICIPIO DE PONTENOVA (A) (Z.C.P. DE CONFORTO)

Lote 26 - Expediente 202402700177. Parcela 267 del polígono 3, paraje A Veiga, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K003002670000WA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 957, libro 153 del municipio de A Pontenova, folio 218, finca 17888, inscripción primera. Linderos: al Norte, con la parcela 266; al Sur, con la parcela 268; al Este, con camino; al Oeste rio Eo. En esta finca hay un regato. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-125. Superficie 3.771 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 377,00 € | 320,45 € | 272,38 € | 231,53 € |
| Garantía 5% | 18,85 € | 16,02 € | 13,62 € | 11,58 € |

Lote 27 - Expediente 202402700178. Parcela 298 del polígono 3, paraje Os Navados, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K003002980000WW. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada a favor de Patrimonio del Estado, Tomo 957, Libro 153, folio 221, finca 17891, inscripción 1^a. Linderos: al Norte y al Sur, con camino; al Este, con la parcela 302 y al Oeste, con la parcela 297. Atravesada por la línea eléctrica Boimente-Pesoz. Tiene una servidumbre de paso aéreo de energía eléctrica que afecta a 2.460 m² y 48 m² fueron expropiados para apoyo de una torreta, por lo que la superficie actual es de 6.686 m². Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-128. Superficie 6.734 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 856,00 € | 727,60 € | 618,46 € | 525,69 € |
| Garantía 5% | 42,80 € | 36,38 € | 30,92 € | 26,28 € |

Lote 28 - Expediente 202402700206. Parcela 311 del polígono 3, paraje Chousas, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K003003110000WF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 957, libro 153 del municipio de A Pontenova, folio 222, finca 17892, inscripción primera. Linderos: al Norte, con camino; al Sur, con camino; al Este, con camino; al Oeste con la parcela 310. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-129. Superficie 1.384 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 224,12 € | 190,50 € | 161,93 € | 137,64 € |
| Garantía 5% | 11,21 € | 9,53 € | 8,10 € | 6,88 € |

Lote 29 - Expediente 202402700207. Parcela 1126 del polígono 9, paraje A Pumarega, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K009011260000WW. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 959, libro 154 del municipio de A Pontenova, folio 23, finca 17918, inscripción primera. Linderos: al Norte, con camino; al Sur, con carretera; al Este, con carretera; al Oeste, con la finca 1125. Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-154. Superficie 2.909 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|---------|---------|
| Tipo de licitación | 117,76 € | 100,10 € | 85,08 € | 72,32 € |
| Garantía 5% | 5,89 € | 5,00 € | 4,25 € | 3,62 € |

Lote 30 - Expediente 202402700208. Parcela 1127 del polígono 9, paraje O Santiagués, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K009011270000WA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 959, libro 154 del municipio de A Pontenova, folio 24, finca 17919, inscripción primera. Linderos: al Norte, con las parcelas 1107 y 1128; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 1106; al Oeste, con la parcela 1128. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-155. Superficie 2.559 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|---------|---------|---------|
| Tipo de licitación | 103,56 € | 88,03 € | 74,82 € | 63,60 € |
| Garantía 5% | 5,18 € | 4,40 € | 3,74 € | 3,18 € |

Lote 31 - Expediente 202402700190. Parcela 1510 del polígono 11, paraje As Longas, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K011015100000WQ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 959, libro 154 del municipio de A Pontenova, folio 45, finca 17940, inscripción primera. Linderos: al Norte, con río Turia; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 1511; al Oeste, con la parcela 1507. Esta finca está cruzada por un tendido eléctrico. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-176. Superficie 4.634 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 556,00 € | 472,60 € | 401,71 € | 341,45 € |
| Garantía 5% | 27,80 € | 23,63 € | 20,09 € | 17,07 € |

Lote 32 - Expediente 202402700191. Parcela 1514 del polígono 11, paraje Rañadoiros, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K011015140000WF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 959, libro 154 del municipio de A Pontenova, folio 46, finca 17941, inscripción primera. Linderos: al Norte, con río Turía; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 1517; al Oeste, con la parcela 1513. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-177. Superficie 2.425 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 340,00 € | 289,00 € | 245,65 € | 208,80 € |
| Garantía 5% | 17,00 € | 14,45 € | 12,28 € | 10,44 € |

Lote 33 - Expediente 202402700209. Parcela 1625 del polígono 12, paraje Cabo de Riba, de la zona de concentración parcelaria de Conforto, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048K012016250000WD. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 959, libro 154 del municipio de A Pontenova, folio 49, finca 17944, inscripción primera. Linderos: al Norte, con camino; al Sur, con camino; al Este, con camino; al Oeste, con la parcela 1626. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2013-724-27-027-0000-180. Superficie 4.481 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 725,93 € | 617,04 € | 524,48 € | 445,81 € |
| Garantía 5% | 36,30 € | 30,85 € | 26,22 € | 22,29 € |

MUNICIPIO DE PONTENOVA (A) (Z.C.P. DE VILABOA)

Lote 34 - Expediente 202402700192. Parcela 2175 del polígono 12, paraje Fontangordo, de la zona de concentración parcelaria de Vilaboa, municipio de A Pontenova. Referencia catastral 27048H012021750000BF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 936, libro 148 del municipio de A Pontenova, folio 3, finca 16727, inscripción primera. Linderos: al Norte, con la parcela 2176; al Sur, con camino; al Este, con camino; al Oeste con camino. Esta finca está cruzada por un regato. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2011-724-27-027-0000-081. Superficie 7.890 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 1.105,00 € | 939,25 € | 798,36 € | 678,61 € |
| Garantía 5% | 55,25 € | 46,96 € | 39,92 € | 33,93 € |

MUNICIPIO DE PONTENOVA (A) (Z.C.P. DE VILAMEÁ)

Lote 35 - Expediente 202402700219. Parcela 357 del polígono 3, paraje Caneiro, de la zona de concentración parcelaria de Vilameá, municipio de A Pontenova. Calificada como suelo de núcleo rural. Referencia catastral 27048E003003570000GZ. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, al tomo 735, libro 97, folio 1, finca 6972, inscripción segunda. Linderos: al Norte, con la parcela 358 y carretera; al Sur, con camino; al Este, con parcelas 358 y 359; al Oeste, con las parcelas 358 y 356. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2021724270270000001.

Está situada en suelo urbano, la transmisión está sujeta a IVA (21%) y habrá de formalizarse ante notario. Superficie 4.515 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación (sin IVA) y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Tipo de licitación | 21.379,20 € | 18.172,32 € | 15.446,47 € | 13.129,50 € |
| Garantía 5% | 1.068,96 € | 908,62 € | 772,32 € | 656,48 € |

MUNICIPIO DE TABOADA (Z.C.P. SANTA MARÍA DO CASTELO)

Lote 36 - Expediente 202402700173. Parcela 184 del polígono 2, paraje Santa Marta, de la zona de concentración parcelaria de Santa M^a do Castelo, municipio de Taboada. Referencia catastral 27060B501001840000PU. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Chantada, Tomo 790, Libro 121 de Taboada, Folio 37, finca 17226, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con río do Toldao; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 185; al Oeste, con las parcelas 183,186 y camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010-724-27-027-0000-014. Superficie 14.770 m² según título, en Catastro consta con una superficie de 13.391 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 2.068,00 € | 1.757,80 € | 1.494,13 € | 1.270,01 € |
| Garantía 5% | 103,40 € | 87,89 € | 74,71 € | 63,50 € |

Lote 37 - Expediente 202402700210. Parcela 192 del polígono 2, paraje Santa Marta, de la zona de concentración parcelaria de Santa M^a do Castelo, municipio de Taboada. Referencia catastral 27060B501001920000PY. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Chantada, Tomo 790, Libro 121 de Taboada, Folio 39, finca 17228, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con la parcela 189; al Sur, con la parcela 196; al Este, con Embalse de Belesar; al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010-724-27-027-0000-016. Superficie 7.400 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 992,81 € | 843,89 € | 717,31 € | 609,71 € |
| Garantía 5% | 49,64 € | 42,19 € | 35,87 € | 30,49 € |

Lote 38 - Expediente 202402700182. Parcela 603 del polígono 3, paraje Barreiro, de la zona de concentración parcelaria de Santa M^a do Castelo, municipio de Taboada. Referencia catastral 27060B501006030000PB. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Chantada, Tomo 790, Libro 121 de Taboada, Folio 46, finca 17235, inscripción 1^a. Linderos: al Norte, con la parcela 328; al Sur, con la parcela 330; al Este, con terreno sobrante, parcela 329; al Oeste, con camino. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010-724-27-027-0000-023. Superficie 1.400 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 280,00 € | 238,00 € | 202,30 € | 171,96 € |
| Garantía 5% | 14,00 € | 11,90 € | 10,12 € | 8,60 € |

MUNICIPIO DE TRABADA (Z.C.P. MONTE DE VILAFORMÁN)

Lote 39 - Expediente 202402700171. Parcela 145 del polígono 2, paraje Pontigas e Ribón, de la zona de concentración parcelaria de Monte de Vilaformán, municipio de Trabada. Referencia catastral 27061T002001450000HO. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, Tomo 961, Libro 130, Folio 90, finca 11715, inscripción 1^a. Linda: al Norte, con límite de zona; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 146; al Oeste, con la parcela 144. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2015-724-27-027-0000-018. Superficie: 1.165 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|---------|
| Tipo de licitación | 151,00 € | 128,35 € | 109,10 € | 92,73 € |
| Garantía 5% | 7,55 € | 6,42 € | 5,45 € | 4,64 € |

Lote 40 - Expediente 202402700179. Parcela 240 del polígono 3, paraje Doña Mariña, de la zona de concentración parcelaria de Monte de Vilaformán, municipio de Trabada. Referencia catastral 27061T003002400000HY. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, Tomo 1051, Libro 135, Folio 24, finca 11825, inscripción 1^a. Linda: al Norte, con regato que separa de zona concentrada; al Sur, con carretera CP-6102; al Este, con la parcela 469; al Oeste, con la parcela 239. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2015-724-27-027-0000-021. Superficie 10.600 m². Esta finca está cruzada por una línea de tendido eléctrico.

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 1.102,00 € | 936,70 € | 796,20 € | 676,77 € |
| Garantía 5% | 55,10 € | 46,84 € | 39,81 € | 33,84 € |

Lote 41 – Compuesto por dos fincas rústicas.

1. Expediente 202402700213. Parcela 280 del polígono 3, paraje As Pedreiras, de la zona de concentración parcelaria de Monte de Vilaformán, municipio de Trabada. Referencia catastral 27061T00300280000HT. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, Tomo 1051, Libro 135, Folio 23, finca 11824, inscripción 1ª. Linda: al Norte, con regato que la separa de la parcela 281; al Sur, con camino; al Este, con la parcela 279; al Oeste, con camino. Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2015-724-27-027-0000-022. Superficie 1.626 m².

2. Expediente 202402700214. Parcela 281 del polígono 3, paraje As Pedreiras, de la zona de concentración parcelaria de Monte de Vilaformán, municipio de Trabada. Referencia catastral 27061T003002810000HF. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ribadeo-A Fonsagrada, Tomo 961, Libro 130, Folio 93, finca 11718, inscripción 1ª. Linda: al Norte, con camino; al Sur, con regato que la separa de la parcela 280, con la parcela 279 y con la parcela 283; al Este, con la parcela 282 y regato que la separa de la parcela 279; al Oeste, con camino. Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2015-724-27-027-0000-023. Superficie 6.845 m².

Las condiciones urbanísticas en ambas parcelas son las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el ayuntamiento.

Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|
| Tipo de licitación | 600,11 € | 510,09 € | 433,58 € | 368,54 € |
| Garantía 5% | 30,01 € | 25,50 € | 21,68 € | 18,43 € |

MUNICIPIO DE XERMADE (Z.C.P CANDAMIL)

Lote 42 - Expediente 202402700172. Parcela 164 del polígono 2, paraje Fervenzas, de la zona de concentración parcelaria de Candamil, municipio de Xermade. Referencia catastral 27021E002001640000MA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Vilalba, Tomo 614, Libro 55, Folio 32, finca 9024, inscripción 1ª. Linderos: al Norte, con la parcela 165; al Sur, con límite de zona, parcela 163 y regato en medio; al Este camino, parcela 163 y regato en medio; al Oeste, con camino. Esta finca está atravesada por un regato. Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2020-724-27-027-0000-011. Superficie 45.625 m².

Las condiciones urbanísticas son las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Tipo de licitación y garantía:

| Subasta | Primera | Segunda | Tercera | Cuarta |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo de licitación | 9.125,00 € | 7.756,25 € | 6.592,81 € | 5.603,89 € |
| Garantía 5% | 456,25 € | 387,81 € | 329,64 € | 280,19 € |

El Pliego de condiciones que regirá esta subasta puede ser consultado por los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación (planta 1.ª), teléfono 982 28 47 61, así como en el portal web de este Ministerio, en la siguiente dirección de internet: www.hacienda.gob.es. También estará expuesto en los Ayuntamientos donde radican los bienes.

Lugo, 21 de octubre de 2024.- El Delegado de Economía y Hacienda, Luis Fernando Jácome López.

ID: A240047609-1