

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**39271** *Anuncio de formalización de contratos de: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED). Objeto: Servicio Gestión y Ejecución Mantenimiento Correctivo y Preventivo de inmuebles de Responsabilidad del Invied O.A en la Comunidad de Madrid, 3 LOTES. Expediente: 20240000083.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED).
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801824J.
- 1.3) Dirección: Isaac Peral, 20.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28015.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 916020601.
- 1.10) Fax: 916020678.
- 1.11) Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
- 4.2) CPV Lote 1: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
- 4.3) CPV Lote 2: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
- 4.4) CPV Lote 3: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES30.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio Gestión y Ejecución Mantenimiento Correctivo y Preventivo de inmuebles de Responsabilidad del Invied O.A en la Comunidad de Madrid, 3 LOTES.
- 6.2) Lote 1: Lote 1: Madrid.
- 6.3) Lote 2: Lote 2: Alcalá de Henares.
- 6.4) Lote 3: Lote 3: Alejandro Dumas.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) PRECIO (Ponderación: 90%).
- 9.2) VISITAS ZONAS DE ACTUACIÓN LOTE (Ponderación: 10%).
- 10. Fecha de adjudicación: 25 de septiembre de 2024.
- 11. Ofertas recibidas:
  - 11.2) Lote 2:
    - 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 6.
    - 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
    - 11.2.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
    - 11.2.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
    - 11.2.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.
- 12. Adjudicatarios:
  - 12.2) Lote 2:
    - 12.2.1) Nombre: COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
    - 12.2.2) Número de identificación fiscal: B35529908.
    - 12.2.3) Dirección: Avda. Canarias 16.
    - 12.2.4) Localidad: Las Palmas de Gran Canaria.
    - 12.2.6) Código postal: 35002.
    - 12.2.7) País: España.
- 13. Valor de las ofertas:
  - 13.2) Lote 2:
    - 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 70.665,96 euros.
    - 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 99.065,96 euros.
    - 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 49.065,96 euros.
- 16. Procedimientos de recurso:
  - 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 16.1.1) Nombre: INVIED OA.
    - 16.1.2) Dirección: Isaac Peral núm. 20.
    - 16.1.3) Localidad: Madrid.
    - 16.1.5) Código postal: 28015.
    - 16.1.6) País: España.
    - 16.1.7) Teléfono: +34 916020601.
    - 16.1.9) Correo electrónico: inviedoa.subecofin@oc.mde.es
- 17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:
  - 17.1) ID: 2024-000526003. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (13 de mayo de 2024).
  - 17.2) ID: 283936-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (14 de mayo de 2024).
  - 17.3) ID: 2024-000526003. Anuncio de Licitación publicado en BOE (17 de mayo de 2024).
  - 17.4) ID: 2024-001133649. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (25 de octubre de 2024).
- 18. Fecha de envío del anuncio: 25 de octubre de 2024.

Madrid, 25 de octubre de 2024.- Director Gerente del INVIED OA, Sebastián Marcos Morata.

ID: A240048643-1