

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

**40278** *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral en el edificio del laboratorio central de Adif en Madrid. Expediente: 2.24/28520.0064.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral en el edificio del laboratorio central de Adif en Madrid.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Experiencia técnica acumulada del Agente Responsable en labores de coordinación (Ponderación: 2%).
- 9.2) Precio (Ponderación: 75%).
- 9.3) Tiempos de respuesta (Ponderación: 23%).

10. Fecha de adjudicación: 8 de octubre de 2024.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEM SAU.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

- 12.3) Dirección: CL DEL VALLES 2 POL IND ALMEDA.
- 12.4) Localidad: CORNELLA DE LLOBREGAT.
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 75.088,50 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: AVDA. GENERAL PERON 38, 8ª PLANTA.
- 16.1.3) Localidad: MADRID.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: 913491319.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2024-000526515.  
Anuncio de Licitación publicado en BOE (18 de mayo de 2024).

18. Fecha de envío del anuncio: 4 de noviembre de 2024.

Madrid, 4 de noviembre de 2024.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

**ID: A240049979-1**