

V. Anuncios

C. Anuncios particulares

ANUNCIOS PARTICULARES

39454 CANAL DE ISABEL II, S. A. M. P.

El Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A., M.P., acordó, en su sesión de fecha 25 de enero de 2024, la enajenación mediante subasta pública electrónica de las siguientes fincas que forman parte del edificio destinado a viviendas, oficinas, locales comerciales y garaje, sito en MADRID, con fachadas a las calles José Abascal (antes General Sanjurjo) número 57 y Zurbano número 77, inscrito en el Registro de la Propiedad al tomo 348, libro 1.244/477, sección 2ª, folio 104, finca 3.400:

Departamento Vivienda Segundo Letra A.

Comprende una superficie de trescientos cincuenta y nueve metros nueve decímetros cuadrados, más terrazas.

Tiene como anejos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento en el garaje.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de cuatro enteros ciento veintidós. milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 164, inscripción 9, finca número 32.252.

Referencia Catastral: número: 1268507VK4716G00004SU

Departamento Vivienda Segundo Letra B.

Comprende una superficie de doscientos sesenta y ocho metros treinta y cuatro decímetros cuadrados, más terrazas.

Tiene como anexos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento del garaje.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de dos enteros setecientos cinco milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 169, inscripción 9, finca número 32.254.

Referencia Catastral: número: 1268507VK4716G0029IE

Departamento Vivienda Segundo Letra C.

Comprende una superficie de doscientos sesenta y tres metros ochenta decímetros cuadrados, más terrazas.

Tiene como anexos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento del garaje.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de dos enteros seiscientos cincuenta y siete milésimas por ciento.

Inscripción. - En el registro de la Propiedad número 6 de Madrid, en el tomo 2.687, libro 2.128, folio, 174, inscripción 9, finca número 32.256.

Referencia Catastral: número: 1268507VK4716C0030YQ

Departamento Vivienda Segundo Letra D

Comprende una superficie de ciento ochenta y nueve metros ochenta y un decímetros cuadrados, más una terraza de servicio.

Tiene como anexos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento del garaje.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de un entero ochocientas cinco milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 179, inscripción 9, finca número 32.258.

Referencia Catastral: número: 1268507VK4716G0031UW.

Departamento Vivienda Tercero Letra A.

Comprende una superficie de trescientos cincuenta y nueve metros nueve decímetros cuadrados, más terrazas.

Tiene como anexos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento en el garaje de la finca

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de cuatro enteros y cincuenta y cinco milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 184, inscripción 9, finca número 32.260.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Departamento Vivienda Tercero Letra B.

Comprende una superficie de doscientos sesenta y ocho metros treinta y seis decímetros cuadrados, más terrazas.

Dispone como anexos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento en el garaje de la finca.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio de enteros seiscientos ocho milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número, 6 de Madrid, en el tomo 2.687, libro 2.128, folio 189, finca número 32.262.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Departamento Vivienda Tercero Letra C.

Comprende una superficie de doscientos sesenta y tres metros ochenta decímetros cuadrados, más terrazas.

Tiene como anexos un trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento en el garaje de la finca.

Cuota. - Se les señala una cuota en el condominio de dos enteros seiscientas cuatro milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 194, inscripción 9, finca número 32.264.

Referencia Catastral:: NO CONSTA

Departamento Vivienda Tercero Letra D.

Comprende una superficie de ciento ochenta y nueve metros ochenta y un decímetros cuadrados, más una terraza de servicio.

Tiene como anejos un cuarto trastero y una participación de treinta y dos avos por ciento en el garaje.

Cuota. Se le señala una cuota en el condominio de un entero ochocientas cinco milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.754, libro 2195, folio 139, inscripción 8, finca número 32.266.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Local Comercial W. Está situado en la planta primera o entreplanta, sin contar las de sótano y baja del edificio, a la derecha entrando por el portal. Es una nave diáfana.

Tiene su entrada por la calle de José Abascal (antes General Sanjurjo) a la que hace fachada.

Comprende una superficie de dieciocho metros cincuenta y siete decímetros cuadrados.

Cuota. - Se le asigna una cuota en el condominio de cero enteros ciento cincuenta y cuatro milésimas por ciento.

Inscripción. - En el Registro de la Propiedad número, 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.128, folio 199, inscripción 10, finca número 32.248.

Referencia Catastral: 1268507VK4716G0033OR

Almacén Letra W, anejo al almacén comercial letra W de la planta primera o entreplanta. Está situado en la planta baja, en la parte posterior del edificio, encima del garaje.

Comprende una superficie de veintinueve metros cuarenta decímetros cuadrados.

Cuota. - Se le señala una cuota en el condominio del cero enteros doscientas cuarenta y tres milésimas por ciento.

Inscripción - En el Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, al tomo 2.687, libro 2.182, folio 204, inscripción 10, finca registral número 32.242.

Referencia Catastral: 1268507VK4716G0032IE

Importe mínimo de licitación: 10.583.961,93€ (DIEZ MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS).

Tipo de licitación: Procedimiento abierto subasta al alza online.

La participación en la subasta se realizará de acuerdo con los requisitos que se especifican en las bases que se encuentran a disposición de los licitadores en la web www.addmeet.com

URL descarga pliego:

www.addmeet.com/anuncio/2566

Sólo se admitirán las ofertas que se registren en la web www.addmeet.com

Documento 1: Documentación jurídico- administrativa. Se subirá a la plataforma siendo el último día el 29 de noviembre de 2024 a las 14:00 horas.

Documento 2: Proposición económica inicial. Se subirá a la plataforma siendo el último día el 29 de noviembre de 2024 a las 14:00 horas.

Subasta on-line: tendrá lugar el día 13 de diciembre de 2024 a las 10.00 horas a través del portal www.addmeet.com y podrá ser visualizada en directo por cualquier interesado a través de Internet.

La participación en la subasta se realizará de acuerdo con los requisitos que se especifican en las bases que se encuentran a disposición de los licitadores en la web www.addmeet.com

Madrid, 28 de octubre de 2024.- Subdirector de Patrimonio, Miguel Ángel Romero Serrano.

ID: A240049433-1